



Bielsko - Biała, 7 maja 2024 r.

## OGŁOSZENIE

Miasto Bielsko-Biała – Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Bielsku - Białej ogłasza dla najemców lokali użytkowych w budynku przy ul. Norberta Barlickiego 15 *konkurs ofert w formie pisemnej na najem* miejsca postojowego nr 1 usytuowanego na działce nr 42/2 obręb 55 Dolne Przedmieście, Kw. BB1B/00061732/2 przy **ul. Norberta Barlickiego 15** w Bielsku-Białej (w podwórku).

Miejsce postojowe (oznaczone na mapce nr 1) przeznaczone są do oddania w najem na okres 3 lat (z możliwością przedłużenia).

### Zasady wynajmu miejsc postojowych:

- 1) Miejsce postojowe oznaczone numerem 1 przeznaczone jest do całodobowego parkowania samochodu osobowego**

**Minimalna stawka czynszowa miesięczna za jedno miejsce parkingowe wynosi 120,00 zł netto (+podatek VAT-23%)**

Ubiegający się o najem miejsca postojowego proszeni są o złożenie ofert, w których należy podać następujące informacje :

- Imię i nazwisko oraz adres zamieszkania i numer telefonu oferenta,
- Numer rejestracyjny i markę posiadanego samochodu ,
- wysokość oferowanej stawki czynszowej miesięcznej za miejsce postojowe (bez podatku VAT).

### Zasady aktualizacji opłat

Wysokość stawki czynszu będzie waloryzowana stosownie do poziomu zmiany stawek czynszowych określonych Zarządzeniem Prezydenta Miasta Bielska-Białej. W przypadku braku zmian wysokości stawki, wysokość stawki czynszu będzie waloryzowana nie częściej niż raz w roku w stopniu nieprzekraczającym wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ustalonego narastająco za okres jaki upłynął od poprzedniej podwyżki czynszu.

Data ogłoszenia wykazu : 7.05.2024 r.- 28.05.2024 r.

Termin wnoszenia opłat: do 20 każdego miesiąca lub w terminie określonym w fakturze.

Oferty należy składać w zamkniętych, podpisanych kopertach z napisem na kopercie:  
"„Oferta na wynajem miejsca postojowego nr ..... usytuowanego na posesji przy  
ul. Norberta Barlickiego 15”

Termin składania ofert do dnia **29 maja 2024 r. do godz. 10-tej** w siedzibie Zakładu  
Gospodarki Mieszkaniowej ul. Lipnicka nr 26 (dziennik podawczy).

Komisyjne otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po upływie terminu ich składania.  
Zakład Gospodarki Mieszkaniowej zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru ofert  
lub uznania bez podania przyczyny, że konkurs nie dał rezultatu.

Zgodnie z Ustawą z dnia 12.01.1991r.o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. nr 95  
poz.613 z 2010r. z późn. zm.) wszyscy posiadacze nieruchomości należących do gmin  
i Skarbu Państwa lub części tych nieruchomości, a więc najemcy i dzierżawcy lokali,  
budynków, gruntów i budowli, a także osoby posiadające te nieruchomości lub ich  
części bez tytułu prawnego od dnia 1 stycznia 2003r. obowiązani są płacić podatek od  
nieruchomości.

Z-CADYREKTORA  
Zakład Gospodarki Mieszkaniowej  
w Nelsku-Białej

Krzysztof Kwiatkowski

TABLICA OGŁOSZEŃ ZGM  
TABLICA OGŁOSZEŃ URZĘDU MIEJSKIEGO  
TABLICA OGŁOSZEŃ ADM  
STRONA INTERNETOWA ZGM  
OGŁOSZENIE NA KLATCE SCHODOWEJ BUDYNKU - przy ul. Norberta Barlickiego 15

**Załącznik graficzny nr 1**

do umowy najmu terenu nr LE/...../.....

- teren objęty umową najmu

Wynajmujący	Najemca

