

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej MIASTO BIELSKO-BIAŁA - ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ ul. Lipnicka 26, 43-300 BIELSKO-BIAŁA 070019077 Numer identyfikacyjny REGON	Bilans jednostki budżetowej lub samorządowego zakładu budżetowego sporządzony na dzień 31-12-2025	Adresat PREZYDENT MIASTA BIELSKA-BIAŁEJ BIELSKO-BIAŁA
---	---	---

AKTYWA	Stan na początek roku	Stan na koniec roku	PASYWA	Stan na początek roku	Stan na koniec roku
A. Aktywa trwałe	243 819 797.42	360 091 019.93	A. Fundusze	245 796 844.56	362 146 929.74
I. Wartości niematerialne i prawne	0.00	0.00	I. Fundusz jednostki	245 550 620.00	362 370 329.69
II. Rzeczowe aktywa trwałe	243 819 797.42	360 091 019.93	II. Wynik finansowy netto (+, -)	246 224.56	-223 399.95
1. Środki trwałe	223 900 554.87	348 260 130.47	1. Zysk netto (+)	246 224.56	0.00
1.1 Grunty	30 984.20	30 984.20	2. Strata netto (-)	0.00	-223 399.95
1.1.1 Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego, przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	0.00	0.00	III. Odpisy z wyniku finansowego (nadwyżka środków obrotowych) (-)	0.00	0.00
1.2 Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	218 259 235.37	340 584 962.09	IV. Fundusz mienia zlikwidowanych jednostek	0.00	0.00
1.3 Urządzenia techniczne i maszyny	5 087 143.05	6 627 382.07	B. Fundusze placówek	0.00	0.00
1.4 Środki transportu	0.00	0.00	C. Państwowe fundusze celowe	0.00	0.00
1.5 Inne środki trwałe	523 192.25	1 016 802.11	D. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	15 419 944.16	20 768 396.98
2. Środki trwałe w budowie (inwestycje)	19 919 242.55	11 830 889.46	I. Zobowiązania długoterminowe	0.00	0.00
3. Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0.00	0.00	II. Zobowiązania krótkoterminowe	11 291 710.69	16 417 452.19
III. Należności długoterminowe	0.00	0.00	1. Zobowiązania z tytułu dostaw i usług	5 196 894.02	7 805 085.16
IV. Długoterminowe aktywa finansowe	0.00	0.00	2. Zobowiązania wobec budżetów	574 517.05	2 941 135.32
1. Akcje i udziały	0.00	0.00	3. Zobowiązania z tytułu ubezpieczeń i innych świadczeń	274 210.25	627 407.87
2. Inne papiery wartościowe	0.00	0.00	4. Zobowiązania z tytułu wynagrodzeń	468 620.11	540 815.19
3. Inne długoterminowe aktywa finansowe	0.00	0.00	5. Pozostałe zobowiązania	918 885.77	398 441.65
V. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0.00	0.00	6. Sumy obce (depozytowe, zabezpieczenie wykonania umów)	3 600 214.93	3 915 992.19
B. Aktywa obrotowe	17 396 991.30	22 824 306.79	7. Rozliczenia z tytułu środków na wydatki budżetowe i z tytułu dochodów budżetowych	0.00	0.00
I. Zapasy	0.00	0.00	8. Fundusze specjalne	258 368.56	188 574.82
1. Materiały	0.00	0.00	8.1 Zakładowy Fundusz Świadczeń Socjalnych	258 368.56	188 574.82
2. Półprodukty i produkty w toku	0.00	0.00	8.2 Inne fundusze	0.00	0.00
3. Produkty gotowe	0.00	0.00	III. Rezerwy na zobowiązania	1 907 479.17	1 907 479.17
4. Towary	0.00	0.00	IV. Rozliczenia międzyokresowe	2 220 754.30	2 443 465.62
II. Należności krótkoterminowe	3 408 507.04	2 945 756.38			
1. Należności z tytułu dostaw i usług	2 832 915.77	2 218 851.36			
2. Należności od budżetów	0.00	0.00			
3. Należności z tytułu ubezpieczeń i innych świadczeń	0.00	0.00			
4. Pozostałe należności	575 591.27	726 905.02			
5. Rozliczenia z tytułu środków na wydatki budżetowe i z tytułu dochodów budżetowych	0.00	0.00			
III. Krótkoterminowe aktywa finansowe	13 460 372.72	19 878 550.41			
1. Środki pieniężne w kasie	0.00	0.00			
2. Środki pieniężne na rachunkach bankowych	13 460 372.72	19 878 550.41			
3. Środki pieniężne państwowego funduszu celowego	0.00	0.00			
4. Inne środki pieniężne	0.00	0.00			
5. Akcje lub udziały	0.00	0.00			
6. Inne papiery wartościowe	0.00	0.00			
7. Inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0.00	0.00			
IV. Rozliczenia międzyokresowe	528 111.54	0.00			
SUMA AKTYWÓW	261 216 788.72	382 915 326.72	SUMA PASYWÓW	261 216 788.72	382 915 326.72

GŁÓWNY KSIĘGOWY

(półny księgowy)

mgr Jolanta Kiech

2026-04-23

(rok, miesiąc, dzień)

INSPEKTOR

24.01.2026

mgr Iwona Szypuła

DYREKTOR

Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej

w Bielsku-Białej

(kierownik jednostki)

ireneusz Kiecak