MIASTO BIELSKO-BIAŁA - ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ
ul. Lipnicka 26, 43–300 Bielsko–Biała
Tel. 33 49 90 600, e-mail: poczta@zgm.eu, e-doręczenia: AE:PL-12069-98865-DTWTC-15
www.zgm.eu
Biuro Obsługi Interesanta tel. 33 49 90 605, 33 49 90 606

Bielsko – Biała, dn. 27 listopad 2026 r.

OGŁOSZENIE
O ZAMÓWIENIU NA WYKONANIE USŁUGI

I. Przedmiot postępowania.

Przedmiotem postępowania jest udzielenie zamówienia na świadczenie usług w zakresie wywozu nieczystości płynnych z nieruchomości zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej i wykonywanie usług polegających na czyszczeniu kanalizacji (przepychanie pod ciśnieniem, udrażnianie) oraz wypompowywaniu nieczystości płynnych powstałych w wyniku awarii kanalizacji w nieruchomości, w podziale na 2 części.

II. Zamawiający.

Nazwa: ***Miasto Bielsko – Biała – Zakład Gospodarki Mieszkaniowej.***

Adres: ***ul. Lipnicka 26, 43-300 Bielsko-Biała,***

Województwo: ***śląskie,***

Numer NIP: ***9372686990,***

Adres strony internetowej: ***www.zgm.eu***

III. Numer i tryb postępowania postępowania.

1. Postępowanie prowadzone jest pod numerem **DZ.262.029.2026.NU.** Wykonawcy we wszystkich kontaktach z Zamawiającym powinni powoływać się na ten numer.
2. Postępowanie o wartości szacunkowej nieprzekraczającej progu określonego w art.2 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2026 r. poz. 793 z późn. zm.).
3. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu na podstawie art. 70^1 i następne ustawy z dnia 23.04.1965r. – Kodeks Cywilny (tj. Dz. U. z 2026 r. poz. 795 z późn. zm.).

IV. Wyjaśnienie i zmiana treści Ogłoszenia.

1. Zmiana treści ogłoszenia:
   1) Zamawiający ma prawo zmienić treść Ogłoszenia. Zmiana może mieć miejsce w każdym czasie przed upływem terminu wyznaczonego na składanie ofert. Zmiana Ogłoszenia będzie udostępniona na stronie internetowej postepowania w miejscu, gdzie opublikowano Ogłoszenie.

2) W przypadku gdy zmiana ogłoszenia jest istotna dla sporządzenia oferty lub wymaga od wykonawców dodatkowego czasu na zapoznanie się ze zmianą treści Ogłoszenia i przygotowanie ofert, Zamawiający przedłuża termin składania ofert o czas niezbędny na ich przygotowanie.

2. Wyjaśnienie treści ogłoszenia:
   1) Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Ogłoszenia, przesyłając treść zapytania na adres poczty elektronicznej: przetargi@zgm.eu.
   2) Treść pytań oraz odpowiedzi Zamawiający udostępnia, bez ujawniania danych identyfikujących Wykonawcę, który złożył wniosek o wyjaśnienie treści Ogłoszenia, na stronie internetowej na której opublikowano Ogłoszenie.

V. Przedmiot zamówienia i termin realizacji.

1. Przedmiot zamówienia obejmuje świadczenie usług związanych z wywozem nieczystości płynnych z nieruchomości zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej, a także wykonanie usług polegających na czyszczeniu kanalizacji oraz wypompowywaniu nieczystości płynnych powstałych w wyniku awarii kanalizacji w nieruchomości.
2. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz na zasadach określonych we wzorze umowy, które stanowią załączniki do Ogłoszenia o zamówieniu.
3. Kody CPV:

   90410000-4 – usługi usuwania ścieków

   90000000-7 – usługi odbioru ścieków, usuwania odpadów, czyszczenia/sprzątania i usługi ekologiczne

   90513600-2 – usługi usuwania osadów
4. Termin realizacji umowy:
   a) Okres realizacji usługi **do 31 grudnia 2027 r.** lub do wyczerpania pełnej kwoty stanowiącej nominalna wartość umowy, w zależności co nastąpi wcześniej.
   b) Termin rozpoczęcia świadczenia usługi: od dnia podpisania umowy jednak nie wcześniej niż 01.01.2027 r.
   c) W przypadku niewykorzystania kwoty stanowiącej nominalną wartość umowy w okresie do dnia 31 grudnia 2027 r. przedmiot umowy ulega rozwiązaniu bez prawa domagania się przez Wykonawcę jakiegokolwiek odszkodowania z tego tytułu.
   d) W przypadku wykorzystania pełnej kwoty określającej maksymalna wartość nominalną umowy, przed data zakończenia niniejszej umowy ulega ona rozwiązaniu bez prawa domagania się przez Wykonawcę jakiegokolwiek odszkodowania z tego tytułu.
5. Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert wariantowych.

VI. Warunki udziału w postępowaniu.

1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia mogą brać udział Wykonawcy posiadający niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz znajdujący się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej prawidłowe wykonanie zamówienia.
2. Wykonawcy biorący udział w postępowaniu winni posiadać odpowiednie zezwolenie, decyzję lub zgodę właściwego organu administracji (starostwa, wojewody, burmistrza, itp.) potwierdzające uprawnienia wykonawcy na świadczenie usług wywozu nieczystości płynnych na terenie objętym przedmiotem zamówienia oraz obowiązująca umowę na odbiór ścieków przez oczyszczalnię lub zakład utylizacji w ilości umożliwiającej wykonanie usługi z wyjątkiem tych Wykonawców, którzy jednocześnie prowadzą działalność utylizacji i wywozu.
3. O udział w postepowaniu mogą ubiegać się Wykonawcy posiadający co najmniej 1 specjalistyczny samochód przystosowany do wywozu nieczystości płynnych wraz z oprzyrządowaniem do odpompowywania ścieków z osadnika do beczkowozu.
4. O zamówienie ubiegać się mogą Wykonawcy, którzy **nie podlegają wykluczeniu** na podstawie **art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r.** o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2025 poz. 514 z późn. zm.).
5. Sposób weryfikacji spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia:
   1) dla potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunku udziału w postępowaniu – określonego w ust. 1, Wykonawca przedłoży *oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postepowaniu oraz braku podstaw wykluczenia*, którego wzór stanowi załącznik do Ogłoszenia – składane wraz z ofertą.
   2) dla potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę warunku udziału w postępowaniu określonego w ust. 2, Wykonawca przedkłada potwierdzoną za zgodność z oryginałem kserokopię odpowiednich zezwoleń, decyzji lub zgody właściwego organu administracji potwierdzające uprawnienia na świadczenie usług wywozu nieczystości płynnych a także potwierdzoną za zgodność z oryginałem kserokopię umowę na odbiór ścieków przez oczyszczalnię lub zakład utylizacji – składane wraz z ofertą.
   3) dla potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę warunku udziału w postępowaniu określonego w ust. 3, Wykonawca przedłoży wykaz sprzętu na wzorze stanowiącym załącznik do Ogłoszenia – składane wraz z ofertą.

4) weryfikacja braku podstaw wykluczenia Wykonawcy, o których mowa w ust. 4 nastąpi na podstawie oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw wykluczenia, którego wzór stanowi załącznik do Ogłoszenia – składane wraz z ofertą.

6. Wykonawca zapewni na okres obowiązywania umowy ubezpieczenie w zakresie usług objętych przedmiotem zamówienia za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków spowodowane działaniem bądź zaniechaniem Wykonawcy w związku z realizacją przedmiotu zamówieni na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż **100 %** złożonej oferty.

7. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku powinni spełniać warunki udziału w postępowaniu oraz złożyć dokumenty potwierdzające spełnienie tych warunków. Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o niniejsze zamówienie, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy o realizację zamówienia są zobowiązani i przedstawić Zamawiającemu stosowne porozumienie (umowę konsorcjum) zawierające w swojej treści co najmniej następujące postanowienia:

   1) skład konsorcjum, który nie może zostać zmieniony bez uprzedniej zgody Zamawiającego w toku niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia, jak również przez cały okres wykonywania umowy,

   2) odpowiedzialność konsorcjantów – Wykonawcy tworzący konsorcjum będą solidarnie odpowiedzialni wobec Zamawiającego zarówno co do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, jak i w umowie zawartej w wyniku rozstrzygnięcia postępowaniu,

   3) wszyscy członkowie konsorcjum ponoszą solidarną, niczym nie ograniczoną odpowiedzialność prawną za wykonanie umowy.

8. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, warunek określony w ust. 1 zostanie spełniony, jeżeli co najmniej jeden z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia posiada uprawnienia do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej i zrealizuje usługi, do których realizacji te uprawnienia są wymagane.

VII. Oferta.

1. Dokumentacja oferty powinna zawierać:
   1) Ofertę – sporządzoną na formularzu stanowiącym załącznik do Ogłoszenia,
   2) Formularze kalkulacji cenowy stanowiące załączniki do Ogłoszenia;
   3) Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków – sporządzone na formularzu stanowiącego do Ogłoszenia,
   4) oryginał pełnomocnictwa osoby, która podpisała ofertę w imieniu Wykonawcy, o ile nie wynika to z innych dokumentów załączonych do oferty.
   5) Potwierdzona za zgodność z oryginałem kserokopię odpowiednich zezwoleń, decyzji lub zgód uprawniających do świadczenia usług wywozu nieczystości a także potwierdzoną za zgodność z oryginałem kserokopię umowę na odbiór ścieków przez oczyszczalnię lub zakład utylizacji zgodnie z zapisami zawartymi w Rozdziale VI ust 2 i ust. 5 pkt. 2
   6) aktualną polisę lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, na kwotę nie mniejszą niż 100% złożonej oferty, w przypadku, gdy dotychczasowe ubezpieczenie wygasa po terminie związania z ofertą, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu do wglądu oryginał odnowionego ubezpieczenia w terminie 7 dni kalendarzowych od daty jego zawarcia, jednakże nie później niż w dniu podpisania umowy. W przypadku zmniejszenia sumy ubezpieczenia o wysokość wypłaconego odszkodowania Wykonawca zobowiązany będzie do jej uzupełnienia, tak aby w całym okresie ubezpieczenia wynosiła niemniej niż 100% ceny oferty i przedłożenia niezwłocznie stosownego dokumentu potwierdzającego ten fakt Zamawiającemu w terminie 14 dni.
   7) wykaz sprzętu przewidzianego do wykonania zamówienia zgodnie z zapisami Rozdziałem VI pkt 2 wraz z dokumentami potwierdzającymi, że Wykonawca dysponuje lub będzie dysponował tym sprzętem stanowiącego załącznik do Ogłoszenia.
2. W przypadku złożenia oferty wspólnej przez kilku przedsiębiorców (konsorcjum lub spółka cywilna), każdy z członków konsorcjum / wspólników spółki cywilnej, indywidualnie składa dokumenty wymienione w ust. 1 pkt 3. Pozostałe dokumenty składane są wspólnie.
3. Cena oferty:
   1) Cena oferty jest ceną ryczałtową obejmującą wszystkie koszty związane z prawidłową realizacją zamówienia.
   2) Cena oferty winna obejmować wszelkie zobowiązania i koszty związane z realizacją zamówienia, w tym koszty osobowe (koszty pracy) uwzględniające obowiązujące stawki minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz minimalnej stawki godzinowej, w rozumieniu ustawy z dnia 10.10.2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę.

3) Cena oferty powinna być obliczona metodą kalkulacji kosztów.
4) Cena oferty nie podlega żadnym negocjacjom,
5) Do wartości oferty netto Wykonawca winien doliczyć należny podatek od towarów i usług VAT. Wartość ta stanowić będzie cenę oferty brutto. Prawidłowe ustalenie podatku VAT należy do obowiązków Wykonawcy zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług. Zamawiający nie uzna za oczywistą pomyłkę i nie będzie poprawiał błędnie ustalonego podatku VAT. Pomyłka taka będzie traktowana jako błąd, którego nie da się poprawić.
6) Cena oferty powinna być podana w złotych polskich, cyfrowo z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku oraz słownie,
7) Cena oferty stanowić będzie wynagrodzenie Wykonawcy, z którym zostanie podpisana umowa. Z uwagi na ryczałtowy charakter tego wynagrodzenia, Wykonawca nie będzie mógł żądać jego podwyższenia, z zastrzeżeniem postanowień pkt 8,
8) Zamawiający, przewiduje możliwość wprowadzenia odpowiednich zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług.

VIII. Forma oferty. Miejsce i termin złożenia oferty. Okres związania ofertą.

1. Forma oferty:

   oferta może być złożona wyłącznie w postaci elektronicznej jako cyfrowe odwzorowanie (skan) podpisanych odręcznie dokumentów składających się na ofertę lub dokumenty w postaci elektronicznej podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

2. Miejsce złożenia oferty:

   oferta w formie elektronicznej na adres poczty elektronicznej: ***przetargi@zgm.eu***,

3. Termin złożenia oferty: **08 grudnia 2026 r. do godz. 11:00**
4. Ofertę w formie elektronicznej uważa się za złożoną w terminie, jeżeli przed jego upływem, wpłynęła na serwer pocztowy Zamawiającego.
5. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę;
6. Oferta złożona po terminie nie będzie rozpatrywana.
7. Termin związania ofertą: ***30 dni od upływu terminu składania ofert***

IX. Poprawki oferty. Odrzucenie oferty. Wybór oferty najkorzystniejszej. Zawarcie umowy.

1. Oferty, w których zostaną stwierdzone omyłki bądź błędy, będą poprawione przez Zamawiającego na zasadach określonych w art. 223 ust. 2 ustawy z dnia 11.09.2019 r. – prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2026 r. poz. 793 z późn. zm.).
2. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty i załączonych dokumentów.
3. Zamawiający może jednorazowo wezwać Wykonawcę do złożenia lub uzupełnienie dokumentów lub oświadczeń składanych wraz z ofertą, jeżeli Wykonawca ich nie złożył, są one niekompletne lub zawierają błędy, chyba że zachodzą przesłanki do unieważnienia postepowania.
4. Odrzucenie oferty:
   1) Zamawiający odrzuca ofertę Wykonawcy, który:
      a) nie spełnia warunków udziału w postępowaniu,
      b) zastosował niewłaściwą stawkę podatku od towarów i usług,
      c) w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego nie zgodził się na poprawkę omyłki, dokonanej przez Zamawiającego na podstawie art. 223 ust. 2 pkt 3 ustawy – prawo zamówień publicznych,
      d) nie złożył wymaganych oświadczeń lub dokumentów lub nie uzupełnił oferty na wezwanie, o którym mowa w ust. 3.
      e) złożył ofertę z cenami wariantowymi,
      f) treść złożonej oferty jest niezgodna z treścią ogłoszenia.
      g) zaoferował rażąco niską cenę,
      h) złożył ofertę na część zamówienia,
   2) Zamawiający zastrzega sobie prawo odrzucenia oferty Wykonawcy zawierającej najniższą cenę, a nie spełniającej wymagań określonych w pkt VII ust. 1 pkt 3 – 7, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do uzupełnienia oferty.
5. **Jedynym kryterium wyboru oferty jest cena brutto**. Spośród wszystkich ofert niepodlegających odrzuceniu, Zamawiający wybierze ofertę z najniższą ceną.
6. Z Wykonawcą, którego oferta została wybrana, zostanie podpisana umowa o treści określonej we wzorze umowy, stanowiącym załącznik do ogłoszenia, z uwzględnieniem zmian wynikających z treści wybranej oferty.
7. W przypadku, gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, będzie uchylał się od zawarcia umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, chyba że nie złożono żadnej oferty lub pozostałe złożone oferty podlegają odrzuceniu.

X. Zamknięcie postępowania bez wyboru oferty. Unieważnienie postępowania.

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo zamknięcia postępowania bez wyboru oferty.
2. Zamawiający unieważnia postępowanie w przypadku, gdy:
   1) w postępowaniu nie złożono żadnej oferty,
   2) wszystkie złożone oferty podlegają odrzuceniu,
   3) postępowanie zostało zamknięte bez wyboru oferty.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania przed terminem składania ofert bez podania przyczyny.

XI. Komunikacja pomiędzy Zamawiającym z Wykonawcami.

1. Komunikacja Zamawiającego z Wykonawcami, którzy złożyli oferty, będzie prowadzona wyłącznie w formie elektronicznej, na adres poczty elektronicznej Wykonawcy wskazany w ofercie.
2. Pracownik Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcami w postępowaniu:
3. Natalia Ulrych, tel.: 33 / 475 77 25, email: *przetargi@zgm.eu*
   w godz. 8^{00} – 14^{00} od poniedziałku do piątku.

XII. Obowiązki informacyjne związane z ochroną danych osobowych.

W związku z obowiązującymi przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), zwanego dalej: *rozporządzeniem RODO*, Zamawiający oraz Wykonawcy, którzy złożą oferty w postępowaniu, zobowiązani są do wypełnienia określonych w tym rozporządzeniu obowiązków informacyjnych. W niniejszym postępowaniu obowiązki te wykonywane są w następujący sposób:

1) Zamawiający przekazuje Wykonawcom, którzy złożą oferty, informację stanowiącą załącznik do ogłoszenia. Informację uważa się za przekazaną w momencie ogłoszenia zamówienia na stronie internetowej Zamawiającego – *www.zgm.eu*. w zakładce postępowania
2) Wykonawca składa wraz z ofertą oświadczenie o wypełnieniu obowiązków informacyjnych określonych w art. 13 lub art. 14 rozporządzenia RODO.

XIII. Postanowienia końcowe.

1. Wszelkie koszty przygotowania i złożenia oferty ponosi Wykonawca.
2. Od decyzji podejmowanych w postępowaniu przez Zamawiającego, Wykonawcom nie przysługują żadne środki odwoławcze.
3. Wszelkie informacje przedstawione w niniejszym ogłoszeniu przeznaczone są wyłącznie w celu przygotowania oferty.
4. Informacja o wynikach postępowania zawierająca nazwę i adres wybranego Wykonawcy oraz cenę brutto oferty, zostanie opublikowana na stronie *www.zgm.eu*.

XIV. Załączniki.

Załącznik nr 1	–	Formularz oferty
Załącznik nr 2a	–	Formularz cenowy dla części 1 zamówienia
Załącznik nr 2b	–	Formularz cenowy dla części 2 zamówienia
Załącznik nr 3	–	Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia
Załącznik nr 4	–	Oświadczenie Wykonawcy
Załącznik nr 5	–	Informacja Zamawiającego o przetwarzaniu danych osobowych otrzymanych w postępowaniu
Załącznik nr 6	–	Wzór umowy
Załącznik nr 7	–	Wykaz sprzętu

w imieniu Zamawiającego

Ireneusz Kiecak

Dyrektor Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej

Postępowanie nr DZ.262.029.2026.NU
załącznik nr 1

OFERTA

w postępowaniu nr DZ.262.029.2026.NU na wykonanie zamówienia

„Świadczenie usług w zakresie wywozu nieczystości płynnych z nieruchomości zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej i wykonanie usług polegających na czyszczeniu kanalizacji (przepychanie pod ciśnieniem, udrażnianie) oraz wypompowywaniu nieczystości płynnych powstałych w wyniku awarii kanalizacji w nieruchomości, w podziale na 2 części."

..... *nazwa (firma) Wykonawcy* *		
..... *adres siedziby (ulica, numer porządkowy, kod pocztowy, miejscowość, województwo)*		
..... *adres korespondencyjny*		
..... *numer NIP*	..... *numer REGON*	..... *numer KRS*
..... *numer telefonu*	..... *adres poczty elektronicznej*	

**** w przypadku składania oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, należy wpisać tylko nazwę (firmę) każdego z Wykonawców, a następnie sporządzić w/w formularz oddzielnie dla każdego z Wykonawców i dołączyć jako załączniki do oferty***

1. Oferujemy wykonanie usług objętych <u>częścią 1 zamówienia</u> za cenę:

Cena netto (zł)	**Stawka podatku VAT (%)***	**Wartość podatku VAT (w zł)***	**Cena brutto (zł)**
…… zł	**…… %**	**…… zł**	**…… zł**
Cena brutto słownie zł: …… ……			

(w przypadku zwolnienia z podatku VAT należy wskazać podstawę prawną –
……..
……..

w terminie określonym w § 2 wzoru umowy.

2. Oferujemy wykonanie usług objętych <u>częścią 2 zamówienia</u> za cenę:

Cena netto (zł)	**Stawka podatku VAT (%)***	**Wartość podatku VAT (w zł)***	**Cena brutto (zł)**
…… zł	**…… %**	**…… zł**	**…… zł**
Cena brutto słownie zł: …… ……			

(w przypadku zwolnienia z podatku VAT należy wskazać podstawę prawną –
……..
……..

w terminie określonym w § 2 wzoru umowy

3. Oświadczam (-y), że:

   1) cena oferty obejmuje wszelkie koszty wykonania zamówienia, wynikające z wytycznych zawartych w ogłoszeniu oraz w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia i we wzorze umowy stanowiących załączniki do Ogłoszenia.

   2) jesteśmy zdolni do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami.

   3) posiadam (-y) odpowiednie do wykonania przedmiotu umowy doświadczenie zawodowe, wiedzę, kwalifikacje niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zmówienia,

4) niniejsza oferta została sporządzona zgodnie z wymaganiami określonymi w ogłoszeniu nr DZ.262.029.2026.NU,

5) zapoznałem się z wymaganiami i warunkami zamówienia oraz nie wnoszę do nich zastrzeżeń,

6) uzyskałem (-liśmy) wszelkie informacje konieczne do przygotowania i złożenia oferty,

7) w przypadku wybrania oferty zobowiązuję się do zawarcia umowy na wykonanie przedmiotu zamówienia na warunkach określonych we wzorze umowy stanowiącym załącznik do ogłoszenia, w terminie i miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego,

8) oświadczam, że jestem związany ofertą na czas wskazany w ogłoszeniu o zamówieniu na wykonanie dostawy tj. **30 dni od upływu terminu składania ofert**;

4. Oświadczam (-y), że:

1) zamówienie zrealizujemy bez udziału podwykonawców ☐	
2) zamówienie zrealizujemy przy udziale podwykonawców: ☐	
Nazwa podwykonawcy *Adres, NIP, REGON, KRS*	**Zakres zadań podwykonawcy / dostawcy**

* ***w przypadku braku miejsca bądź wskazania więcej, niż dwóch podwykonawców, należy dołączyć do oferty stosowny załącznik, sporządzony na wzór powyższego formularza***

5. Oświadczam (-y), że:

1) spełniłem (-liśmy) ☐
2) nie spełniłem (-liśmy) ☐
obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskaliśmy w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.

6. Oświadczam (-y), że:

   1) warunki płatności: do 30 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego, przelewem na rachunek bankowy numer:

      ……

      prowadzony przez bank ……

   2) oświadczam, że rachunek bankowy wskazany do realizowania płatności jest rachunkiem rozliczeniowym, wyodrębnionym dla celów prowadzenia działalności gospodarczej, do którego został wyodrębniony rachunek VAT.

7. Pod groźbą odpowiedzialności karnej oświadczam (-y), że załączone do oferty dokumenty opisują stan prawny i faktyczny, aktualny na dzień składania ofert.

8. Wszelką korespondencję w postępowaniu należy składać pocztą elektroniczną pod adresem

   .....

9. Przedstawiciel Wykonawcy upoważniony do kontaktów w sprawie:

   ....., tel. ....., e-mail: .....

10. Załączniki do oferty:

    1) …….

    2) …….

    3) ……..…

    4) ……..…

    5) ……..…

    6) ……..…

    7) ……..…

....
/data/ */podpis Wykonawcy/*

Postępowanie nr DZ.262.029.2026.NU

- załącznik nr 2a

FORMULARZ KALKULACJI CENY – CZĘŚĆ 1 ZAMÓWIENIA

w postępowaniu nr DZ.262.029.2026.NU na wykonanie zamówienia

„Świadczenie usług w zakresie wywozu nieczystości płynnych z nieruchomości zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej i wykonanie usług polegających na czyszczeniu kanalizacji (przepychanie pod ciśnieniem, udrażnianie) oraz wypompowaniu nieczystości płynnych powstałych w wyniku awarii kanalizacji w nieruchomości, w podziale na 2 części."

Lp.	Przedmiot Zamówienia	Jednostka miary	Szacunkowa ilość nieczystości przewidziana do wywozu na okres trwania umowy (m^3)	Cena jedn. netto za 1m^3 nieczystości	Wartość netto (kol.4 x kol.5)	Stawka podatku VAT %	Cena brutto zamówienia
1.	2.		4.	5.	6	7	8
1.	Wywóz nieczystości płynnych	m^3	200,00				
2.	Wywóz nieczystości płynnych zanieczyszczonych chemicznie (jeżeli wystąpią)	m^3	5,00				
3.	Razem część 1 zamówienia wynosi (suma wiersza 1 + 2):						

.....

/podpis Wykonawcy/

Postępowanie nr DZ.262.029.2026.NU

- załącznik nr 2b

FORMULARZ KALKULACJI CENY – CZĘŚĆ 2 ZAMÓWIENIA

w postępowaniu nr DZ.262.029.2026.NU na wykonanie zamówienia

„Świadczenie usług w zakresie wywozu nieczystości płynnych z nieruchomości zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej i wykonanie usług polegających na czyszczeniu kanalizacji (przepychanie pod ciśnieniem, udrażnianie) oraz wypompowaniu nieczystości płynnych powstałych w wyniku awarii kanalizacji w nieruchomości, w podziale na 2 części."

Lp.	Przedmiot Zamówienia	Ilość roboczogodzin ogółem	Cena jedn. netto za 1 rbg	Wartość netto (kol.4 x kol.5)	Stawka podatku VAT %	Cena brutto zamówienia
1	2	4	5	6	7	8
1.	Przewidywania ilość roboczogodzin obejmująca czyszczenie kanalizacji oraz wypompowywanie nieczystości płynnych powstałych w wyniku awarii w nieruchomości na okres trwania umowy	40				
2.	Przewidywana ilość roboczogodzin obejmująca przegląd kamerą inspekcyjną w przypadku awarii kanalizacji	5				
3.	Razem część 2 zamówienia wynosi:					

.....
/podpis Wykonawcy/

Postępowanie nr DZ.262.029.2026.NU

załącznik nr 3

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

w postępowaniu nr DZ.262.029.2026.NU na wykonanie zamówienia

„Świadczenie usług w zakresie wywozu nieczystości płynnych z nieruchomości zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej i wykonanie usług polegających na czyszczeniu kanalizacji (przepychanie pod ciśnieniem, udrażnianie) oraz wypompowaniu nieczystości płynnych powstałych w wyniku awarii kanalizacji w nieruchomości, w podziale na 2 części."

1. Przedmiotem zamówienia jest wywóz nieczystości płynnych z nieruchomości zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej i wykonanie usług polegających na czyszczeniu kanalizacji (przepychanie pod ciśnieniem, udrażnianie), wypompowywanie nieczystości płynnych powstałych w wyniku awarii w nieruchomości – w podziale na 2 części.
2. Część 1 zamówienia

   Przedmiotem zamówienia dla części 1 jest świadczenie usług związanych z usuwaniem nieczystości płynnych z nieruchomości zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Bielsku – Białej, obejmujący:

   1) usuwanie nieczystości komunalnych płynnych wraz z udrożnianiem kanalizacji z budynków zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej obsługiwanych przez Administracje Domów Mieszkalnych.
   2) ścieki będące przedmiotem umowy, z zastrzeżeniem określonym pkt 3, nie zawiera odpadów niebezpiecznych w rozumieniu ustawy o odpadach (t.j. Dz. U. 2026 poz. 1328 z późn. zm.) oraz zanieczyszczeń mechanicznych mogą mieć wpływ na drożność przewodów i prace urządzeń pompujących.
   3) Zamawiający odpowiada za jakość przeznaczonych do wywozu nieczystości płynnych i zobowiązuje się, że nieczystości płynne:
      a) nie będzie zawierać odpadów stałych, emulsji olejowych, substancji trujących, łatwopalnych i wybuchowych;
      b) suma ładunku metali ciężkich (ołów, miedź, cynk, kadm, chrom^{6+}, chrom^{3+}, nikiel) w 1 m^3 nie będzie większy niż 6,6 g.
      c) ładunek substancji ropopochodnych w 1 m^3 nie będzie większy niż 15.0 g.

d) wartość krytyczna ładunków, których przekroczenie stwarza zagrożenie dla prawidłowej pracy oczyszczalni w 1 m^3 nie będą wyższe niż wartości określone i wymagane przez odbiorcę ścieków – oczyszczalnię lub zakład utylizacji, z którym Wykonawca ma podpisaną umowę na odbiór ścieków.

e) Wykonawca jest zobowiązany dokonać oceny nieczystości płynnych pod kątem możliwości wystąpienia nieczystości chemicznych, w takim przypadku Wykonawca jest zobowiązany na swój koszt do wywiezienia nieczystości do właściwej oczyszczalni ścieków;

f) w przypadku stwierdzenia lub uzasadnionego podejrzenia, że nieczystości płynne przekazane do wywozu nie odpowiadają wymogą określonym w pkt. 3 lit. b, c lub d, Wykonawca jest zobowiązany do poinformowania o tym fakcie Zamawiającego. Jeżeli Wykonawca nie dopełni tego obowiązku, Zamawiający nie będzie ponosił żadnych kosztów jakie Wykonawca poniesie, z tytułu naliczenia mu kar umownych przez Odbiorcę ścieków – oczyszczalnie lub zakład utylizacji.

g) w razie wystąpienia nieprawidłowości, o których mowa w pkt 3 polegających na tym, iż nieczystości płynne nie odpowiadają warunkom ustalonym w pkt. 3 lit. b, c lub d, a o których Wykonawca poinformował Zamawiającego w takim przypadku Zamawiający, odrębnym zleceniem, zleci Wykonawcy wywóz nieczystości płynnych do oczyszczalni lub zakładu utylizacji, z zastrzeżeniem pkt 3 lit. e i f.

3. Zakres prac dla części 1 zamówienia obejmuje:

1) podstawienie beczkowozu pod adres budynku wskazanego przez uprawnionego pracownika Zamawiającego;
2) otwarcie włazów zbiornika – osadnika ziemnego;
3) zabezpieczenie otwartych zbiorników przed dostępem osób niepowołanych w trakcie prac opróżniania;
4) odpompowanie ścieków z osadnika do beczkowozu ze szczególnym zwróceniem uwagi na usunięcie osadów z dna zbiornika;
5) po zakończeniu procesu odpompowywania ścieków – opłukanie wodą ścianek osadnika;
6) usunięcie (poprzez zmycie wodą) rozlanych nieczystości płynnych powstałych w trakcie normalnych czynności pompowania ścieków lub w wyniku stanów awaryjnych.
7) zamknięcie włazów osadnika i sprawdzenie poprawności zamknięcia;
8) przewiezienie ścieków do utylizacji;
9) pisemne potwierdzenie wykonanie usługi przez uprawnionego pracownika Zamawiającego;
10) w uzasadnionych przypadkach przepychanie pod ciśnieniem lub rozbijanie kożucha w osadniku;

4. Część 2 zamówienia

   Przedmiotem zamówienia dla części 2 jest wykonanie usług polegających na czyszczeniu kanalizacji tj. przepychaniu pod ciśnieniem, udrażnianiu – od budynku od osadnika do pierwszej studzienki kanalizacyjnej oraz wypompowaniu nieczystości powstałych w wyniku awarii kanalizacji (szlam, itd.) w nieruchomości.

5. Zakres prac dla części 2 zamówienia obejmuje:
   1) podstawienie beczkowozu pod adres budynku wskazanego przez uprawnionego pracownika Zamawiającego;
   2) otwarcie włazów zbiornika – osadnika ziemnego;
   3) zabezpieczenie otwartych zbiorników przed dostępem osób niepowołanych w trakcie prac czyszczenia kanalizacji;
   4) czyszczenie kanalizacji, przepychanie pod ciśnieniem, udrażnianie kanalizacji od osadnika do pierwszej studzienki kanalizacyjnej;
   5) usunięcie (poprzez zmycie wodą) rozlanych nieczystości płynnych powstałych w trakcie normalnych czynności pompowania ścieków lub w wyniku stanów awaryjnych;
   6) wypompowaniu nieczystości powstałych w wyniku awarii kanalizacji (szlam, itd.) w nieruchomości;
   7) sprawdzenie drożności kanalizacji za pomocą kamery inspekcyjnej po zakończeniu udrażniania kanalizacji w przypadku awarii;
   8) zamknięcie włazów osadnika i sprawdzenie poprawności zamknięcia;
   9) pisemne potwierdzenie wykonania usługi przez uprawnionego pracownika Zamawiającego;
6. Wymagania dotyczące przedmiotu zamówienia:
   1) wywóz nieczystości płynnych lub ewentualnie przepychanie pod ciśnieniem, a także czyszczenie kanalizacji oraz wypompowanie nieczystości płynnych powstałych w wyniku awarii, odbywać się będą zgodnie z bieżącymi potrzebami Zamawiającego na podstawie zgłoszeń składanych przez uprawnionych pracowników Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej;
   2) zlecenie należy wykonać najpóźniej do 12 godzin od otrzymania zgłoszenia wywozu lub czyszczenia, chyba że strony uzgodnią inny termin;
   3) w razie konieczności wykonania czynności objętych niniejszym zamówieniem w trybie pilnym, kiedy zachodzi konieczność wykonania wywozu nieczystości, czyszczenia kanalizacji (przepychania pod ciśnieniem, udrażniania), wypompowania nieczystości płynnych powstałych w wyniku awarii w nieruchomości w czasie krótszym niż wymagany, czas wykonania usługi zostaje indywidualnie ustalony pomiędzy stronami (pracownikiem uprawnionym z ramienia ZGM oraz Wykonawcą).

4) wywóz nieczystości lub czyszczenie kanalizacji będzie odbywał się systematycznie w miarę potrzeb, zgodnie z bieżącymi zgłoszeniami wywozu lub czyszczenia, wykluczającymi powstanie zaległości.

5) wywóz nieczystości lub czyszczenie kanalizacji odbywać się będzie każdorazowo na podstawie zlecenia wystawionego przez uprawnionego pracownika Zamawiającego;

6) zgłoszenie wywozu nieczystości lub czyszczenia kanalizacji następować będzie osobiście, telefoniczne lub za pośrednictwem poczty elektronicznej. Wykonawca zobowiązany jest do codziennego kontaktu z Administracją Domów Mieszkalnych celem odbioru zleceń;

7) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykonał przedmiot zamówienia siłami własnymi, przy użyciu własnych materiałów, urządzeń i pracowników, a w szczególności własnym transportem, sprawnym pod względem technicznym, zabezpieczonym przed wyciekami oraz przystosowanym do wywozu nieczystości płynnych i wyposażonym w urządzenie mechaniczne do przepompowywania ścieków z osadników do zbiornika przystosowanego do przewożenia. Ponadto pojazd winien być wyposażony w węże ssąco – spustowe, o długości umożliwiającej prawidłowe wykonanie usługi;

8) Wykonawca winien dobrać wielkość zbiornika przystosowanego do przewozu nieczystości (beczkowozu) do wielkości osadnika;

9) ilość pompowań i wywozu ścieków w ramach jednego terminu opróżnienia zależy od pojemności zastosowanego zbiornika przystosowanego do przewozu nieczystości (beczkowozu) i leży po stronie Wykonawcy;

10) każdorazowo wykonanie usługi Wykonawca winien potwierdzić pisemnie – sposób potwierdzenia należy uzgodnić z uprawnionym pracownikiem Zamawiającego;

11) Zamawiający wymaga od Wykonawcy okazania na każde żądanie potwierdzenia wywozu nieczystości do zakładu utylizacji lub oczyszczalni;

12) Zamawiający wymaga, aby wszystkie prace w pasie drogowym były prowadzone w taki sposób, aby nie było kolizji pomiędzy pracami wykonywanymi a uczestnikami ruchu drogowego i/lub pieszego. Odcinek pasa drogowego musi być odpowiednio oznaczony;

13) Wykonawca będzie zobowiązany do zabezpieczenia terenu usługi na własny koszt;

14) wykonanie prac może być prowadzone przez Wykonawcę posiadającego właściwe kwalifikacje do wykonania przedmiotowych usług, zaopatrzonego w odpowiedni sprzęt i pod kierownictwem odpowiednio personelu przeszkolonego w zakresie wykonywanych usług związanych ze świadczeniem tego typu usług oraz zgodnie z przepisami BHP.

15) Wykonawca ponosi całkowita odpowiedzialność prawną i finansowa wobec Zamawiającego i osób trzecich za wszelkie szkody wynikłe z zaniechania, niedbalstwa i działania swoich pracowników, jak również podwykonawców, w trakcie realizacji usługi.

7. Zakres rzeczowy przedmiotu umowy

1) w ramach niniejszego zamówienia Zamawiający przewiduje, w razie potrzeby, zlecenie Wykonawcy w ramach zwiększenia, wykonanie usług awaryjnego wywozu nieczystości płynnych oraz czyszczenia kanalizacji. W takim wypadku zlecenie dodatkowe wywozu lub czyszczenia kanalizacji będzie rozliczane wg cen jednostkowych podanych przez Wykonawcę w „*Formularza kalkulacji ceny*" stanowiącego załącznik do Ogłoszenia o zamówieniu (*załącznik do umowy*).

2) Zamawiający zastrzega, że ilość nieczystości płynnych przeznaczonych do wywozu lub ilość roboczogodzin przewidzianych do czyszczenia kanalizacji mogą ulec zmniejszeniu lub zwiększeniu w trakcie trwania umowy.

3) podana ilość nieczystości płynnych lub ilość roboczogodzin mogą ulec zmianie również w przypadku przejęcia przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej nowych nieruchomości w zarządzanie lub przekazania dotychczasowych nieruchomości innemu zarządcy. Zmiany tego typu nie wymagają zmiany umowy ani aneksu do umowy.

4) zmiana ilości nieczystości płynnych lub ilości roboczogodzin dla świadczonej usługi będzie sporządzana, w trakcie trwania umowy, w formie pisemnej korekty wprowadzonej w „*Formularza kalkulacji ceny*" stanowiącego załącznik do Ogłoszenia o zamówieniu (*załącznik do umowy*) oraz do „*Wykazu nieruchomości*" stanowiącego również załącznik do Ogłoszenia o zamówieniu (*załącznik do umowy*);

5) Zmniejszenie lub zwiększenie ilości nieczystości płynnych lub ilości roboczogodzin będzie następować od dnia zgłoszenia przejęcia lub oddania przez Zamawiającego danego obiektu lub nieruchomości;

6) Zamawiający ma prawo zmienić wykaz nieruchomości w ramach danego zadania z zastrzeżeniem powyższego;

7) Zamawiający zastrzega sobie możliwość zamiany danego rodzaju usługi (ilości nieczystości płynnych lub ilości roboczogodzin) na inny wskazany przez siebie rodzaj usługi wymieniony w „*Formularzu kalkulacji ceny*" stanowiącego załącznik do Ogłoszenia o zamówieniu (*załącznik umowy)* i zobowiązuje się, że wynagrodzenie za dany rodzaj zmienianej usługi nie będzie niższe niż wynagrodzenie za rodzaj usługi podlegającej wymianie;

8) Ze względu na charakter usługi wywozu nieczystości płynnych w *Formularzu kalkulacji ceny*" stanowiących załącznik do Ogłoszenia o zamówieniu (*załącznik umowy)* zostały wyszczególnione szacunkowe ilości nieczystości przeznaczonych do usunięcia jakie będą zlecane Wykonawcy. Zamawiający przyjął roczna ilość nieczystości każdego rodzaju w oparciu o analizę potrzeb Zamawiającego oraz jego jednostki terenowej. Zestawienie to daje podstawę do wyliczenia ceny oferty. Zamawiający nie jest zobowiązany do zrealizowania w pełni podanych przez siebie m^3 ilości nieczystości płynnych;

9) Zamawiający zastrzega sobie możliwość rezygnacji z części usług objętych zamówieniem w razie braku potrzeb. W przypadku rezygnacji z danego rodzaju usług cena oferty zostanie pomniejszona o kwotę tego zakresu, bez prawa domagania się przez Wykonawcę jakiegokolwiek odszkodowania z tego tytułu. W takim przypadku maja zastosowania uwarunkowania określone w pkt. 7 ppkt 3.

10) Zamawiający zastrzega sobie możliwość całkowitej rezygnacji z realizacji wywozu nieczystości lub czyszczenia kanalizacji z konkretnego budynku, w przypadku wydania decyzji administracyjnej (niezależnej od Zamawiającego) zobowiązującej do włączenia danego obiektu do miejskiej kanalizacji sanitarnej.

8. Gwarancja i rękojmia

   Zamawiający wymaga od Wykonawcy udzielenia gwarancji jakości i rękojmi za wady w wykonanym przedmiocie zamówienia na okres 7 dni.

9. Szczegółowa lokalizacja wraz z pojemnościami została podana w wykazie nieruchomości stanowiącym załącznik do Ogłoszenia o zamówieniu (*załącznik do umowy*).

Postępowanie nr DZ.262.029.2026.NU

załącznik nr 4

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

składane w postępowaniu nr DZ.262.029.2026.NU prowadzonym w celu udzielenia zamówienia publicznego na wykonanie zadania

„Świadczenie usług w zakresie wywozu nieczystości płynnych z nieruchomości zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej i wykonanie usług polegających na czyszczeniu kanalizacji (przepychanie pod ciśnieniem, udrażnianie) oraz wypompowaniu nieczystości płynnych powstałych w wyniku awarii kanalizacji w nieruchomości, w podziale na 2 części."

Nazwa wykonawcy: .....

Adres: .....

NIP: .....

Oświadczam, świadomy odpowiedzialności karnej z art. 297 Kodeksu karnego (tj. Dz. U. z 2026 r. poz. 1342 z późn. zm.), że Wykonawca:

1) posiada wymagane uprawnienia do prowadzenia działalności w zakresie objętym przedmiotem zamówienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
2) posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
3) znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej, zapewniającej wykonanie zamówienia,
4) nie znajduje się w likwidacji i nie ogłoszono upadłości.
5) nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 514 z późn. zm.),

……. …….
/data/ */podpis Wykonawcy/*

Postępowanie nr DZ.262.029.2026.NU

załącznik nr 5

INFORMACJA ZAMAWIAJĄCEGO

o przetwarzaniu danych osobowych otrzymanych przez Zamawiającego:
***Miasto Bielsko – Biała – Zakład Gospodarki Mieszkaniowej*, w postępowaniu nr DZ.262.029.2026.NU,**
prowadzonym w celu udzielenia zamówienia publicznego na wykonanie zadania

„Świadczenie usług w zakresie wywozu nieczystości płynnych z nieruchomości zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej i wykonanie usług polegających na czyszczeniu kanalizacji (przepychanie pod ciśnieniem, udrażnianie) oraz wypompowaniu nieczystości płynnych powstałych w wyniku awarii kanalizacji w nieruchomości, w podziale na 2 części."

Realizując obowiązek informacyjny, wynikający z artykułu 13. Rozporządzenia Parlamentu i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, dalej: RODO) informujemy, że:

1) Administratorem Państwa danych osobowych jest Miasto Bielsko-Biała – Zakład Gospodarki w Bielsku-Białej, z siedzibą przy ul. Lipnickiej 26, będący samorządowym zakładem budżetowym, reprezentowanym przez Dyrektora. Kontakt z administratorem jest możliwy pod numerem telefonu: 33 499 06 00, listownie pod adresem siedziby lub za pomocą poczty elektronicznej, pisząc na adres: poczta@zgm.eu. Do kontaktu z administratorem można też wykorzystać usługi platformy ePUAP oraz e-doręczeń (AE:PL-12069-98865-DTWTC-15);
2) Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych Osobowych, z którym możecie się Państwo bezpośrednio skontaktować we wszystkich sprawach związanych z ochroną swoich danych osobowych: telefonicznie pod numerem 33 499 06 90 lub pisząc na adres poczty elektronicznej: iod@zgm.eu, osobiście lub pocztą tradycyjną pod adresem siedziby administratora;
3) Przetwarzanie Państwa danych osobowych jest niezbędne w celu wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na administratorze danych, zgodnie z ustawą Prawo Zamówień Publicznych i innymi ustawami, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO, a także w celu zawarcia i realizacji przyszłej umowy, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b. Zakres przetwarzanych danych wynika bezpośrednio z przepisów prawa, z każdorazowym uwzględnieniem specyfiki danego postępowania;
4) Państwa dane nie będą przekazywane innym podmiotom, za wyjątkiem podmiotów wskazanych w umowie lub podmiotów upoważnionych na podstawie odrębnych przepisów prawa. Odbiorcami Państwa danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym w oparciu o obowiązujące przepisy prawa udostępniona zostanie dokumentacja postępowania. W szczególności dotyczy to ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 902). Dostęp do Państwa danych będą posiadać jedynie osoby upoważnione przez Administratora do ich przetwarzania w ramach wykonywania swoich obowiązków służbowych;

5) Administrator nie planuje przekazywać Państwa danych do państwa trzeciego ani do organizacji międzynarodowych. Państwa dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, ani też nie będzie stosowane wobec nich profilowanie;

6) Państwa dane osobowe będą przetwarzane przez okres trwania postępowania o udzielenie zamówienia, a następnie przez okres realizacji umowy, aż do momentu wygaśnięcia zobowiązań z tytułu udzielonej rękojmi i/lub gwarancji. Ponadto, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, dokumentacja w sprawie udzielenia zamówienia publicznego jest przechowywana przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania (art. 7 ustawy Prawo Zamówień Publicznych);

7) Obowiązek podania danych osobowych bezpośrednio Państwa dotyczących jest wymogiem wynikającym z przepisów prawa, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z tych przepisów;

8) W związku z przetwarzaniem przez nas Państwa danych osobowych:
   a) przysługują Państwu następujące uprawnienia:
      - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Państwa dotyczących,
      - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Państwa danych osobowych,[1]
      - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;[2]
   b) nie przysługuje lub jest istotnie ograniczone Państwa prawo do:
      - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b), d) lub e) RODO prawo do usunięcia danych osobowych,
      - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
      - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Państwa danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c) RODO, tj. obowiązek prawny ciążący na Administratorze;

9) Posiadane prawa możecie Państwo realizować pisemnie, za pośrednictwem Inspektora Ochrony Danych Osobowych lub bezpośrednio za pomocą administratora. Właściwe dane kontaktowe wskazano w pkt 1 i 2;

10) Jeżeli uważacie Państwo, że przetwarzamy Państwa dane niezgodnie z prawem, możecie Państwo złożyć w tej sprawie skargę do organu nadzorczego - Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

W imieniu Zamawiającego

Ireneusz Kiecak

Dyrektor Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej

[1] ***Wyjaśnienie:*** *skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.*

[2] ***Wyjaśnienie:*** *prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego*

Postępowanie nr DZ.262.029.2026.NU
załącznik nr 6

UMOWA NR 262.029.2026.NU

- W Z Ó R -

zawarta w dniu …….. w Bielsku – Białej

pomiędzy

Miastem Bielsko-Biała z siedzibą przy Placu Ratuszowym 1, 43-300 Bielsko-Biała, NIP 9372686990, REGON 072181741, w imieniu, którego działa

Miasto Bielsko-Biała – Zakład Gospodarki Mieszkaniowej, ul. Lipnicka 26, 43-300 Bielsko-Biała, NIP 5470087857, REGON 070019077, reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej ***Zamawiającym***,

a

.....

zwanym dalej ***Wykonawcą***.

§ 1.

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania świadczenie usług w zakresie wywozu nieczystości płynnych z nieruchomości zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej / wykonanie usług polegających na czyszczeniu kanalizacji (przepychanie pod ciśnieniem, udrożnienie), wypompowywaniu nieczystości płynnych powstałych w wyniku awarii w nieruchomościach zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej.
2. Zakres prac, dotyczący *części* …… zamówienia oraz wymagania dotyczące przedmiotu zamówienia, obejmuje wszystkie prace i czynności niezbędne do prawidłowego realizowania niniejszego zamówienia został szczegółowo opisanym w „*Szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia*” stanowiącym załącznik do umowy i będący jego integralną część.

§ 2.

Termin wykonania przedmiotu umowy

1. Okres realizacji usługi do 31 grudnia 2027 r. od dnia podpisania umowy lub do wyczerpania pełnej kwoty stanowiącej nominalna wartość umowy, w zależności co nastąpi wcześniej.
2. Termin rozpoczęcia świadczenia usługi: od dnia podpisania umowy z zastrzeżeniem § 12 ust.8.

3. W przypadku niewykorzystania kwoty stanowiącej nominalną wartość umowy w okresie do dnia 31 grudnia 2026 r. przedmiot umowy ulega rozwiązaniu bez prawa domagania się przez Wykonawcę jakiegokolwiek odszkodowania z tego tytułu.
4. W przypadku wykorzystania pełnej kwoty określającej maksymalna wartość nominalną umowy, przed data zakończenia niniejszej umowy ulega ona rozwiązaniu bez prawa domagania się przez Wykonawcę jakiegokolwiek odszkodowania z tego tytułu.

§ 3.
Podwykonawcy

Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy siłami własnymi. Może jedynie skorzystać z pomocy podwykonawców, zgodnie z zasadami określonymi poniżej:

1) zakres prac zleconych podwykonawcom:
   a) *dane podwykonawcy* ……
   b) *zakres prac podwykonawcy* ……
2) zatrudnienie przez Wykonawcę innych podwykonawców niż wskazani w pkt 1 wymaga pisemnej zgody Zamawiającego;
3) Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, jego przedstawiciela lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania;
4) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody powstałe przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia, wynikające z działań i zaniechań Wykonawcy oraz jego pracowników lub osób współpracujących w wykonywaniu przedmiotu zamówienia, jak również za działania i zaniechania podwykonawcy oraz jego pracowników lub osób współpracujących w wykonywaniu części przedmiotu zamówienia powierzonej podwykonawcy, lub dalszemu podwykonawcy;
5) wykonywanie prac objętych przedmiotem umowy w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków zawartej umowy;
6) Wykonawca nie zleci bez zgody Zamawiającego innych robót niż wskazane w pkt 1 lit. b);
7) Wykonawca bezwzględnie zapewni, w umowach z podwykonawcami, aby suma wynagrodzeń ustalona w nich za zakres prac wykonywanych w podwykonawstwie nie przekroczyła wynagrodzenia przypadającego za ten zakres prac w jego ofercie.

§ 4.
Współpraca przy wykonywaniu umowy

1. Do kierowania pracami wymienionymi w niniejszej umowie Wykonawca wyznacza: .....
2. Osobą odpowiedzialną ze strony Zamawiającego za należyte i kompleksowe wykonanie (w tym rozliczenie) niniejszej umowy oraz upoważnioną do wykonywania w imieniu i na rzecz Zamawiającego wszystkich niezbędnych czynności faktycznych pozostających w związku z realizacją niniejszej umowy jest ……
3. Przedstawiciel Zamawiającego nie jest upoważniony do składania i przyjmowania w jego imieniu oświadczeń woli.
4. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie informować Zamawiającego o przeszkodach w realizacji umowy, w szczególności tych, które mogą mieć wpływ na niedotrzymanie terminów określonych poszczególnymi zleceniami.

§ 5.
Wymagania dotyczące realizacji przedmiotu umowy

Wymaganie dotyczące realizacji umowy zostały szczegółowo opisane w „*Szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia*” stanowiącym załącznik do umowy i jest jego integralną częścią.

§ 6.
Odpowiedzialność Wykonawcy za szkody

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość wykonywanych usług i zobowiązuje się do:
   1) wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami,
   2) realizacji umowy z należytą starannością w odniesieniu do odbierania zleceń i informacji, do wykonywania usług, bezpieczeństwa, dobrej jakości i właściwej organizacji,
   3) zapewnienia sprzętu, materiałów i potencjału ekonomicznego niezbędnego do wykonania umowy,
2. Wykonawca zobowiązany jest do ochrony przed uszkodzeniem lub zniszczeniem własności publicznej i prywatnej. Jeżeli w związku z zaniedbaniem, niewłaściwym prowadzeniem usług lub brakiem koniecznych działań ze strony Wykonawcy nastąpi uszkodzenie lub zniszczenie własności publicznej lub prywatnej, to Wykonawca na swój koszt, w sposób docelowy i skuteczny, w trybie natychmiastowym, naprawi lub odtworzy uszkodzoną własność. Stan naprawianej własności powinien być nie gorszy niż przed powstaniem uszkodzenia.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za naruszenie przepisów dotyczących ochrony środowiska na terenie prowadzonych usług i przyległym, w stopniu całkowicie zwalniającym od odpowiedzialności Zamawiającego.

4. Wykonawca ponosi w całości odpowiedzialność prawną i finansową wobec Zamawiającego za wszelkie szkody wynikłe z zaniechania, niedbalstwa i działania swoich pracowników, jak również podwykonawców lub dalszych podwykonawców, którymi się posługuje.
5. Za przestrzeganie przepisów bhp i ppoż. w czasie realizacji usług odpowiedzialny jest Wykonawca.

§ 7.
Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonywanie usług w zakresie wywozu nieczystości płynnych oraz usług polegających na czyszczeniu kanalizacji w zakresie *części* …… zamówienia, jest wynagrodzeniem umownym, ustalonym w oparciu o ceny podane przez Wykonawcę w „*Formularzu kalkulacji ceny”,* stanowiącym załącznik do umowy.
2. Maksymalna nominalna wartość zobowiązania Zamawiającego z tytułu wykonywania przez Wykonawcę usług w zakresie wywozu nieczystości płynnych oraz usług polegających na czyszczeniu kanalizacji wynosi ……...zł netto plus podatek VAT wg. stawek ……. % w kwocie …… zł, czyli łącznie …… zł brutto (sł: ……),
3. Wynagrodzenie określone w ust. 2 może ulec zmniejszeniu w przypadku zmniejszenia ilości usług, bez konieczności sporządzania aneksu do umowy i prawa Wykonawcy do roszczeń z tytułu zmniejszenia.
4. Ostateczna wysokość wynagrodzenia ustalonego w ust. 2 zostanie ustalona na podstawie faktycznie wykonanych i odebranych usług przez przedstawicieli Zamawiającego w oparciu o ceny jednostkowe zawarte w „*Formularzu kalkulacji ceny*”.
5. Ceny jednostkowe podane w „*Formularzu kalkulacji ceny*” są stałe i nie podlegają zmianie w okresie obowiązywania umowy.
6. Wynagrodzenie będzie płatne na podstawie faktur VAT wystawionych prawidłowo przez Wykonawcę, przelewem na rachunek Wykonawcy …… prowadzony przez bank …… w terminie do 30 dni od daty otrzymania faktury VAT przez Zamawiającego. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

   Wykonawca oświadcza, że rachunek ten znajduje się w bazie podmiotów VAT prowadzonej przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej na podstawie art. 96b ust. 1 i 2 ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług.

   W przypadku stwierdzenia, że ww. rachunek bankowy nie znajduje się w bazie podmiotów VAT prowadzonej przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, Wykonawca zostanie wezwany do wystawienia faktury korygującej, zgodnie z zasadami określonymi w ust. 9.
7. Dla uznania faktury za prawidłowo wystawioną dokument faktury powinien zawierać, obok prawem wymaganych elementów, także numer umowy 262.029.2026.NU, a także adres lokalu w brzmieniu *„przy ul. ..... w Bielsku – Białej”*,

8. W przypadku korzystania z podwykonawców, Wykonawca przedkłada dowody dotyczące zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszym podwykonawcom, których termin upłynął w danym okresie rozliczeniowym. Dowody podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania składającego je podwykonawcy powinny potwierdzać brak zaległości Wykonawcy w uregulowaniu wszystkich wymagalnych wynagrodzeń podwykonawców wynikających z umów o podwykonawstwo, zaakceptowanych przez Zamawiającego. Brak wyżej wymienionych dowodów skutkuje wstrzymaniem wypłaty Wykonawcy wynagrodzenia, bez skutków określonych w ust. 11.
9. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że którakolwiek z faktur nie została prawidłowo wystawiona, Wykonawca zostanie wezwany do wystawienia faktury korygującej w zakresie stwierdzonych braków lub nieprawidłowości. Termin płatności faktury korygowanej biegnie od dnia doręczenia Zamawiającemu faktury korygującej, bez konsekwencji określonych w ust. 11.
10. Zasady fakturowania zgodnie z przepisami dotyczącymi Krajowego Systemu e-faktur (KSeF):
    1) Strony ustalają, że Wykonawca zobowiązany jest wystawić fakturę zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, w szczególności zobowiązany jest zaznaczyć pole „JST”, znacznik jednostki podrzędnej „1”, a następnie wypełnić element faktury ustrukturyzowanej „Podmiot 3” w zakresie danych identyfikacyjnych i adresowych jednostki podrzędnej wraz z nr NIP tej jednostki oraz w pole rola wskazać „8” JST-odbiorca;
    2) celem prawidłowego udokumentowania transakcji konieczne jest, aby faktury były wystawiane przez Wykonawcę w następujący sposób:
        a) **Podmiot 2**

            nazwa: Miasto Bielsko-Biała

            NIP nabywcy: 9372686990

            adres nabywcy: pl. Ratuszowy 1, 43-300 Bielsko-Biała
        b) **Podmiot 3**

            nazwa: Miasto Bielsko-Biała – Zakład Gospodarki Mieszkaniowej

            NIP odbiorcy: 5470087857

            adres odbiorcy: ul. Lipnicka 26, 43-300 Bielsko-Biała

            rola: „8” JST-odbiorca;
    3) Strony zgodnie postanawiają, że w przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktur niezgodnie z pkt 1 i 2 niniejszego ust., przewidziane w umowie oraz wskazywane na wystawianych fakturach terminy płatności nie rozpoczynają się (nie biegną) do momentu dokonania przez Wykonawcę korekty błędnie wystawionych faktur, które to korekty będą uwzględniały zasady, o których mowa w pkt 1 i 2 niniejszego ust. Zamawiający nie jest zobowiązany do dokonania płatności w przypadku faktur wystawionych w sposób nieuwzględniający zasad, o których mowa w pkt 1 i 2 niniejszego ust.,

4) Strony zgodnie postanawiają, że wyłącznie w przypadku braku możliwości wystawienia faktury ustrukturyzowanej z uwagi na niedostępność KseF (awaria lub niedostępność systemu KseF), faktury mogą być przekazywane przy wykorzystaniu poczty elektronicznej na następujący adres: faktury@zgm.eu,

5) nie dopuszcza się przekazywania drogą elektroniczną wizualizacji faktur wystawionych w systemie KseF w trybie podstawowym (online i offline24)".

11. W razie zwłoki Zamawiającego w zapłacie za odebrane usługi Wykonawcy przysługują ustawowe odsetki.
12. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
13. Nie jest dopuszczalny przelew wierzytelności Wykonawcy z tytułu realizacji umowy na osoby trzecie.

§ 8.
Kary umowne

1. Strony przewidują obowiązek zapłaty kar umownych, które będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
   1) Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
      a) w przypadku jednorazowego nieterminowego lub niedostatecznego jakościowo wywiązania się z umowy przez Wykonawcę, z faktury zostanie potrącone 2 % wartości wykonanej usługi,
      b) w przypadku niewywiązania się z umowy Wykonawca zostanie obciążony kosztami wywozu poniesionymi przez Zamawiającego z tytułu zlecenia usługi innej firmie lub innymi kosztami będącymi wynikiem nie wykonania usługi,
      c) za odstąpienie od umowy na skutek okoliczności leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto ustalonego w § 6 ust. 2 umowy,
   2) przy czym łączna maksymalna wartość kar umownych, jaką Strony mogą dochodzić z tytułu niniejszej umowy, nie może przekroczyć 10 % wynagrodzenia brutto wskazanego w § 7 ust. 2 umowy.
2. Strony ustalają, że Zamawiający może potrącić naliczone kary umowne z dowolnej należności Wykonawcy. Potrącenie kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku realizacji umowy.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy wskutek okoliczności leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto ustalonego w § 7 ust. 2;
4. W przypadku gdy szkoda spowodowana niewykonaniem obowiązku wynikającego z niniejszej umowy przekracza wysokość kar umownych, poszkodowana tym strona może, niezależnie od kar umownych, dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.

5. Brak zapłaty kar umownych ze strony Wykonawcy upoważnia Zamawiającego do ich potrącenia z dowolnych należności przysługujących Wykonawcy.
6. Kary pieniężne o których mowa w ust. 1 płatne są w terminie 14 dni od daty wezwania do zapłaty.
7. Niezależnie od kar umownych stronom przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, na drodze cywilno-prawnej na zasadach określonych kodeksem cywilnym.

§ 9.
Rozwiązanie umowy

1. Zamawiający ma prawo odstąpienia od niniejszej umowy, bez skutków określonych w § 8 ust. 3, w przypadku, gdy:
   1) zostanie wszczęte postępowanie zmierzające w kierunku ogłoszenia upadłości lub likwidacji Wykonawcy,
   2) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawierania. W takim przypadku Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia informacji o tych okolicznościach, a Wykonawcy przysługuje roszczenie o wypłatę wynagrodzenia za wykonaną część przedmiotu umowy,
   3) gdy Wykonawca nie wykona przedmiotu umowy wskazanego w § 1 w terminie określonym w § 2 ust. 1 umowy
2. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają obowiązki obejmujące między innymi w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji prac w toku, według stanu na dzień odstąpienia od umowy,
3. Odstąpienie od umowy nie zwalnia Wykonawcy ani od odpowiedzialności za wady wykonanej części przedmiotu umowy, ani od zobowiązań z tytułu rękojmi za wady wykonanej części przedmiotu umowy, ani od kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie powyższych zobowiązań.

§ 10.
Siła wyższa

Wyłącza się odpowiedzialność stron za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy spowodowane zaistnieniem okoliczności o charakterze *„siły wyższej”*. Za okoliczności *„siły wyższej”* uznaje się między innymi pożar, eksplozję, wojnę, operacje wojskowe, rozruchy, niepokoje społeczne, ograniczenia i zakazy wydane przez organa państwowe, a także inne nadzwyczajne zjawiska losowe i przyrodnicze, wszystkie z nich pozostające poza kontrolą stron, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy, a jeżeli możliwe były do przewidzenia nie można było im zapobiec.

§ 11.
Polisa ubezpieczeniowa

1. Wykonawca zapewni na okres obowiązywania umowy Polisy Ubezpieczeniowe obejmujące odpowiedzialność cywilną, deliktową i kontraktową za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków spowodowane działaniem bądź zaniechaniem Wykonawcy na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 100 % wartości umowy.
2. Wykonawca oświadcza, a Zamawiający potwierdza, że potwierdzeniem zawarcia umowy ubezpieczeniowej jest polisa nr ....., seria: ....., wydana przez ubezpieczyciela: ..... ważna do dnia .....
3. W przypadku posiadania polisy, której okres obowiązywania wygasa, w trakcie realizacji umowy, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu do wglądu oryginał odnowionego ubezpieczenia w terminie 7 dni kalendarzowych od daty jego zawarcia. W przypadku zmniejszenia sumy ubezpieczenia o wysokość wypłaconego odszkodowania Wykonawca zobowiązany będzie do jej uzupełnienia, tak aby w całym okresie ubezpieczenia wynosiła ona nie mniej niż 100 % wartości zamówienia i niezwłocznego przedłożenia Zamawiającemu stosownego dokumentu.
4. Wykonawca zobowiązuje się dodatkowo do ubezpieczenia swojej działalności od odpowiedzialności cywilnej w związku z negatywnymi zdarzeniami losowymi.

§ 12.
Postanowienia końcowe

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. W sprawach nie uregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo budowlane.
3. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla miejsca podpisania umowy.
4. Wszelkie oświadczenia wywołujące skutki prawne w zakresie praw i obowiązków Stron wynikających z niniejszej umowy będą dokonywane w formie pisemnej i doręczane drugiej stronie osobiście, listem poleconym na adres wskazany w niniejszym ustępie lub w formie elektronicznej na skrzynkę e-doręczeń lub adres poczty elektronicznej odpowiednio:

   Zamawiającego: ……

   Wykonawcy: ……

   (w przypadku posiadania skrzynki do e-doręczeń, Wykonawca wskaże Zamawiającemu jej adres. W przypadku braku skrzynki do e-doręczeń, Wykonawca wskaże Zamawiającemu adres e-mail, na który będą doręczane oświadczenia, o których mowa w niniejszym ustępie)

5. Strony zobowiązują się do każdorazowego powiadamiania o zmianie wskazanego w ust. 3 adresu, pod rygorem skuteczności doręczenia na adres wskazany w umowie.
6. Pisma i oświadczenia inne niż wskazane w ust. 3, a związane ze współpracą Stron w wykonywaniu niniejszej umowy, mogą być przekazywane w formie elektronicznej za pośrednictwem poczty e-mail przedstawicielom Stron ustanowionym do koordynowania współpracy:
   1) ze strony Zamawiającego: ……, tel. ……, e - mail: ……..
   2) ze strony Wykonawcy: …… tel. ……, e - mail: ……..
7. Wszelkie terminy wyznaczone w umowie na wzajemne składanie przez Strony pisemnych oświadczeń uważa się za dochowane, jeżeli pismo zostało wysłane do drugiej strony przed upływem tego terminu.
8. Umowa wchodzi w życie z dniem jej zawarcia jednak nie wcześniej niż 01.01.2027 r.
9. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 2 egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

§ 12.
Załączniki do umowy

Załącznik nr 1 – Formularz kalkulacji ceny

Załącznik nr 2 – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

Załącznik nr 3 – Wykaz sprzętu

ZAMAWIAJĄCY	**WYKONAWCA**
……..…….	…….

Postępowanie nr DZ.262.029.2026.NU

załącznik nr 8

WYKAZ SPRZĘTU

w postępowaniu nr DZ.262.029.2026.NU na wykonanie zamówienia

„Świadczenie usług w zakresie wywozu nieczystości płynnych z nieruchomości zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej i wykonanie usług polegających na czyszczeniu kanalizacji (przepychanie pod ciśnieniem, udrażnianie) oraz wypompowaniu nieczystości płynnych powstałych w wyniku awarii kanalizacji w nieruchomości, w podziale na 2 części."

Lp.	Narzędzia, sprzęt, urządzenia, samochody, itp.	Liczba	Forma władania	Uwagi
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				

.....

/podpis Wykonawcy/