



Bielsko - Biała, 4 lutego 2026 r.

OGŁOSZENIE

Miasto Bielsko-Biała – Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Bielsku - Białej ogłasza dla mieszkańców budynków przy ul. Leszczyńskiej 17c *konkurs ofert w formie pisemnej na najem* miejsca postojowego nr 8 usytuowanego na działce nr 95/21 obręb 32 Lipnik, Kw. BB1B/00072307/4 przy **ul. Leszczyńskiej 17c** w Bielsku-Białej.

Miejsce postojowe (oznaczone na mapce nr 8) przeznaczone są do oddania w najem na okres 3 lat (z możliwością przedłużenia).

Zasady wynajmu miejsc postojowych:

- 1) Miejsce postojowe oznaczone numerem 8 przeznaczone jest do całodobowego parkowania samochodu osobowego**

Minimalna stawka czynszowa miesięczna za jedno miejsce parkingowe wynosi 120,00 zł netto (+podatek VAT-23%)

Ubiegający się o najem miejsca postojowego proszeni są o złożenie ofert, w których należy podać następujące informacje:

- Imię i nazwisko oraz adres zamieszkania i numer telefonu oferenta,
- Numer rejestracyjny i markę posiadanego samochodu,
- wysokość oferowanej stawki czynszowej miesięcznej za miejsce postojowe (bez podatku VAT).

Zasady aktualizacji opłat.

Wysokość stawki czynszu będzie waloryzowana stosownie do poziomu zmiany stawek czynszowych określonych Zarządzeniem Prezydenta Miasta Bielska-Białej. W przypadku braku zmian wysokości stawki, wysokość stawki czynszu będzie waloryzowana nie częściej niż raz w roku w stopniu nieprzekraczającym wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ustalonego narastająco za okres jaki upłynął od poprzedniej podwyżki czynszu.

Data ogłoszenia wykazu : 6.02.2026 r.- 26.02.2026 r.

Termin wnoszenia opłat: do 20 każdego miesiąca lub w terminie określonym w fakturze.

Oferty należy składać w zamkniętych, podpisanych kopertach z napisem na kopercie: „Oferta na wynajem miejsca postojowego nr 8 usytuowanego na posesji przy ul. Leszczyńskiej 17c”

Termin składania ofert do dnia **26 lutego 2026 r. do godz. 10-tej** w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej ul. Lipnicka nr 26 (dziennik podawczy).

Komisyjne otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po upływie terminu ich składania. Zakład Gospodarki Mieszkaniowej zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru ofert lub uznania bez podania przyczyny, że konkurs nie dał rezultatu.

Zgodnie z Ustawą z dnia 12.01.1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych wszyscy posiadacze nieruchomości należących do gmin i Skarbu Państwa lub części tych nieruchomości, a więc najemcy i dzierżawcy lokali, budynków, gruntów i budowli, a także osoby posiadające te nieruchomości lub ich części bez tytułu prawnego od dnia 1 stycznia 2003 r. obowiązani są płacić podatek od nieruchomości.

TABLICA OGŁOSZEŃ ZGM

TABLICA OGŁOSZEŃ URZĘDU MIEJSKIEGO

STRONA INTERNETOWA ZGM

OGŁOSZENIE NA KLATCE SCHODOWEJ BUDYNKU - przy ul. Leszczyńska 17c

Z-CIA DYREKTORA
Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej
w Bielsku-Białej
Przysław Kwiatkowski

Załącznik graficzny nr 1

do umowy najmu terenu nr LE/...../.....
- teren objęty umową najmu

Wynajmujący	Najemca



