

OBWIESZCZENIE

Wykaz nieruchomości stanowiących mienie Gminy Bielsko-Biała przeznaczonych do oddania w najem

Działając na podstawie art. 13 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn.zm) oraz zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta NR ON - II.0050.22.2024.ZGM z dnia 12 stycznia 2024 r., podaję do publicznej wiadomości wykaz powierzchni stanowiących własność Gminy Bielsko-Biała lub Miasta Bielsko-Biała na prawach powiatu przeznaczonych do wynajęcia na czas nieoznaczony.

LP	Adres terenu objętego dzierżawą	Powierzchnia dzierżawy [m2]	Wyszczególnienie przedmiotu dzierżawy pod:	Nr działki	Nr obrębu	Gmina katastralna	Księga Wieczysta	Stawka czynszu netto	Forma przekazania dzierżawa / najem	Opis nieruchomości
1	Adama Mickiewicza 13	7,25	altana śmietnikowa	58/19	56	Dolne Przedmieście	BB1B/00061732/2	50,00 zł/rocznie.	część działki	teren niezabudowany
2	Adama Mickiewicza 15	10,50	altana śmietnikowa	58/21	56	Dolne Przedmieście	BB1B/00061732/2	0,50 zł/m2/ mies.	część działki	teren niezabudowany
3	Konwaliowa 4	15,95	altana śmietnikowa	6474/3	32	Lipnik	BB1B/00074483/5	0,50 zł/m2/mies.	część działki	teren niezabudowany
4	Listopadowa 54	3,15	altana śmietnikowa	858/8	4	Górne Przedmieście	BB1B/00027984/3	50,00 zł /rocznie	część działki	teren niezabudowany
5	prof.dr.Mieczysława Michałowicza 5b	11,00	altana śmietnikowa	384/49	6	Żywieckie Przedmieście	BB1B/00056820/8	0,50 zł/m2/mies.	część działki	teren niezabudowany
6	Tadeusza Rychlińskiego 28	14,71	altana śmietnikowa	212/97	32	Lipnik	BB1B/00061046/6	0,50 zł/m2/mies.	część działki	teren niezabudowany
7	Tadeusza Rychlińskiego 30	14,71	altana śmietnikowa	212/97	32	Lipnik	BB1B/00061046/6	0,50 zł/m2/mies.	część działki	teren niezabudowany
8	Władysława Broniewskiego 24	7,16	altana śmietnikowa	314/6	5	Biała Miasto	BB1B/00002138/7	50,00 zł/rocznie	część działki	teren niezabudowany
9	Władysława Broniewskiego 24	7,16	altana śmietnikowa	314/6	5	Biała Miasto	BB1B/00002138/7	50,00 zł/rocznie	część działki	teren niezabudowany
10	ul. Olszówka 29	38,00	dojazd do lokalu użytkowego	308/3	36	Olszówka Dolna	BB1B/00103911/8	3,00 zł/m2/mies.	część działki	teren niezabudowany
11	Fryderyka Chopina 4-4a	141,83	dojazd do nieruchomości	858/8	4	Górne Przedmieście	BB1B/00027984/3	2,00 zł/m2/rocznie	część działki	teren niezabudowany

12	Fryderyka Chopina 4-4a	141,83	dojazd do nieruchomości	858/8	4	Górne Przedmieście	BB1B/00027984/3	2,00 zł/m2/rocznie	część działki	teren niezabudowany
13	Wita Stwosza 25	154,00	dojazd do nieruchomości	1426/19	4	Górne Przedmieście	BB1B/00027984/3	2,00 zł/m2/rocznie	część działki	teren niezabudowany
14	Władysława Broniewskiego 24	133,56	dojście, dojazd i prawidłowe funkcjonowanie nieruchomości	314/6	5	Biała Miasto	BB1B/00002138/7	2,00 zł/m2/rocznie	część działki	teren niezabudowany
15	Władysława Broniewskiego 24	133,56	dojście, dojazd i prawidłowe funkcjonowanie nieruchomości	314/6	5	Biała Miasto	BB1B/00002138/7	2,00 zł/m2/rocznie	część działki	teren niezabudowany
16	Władysława Broniewskiego 24	133,56	dojście, dojazd i prawidłowe funkcjonowanie nieruchomości	314/6	5	Biała Miasto	BB1B/00002138/7	2,00 zł/m2/rocznie	część działki	teren niezabudowany
17	Bohaterów Warszawy 7	13,77	garaż przenośny	47/1	82	Dołne Przedmieście	BB1B/00001511/9	5,00 zł/m2/mies.	część działki	teren niezabudowany
18	Partyzantów 44	15,00	garaż przenośny	273/13	6	Żywieckie Przedmieście	BB1B/00056820/8	5,00 zł/m2/mies.	część działki	teren niezabudowany
19	Twórcza 11	17,50	garaż przenośny	136/18	20	Wapienica	BB1B/00061733/9	3,00 zł/m2/mies.	część działki	teren niezabudowany
20	Twórcza 11	8,40	garaż przenośny	136/18	20	Wapienica	BB1B/00061733/9	3,00 zł/m2/mies.	część działki	teren niezabudowany
21	Partyzantów 44	20,05	miejsca postojowe, pojemniki na dpady i przejazd	273/13	6	Żywieckie Przedmieście	BB1B/00056820/8	280,00 zł/mies.	część działki	teren niezabudowany
22	Partyzantów 44	8,00	miejsce postojowe	273/13	6	Żywieckie Przedmieście	BB1B/00056820/8	90,00 zł/mies.	część działki	teren niezabudowany
23	Partyzantów 44	8,00	miejsce postojowe	273/13	6	Żywieckie Przedmieście	BB1B/00056820/8	90,00 zł/mies.	część działki	teren niezabudowany
24	Partyzantów 44	8,00	miejsce postojowe	273/13	6	Żywieckie Przedmieście	BB1B/00056820/8	90,00 zł/mies.	część działki	teren niezabudowany
25	Partyzantów 44	8,00	miejsce postojowe	273/13	6	Żywieckie Przedmieście	BB1B/00056820/8	90,00 zł/mies.	część działki	teren niezabudowany
26	Partyzantów 44	8,00	miejsce postojowe	273/13	6	Żywieckie Przedmieście	BB1B/00056820/8	90,00 zł/mies.	część działki	teren niezabudowany
27	Partyzantów 44	32,00	miejsce postojowe	273/13	6	Żywieckie Przedmieście	BB1B/00056820/8	360,00 zł/mies.	część działki	teren niezabudowany

28	Partyzantów 44	16,00	miejsce postojowe	273/13	6	Żywieckie Przedmieście	BB1B/00056820/8	180,00 zł/mies.	część działki	teren niezabudowany
29	Partyzantów 44	8,00	miejsce postojowe	273/13	6	Żywieckie Przedmieście	BB1B/00056820/8	90,00 zł/mies.	część działki	teren niezabudowany
30	Partyzantów 44	8,00	miejsce postojowe	273/13	6	Żywieckie Przedmieście	BB1B/00056820/8	90,00 zł/mies.	część działki	teren niezabudowany
31	Partyzantów 44	16,00	miejsce postojowe	273/13	6	Żywieckie Przedmieście	BB1B/00056820/8	90,00 zł/mies.	część działki	teren niezabudowany
32	Partyzantów 44	8,00	miejsce postojowe	273/13	6	Żywieckie Przedmieście	BB1B/00056820/8	90,00 zł/mies.	część działki	teren niezabudowany
33	Partyzantów 44	8,00	miejsce postojowe	273/13	6	Żywieckie Przedmieście	BB1B/00056820/8	90,00 zł/mies.	część działki	teren niezabudowany
34	Żywiecka 54	22,32	miejsce postojowe	212/91	32	Lipnik	BB1B/00061046/6	3,50 zł/m2/mies.	część działki	teren niezabudowany
35	Lipnicka 60	52,71	pawilon-ekspozycja mebli	6739	32	Lipnik	BB1B/00097805/6	4,00 zł/m2/mies.	część działki	teren niezabudowany
36	Rynek 6	7,70	pojemniki na odpady	264	2	Bielsko Miasto	BB1B/00062649/0	132,00 zł/mies.	część działki	teren niezabudowany
37	Lipnicka 60	25,00	pomieszczenie gospodarcze	6739	32	Lipnik	BB1B/00097805/6	25,00 zł/mies.	część działki	teren niezabudowany
38	Twórcza 28-30	20,00	pomieszczenie gospodarcze	151/19	20	Wapienica	BB1B/00061068/6	25,00 zł /mies.	część działki	teren niezabudowany
39	Złota 4	18,00	pomieszczenie gospodarcze	888/3	9	Kamienica	BB1B/00061731/5	25,00 zł/mies.	część działki	teren niezabudowany
40	Złota 4	18,00	pomieszczenie gospodarcze	888/3	9	Kamienica	BB1B/00061731/5	25,00 zł/mies.	część działki	teren niezabudowany
41	Emila Zegadłowicza 7	226,00	prawidłowe funkcjonowanie nieruchomości	744/51	1	Aleksandrowice	BB1B/00061730/8	2,00 zł/m2/ rocznie	część działki	teren niezabudowany
42	Energetyków 8	788,15	prawidłowe funkcjonowanie nieruchomości	212/91	32	Lipnik	BB1B/00061046/6	0,18 zł/m2/rocznie 2,00 zł/m2/ rocznie 3,00/m2/mies.	część działki	teren niezabudowany
43	gen. Stefana Grota-Roweckiego 26	135,00	prawidłowe funkcjonowanie nieruchomości	97/4, 98/3, 98/10	82	Dolne Przedmieście	BB1B/00061732/2, BB1B/00002033/1	50 zł/rocznie	część działki	teren niezabudowany
44	Grażyny 11	590,88	prawidłowe funkcjonowanie nieruchomości	473/61	6	Żywieckie Przedmieście	BB1B/00056820/8	2,00 zł/m2/rocznie 0,18 zł/m2/rocznie	część działki	teren niezabudowany

45	ks. Piotra Skargi 8-8a	206,00	prawidłowe funkcjonowanie nieruchomości	161/20	4	Górne Przedmieście	BB1B/00005093/0	0,18 zł/m2/rocznie	część działki	teren niezabudowany
46	Towarzystwa Szkoły Ludowej 17	123,75	prawidłowe funkcjonowanie nieruchomości	4373/21	32	Lipnik	BB1B/00000267/6	2,00 zł/m2/rocznie 0,18 zł/m2/rocznie	część działki	teren niezabudowany
47	Lipnicka 72	24,50	teren pod łódkę	364/4	32	Lipnik	BB1B/00097805/6	50,00 zł/miesięcznie	część działki	teren niezabudowany
48	Cieszyńska 66	15,20	teren zielony i rekreacyjny	1353	4	Górne Przedmieście	BB1B/00027984/3	50,00 zł/rocznie	część działki	teren niezabudowany
49	Czerwona 5	280,00	teren zielony i rekreacyjny	106/44	10	Komorowice Krakowskie	BB1B/00061044/2	1,00 zł/m2/rocznie	część działki	teren niezabudowany
50	Fryderyka Chopina 4a	63,00	teren zielony i rekreacyjny	858/8	4	Górne Przedmieście	BB1B/00027984/3	1,00 zł/m2/rocznie	część działki	teren niezabudowany
51	gen. Józefa Kustronia 43	132,55	teren zielony i rekreacyjny	828/36	9	Kamienica	BB1B/00061731/5	1,00 zł/m2/rocznie	część działki	teren niezabudowany
52	Grunwaldzka 4	99,00	teren zielony i rekreacyjny	864/35	4	Górne Przedmieście	BB1B/00027984/3	1,00 zł/m2/rocznie	część działki	teren niezabudowany
53	Jana Kochanowskiego 3	117,65	teren zielony i rekreacyjny	452/38	6	Żywieckie Przedmieście	BB1B/00056820/8	1,00 zł/m2/rocznie	część działki	teren niezabudowany
54	Lipnicka 5	28,00	teren zielony i rekreacyjny	251/4	32	Lipnik	BB1B/00061046/6	50,00 zł/rocznie	część działki	teren niezabudowany
55	Lipnicka 5	31,41	teren zielony i rekreacyjny	251/4	32	Lipnik	BB1B/00061046/6	50,00 zł/rocznie	część działki	teren niezabudowany
56	NMP Królowej Polski 7	26,64	teren zielony i rekreacyjny	1310	4	Górne Przedmieście	BB1B/00027984/3	50,00 zł/rocznie	część działki	teren niezabudowany
57	Pocztowa 30	76,38	teren zielony i rekreacyjny	359/2	35	Mikuszowice Śląskie	BB1B/00062683/0	1,00 zł/m2/rocznie	część działki	teren niezabudowany
58	Twórcza 34	76,64	teren zielony i rekreacyjny	151/32	20	Wapienica	BB1B/00061733/9	1,00 zł/m2/rocznie	część działki	teren niezabudowany
59	Twórcza 34	126,00	teren zielony i rekreacyjny	151/32	20	Wapienica	BB1B/00061733/9	1,00 zł/m2/rocznie	część działki	teren niezabudowany
60	Twórcza 34	50,00	teren zielony i rekreacyjny	151/32	20	Wapienica	BB1B/00061733/9	50,00 zł/rocznie	część działki	teren niezabudowany
61	Wita Stwosza 25	89,70	teren zielony i rekreacyjny	1426/19	4	Górne Przedmieście	BB1B/00027984/3	1,00 zł/m2/rocznie	część działki	teren niezabudowany
62	Wyzwolenia 204	134,62	teren zielony i rekreacyjny	2696/151	7	Hałcnów	BB1B/00061069/3	1,00 zł/m2 zł/rocznie	część działki	teren niezabudowany

63	Zygmunta Krasińskiego 20c	255,00	teren zielony i rekreacyjny	66/2	56	Dolne Przedmieście	BB1B/00084422/3	1,00 zł/m2/mies.	część działki	teren niezabudowany
64	Zygmunta Krasińskiego 27a	219,33	teren zielony i rekreacyjny	120	56	Dolne Przedmieście	BB1B/00061732/2	1,00 zł/m2/rocznie	część działki	teren niezabudowany

Data ogłoszenia wykazu: od 29.01.2024 r. do 19.02.2024 r.

Termin wnoszenia opłat:
w terminie określonym w fakturze

Okres wynajmu:
czas nieoznaczony

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Piotr Kucia
ZASTĘPCA PREZYDENTA

Zasady aktualizacji opłat:

Wysokość stawki czynszu będzie waloryzowana stosownie do poziomu zmiany stawek czynszowych określonych Zarządzeniem Prezydenta Miasta Bielska - Białej. W przypadku braku zmian wysokości stawki, wysokość stawki czynszu będzie waloryzowanie częściej niż raz w roku w stopniu nieprzekraczającym wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ustalonego narastająco za okres jaki upłynął od poprzedniej podwyżki czynszu.

- 1 x internet
- 1 x Urząd Miejski - tablica ogłoszeń
- 1 x Magazyn Ratuszowy
- 1 x ADM - tablica ogłoszeń
- 1 x ZGM tablica ogłoszeń

Kucia