

Data ogłoszenia: 17.06.2026 r.

## OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU NA WYKONANIE USŁUGI

Nr postępowania DZ.262.4.2026.DS

### I. Nazwa przedmiotu zamówienia.

„Pielęgnacja, wycinka drzew oraz przerośniętych krzewów, samosiejek, wycinka młodych drzewek rosnących na terenach zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w okresie do 31.12.2026r., w podziale na 3 części”

### II. Zamawiający.

Nazwa: **Miasto Bielsko-Biała - Zakład Gospodarki Mieszkaniowej**

Adres: **ul. Lipnicka 26, 43-300 Bielsko-Biała**

Województwo: **śląskie**

Numer NIP: **9372686990**

Numer telefonu: **33 499 06 00**

Adres strony internetowej: **www.zgm.eu**

### III. Numer postępowania.

Postępowanie prowadzone jest pod numerem **DZ.262.4.2026.DS**. Wykonawcy we wszystkich kontaktach z Zamawiającym powinni powoływać się na ten numer.

### IV. Tryb postępowania.

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu na podstawie art. 70<sup>1</sup> i następne ustawy z dnia 23.04.1965r. – Kodeks Cywilny (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 1071). Postępowanie o wartości szacunkowej nieprzekraczającej progu określonego w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.) zwanej dalej ustawą.

### V. Przedmiot zamówienia. Termin realizacji.

1. Przedmiotem postępowania jest udzielenie zamówienia na wykonanie usługi pielęgnacji, wycinki drzew oraz przerośniętych krzewów, samosiejek, młodych drzewek rosnących na terenach zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Bielsku-Białej w podziale na 3 części., wykonywanej na podstawie zleceń składanych przez Zamawiającego w okresie od zawarcia umowy do 31.12.2026r., zwanej dalej „przedmiotem zamówienia”, zgodnie z zakresem zawartym w Opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego ogłoszenia, wymaganiami Zamawiającego określonymi w niniejszym ogłoszeniu oraz we wzorze umowy, stanowiącym załącznik nr 4 do ogłoszenia.
2. Zamówienie składa się z 3 części:
  - 1) część 1 zamówienia obejmuje:
    - a) wycinkę drzew, zgodnie z lokalizacjami i ilościami określonymi w “Wykazie lokalizacji – wycinka 2026r.”, stanowiący załączniki nr 3a do ogłoszenia;

- b) awaryjne usuwanie złomów, wywrotów i wiatrołomów, wykonywanych w ramach zgłoszeń awaryjnych.;
- 2) część 2 zamówienia obejmuje:
- a) pielęgnację drzew i krzewów zgodnie z wytycznymi zawartymi w dokumencie Standardy cięcia i pielęgnacji drzew, dostępnym na stronie [www.drzewa.org.pl/standardy](http://www.drzewa.org.pl/standardy);
  - b) prześwietlenie i redukcję koron drzew i krzewów wraz z usunięciem jemoły z drzew;
  - c) przycinkę i pielęgnację przerośniętych Thuii (m.in. tworzących szpalery żywopłotów); zgodnie z lokalizacjami i ilościami określonymi w "Wykazie lokalizacji – pielęgnacja 2026r.", stanowiącym załącznik nr 3b do Ogłoszenia,
  - d) awaryjne usuwanie złomów, wiatrołomów i połamanych konarów oraz gałęzi, wykonywane w ramach zgłoszeń awaryjnych.
- 3) część 3 zamówienia obejmuje usunięcie przerośniętych krzewów, samosiejek i młodych drzewek o obwodzie pnia max. do 50 cm, na ok. 508 m2 powierzchni terenów zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Bielsku-Białej,
3. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia został wskazany w Opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego ogłoszenia.
4. Zamawiający, w trakcie trwania umowy, zastrzega sobie prawo do wskazania wykonawcy innych lokalizacji a także zmiany ilości drzew i krzewów przeznaczonych do wycinki i/lub pielęgnacji, niż zawarte w wykazach stanowiących załącznik nr 3a i 3b do Ogłoszenia, w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w pkt II ust. 2 pkt 1 OPZ, stanowiącym załącznik nr 2 do Ogłoszenia, a także zmiany, wskazanej w ust. 2 pkt 3 powyżej, wielkości powierzchni, z której usuwane będą przerośnięte krzewy, samosiejki i młode drzewka o obwodzie pnia max. do 50 cm w przypadku wystąpienia okoliczności o których mowa w pkt II ust. 2 pkt 2 OPZ, stanowiącym załącznik nr 2 do Ogłoszenia.
5. Ilości i lokalizacje drzew i krzewów objęte częścią 1 i częścią 2 zamówienia oraz obszar (m<sup>2</sup>) wskazany w części 3 zamówienia, z którego usuwane będą samosiejki, krzaki i małe drzewka mają charakter szacunkowy służący do skalkulowania ceny oferty.
6. Kody CPV:  
**77211500-7** – usługi pielęgnacji drzew; **77211400-6** - usługi wycinania drzew
7. Termin realizacji przedmiotu zamówienia –**od dnia zawarcia umowy do 31.12.2026r.** lub do wyczerpania pełnej kwoty stanowiącej wartość umowy, w zależności co nastąpi wcześniej.
8. Przedmiot zamówienia będzie realizowany w terminach ustalonych przez Zamawiającego i wskazanych w poszczególnych zleceniach.
9. Szczegółowe regulacje dotyczące terminów wykonania przedmiotu zamówienia zostały określone we wzorze umowy, który stanowi załącznik nr 6 do Ogłoszenia.
10. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykonał przedmiot zamówienia siłami własnymi, przy użyciu własnych materiałów, urządzeń, sprzętu i pracowników lub z pomocą podwykonawców w zakresie podanym w ofercie,
11. Wykonawca zobowiązany jest do ochrony przed uszkodzeniem lub zniszczeniem własności publicznej i prywatnej. Jeżeli w związku z zaniedbaniem, niewłaściwym prowadzeniem prac lub brakiem koniecznych działań ze strony Wykonawcy nastąpi uszkodzenie lub zniszczenie własności publicznej lub prywatnej, to Wykonawca na swój koszt, w sposób docelowy i

skuteczny, w trybie natychmiastowym, naprawi lub odtworzy uszkodzoną własność. Stan naprawianej własności powinien być nie gorszy niż przed powstaniem uszkodzenia.

12. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za naruszenie przepisów dotyczących ochrony środowiska na terenie prowadzonych usług i przyległym, w stopniu całkowicie zwalniającym od odpowiedzialności Zamawiającego.
13. Wykonawca ponosi w całości odpowiedzialność prawną i finansową wobec Zamawiającego za wszelkie szkody wynikłe z zaniechania, niedbalstwa i działania swoich pracowników, jak również podwykonawców lub dalszych podwykonawców, którymi się posługuje.

## **VI. Warunki udziału w postępowaniu.**

1. W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy posiadający uprawnienia do prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie objętym przedmiotem zamówienia, a także znajdujący się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej prawidłowe wykonanie zamówienia.
2. O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy **nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego** (tj. Dz. U. z 2025r. poz. 514 z późn. zm.).
3. W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy mający odpowiednie uprawnienia, wiedzę, doświadczenie oraz winni dysponować potencjałem technicznym i osobowym niezbędnym do realizacji zamówienia. Wykonawca winien dysponować co najmniej:
  - 1) **w odniesieniu do 1 części zamówienia,**
    - a) **jednym samochodem przystosowanym** do przewozu odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie (tj. do 3,5 ton, samowyładowczy),
    - b) 1 kierowcą z uprawnieniami do prowadzenia pojazdów o masie całkowitej do 3,5 t,
    - c) 1 osobę z uprawnieniami do kierowania ruchem drogowym w myśl art. 6 ustawy z 20 czerwca 1997r. (tj. Dz. U. z 2023r. poz. 1047 ze zm.) – Prawo o ruchu drogowym.,
  - 2) **w odniesieniu do 2 części zamówienia:**
    - a) **jednym samochodem przystosowanym** do przewozu odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie (tj. do 3,5 ton, samowyładowczy),
    - b) 1 kierowcą z uprawnieniami do prowadzenia pojazdów o masie całkowitej do 3,5 t,
    - c) 1 osobę z uprawnieniami do kierowania ruchem drogowym w myśl art. 6 ustawy z 20 czerwca 1997r. (tj. Dz. U. z 2023r. poz. 1047 ze zm.) – Prawo o ruchu drogowym.,
  - 3) **w odniesieniu do 3 części zamówienia,**
    - a) **jednym samochodem przystosowanym** do przewozu odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie (tj. do 3,5 ton, samowyładowczy),
    - b) 1 kierowcą z uprawnieniami do prowadzenia pojazdów o masie całkowitej do 3,5 t,
4. Wykonawca, który ubiega się o udzielenie zamówienia na więcej niż jedną część zamówienia może wykazać spełnienie warunku postawionego w ust. 3 dysponując tymi samymi osobami i sprzętem.
5. Sposób weryfikacji spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia:

- 1) dla potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunku udziału w postępowaniu, o których mowa w ust. 1 i ust. 3 nastąpi na podstawie oświadczenia, którego wzór stanowi załącznik nr 4 do Ogłoszenia oraz wykazu osób i sprzętu wg wzoru stanowiącego załącznik nr 5 do Ogłoszenia - składane wraz z ofertą,
  - 2) weryfikacja braku podstaw wykluczenia Wykonawcy, o których mowa w ust. 2 nastąpi na podstawie oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw wykluczenia, którego wzór stanowi załącznik do Ogłoszenia - składane wraz z ofertą,
6. Wykonawca zapewni na okres obowiązywania umowy ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z prowadzeniem robót objętych przedmiotem zamówienia obejmujące odpowiedzialność cywilną, deliktową i kontraktową za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków spowodowane działaniem bądź zaniechaniem Wykonawcy na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż **100 000 zł**.
7. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie:
- 1) Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku powinni spełniać warunki udziału w postępowaniu opisane w ust. 1 oraz złożyć **oświadczenie**, którego wzór stanowi załącznik nr 4 do Ogłoszenia, potwierdzające spełnienie tych warunków (**każdy z konsorcjantów oddzielnie składa oświadczenie**).
  - 2) warunek określony w ust. 3 zostanie spełniony, jeżeli co najmniej jeden z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wykaże, że samodzielnie dysponuje wymaganym potencjałem osobowym i technicznym bądź wielu Wykonawców łącznie i wykonają usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane,
  - 3) W przypadku, gdy ofertę najkorzystniejszą złożą Wykonawcy, którzy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia (np. członkowie konsorcjum, wspólnicy spółki cywilnej) każdy z nich zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia w zakresie oraz na sumę gwarancyjną, o której mowa w ust. 6.
  - 4) Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
  - 5) Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z Wykonawcą występującym jako Pełnomocnik/Lider konsorcjum uprawniony do reprezentowania pozostałych współników spółki / partnerów konsorcjum,
  - 6) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o niniejsze zamówienie, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy o realizację zamówienia są zobowiązani przedstawić Zamawiającemu stosowne porozumienie (umowę konsorcjum/umowę spółki cywilnej) zawierające w swojej treści co najmniej następujące postanowienia:
    - a) skład konsorcjum, który nie może zostać zmieniony bez uprzedniej zgody Zamawiającego w toku niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia, jak również przez cały okres wykonywania umowy,
    - b) Wykonawcy tworzący konsorcjum będą solidarnie odpowiedzialni wobec Zamawiającego zarówno co do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, jak i w umowie zawartej w postępowaniu,
    - c) wszyscy członkowie konsorcjum ponoszą solidarną, niczym nieograniczoną odpowiedzialność prawną za wykonanie umowy.

- 7) Zasady rozliczania prac pomiędzy Wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia, w tym zasady wystawiania faktur na rzecz Zamawiającego, należy określić w umowie regulującej współpracę tych Wykonawców, przy czym:
- a) Zamawiający zaleca, aby podmiotem uprawnionym do wystawiania faktur na rzecz Zamawiającego, przyjmowania płatności i dokonywania rozliczeń był Lider Konsorcjum/pełnomocnik wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (np. wspólników spółki cywilnej),
  - b) Zamawiający dopuszcza, aby faktury na rzecz Zamawiającego, były wystawiane przez poszczególnych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (członków Konsorcjum/ wspólników spółki cywilnej), pod warunkiem, że umowa regulująca współpracę tych Wykonawców będzie zawierać odpowiednie zapisy w tym zakresie i wskazywać zakres prac wykonywanych przez poszczególnych Wykonawców;
- 8) W przypadku, gdy umowa regulująca współpracę Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, nie będzie zawierała zasad rozliczania prac pomiędzy tymi Wykonawcami, w tym zasad wystawiania faktur na rzecz Zamawiającego, Zamawiający przyjmie, że jedynym Wykonawcą uprawnionym do wystawiania faktur będzie Lider Konsorcjum/ pełnomocnik Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

## VII. Oferta. Sposób obliczenia ceny

1. Oferta powinna zawierać:

- 1) **Formularz ofertowy** sporządzony wg wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do ogłoszenia,
- 2) **Formularz kalkulacji ceny dla części 1 i/lub 2 i/lub 3**, którego wzór stanowi odpowiednio załącznik nr 1a, 1b i 1c. do Ogłoszenia,
- 3) **oświadczenie** Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia sporządzone na formularzu stanowiącym załącznik nr 4 do Ogłoszenia,
- 4) aktualny **odpis** z właściwego rejestru / wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej - dotyczy Wykonawców prowadzących działalność gospodarczą,
- 5) oryginał **pełnomocnictwa** osoby, która podpisała ofertę w imieniu Wykonawcy, o ile nie wynika to z innych dokumentów załączonych do oferty,
- 6) **aktualną polisę** lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, oraz obejmujące odpowiedzialność cywilną, deliktową i kontraktową za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków spowodowane działaniem bądź zaniechaniem Wykonawcy w związku z wykonaniem przedmiotu zamówienia z sumą gwarancyjną nie niższą niż 100 000 zł. W przypadku gdy dotychczasowe ubezpieczenie wygasa po terminie składania ofert a przed datą podpisania umowy, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu do wglądu oryginał odnowionego ubezpieczenia w terminie 7 dni kalendarzowych od daty jego zawarcia, jednakże nie później niż w dniu podpisania umowy. W przypadku zmniejszenia sumy ubezpieczenia o wysokość wypłaconego odszkodowania Wykonawca zobowiązany będzie do jej uzupełnienia, tak aby w całym okresie ubezpieczenia wynosiła nie mniej niż 100 000 zł i przedłożenia Zamawiającemu w terminie do 7 dni stosownego dokumentu potwierdzającego ten fakt.
- 7) **wykaz osób i sprzętu** skierowanych do realizacji zamówienia, o których mowa w Dziale VI ust. 3 (ze wskazaniem której części zamówienia dotyczy) oraz poświadczone za zgodność z

oryginałem kopie dokumentów potwierdzających, że osoby i sprzęt wskazane w złożonym wykazie, posiadają wymagane kwalifikacje.

- 8) w przypadku złożenia oferty wspólnej przez kilku przedsiębiorców (konsorcjum lub spółka cywilna), każdy z członków konsorcjum / wspólników spółki cywilnej, indywidualnie składa dokumenty wymienione w ust.1 pkt 3, 4 i 6; pozostałe dokumenty składane są wspólnie.

## 2. Sposób obliczenia ceny oferty:

- 1) W niniejszym zamówieniu (w tym w umowie) obowiązującym wynagrodzeniem będzie wynagrodzenie umowne obejmujące wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia.
- 2) cena oferty winna zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia wynikające z Opisu przedmiotu zamówienia a także wszelkie inne koszty niezbędne do realizacji zamówienia (wszelkie koszty i opłaty jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej i zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia), w tym koszty osobowe (koszty pracy) uwzględniające obowiązujące od dnia 01.01.2026 r. stawki minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz minimalnej stawki godzinowej, w rozumieniu ustawy z dnia 10.10.2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, określone w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 11 września 2025 r. w sprawie wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz wysokości minimalnej stawki godzinowej w 2026 r. (Dz. U. 2025 poz. 1242).
- 3) Cenę oferty za wykonanie usług objętych daną częścią zamówienia należy obliczyć metodą kalkulacji kosztów, z wykorzystaniem **Formularzy kalkulacji ceny**, oddzielnych dla każdej z części zamówienia, których wzory stanowią odpowiednio załączniki nr 1a, 1b i 1c do Ogłoszenia.
- 4) Wykonawca powinien obliczyć cenę oferty z zachowaniem poniższych zasad:
  - a) podstawą do określenia cen za wykonanie usług w ramach każdej z części zamówienia, jak i ceny całkowitej oferty są:
    - dla części 1 zamówienia, dane zawarte w Wykazie lokalizacji - wycinka 2026, stanowiącym załącznik nr 3a do Ogłoszenia,
    - dla części 2 zamówienia - dane zawarte w Wykazie lokalizacji – pielęgnacja 2026 stanowiącym załącznik nr 3b do Ogłoszenia,
    - dla części 3 zamówienia, obszar (m<sup>2</sup>) określony w Dziale V ust. 2 pkt 3, Ogłoszenia,Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do ujęcia w cenie za wykonanie prac objętych daną częścią zamówienia, całego zakresu usług wynikającego z Wykazów dla części 1 i 2 zamówienia a dla części 3 obszaru objętego przedmiotem zamówienia, Opisu przedmiotu zamówienia, stanowiącego załącznik nr 2 do Ogłoszenia i umowy oraz koszty z nich nie wynikające bezpośrednio i wprost, a bez których nie można wykonać prawidłowo zamówienia. W przypadku nieujęcia w tych cenach wszystkich prac wynikających z charakteru przedmiotu zamówienia Wykonawca, z którym zostanie podpisana umowa, nie otrzyma za nie dodatkowego wynagrodzenia;
  - b) cena za **wycięcie drzew** winna być obliczona jako iloczyn cen jednostkowych netto wskazanych przez Wykonawcę za wykonanie wycinki 1 szt. drzewa oraz ilości drzew wskazanych w **Wykazie drzew przeznaczonych do wycinki – TABELA II** Formularza kalkulacji ceny – część 1 zamówienia. Wyliczone ceny netto należy zsumować co da cenę netto oferty za wykonanie wycinki drzew.
  - c) cena za **pielęgnację drzew i krzewów** winna być obliczona jako iloczyn cen jednostkowych netto wskazanych przez Wykonawcę za wykonanie pielęgnacji, przycięcia lub prześwietlenia

korony drzewa lub krzewu wraz z usunięciem jemioli 1 szt. drzewa lub przycięcia i pielęgnacji krzewów, Thuii, bluszczu na obszarze 1 m<sup>2</sup> oraz ilości drzew i krzewów i/lub m<sup>2</sup> powierzchni wskazanych w **Wykazie drzew i krzewów przeznaczonych do pielęgnacji – TABELA II** Formularza kalkulacji ceny – część 2 zamówienia. Wyliczone ceny netto należy zsumować co da cenę netto oferty za wykonanie usługi pielęgnacji drzew i krzewów.

- d) cena za wykonanie usługi **awaryjnego usuwania złomów**, wywrotów i wiatrołomów, połamanych konarów i gałęzi w ramach części 1 zamówienia oraz części 2 zamówienia stanowi równowartość 8% łącznej ceny za wycinkę drzew (dla części 1) i pielęgnację drzew i krzewów (dla części 2).
- e) **Cena oferty netto** za wykonanie całego zakresu zamówienia objętego **częścią 1 zamówienia** stanowi sumę cen netto oferty za wykonanie wycinki i awaryjnego usuwania złomów, wywrotów, wiatrołomów. Od tak skalkulowanej ceny netto oferty za wykonanie części 1 zamówienia należy wyliczyć kwotę należnego podatku od towarów i usług (VAT) wg stawki wskazanej przez Zamawiającego w **Zbiorczym zestawieniu kosztów wycinki, i awaryjnego usuwania złomów, wywrotów i wiatrołomów – TABELA I**. Suma ceny netto oferty oraz wartości należnego podatku VAT stanowić będzie cenę brutto oferty za wykonanie części 1 zamówienia.
- f) **Cena oferty netto** za wykonanie całego zakresu zamówienia objętego **częścią 2 zamówienia** stanowi sumę cen netto oferty za wykonanie pielęgnacji, i awaryjnego usuwania złomów, wiatrołomów, konarów i gałęzi. Od tak skalkulowanej ceny netto oferty za wykonanie części 2 zamówienia należy wyliczyć kwotę należnego podatku od towarów i usług (VAT) wg stawki wskazanej przez Zamawiającego w **Zbiorczym zestawieniu kosztów pielęgnacji i awaryjnego usuwania złomów, wiatrołomów, konarów i gałęzi – TABELA I**. Suma ceny netto oferty oraz wartości należnego podatku VAT stanowić będzie cenę brutto oferty za wykonanie części 2 zamówienia.
- g) cena za **usunięcie przerośniętych krzewów, samosiejek i młodych drzewek o obwodzie pnia max do 50 cm** winna być obliczona jako iloczyn ceny jednostkowej netto za usunięcie przerośniętych krzewów, samosiejek i młodych drzewek o obwodzie pnia max do 50 cm z **obszaru 1 m<sup>2</sup>** określonego w Formularza kalkulacji ceny – część 3 zamówienia.
- h) **Cena oferty netto** za wykonanie całego zakresu zamówienia objętego **częścią 3 zamówienia** stanowi sumę ceny netto oferty za usunięcie przerośniętych krzewów, samosiejek i małych drzewek o obwodzie pnia max do 50 cm. Od tak skalkulowanej ceny netto oferty za wykonanie części 3 zamówienia należy wyliczyć kwotę należnego podatku od towarów i usług (VAT) wg stawki wskazanej przez Zamawiającego w Formularzu kalkulacji ceny – część 3 zamówienia. Suma ceny netto oferty oraz wartości należnego podatku VAT stanowić będzie cenę brutto oferty za wykonanie części 3 zamówienia.
- 5) Ponadto Wykonawca winien w Formularzu kalkulacji ceny dla części 1 i 2 zamówienia podać ceny jednostkowe dla pozycji, których ilość Zamawiający oznaczył cyfrą „0”. W przypadku gdy Zamawiający zleci Wykonawcy dodatkowe usługi polegające na wycince lub pielęgnacji drzew i/lub krzewów, ceny te posłużą do wyliczenia wartości usług dodatkowych.
- 6) Cena oferty brutto powinna być podana w złotych polskich, cyfrowo z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z matematycznymi zasadami zaokrąglania tj. ułamek kończący się cyfrą od 1 do 4 zaokrąglić w dół, ułamek kończący się cyfrą od 5 do 9 zaokrąglić w górę, oraz słownie
- 7) cena oferty stanowić będzie wynagrodzenie Wykonawcy, z którym zostanie podpisana umowa.

- 8) Zamawiający, przewiduje możliwość wprowadzenia odpowiednich zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług.
- 9) Zamawiający nie przewiduje badania cen ofertowych pod kątem ceny rażąco niskiej.

### **VIII. Forma oferty. Miejsce i termin złożenia oferty. Okres związania ofertą.**

#### 1. Forma oferty:

- 1) oferta może być złożona wyłącznie w formie elektronicznej – cyfrowe odwzorowanie (skan) podpisanych odręcznie dokumentów składających się na ofertę lub dokumenty w postaci elektronicznej podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym;
- 2) oferta powinna być podpisana przez osobę/osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy lub pełnomocnika. Pełnomocnictwo należy dołączyć do oferty.

#### 2. Miejsce złożenia oferty: oferta powinna zostać przesłana na adres poczty elektronicznej: [przetargi@zgm.eu](mailto:przetargi@zgm.eu) z adnotacją w tytule: „Oferta na część ..... w postępowaniu nr **DZ.262.4.2026.DS**”

#### 3. Termin złożenia oferty: **26.06.2026 r. do godz. 11:00**

4. Ofertę w postaci elektronicznej uważa się za złożoną w terminie, jeżeli przed jego upływem wpłynęła na serwer pocztowy Zamawiającego.
5. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
6. Oferta złożona po terminie nie będzie rozpatrywana.
7. Termin związania ofertą: **30 dni** od upływu terminu składania ofert

### **IX. Poprawki oferty. Odrzucenie oferty. Wybór oferty najkorzystniejszej. Zawarcie umowy.**

1. Oferty, w których zostaną stwierdzone omyłki bądź błędy, będą poprawione przez Zamawiającego na zasadach określonych w art. 223 ust. 2 ustawy z dnia 11.09.2019r. - prawo zamówień publicznych.
2. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty i załączonych dokumentów.
3. Zamawiający może jednorazowo wezwać Wykonawcę do złożenia lub uzupełnienia dokumentów lub oświadczeń składanych wraz z ofertą, nie dotyczy:
  - 1) formularza oferty o treści zgodnej z treścią załącznika nr 1 do niniejszego Ogłoszenia,
  - 2) Formularzy kalkulacji ceny dla części, na które Wykonawca składa ofertę (zgodnie z treścią złożonej oferty),jeżeli Wykonawcy ich nie złożył, są one niekompletne lub zawierają błędy, chyba że zachodzą przesłanki do unieważnienia postępowania.
4. Odrzucenie oferty:
  - 1) Zamawiający odrzuca ofertę Wykonawcy, który:
    - a) w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego nie zgodził się na poprawkę omyłki, dokonanej przez Zamawiającego na podstawie art. 223 ust. 2 pkt 3 ustawy – prawo zamówień publicznych,

- b) nie złożył wymaganych oświadczeń lub dokumentów lub nie uzupełnił wymaganych dokumentów lub oświadczeń na wezwanie, o którym mowa w ust. 3,
  - c) złożył ofertę z cenami wariantowymi,
  - d) nie spełnia warunków udziału w postępowaniu,
  - e) podlega wykluczeniu z postępowania,
  - f) treść złożonej oferty jest niezgodna z treścią Ogłoszenia,
- 2) Zamawiający zastrzega sobie prawo odrzucenia oferty Wykonawcy zawierającej najniższą cenę, a nie spełniającej wymagań określonych w pkt VII po uprzednim bezskutecznym wezwaniu Wykonawcy do uzupełnienia dokumentów lub oświadczeń.
5. Jedynym kryterium wyboru oferty jest **cena brutto**. Spośród wszystkich ofert nie podlegających odrzuceniu, Zamawiający wybierze ofertę z najniższą ceną.
6. Z Wykonawcą, którego oferta została wybrana, zostanie podpisana umowa o treści określonej we wzorze umowy, załącznik do ogłoszenia, z uwzględnieniem zmian wynikających z treści wybranej oferty.
7. Jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych zawierających nową cenę, która nie może być wyższa od ceny zawartej w ofercie pierwotnej.
8. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert chyba że nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu lub zachodzą przesłanki do unieważnienia postępowania.

#### **X. Zamknięcie postępowania bez wyboru oferty. Unieważnienie postępowania.**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo zamknięcia postępowania bez wyboru oferty.
2. Zamawiający unieważnia postępowanie w przypadku, gdy:
  - 1) w postępowaniu nie złożono żadnej oferty,
  - 2) wszystkie złożone oferty podlegają odrzuceniu,
  - 3) cena najkorzystniejszej oferty przekroczy środki jakie Zamawiający przeznaczył na realizację zamówienia i nie ma możliwości jej zwiększenia,
  - 4) postępowanie zostało zamknięte bez wyboru oferty.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania przed terminem składania ofert bez podania przyczyny.

#### **XI. Komunikacja pomiędzy Zamawiającym z Wykonawcami.**

1. Wnioski o wyjaśnienie treści Ogłoszenia składa się na adres poczty elektronicznej: [przetarqi@zgm.eu](mailto:przetarqi@zgm.eu).
2. Komunikacja Zamawiającego z Wykonawcami, którzy złożyli oferty, będzie prowadzona wyłącznie w formie elektronicznej, na adres poczty elektronicznej Wykonawcy wskazany w ofercie.
3. Komunikacja Wykonawców z Zamawiającym będzie prowadzona wyłącznie w formie elektronicznej, na adres poczty elektronicznej wskazany w ust. 1.
4. Pracownicy Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcami w postępowaniu:
  - 1) pod względem przedmiotu zamówienia:

Agnieszka Gacek, tel. 33 / 499 06 95, email: [agacek@zgm.eu](mailto:agacek@zgm.eu)

2) pod względem proceduralnym:

Dorota Czerska-Sokołowska, tel.: 33 / 4990 608, e-mail: [przetargi@zgm.eu](mailto:przetargi@zgm.eu),

w godz. 8<sup>00</sup> – 14<sup>00</sup> od poniedziałku do piątku.

## **XII. Obowiązki informacyjne związane z ochroną danych osobowych.**

W związku z obowiązującymi przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), zwanego dalej: *rozporządzeniem RODO*, Zamawiający oraz Wykonawcy, którzy złożą oferty w postępowaniu, zobowiązani są do wypełnienia określonych w tym rozporządzeniu obowiązków informacyjnych. W niniejszym postępowaniu obowiązki te wykonywane są w następujący sposób:

- 1) Zamawiający przekazuje Wykonawcom, którzy złożą oferty, informację stanowiącą załącznik do ogłoszenia. Informację uważa się za przekazaną w momencie ogłoszenia zamówienia na stronie internetowej Zamawiającego – [www.zgm.eu](http://www.zgm.eu). w zakładce postępowania
- 2) Wykonawca składa w ofercie oświadczenie o spełnieniu lub niespełnieniu obowiązków informacyjnych określonych w art. 13 lub art. 14 rozporządzenia RODO..

## **XIII. Postanowienia końcowe.**

1. Wszelkie koszty przygotowania i złożenia oferty ponosi Wykonawca.
2. Od decyzji podejmowanych w postępowaniu przez Zamawiającego, Wykonawcom nie przysługują żadne środki odwoławcze.
3. Informacja o wynikach postępowania zawierająca nazwę i adres wybranego Wykonawcy oraz cenę brutto oferty, zostanie opublikowana na stronie [www.zgm.eu](http://www.zgm.eu) w dedykowanej zakładce postępowania.

## **XIV. Załączniki.**

Załącznik nr 1	-	Formularz ofertowy
Załącznik nr 1a	-	Formularz kalkulacji ceny: cz. 1.
Załącznik nr 1b	-	Formularz kalkulacji ceny: cz. 2.
Załącznik nr 1c	-	Formularz kalkulacji ceny: cz. 3.
Załącznik nr 2	-	Opis przedmiotu Zamówienia
Załącznik nr 3a	-	Wykazie lokalizacji – wycinka 2026r.
Załącznik nr 3b	-	Wykazie lokalizacji – pielęgnacja 20256
Załącznik nr 4	-	Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw wykluczenia
Załącznik nr 5	-	Wykaz osób i sprzętu
Załącznik nr 6	-	Wzór umowy

Załącznik nr 7 - Informacja Zamawiającego o przetwarzaniu danych osobowych  
otrzymanych w postępowaniu

W imieniu Zamawiającego

17.06.2026r.

Ireneusz Kiecak

.....  
*data*

.....  
*Dyrektor*  
*Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej*