



Bielsko – Biała, dn. 29 marca 2023 r.

## OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU NA WYKONANIE USŁUGI

### I. Przedmiot postępowania.

Przedmiotem postępowania jest udzielenie zamówienia na świadczenie usług w zakresie wywozu nieczystości płynnych z nieruchomości zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej i wykonywanie usług polegających na czyszczeniu kanalizacji (przepychanie pod ciśnieniem, udrażnianie) oraz usuwanie nieczystości płynnych powstałych w wyniku awarii kanalizacji w nieruchomości, w podziale na 2 części.

### II. Zamawiający.

Nazwa: *Miasto Bielsko – Biała – Zakład Gospodarki Mieszkaniowej.*

Adres: *ul. Lipnicka 26, 43-300 Bielsko-Biała,*

Województwo: *śląskie,*

Numer NIP: *9372686990,*

Numer telefonu: *33 / 499 06 00*

Adres strony internetowej: *www.zgm.eu*

### III. Numer postępowania.

Postępowanie prowadzone jest pod numerem **DZ/23/008/NJ**. Wykonawcy we wszystkich kontaktach z Zamawiającym powinni powoływać się na ten numer.

### IV. Tryb postępowania.

1. Do udzielenia zamówienia nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.), zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy.
2. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu na podstawie art. 70<sup>1</sup> i następne ustawy z dnia 23.04.1965r. – Kodeks Cywilny (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1740).



## V. Przedmiot zamówienia i termin realizacji.

1. Przedmiot zamówienia obejmuje świadczenie usług w zakresie wywozu nieczystości płynnych z nieruchomości zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej i wykonanie usług polegających na czyszczeniu kanalizacji (przepychanych pod ciśnieniem, udrażnianie) oraz usuwaniu nieczystości płynnych powstałych w wyniku awarii kanalizacji w nieruchomościach, w podziale na 2 części, zgodnie z wytycznymi zawartymi w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik nr 3 do ogłoszenia oraz na warunkach określonych we wzorze umowy, stanowiącym załącznik nr 6 do ogłoszenia.

Wykaz nieruchomości z których nastąpi wywóz nieczystości płynnych oraz wykonanie pozostałych usług stanowi załącznik nr 7 a i załącznik nr 7b do ogłoszenia.

2. Termin realizacji umowy:

- a) Okres realizacji usługi do 31 grudnia 2023 r. lub do wyczerpania pełnej kwoty stanowiącej nominalną wartość umowy, w zależności co nastąpi wcześniej.
- b) Termin rozpoczęcia świadczenia usługi: od dnia podpisania umowy.
- c) W przypadku niewykorzystania kwoty stanowiącej nominalną wartość umowy w okresie do dnia 31 grudnia 2023 r. przedmiot umowy ulega rozwiązaniu bez prawa domagania się przez Wykonawcę jakiegokolwiek odszkodowania z tego tytułu.
- d) W przypadku wykorzystania pełnej kwoty określającej maksymalną wartość nominalną umowy, przed data zakończenia niniejszej umowy ulega ona rozwiązaniu bez prawa domagania się przez Wykonawcę jakiegokolwiek odszkodowania z tego tytułu.

3. Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert częściowych. Wykonawca musi złożyć ofertę na całe zamówienie.

4. Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert wariantowych.

## VI. Warunki udziału w postępowaniu.

1. W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy mający odpowiednie uprawnienia, wiedzę, doświadczenie oraz winni dysponować potencjałem technicznym i osobowym niezbędnym do realizacji zamówienia.

2. O udział w postępowaniu mogą ubiegać się Wykonawcy posiadający co najmniej 1 specjalistyczny samochód przystosowany do wywozu nieczystości płynnych wraz z oprzyrządowaniem do odpompowywania ścieków z osadnika do beczkownozu.

3. Posiadanie przez Wykonawcę uprawnień do prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie objętym przedmiotem zamówienia.

---

Postępowanie nr DZ/23/008/NJ:

*Świadczenie usług w zakresie wywozu nieczystości płynnych z nieruchomości zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej i wykonanie usług polegających na czyszczeniu kanalizacji (przepychanie pod ciśnieniem, udrażnianie) oraz usuwanie nieczystości płynnych powstałych w wyniku awarii kanalizacji w nieruchomości, w podziale na 2 części.*

Głoszenie o zamówieniu.

str. 2/35



## **VII. Oferta.**

### 1. Dokumentacja oferty powinna zawierać:

- 1) ofertę, sporządzoną na formularzu stanowiącym załącznik nr 1 do ogłoszenia,
- 2) formularz cenowy stanowiący załącznik nr 2 a i 2 b
- 3) Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków, sporządzonego na formularzu stanowiącego nr 4 do ogłoszenia,
- 4) kserokopię odpisu z KRS / wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,
- 5) oryginał pełnomocnictwa osoby, która podpisała ofertę w imieniu Wykonawcy, o ile nie wynika to z innych dokumentów załączonych do oferty.
- 6) zezwolenie, decyzję lub zgodę właściwego organu administracji (starostwa, wojewody, burmistrza, itp.) potwierdzające uprawnienia wykonawcy na świadczenie usług wywozu nieczystości płynnych na terenie objętym przedmiotem zamówienia oraz obowiązująca umowę na odbiór ścieków przez oczyszczalnię lub zakład utylizacji w ilości umożliwiającej wykonanie usługi z wyjątkiem tych Wykonawców, którzy jednocześnie prowadzą działalność utylizacji i wywozu.
- 7) aktualną polisę lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 100.000,00 zł. W przypadku gdy dotychczasowe ubezpieczenie wygasa po terminie związania z ofertą, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu do wglądu oryginał odnowionego ubezpieczenia w terminie 7 dni kalendarzowych od daty jego zawarcia, jednakże nie później niż w dniu podpisania umowy. W przypadku zmniejszenia sumy ubezpieczenia o wysokość wypłaconego odszkodowania Wykonawca zobowiązany będzie do jej uzupełnienia, tak aby w całym okresie ubezpieczenia wynosiła 50.000,00 zł i przedłożenia niezwłocznie stosownego dokumentu potwierdzającego ten fakt Zamawiającemu w terminie 14 dni.
- 8) wykaz sprzętu przewidzianego do wykonania zamówienia zgodnie z zapisami Rozdziałem VI pkt 2 wraz z dokumentami potwierdzającymi, że Wykonawca dysponuje lub będzie dysponował tym sprzętem stanowiącego załącznik nr 8.

### 2. W przypadku złożenia oferty wspólnej przez kilku przedsiębiorców (konsorcjum lub spółka cywilna), każdy z członków konsorcjum / wspólników spółki cywilnej, indywidualnie składa dokumenty wymienione w ust.1 pkt 3 i 4, pozostałe dokumenty składane są wspólnie.



3. Cena oferty:

- 1) cena oferty jest ceną ryczałtową, obejmującą wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia,
- 2) cena musi zawierać wszystkie koszty jakie są konieczne do prawidłowej realizacji zamówienia,
- 3) cena oferty nie podlega żadnym negocjacjom,
- 4) do wartości oferty netto Wykonawca winien doliczyć należny podatek od towarów i usług VAT. Wartość ta stanowiąc będzie cenę oferty brutto. Prawidłowe ustalenie podatku VAT należy do obowiązków Wykonawcy zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowym. Zamawiający nie uzna za oczywistą pomyłkę i nie będzie poprawiał błędnie ustalonego podatku VAT. Pomyłka taka będzie traktowana jako błąd, którego nie da się poprawić na podstawie postanowień pkt IX pkt 1 ogłoszenia.
- 5) Cena oferty powinna być podana w złotych polskich, cyfrowo z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku oraz słownie,
- 6) Cena oferty stanowić będzie wynagrodzenie Wykonawcy, z którym zostanie podpisana umowa. Z uwagi na ryczałtowy charakter tego wynagrodzenia, Wykonawca nie będzie mógł żądać jego podwyższenia, z zastrzeżeniem postanowień pkt 8,
- 7) Zamawiający, przewiduje możliwość wprowadzenia odpowiednich zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług.

**VIII. Forma oferty. Miejsce i termin złożenia oferty. Okres związania ofertą.**

1. Forma oferty:

oferta może być złożona w formie pisemnej lub elektronicznej w postaci skanów podpisanych dokumentów składających się na ofertę.

2. Miejsce złożenia oferty:

1) oferta w formie pisemnej: **Zakład Gospodarki Mieszkaniowej, ul. Lipnicka 26, 43-300 Bielsko-Biała, pokój nr 3c – Zamówienia Publiczne (parter)**

2) oferta w formie elektronicznej na adres poczty elektronicznej: **przetargi@zgm.eu**,

3. Termin złożenia oferty:

**4 kwietnia 2023 r. do godz. 12:00**

Ofertę w formie elektronicznej uważa się za złożoną w terminie, jeżeli przed jego upływem, wpłynęła na serwer pocztowy Zamawiającego.

4. Termin związania ofertą: 30 dni od upływu terminu składania ofert

---

Postępowanie nr DZ/23/008/NJ:

*Świadczenie usług w zakresie wywozu nieczystości płynnych z nieruchomości zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej i wykonanie usług polegających na czyszczeniu kanalizacji (przepychanie pod ciśnieniem, udrażnianie) oraz usuwanie nieczystości płynnych powstałych w wyniku awarii kanalizacji w nieruchomości, w podziale na 2 części.*

Ogłoszenie o zamówieniu.

str. 4/35



## **IX. Poprawki oferty. Odrzucenie oferty. Wybór oferty najkorzystniejszej. Zawarcie umowy.**

1. Oferty, w których zostaną stwierdzone omyłki bądź błędy, będą poprawione przez Zamawiającego na zasadach określonych w art. 223 ust. 2 ustawy – Prawo zamówień publicznych.
2. Zamawiający odrzuca ofertę Wykonawcy, który:
  - a) zastosował niewłaściwą stawkę podatku od towarów i usług,
  - b) złożył ofertę z cenami wariantowymi,
  - c) złożył ofertę na część zamówienia,
  - d) treść złożonej oferty jest niezgodna z treścią ogłoszenia,
  - e) zaoferował rażąco niską cenę,
  - f) nie uzupełnił wymaganych dokumentów na wezwanie Zamawiającego o którym mowa w ust. 3 pkt 2.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość:
  - a. wezwania Wykonawcy do wyjaśnienia treści złożonej oferty oraz dokumentów.
  - b. jednokrotnego wezwania Wykonawcy uzupełnienia dokumentów brakujących, niekompletnych lub zawierających błędy.
4. Jedynym kryterium wyboru oferty jest cena brutto. Spośród wszystkich ofert niepodlegających odrzuceniu, Zamawiający wybierze ofertę z najniższą ceną.
5. Z Wykonawcą, którego oferta została wybrana, zostanie zawarta umowa o treści określonej we wzorze umowy, stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszego ogłoszenia, z uwzględnieniem zmian wynikających z treści wybranej oferty.
6. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert.

## **X. Zamknięcie postępowania bez wyboru oferty. Unieważnienie postępowania.**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo zamknięcia postępowania bez wyboru oferty.
2. Zamawiający unieważnia postępowanie w przypadku, gdy:
  - 1) w postępowaniu nie złożono żadnej oferty,
  - 2) wszystkie złożone oferty podlegają odrzuceniu,
  - 3) postępowanie zostało zamknięte bez wyboru oferty.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania przed terminem składania ofert bez podania przyczyny.

---

Postępowanie nr DZ/23/008/NJ:

*Świadczenie usług w zakresie wywozu nieczystości płynnych z nieruchomości zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej i wykonanie usług polegających na czyszczeniu kanalizacji (przepychanie pod ciśnieniem, udrażnianie) oraz usuwanie nieczystości płynnych powstałych w wyniku awarii kanalizacji w nieruchomości, w podziale na 2 części.*

Ogłoszenie o zamówieniu.

str. 5/35



## **XI. Komunikacja pomiędzy Zamawiającym z Wykonawcami.**

1. Komunikacja Zamawiającego z Wykonawcami, którzy złożyli oferty, będzie prowadzona wyłącznie w formie elektronicznej, na adres poczty elektronicznej Wykonawcy wskazany w „Formularzu oferty”.
2. Komunikacja Wykonawców z Zamawiającym będzie prowadzona wyłącznie w formie elektronicznej, na adres poczty elektronicznej wskazany w pkt 3 ppkt 2.
3. Pracownicy Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcami w postępowaniu:
  - 1) pod względem przedmiotu zamówienia:  
Marcin Lisak, tel. 33 / 499 06 76, email: [mlisak@zgm.eu](mailto:mlisak@zgm.eu)
  - 2) pod względem proceduralnym:  
Natalia Juraszek, tel: 33 / 475 77 25, email: [przetargi@zgm.eu](mailto:przetargi@zgm.eu)  
w godz. 8<sup>00</sup> – 14<sup>00</sup> od poniedziałku do piątku.

## **XII. Obowiązki informacyjne związane z ochroną danych osobowych.**

W związku obowiązującymi przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), zwanego dalej: *rozporządzeniem RODO*, Zamawiający oraz Wykonawcy, którzy złożą oferty w postępowaniu, zobowiązani są do wypełnienia określonych w tym rozporządzeniu obowiązków informacyjnych. W niniejszym postępowaniu obowiązki te wykonywane są w następujący sposób:

- 1) Zamawiający przekazuje Wykonawcom, którzy złożą oferty, informację sporządzoną wg wzoru stanowiącego załącznik nr 5 do ogłoszenia. Informację uważa się za przekazaną w momencie ogłoszenia zamówienia na stronie podmiotowej Zamawiającego w Biuletynie Informacji Publicznej – [www.zgm.eu](http://www.zgm.eu).
- 2) Wykonawca przekazuje Zamawiającemu wraz z ofertą oświadczenie o wypełnieniu obowiązków informacyjnych określonych w art. 13 lub art. 14 rozporządzenia RODO.

## **XIII. Postanowienia końcowe.**

1. Wszelkie koszty przygotowania i złożenia oferty ponosi Wykonawca.
2. Od decyzji podejmowanych w postępowaniu przez Zamawiającego, Wykonawcom nie przysługują żadne środki odwoławcze.
3. Wszelkie informacje przedstawione w niniejszym ogłoszeniu przeznaczone są wyłącznie w celu przygotowania oferty.
4. Informacja o wynikach postępowania zawierająca nazwę i adres wybranego Wykonawcy oraz cenę brutto oferty, zostanie opublikowana na stronie [www.zgm.eu](http://www.zgm.eu).

Postępowanie nr DZ/23/008/NJ:

*Świadczenie usług w zakresie wywozu nieczystości płynnych z nieruchomości zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej i wykonanie usług polegających na czyszczeniu kanalizacji (przepychanie pod ciśnieniem, udrażnianie) oraz usuwanie nieczystości płynnych powstałych w wyniku awarii kanalizacji w nieruchomości, w podziale na 2 części.*

Ogłoszenie o zamówieniu.

str. 6/35



#### **XIV. Załączniki.**

- Załącznik nr 1 – Formularz oferty,
- Załącznik nr 2a – Formularz cenowy dla części 1 zamówienia
- Załącznik nr 2b – Formularz cenowy dla części 2 zamówienia
- Załącznik nr 3 – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia
- Załącznik nr 4 – Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków,
- Załącznik nr 5 – Informacja Zamawiającego o przetwarzaniu danych osobowych otrzymanych w postępowaniu,
- Załącznik nr 6 – Wzór umowy,
- Załącznik nr 7 a – Wykaz nieruchomości część 1
- Załącznik nr 7 b – Wykaz nieruchomości część 2
- Załącznik nr 8 – Wykaz sprzętu

*Ireneusz Kiecak*

*Dyrektor Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej*



## Oferta

w postępowaniu nr DZ/23/008/NJ na wykonanie zamówienia

**„Świadczenie usług w zakresie wywozu nieczystości płynnych z nieruchomości zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej i wykonanie usług polegających na czyszczeniu kanalizacji (przepychanie pod ciśnieniem, udrażnianie) oraz usuwanie nieczystości płynnych powstałych w wyniku awarii kanalizacji w nieruchomości, w podziale na 2 części.”**

..... ..... nazwa (firma) Wykonawcy *		
..... ..... adres siedziby (ulica, numer porządkowy, kod pocztowy, miejscowość, województwo)		
..... ..... adres korespondencyjny		
..... numer NIP	..... numer REGON	..... numer KRS
..... numer telefonu	..... adres poczty elektronicznej	

\* w przypadku składania oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, należy wpisać tylko nazwę (firmę) każdego z Wykonawców, a następnie sporządzić w/w formularz oddzielnie dla każdego z Wykonawców i dołączyć jako załączniki do oferty

1. Oferujemy wykonanie usług objętych częścią 1 zamówienia za cenę:

Cena netto [zł]	Stawka VAT [%]	Wartość podatku VAT [%]	Cena brutto
słownie: .....			

Postępowanie nr DZ/23/008/NJ:

Świadczenie usług w zakresie wywozu nieczystości płynnych z nieruchomości zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej i wykonanie usług polegających na czyszczeniu kanalizacji (przepychanie pod ciśnieniem, udrażnianie) oraz usuwanie nieczystości płynnych powstałych w wyniku awarii kanalizacji w nieruchomości, w podziale na 2 części.





# Miasto Bielsko-Biała - Zakład Gospodarki Mieszkaniowej



ul. Lipnicka 26, 43-300 Bielsko-Biała  
Tel. 33 49 90 600, Fax 33 49 90 611, www.zgm.eu, e-mail: poczta@zgm.eu

Biurow Obsługi Interesanta tel. 33 49 90 605, 33 49 90 606

- 8) oświadczam, że rachunek bankowy wskazany w pkt 7 do realizowania płatności jest rachunkiem rozliczeniowym, wyodrębnionym dla celów prowadzenia działalności gospodarczej, do którego został wyodrębniony rachunek VAT.
- 9) oświadczam, że jestem związany ofertą na czas wskazany w ogłoszeniu o zamówieniu na wykonanie dostawy tj. 30 dni od upływu terminu składania ofert;
- 10) oświadczam, że Wykonawca wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 rozporządzenia RODO Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w postępowaniu DZ/23/005/JK.

#### 4. Oświadczam (-y), że:

1) zamówienie zrealizujemy bez udziału podwykonawców *	<input type="checkbox"/>
2) zlecimy następującym podwykonawcom w następujących zakresach:	<input type="checkbox"/>
<b>Podwykonawca</b> ..... ..... <i>nazwa (firma), adres siedziby, numery: NIP, REGON, KRS</i>	
<b>zlecany zakres</b> ..... ..... .....	
<b>Podwykonawca</b> ..... ..... <i>nazwa (firma), adres siedziby, numery: NIP, REGON, KRS</i>	
<b>zlecany zakres</b> ..... ..... .....	
ponosząc za wykonanie tych zakresów pełną odpowiedzialność	

#### Postępowanie nr DZ/23/008/NJ:

Świadczenie usług w zakresie wywozu nieczystości płynnych z nieruchomości zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej i wykonanie usług polegających na czyszczeniu kanalizacji (przepychanie pod ciśnieniem, udrażnianie) oraz usuwanie nieczystości płynnych powstałych w wyniku awarii kanalizacji w nieruchomości, w podziale na 2 części.

# Miasto Bielsko-Biała - Zakład Gospodarki Mieszkaniowej



ul. Lipnicka 26, 43-300 Bielsko-Biała  
Tel. 33 49 90 600, Fax 33 49 90 611, www.zgm.eu, e-mail: poczta@zgm.eu

Biuro Obsługi Interesanta tel. 33 49 90 605, 33 49 90 606

*\* w przypadku braku miejsca bądź wskazania więcej, niż dwóch podwykonawców, należy dołączyć do oferty stosowny załącznik, sporządzony na wzór powyższego formularza*

5. Przedstawiciel Wykonawcy upoważniony do kontaktów w sprawie:

.....  
tel. ....email: .....

6. Załączniki do oferty wymagane w *Ogłoszeniu o zamówieniu*, tj. :

- 1) .....
- 2) .....
- 3) .....
- 4) .....
- 5) .....
- 6) .....
- 7) .....

.....  
/data/

.....  
/podpis Wykonawcy/

Postępowanie nr DZ/23/008/NJ:

*Świadczenie usług w zakresie wywozu nieczystości płynnych z nieruchomości zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej i wykonanie usług polegających na czyszczeniu kanalizacji (przepychanie pod ciśnieniem, udrażnianie) oraz usuwanie nieczystości płynnych powstałych w wyniku awarii kanalizacji w nieruchomości, w podziale na 2 części.*

Ogłoszenie o zamówieniu.

str. 11/35



Postępowanie nr DZ/23/008/NJ:

- załącznik nr 2a

## Formularz cenowy – część 1 zamówienia

w postępowaniu nr DZ/23/008/NJ na wykonanie zamówienia

**„Świadczenie usług w zakresie wywozu nieczystości płynnych z nieruchomości zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej i wykonanie usług polegających na czyszczeniu kanalizacji (przepychanie pod ciśnieniem, udrażnianie) oraz usuwanie nieczystości płynnych powstałych w wyniku awarii kanalizacji w nieruchomości, w podziale na 2 części.”**

Lp.	Przedmiot Zamówienia	Jednostka miary	Szacunkowa ilość nieczystości przewidziana do wywozu na okres trwania umowy (m <sup>3</sup> )	Cena jedn. netto za 1m <sup>3</sup> nieczystości	Wartość netto (kol.4 x kol.5)	Stawka podatku VAT %	Cena brutto zamówienia
1.	2.		4.	5.	6	7	8
1.	Wywóz nieczystości płynnych	m <sup>3</sup>	300,00				
2.	Wywóz nieczystości płynnych zanieczyszczonych chemicznie (jeżeli wystąpią)	m <sup>3</sup>	6,00				
3.	Razem część 1 zamówienia wynosi (suma wiersza 1 + 2):						

.....  
/podpis Wykonawcy/

Postępowanie nr DZ/23/008/NJ:

Świadczenie usług w zakresie wywozu nieczystości płynnych z nieruchomości zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej i wykonanie usług polegających na czyszczeniu kanalizacji (przepychanie pod ciśnieniem, udrażnianie) oraz usuwanie nieczystości płynnych powstałych w wyniku awarii kanalizacji w nieruchomości, w podziale na 2 części.

Ogłoszenie o zamówieniu.

str. 12/35



Postępowanie nr DZ/23/008/NJ:

- załącznik nr 2b

## Formularz cenowy – część 2 zamówienia

w postępowaniu nr DZ/23/008/NJ na wykonanie zamówienia

**„Świadczenie usług w zakresie wywozu nieczystości płynnych z nieruchomości zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej i wykonanie usług polegających na czyszczeniu kanalizacji (przepychanie pod ciśnieniem, udrażnianie) oraz usuwanie nieczystości płynnych powstałych w wyniku awarii kanalizacji w nieruchomości, w podziale na 2 części.”**

Lp.	Przedmiot Zamówienia	Ilość roboczogodzin ogółem	Cena jedn. netto za 1 rbg	Wartość netto (kol.4 x kol.5)	Stawka podatku VAT %	Cena brutto zamówienia
1	2	4	5	6	7	8
1.	Przewidywana ilość roboczogodzin obejmująca czyszczenie kanalizacji oraz usuwanie nieczystości płynnych powstałych w wyniku awarii w nieruchomości na okres trwania umowy	30				
2.	Przewidywana ilość roboczogodzin obejmująca przegląd kamerą inspekcyjną w przypadku awarii kanalizacji	10				
3.	Razem część 2 zamówienia wynosi:					

.....  
/podpis Wykonawcy/

Postępowanie nr DZ/23/008/NJ:

Świadczenie usług w zakresie wywozu nieczystości płynnych z nieruchomości zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej i wykonanie usług polegających na czyszczeniu kanalizacji (przepychanie pod ciśnieniem, udrażnianie) oraz usuwanie nieczystości płynnych powstałych w wyniku awarii kanalizacji w nieruchomości, w podziale na 2 części.

Ogłoszenie o zamówieniu.

str. 13/35



Postępowanie nr DZ/23/008/NJ:

załącznik nr 3

## Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

### w postępowaniu nr DZ/23/008/NJ na wykonanie zamówienia

**„Świadczenie usług w zakresie wywozu nieczystości płynnych z nieruchomości zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej i wykonanie usług polegających na czyszczeniu kanalizacji (przepychanie pod ciśnieniem, udrażnianie) oraz usuwanie nieczystości płynnych powstałych w wyniku awarii kanalizacji w nieruchomości, w podziale na 2 części.”**

1. Przedmiotem zamówienia jest wywóz nieczystości płynnych z nieruchomości zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej i wykonanie usług polegających na czyszczeniu kanalizacji (przepychanie pod ciśnieniem, udrażnianie), sprzątanie nieczystości płynnych powstałych w wyniku awarii w nieruchomości – w podziale na 2 części.
2. Część 1 zamówienia

Przedmiotem zamówienia dla części 1 jest świadczenie usług związanych z usuwaniem nieczystości płynnych z nieruchomości zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Bielsku – Białej, obejmujący:

- 1) usuwanie nieczystości komunalnych płynnych wraz z udrażnianiem kanalizacji z budynków zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej obsługiwanych przez Administrację Domów Mieszkalnych.
- 2) ścieki będące przedmiotem umowy z zastrzeżeniem określonym pkt 3 nie zawiera odpadów niebezpiecznych w rozumieniu ustawy o odpadach (Dz. U. 2022 poz. 779 z późn. zm.) oraz zanieczyszczeń mechanicznych mogą mieć wpływ na drożność przewodów i prace urządzeń pompujących.
- 3) Zamawiający odpowiada za jakość przeznaczonych do wywozu nieczystości płynnych i zobowiązuje się, że nieczystości płynne:
  - a) nie będzie zawierać odpadów stałych, emulsji olejowych, substancji trujących, łatwopalnych i wybuchowych;
  - b) suma ładunku metali ciężkich (ołów, miedź, cynk, kadm, chrom<sup>6+</sup>, chrom<sup>3+</sup>, nikiel) w 1 m<sup>3</sup> nie będzie większy niż 6,6 g.
  - c) ładunek substancji ropopochodnych w 1 m<sup>3</sup> nie będzie większy niż 15.0 g.

---

Postępowanie nr DZ/23/008/NJ:

Świadczenie usług w zakresie wywozu nieczystości płynnych z nieruchomości zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej i wykonanie usług polegających na czyszczeniu kanalizacji (przepychanie pod ciśnieniem, udrażnianie) oraz usuwanie nieczystości płynnych powstałych w wyniku awarii kanalizacji w nieruchomości, w podziale na 2 części.

Ogłoszenie o zamówieniu.

str. 14/35



- d) wartość krytyczna ładunków, których przekroczenie stwarza zagrożenie dla prawidłowej pracy oczyszczalni w 1 m<sup>3</sup> nie będą wyższe niż wartości określone i wymagane przez odbiorcę ścieków – oczyszczalnię lub zakład utylizacji, z którym Wykonawca ma podpisaną umowę na odbiór ścieków.
- e) Wykonawca jest zobowiązany dokonać oceny nieczystości płynnych pod kątem możliwości wystąpienia nieczystości chemicznych, w takim przypadku Wykonawca jest zobowiązany na swój koszt do wywiezienia nieczystości do właściwej oczyszczalni ścieków;
- f) w przypadku stwierdzenia lub uzasadnionego podejrzenia, że nieczystości płynne przekazane do wywozu nie odpowiadają wymogom określonym w pkt. 3 lit. b, c lub d, Wykonawca jest zobowiązany do poinformowania o tym fakcie Zamawiającego. Jeżeli Wykonawca nie dopełni tego obowiązku, Zamawiający nie będzie ponosił żadnych kosztów jakie Wykonawca poniesie, z tytułu naliczenia mu kar umownych przez Odbiorcę ścieków – oczyszczalnię lub zakład utylizacji.
- g) w razie wystąpienia nieprawidłowości, o których mowa w pkt 3 polegających na tym, iż nieczystości płynne nie odpowiadają warunkom ustalonym w pkt. 3 lit. b, c lub d, a o których Wykonawca poinformował Zamawiającego w takim przypadku Zamawiający, odrębnym zleceniem, zleci Wykonawcy wywóz nieczystości płynnych do oczyszczalni lub zakładu utylizacji, z zastrzeżeniem pkt 3 lit. e i f.

3. Zakres prac dla części 1 zamówienia obejmuje:

- 1) podstawienie beczkowitzu pod adres budynku wskazanego przez uprawnionego pracownika Zamawiającego;
- 2) otwarcie włączów zbiornika – osadnika ziemnego;
- 3) zabezpieczenie otwartych zbiorników przed dostępem osób niepowołanych w trakcie prac opróżniania;
- 4) odpompowanie ścieków z osadnika do beczkowitzu, ze szczególnym zwróceniem uwagi na usunięcie osadów z dna zbiornika;
- 5) po zakończeniu procesu odpompowywania ścieków – opłukanie wodą ścianek osadnika;
- 6) usunięcie (poprzez zmycie wodą) rozlanych nieczystości płynnych powstałych w trakcie normalnych czynności pompowania ścieków lub w wyniku stanów awaryjnych.
- 7) zamknięcie włączów osadnika i sprawdzenie poprawności zamknięcia;
- 8) przewiezienie ścieków do utylizacji;
- 9) pisemne potwierdzenie wykonania usługi przez uprawnionego pracownika Zamawiającego;

---

Postępowanie nr DZ/23/008/NJ:

*Świadczenie usług w zakresie wywozu nieczystości płynnych z nieruchomości zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej i wykonanie usług polegających na czyszczeniu kanalizacji (przepychanie pod ciśnieniem, udrażnianie) oraz usuwanie nieczystości płynnych powstałych w wyniku awarii kanalizacji w nieruchomości, w podziale na 2 części.*



10) w uzasadnionych przypadkach przepychanie pod ciśnieniem lub rozbijanie kożucha w osadniku;

4. Część 2 zamówienia

Przedmiotem zamówienia dla części 2 jest wykonanie usług polegających na czyszczeniu kanalizacji tj. przepychaniu pod ciśnieniem, udrażnianiu – od budynku do osadnika do pierwszej studzienki kanalizacyjnej oraz uprzątnięcie nieczystości powstałych w wyniku awarii kanalizacji (szlam, itd.) w nieruchomości.

5. Zakres prac dla części 2 zamówienia obejmuje:

- 1) podstawienie beczkowozu pod adres budynku wskazanego przez uprawnionego pracownika Zamawiającego;
- 2) otwarcie włączów zbiornika – osadnika ziemnego;
- 3) czyszczenie kanalizacji, przepychanie pod ciśnieniem, udrażnianie kanalizacji od osadnika do pierwszej studzienki kanalizacyjnej;
- 4) zabezpieczenie otwartych zbiorników przed dostępem osób niepowołanych w trakcie prac czyszczenia kanalizacji;
- 5) usunięcie (poprzez zmycie wodą) rozlanych nieczystości płynnych powstałych w trakcie normalnych czynności pompowania ścieków lub w wyniku stanów awaryjnych;
- 6) uprzątnięcie nieczystości powstałych w wyniku awarii kanalizacji (szlam, itd.) w nieruchomości;
- 7) sprawdzenie drożności kanalizacji za pomocą kamery inspekcyjnej po zakończeniu udrażniania kanalizacji w przypadku awarii;
- 8) zamknięcie włączów osadnika i sprawdzenie poprawności zamknięcia;
- 9) pisemne potwierdzenie wykonania usługi przez uprawnionego pracownika Zamawiającego;

6. Wymagania dotyczące przedmiotu zamówienia dla części 1 i części 2:

- 1) wywóz nieczystości płynnych lub ewentualnie przepychanie pod ciśnieniem, a także czyszczenie kanalizacji oraz usuwanie nieczystości płynnych powstałych w wyniku awarii, odbywać się będą zgodnie z bieżącymi potrzebami Zamawiającego na podstawie zgłoszeń składanych przez uprawnionych pracowników Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej;
- 2) zlecenie należy wykonać najpóźniej do 12 godzin od otrzymania zgłoszenia wywozu lub czyszczenia, chyba że strony uzgodnią inny termin;

---

Postępowanie nr DZ/23/008/NJ:

*Świadczenie usług w zakresie wywozu nieczystości płynnych z nieruchomości zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej i wykonanie usług polegających na czyszczeniu kanalizacji (przepychanie pod ciśnieniem, udrażnianie) oraz usuwanie nieczystości płynnych powstałych w wyniku awarii kanalizacji w nieruchomości, w podziale na 2 części.*

Ogłoszenie o zamówieniu.

str. 16/35





- 3) w razie konieczności wykonania czynności objętych niniejszym zamówieniem w trybie pilnym kiedy zachodzi konieczność wykonania wywozu nieczystości, czyszczenia kanalizacji (przepychania pod ciśnieniem, udrażniania), sprzątnięcia nieczystości płynnych powstałych w wyniku awarii w nieruchomości w czasie krótszym niż wymagany, czas wykonania usługi zostaje indywidualnie ustalony pomiędzy stronami (pracownikiem uprawnionym z ramienia ZGM oraz Wykonawcą).
- 4) wywóz nieczystości lub czyszczenie kanalizacji będzie odbywał się systematycznie w miarę potrzeb, zgodnie z bieżącymi zgłoszeniami wywozu lub czyszczenia, wykluczającymi powstanie zaległości.
- 5) wywóz nieczystości lub czyszczenie kanalizacji odbywać się będzie każdorazowo na podstawie zlecenia wystawionego przez uprawnionego pracownika Zamawiającego;
- 6) zgłoszenie wywozu nieczystości lub czyszczenia kanalizacji następować będzie osobiście, telefonicznie lub za pośrednictwem poczty elektronicznej. Wykonawca zobowiązany jest do codziennego kontaktu z Administracją Domów Mieszkalnych celem odbioru zleceń;
- 7) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykonał przedmiot zamówienia siłami własnymi, przy użyciu własnych materiałów, urządzeń i pracowników, a w szczególności własnym transportem, sprawnym pod względem technicznym, zabezpieczonym przed wyciekami oraz przystosowanym do wywozu nieczystości płynnych i wyposażonym w urządzenie mechaniczne do przepompowywania ścieków z osadników do zbiornika przystosowanego do przewożenia. Ponadto pojazd winien być wyposażony w węże ssąco – spustowe, o długości umożliwiającej prawidłowe wykonanie usługi;
- 8) Wykonawca winien dobrać wielkość zbiornika przystosowanego do przewożenia nieczystości (beczkowozu) do wielkości osadnika;
- 9) ilość pompowań i wywozu ścieków w ramach jednego terminu opróżnienia zależy od pojemności zastosowanego zbiornika przystosowanego do przewożenia nieczystości (beczkowozu) i leży po stronie Wykonawcy;
- 10) każdorazowo wykonanie usługi Wykonawca winien potwierdzić pisemnie – sposób potwierdzenia należy uzgodnić z uprawnionym pracownikiem Zamawiającego;
- 11) Zamawiający wymaga od Wykonawcy okazania na każde żądanie potwierdzenia wywozu nieczystości do zakładu utylizacji lub oczyszczalni;
- 12) Zamawiający wymaga aby wszystkie prace w pasie drogowym były prowadzone w taki sposób aby nie było kolizji pomiędzy pracami wykonywanymi a uczestnikami ruchu drogowego i/lub pieszego. Odcinek pasa drogowego musi być odpowiednio oznaczony;
- 13) Wykonawca będzie zobowiązany do zabezpieczenia terenu usługi na własny koszt;
- 14) wykonanie prac może być prowadzone przez Wykonawcę posiadającego właściwe kwalifikacje do wykonania przedmiotowych usług, zaopatrzonego w odpowiedni sprzęt



i pod kierownictwem odpowiednio personelu przeszkolonego w zakresie wykonywanych usług związanych ze świadczeniem tego typu usług oraz zgodnie z przepisami BHP.

- 15) Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność prawną i finansową wobec Zamawiającego i osób trzecich za wszelkie szkody wynikłe z zaniechania, niedbalstwa i działania swoich pracowników, jak również podwykonawców, w trakcie realizacji usługi.

7. Zakres rzeczowy przedmiotu umowy

- 1) w ramach niniejszego zamówienia Zamawiający przewiduje, w razie potrzeby, zlecenie Wykonawcy w ramach zwiększenia, wykonanie usług awaryjnego wywozu nieczystości płynnych oraz czyszczenia kanalizacji. W takim wypadku zlecenie dodatkowe wywozu lub czyszczenia kanalizacji będzie rozliczane wg cen jednostkowych podanych przez Wykonawcę w „Formularzu cenowym / Formularzach cenowych” stanowiących załącznik nr 2a i załącznik nr 2b do Ogłoszenia o zamówieniu (załącznik nr 1 do umowy).
- 2) Zamawiający zastrzega, że ilość nieczystości płynnych przeznaczonych do wywozu lub ilość roboczogodzin przewidzianych do czyszczenia kanalizacji mogą ulec zmniejszeniu lub zwiększeniu w trakcie trwania umowy.
- 3) podana ilość nieczystości płynnych lub ilość roboczogodzin mogą ulec zmianie również w przypadku przejęcia przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej nowych nieruchomości w zarządzanie lub przekazania dotychczasowych nieruchomości innemu zarządcy. Zmiany tego typu nie wymagają zmiany umowy ani aneksu do umowy.
- 4) zmiana ilości nieczystości płynnych lub ilości roboczogodzin dla świadczonej usługi będzie sporządzana w trakcie trwania umowy w formie pisemnej korekty wprowadzonej do załącznika nr 2a i załącznik nr 2b do Ogłoszenia o zamówieniu (załącznik nr 1 do umowy) oraz do załącznika nr 7a i załącznik nr 7b do Ogłoszenia o zamówieniu (załącznik nr 3 do umowy);
- 5) Zmniejszenie lub zwiększenie ilości nieczystości płynnych lub ilości roboczogodzin będzie następować od dnia zgłoszenia przejęcia lub oddania przez Zamawiającego danego obiektu lub nieruchomości;
- 6) Zamawiający ma prawo zmienić wykaz nieruchomości w ramach danego zadania z zastrzeżeniem powyższego;
- 7) Zamawiający zastrzega sobie możliwość zamiany danego rodzaju usługi (ilości nieczystości płynnych lub ilości roboczogodzin) na inny wskazany przez siebie rodzaj usługi wymieniony w „Formularzu cenowym / Formularzach cenowych” stanowiących załącznik nr 2a i załącznik nr 2b do Ogłoszenia o zamówieniu (załącznik nr 1 do umowy) i zobowiązuje się, że wynagrodzenie za dany rodzaj zmienianej usługi nie będzie niższe niż wynagrodzenie za rodzaj usługi podlegającej wymianie;



- 8) Ze względu na charakter usługi wywozu nieczystości płynnych w *Formularzu cenowym / Formularzach cenowych* stanowiących załącznik nr 2a i załącznik nr 2b do Ogłoszenia o zamówieniu (*załącznik nr 1 do umowy*) zostały wyszczególnione szacunkowe ilości nieczystości przeznaczonych do usunięcia jakie będą zlecane Wykonawcy. Zamawiający przyjął roczną ilość nieczystości każdego rodzaju w oparciu o analizę potrzeb Zamawiającego oraz jego jednostki terenowej. Zestawienie to daje podstawę do wyliczenia ceny oferty. Zamawiający nie jest zobowiązany do zrealizowania w pełni podanych przez siebie m<sup>3</sup> ilości nieczystości płynnych;
- 9) Zamawiający zastrzega sobie możliwość rezygnacji z części usług objętych zamówieniem w razie braku potrzeb. W przypadku rezygnacji z danego rodzaju usług cena oferty zostanie pomniejszona o kwotę tego zakresu, bez prawa domagania się przez Wykonawcę jakiegokolwiek odszkodowania z tego tytułu. W takim przypadku mają zastosowania uwarunkowania określone w pkt. 7 ppkt 3.
- 10) Zamawiający zastrzega sobie możliwość całkowitej rezygnacji z realizacji wywozu nieczystości lub czyszczenia kanalizacji z konkretnego budynku, w przypadku wydania decyzji administracyjnej (niezależnej od Zamawiającego) zobowiązującej do włączenia danego obiektu do miejskiej kanalizacji sanitarnej.

#### 8. Gwarancja i rękojmia

Zamawiający wymaga od Wykonawcy udzielenia gwarancji jakości i rękojmi za wady w wykonanym przedmiocie zamówienia na okres 7 dni.

9. Szczegółowa lokalizacja wraz z pojemnościami została podana w wykazie nieruchomości stanowiących załącznik nr 7a i załącznik nr 7b do Ogłoszenia o zamówieniu (*załącznik nr 3 do umowy*).



Postępowanie nr DZ/23/008/NJ:

załącznik nr 4

## Oświadczenie Wykonawcy

składane w postępowaniu nr DZ/23/008/NJ prowadzonym w celu udzielenia  
zamówienia publicznego na wykonanie zadania

*„Świadczenie usług w zakresie wywozu nieczystości płynnych z nieruchomości zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej i wykonanie usług polegających na czyszczeniu kanalizacji (przepychanie pod ciśnieniem, udrażnianie) oraz usuwanie nieczystości płynnych powstałych w wyniku awarii kanalizacji w nieruchomości, w podziale na 2 części.”*

**Nazwa wykonawcy:** .....

**Adres:** .....

**NIP:** .....

Oświadczam, świadomy odpowiedzialności karnej z art. 297 Kodeksu karnego (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 1138 z późn. zm.), że Wykonawca:

- 1) posiada wymagane uprawnienia do prowadzenia działalności w zakresie objętym przedmiotem zamówienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
- 2) posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- 3) znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej, zapewniającej wykonanie zamówienia,
- 4) nie znajduje się w likwidacji i nie ogłoszono upadłości.

.....  
/data/

.....  
/podpis Wykonawcy/

Postępowanie nr DZ/23/008/NJ:

*Świadczenie usług w zakresie wywozu nieczystości płynnych z nieruchomości zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej i wykonanie usług polegających na czyszczeniu kanalizacji (przepychanie pod ciśnieniem, udrażnianie) oraz usuwanie nieczystości płynnych powstałych w wyniku awarii kanalizacji w nieruchomości, w podziale na 2 części.*

Ogłoszenie o zamówieniu.

str. 20/35



Postępowanie nr DZ/23/008/NJ:

załącznik nr 5

## INFORMACJA ZAMAWIAJĄCEGO

**o przetwarzaniu danych osobowych otrzymanych przez Zamawiającego: *Miasto Bielsko – Biała – Zakład Gospodarki Mieszkaniowej*, w postępowaniu nr DZ/23/008/NJ, prowadzonym w celu udzielenia zamówienia publicznego na wykonanie zadania**

***„Świadczenie usług w zakresie wywozu nieczystości płynnych z nieruchomości zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej i wykonanie usług polegających na czyszczeniu kanalizacji (przepychanie pod ciśnieniem, udrażnianie) oraz usuwanie nieczystości płynnych powstałych w wyniku awarii kanalizacji w nieruchomości, w podziale na 2 części.”***

Realizując obowiązek informacyjny, wynikający z artykułu 13. Rozporządzenia Parlamentu i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, RODO) informujemy, że:

- 1) Administratorem Pani / Pana danych osobowych jest Dyrektor Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej, ul. Lipnicka 26, 43-300 Bielsko-Biała. Z administratorem można się skontaktować telefonicznie, pod numerem: 33 499 06 00 lub za pomocą poczty elektronicznej, pisząc na adres: sekretariat@zgm.eu. Do kontaktu można też wykorzystać usługi ePUAP, czyli Elektronicznej Platformy Usług Administracji Publicznej.
- 2) Administrator danych osobowych wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym może się Pani / Pan bezpośrednio skontaktować we wszystkich sprawach związanych z ochroną Państwa danych osobowych: telefonicznie pod numerem 33 499 06 98 lub pisząc na adres poczty elektronicznej: iod@zgm.eu. Osoba ta udzieli Państwu wszelkiej niezbędnej pomocy przy realizacji praw, jakie Państwu przysługują.
- 3) Przetwarzanie Pani / Pana danych osobowych jest niezbędne w celu wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na administratorze danych, zgodnie z ustawą Prawo Zamówień Publicznych i innymi ustawami, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c rozporządzenia RODO, a także zawarcia i realizacji przyszłej umowy, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b. Zakres przetwarzanych danych wynika z przepisów prawa, z każdorazowym uwzględnieniem specyfiki danego postępowania.
- 4) Pani / Pana dane nie będą przekazywane innym podmiotom, za wyjątkiem podmiotów wskazanych w umowie lub podmiotów upoważnionych na podstawie odrębnych przepisów prawa. Odbiorcami Pani / Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym w oparciu o obowiązujące przepisy prawa udostępniona zostanie dokumentacja postępowania. W szczególności dotyczy to ustawy z dnia 06 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 902). Dostęp do Pani / Pana danych będą posiadać jedynie osoby upoważnione przez Administratora do ich przetwarzania w ramach wykonywania swoich obowiązków służbowych.

---

Postępowanie nr DZ/23/008/NJ:

*Świadczenie usług w zakresie wywozu nieczystości płynnych z nieruchomości zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej i wykonanie usług polegających na czyszczeniu kanalizacji (przepychanie pod ciśnieniem, udrażnianie) oraz usuwanie nieczystości płynnych powstałych w wyniku awarii kanalizacji w nieruchomości, w podziale na 2 części.*



- 5) Administrator nie zamierza przekazywać Państwa danych do państwa trzeciego ani do organizacji międzynarodowych. Państwa dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, ani też nie będzie stosowane profilowanie.
- 6) Pani / Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres trwania postępowania o udzielenie zamówienia, a następnie przez okres realizacji umowy, aż do momentu wygaśnięcia zobowiązań z tytułu udzielonej rękojmi i/lub gwarancji. Ponadto, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, dokumentacja w sprawie udzielenia zamówienia publicznego jest przechowywana przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania (art. 78 ustawy Prawo Zamówień Publicznych).
- 7) Obowiązek podania przez Panią / Pana danych osobowych bezpośrednio Pani / Pana dotyczących jest wymogiem wynikającym z przepisów prawa, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z tych przepisów,
- 8) W związku z przetwarzaniem przez nas Pani / Pana danych osobowych:
  - a) przysługują Pani / Panu następujące uprawnienia:
    - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani / Pana dotyczących;
    - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych<sup>1</sup>;
    - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO<sup>2</sup>.
  - b) nie przysługuje Pani / Panu prawo do:
    - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b), d) lub e) RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
    - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
    - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c) RODO.
- 9) Posiadane prawa może Pani / Pan realizować pisemnie, za pośrednictwem Inspektora Ochrony Danych, lub bezpośrednio za pomocą administratora. Dane kontaktowe wskazano w pkt 1 i 2,
- 10) Jeżeli uważacie Państwo, że przetwarzamy Państwa dane niezgodnie z prawem, możecie Państwo złożyć w tej sprawie skargę do organu nadzorczego - Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00 - 193 Warszawa.

W imieniu Zamawiającego

Ireneusz Kiecak

Dyrektor Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej

\* **Wyjaśnienie:** informacja w tym zakresie jest wymagana, jeżeli w odniesieniu do danego administratora lub podmiotu przetwarzającego istnieje obowiązek wyznaczenia inspektora ochrony danych osobowych.

\*\* **Wyjaśnienie:** skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

\*\*\* **Wyjaśnienie:** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

Postępowanie nr DZ/23/008/NJ:

Świadczenie usług w zakresie wywozu nieczystości płynnych z nieruchomości zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej i wykonanie usług polegających na czyszczeniu kanalizacji (przepychanie pod ciśnieniem, udrażnianie) oraz usuwanie nieczystości płynnych powstałych w wyniku awarii kanalizacji w nieruchomości, w podziale na 2 części.



Postępowanie nr DZ/23/008/NJ:

załącznik nr 6

## UMOWA NR DZ/23/008/NJ

### - W Z Ó R -

zawarta w dniu ..... w Bielsku – Białej

pomiędzy

Miastem Bielsko – Biała – Zakładem Gospodarki Mieszkaniowej, ul. Lipnicka 26, 43 – 300 Bielsko – Biała, NIP 9372686990, reprezentowanym przez:

.....  
zwanym dalej **Zamawiającym**,

a

.....  
zwanym dalej **Wykonawcą**.

### § 1.

#### Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania świadczenie usług w zakresie wywozu nieczystości płynnych z nieruchomości zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej i wykonanie usług polegających na czyszczeniu kanalizacji (przepychanie pod ciśnieniem, udroźnienie), sprzątaniu nieczystości płynnych powstałych w wyniku awarii w nieruchomości w podziale na 2 części.
2. Zakres prac, dotyczący części 1/ części 2 zamówienia oraz wymagania dotyczące przedmiotu zamówienia, obejmuje wszystkie prace i czynności niezbędne do prawidłowego realizowania niniejszego zamówienia został szczegółowo opisanym w „Szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia” stanowiącym załącznik nr 2 do umowy (załącznik nr 3 do SWZ), stanowiącego integralną część umowy.
3. Wykaz / wykazy nieruchomości objętych umową stanowi / stanowią załącznik / załączniki nr 3 do umowy. Wykaz / wykazy będzie / będą aktualizowany / aktualizowane przez Zamawiającego w trakcie trwania umowy, bez konieczności sporządzania aneksu do umowy.

---

Postępowanie nr DZ/23/008/NJ:

Świadczenie usług w zakresie wywozu nieczystości płynnych z nieruchomości zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej i wykonanie usług polegających na czyszczeniu kanalizacji (przepychanie pod ciśnieniem, udrażnianie) oraz usuwanie nieczystości płynnych powstałych w wyniku awarii kanalizacji w nieruchomości, w podziale na 2 części.

Ogłoszenie o zamówieniu.

str. 23/35



## § 2.

### Termin wykonania przedmiotu umowy

1. Okres realizacji usługi do 31 grudnia 2023 r. od dnia podpisania umowy lub do wyczerpania pełnej kwoty stanowiącej nominalną wartość umowy, w zależności co nastąpi wcześniej.
2. Termin rozpoczęcia świadczenia usługi: od dnia podpisania umowy.
3. W przypadku niewykorzystania kwoty stanowiącej nominalną wartość umowy w okresie do dnia 31 grudnia 2023 r. przedmiot umowy ulega rozwiązaniu bez prawa domagania się przez Wykonawcę jakiegokolwiek odszkodowania z tego tytułu.
4. W przypadku wykorzystania pełnej kwoty określającej maksymalną wartość nominalną umowy, przed datą zakończenia niniejszej umowy ulega ona rozwiązaniu bez prawa domagania się przez Wykonawcę jakiegokolwiek odszkodowania z tego tytułu.

## § 3.

### Podwykonawcy

Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy siłami własnymi. Może jedynie skorzystać z pomocy podwykonawców, których podał w ofercie, z zachowaniem poniższych postanowień:

- 1) zakres prac zleconych podwykonawcom:
  - a) *dane podwykonawcy* .....
  - b) *zakres prac podwykonawcy* .....
- 2) podwykonawcy mogą realizować wyłącznie zakres usług wskazany w pkt 1,
- 3) zatrudnienie przez Wykonawcę innych podwykonawców niż wskazani w pkt 1 wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.
- 4) Wykonawca bezwzględnie zapewni, w umowach z podwykonawcami, aby suma wynagrodzeń ustalona w nich za zakres usług wykonywanych w podwykonawstwie nie przekroczyła wynagrodzenia przypadającego za ten zakres usług w jego ofercie.
- 5) Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za usługi, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.





**§ 4.**

**Współpraca przy wykonywaniu umowy**

1. Do kierowania pracami wymienionymi w niniejszej umowie Wykonawca wyznacza: .....
2. Osobą odpowiedzialną ze strony Zamawiającego za należyte i kompleksowe wykonanie (w tym rozliczenie) niniejszej umowy oraz upoważnioną do wykonywania w imieniu i na rzecz Zamawiającego wszystkich niezbędnych czynności faktycznych pozostających w związku z realizacją niniejszej umowy jest .....
3. Przedstawiciel Zamawiającego nie jest upoważniony do składania i przyjmowania w jego imieniu oświadczeń woli.
4. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie informować Zamawiającego o przeszkodach w realizacji umowy, w szczególności tych, które mogą mieć wpływ na niedotrzymanie terminów określonych poszczególnymi zleceniami.

**§ 5.**

**Wymagania dotyczące realizacji przedmiotu umowy**

Wymagania dotyczące realizacji umowy zostały szczegółowo opisane w „Szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia” stanowiącym załącznik nr 2 do umowy (załącznik nr 3 do SWZ), stanowiącego integralną część umowy.

**§ 6.**

**Odpowiedzialność Wykonawcy za szkody**

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość wykonywanych usług i zobowiązuje się do:
  - 1) wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami,
  - 2) realizacji umowy z należyłą starannością w odniesieniu do odbierania zleceń i informacji, do wykonywania usług, bezpieczeństwa, dobrej jakości i właściwej organizacji,
  - 3) zapewnienia sprzętu, materiałów i potencjału ekonomicznego niezbędnego do wykonania umowy,
2. Wykonawca zobowiązany jest do ochrony przed uszkodzeniem lub zniszczeniem własności publicznej i prywatnej. Jeżeli w związku z zaniedbaniem, niewłaściwym prowadzeniem usług lub brakiem koniecznych działań ze strony Wykonawcy nastąpi uszkodzenie lub zniszczenie własności publicznej lub prywatnej, to Wykonawca na swój koszt, w sposób docelowy i skuteczny, w trybie natychmiastowym, naprawi lub odtworzy uszkodzoną własność. Stan naprawianej własności powinien być nie gorszy niż przed powstaniem uszkodzenia.



3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za naruszenie przepisów dotyczących ochrony środowiska na terenie prowadzonych usług i przyległym, w stopniu całkowicie zwalniającym od odpowiedzialności Zamawiającego.
4. Wykonawca ponosi w całości odpowiedzialność prawną i finansową wobec Zamawiającego za wszelkie szkody wynikłe z zaniechania, niedbalstwa i działania swoich pracowników, jak również podwykonawców lub dalszych podwykonawców, którymi się posługuje.
5. Za przestrzeganie przepisów bhp i ppoż. w czasie realizacji usług odpowiedzialny jest Wykonawca.

## **§ 7.**

### **Wynagrodzenie Wykonawcy**

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonywanie usług w zakresie wywozu nieczystości płynnych oraz usług polegających na czyszczeniu kanalizacji w zakresie części 1 / części 2 zamówienia, jest wynagrodzeniem umownym, ustalonym w oparciu o ceny podane przez Wykonawcę w „Formularzu cenowym”/ „Formularzach cenowych”, stanowiącym / stanowiących załącznik nr 1 do umowy.
2. Maksymalna nominalna wartość zobowiązania Zamawiającego z tytułu wykonywania przez Wykonawcę usług w zakresie wywozu nieczystości płynnych oraz usług polegających na czyszczeniu kanalizacji wynosi .....zł netto plus podatek VAT wg. stawek ..... % w kwocie ..... zł, czyli łącznie ..... zł brutto (sł: .....),
3. Wynagrodzenie określone w ust. 2 może ulec zmniejszeniu w przypadku zmniejszenia ilości usług, bez konieczności sporządzania aneksu do umowy i prawa Wykonawcy do roszczeń z tytułu zmniejszenia.
4. Ostateczna wysokość wynagrodzenia ustalonego w ust. 2 zostanie ustalona na podstawie faktycznie wykonanych i odebranych usług przez przedstawicieli Zamawiającego w oparciu o ceny jednostkowe zawarte w „Formularzu cenowym”.
5. Ceny jednostkowe podane w „Formularzu cenowym” są stałe i nie podlegają zmianie w okresie obowiązywania umowy.
6. Wykonawca wystawi fakturę na nabywcę:  
*Miasto Bielsko-Biała – Zakład Gospodarki Mieszkaniowej*  
*ul. Lipnicka 26, 43-300 Bielsko-Biała*  
*NIP 9372686990*  
i doręczy odbiorcy  
*Zakład Gospodarki Mieszkaniowej*  
*ul. Lipnicka 26, 43-300 Bielsko-Biała.*
7. Wynagrodzenie będzie płatne w terminie do 30 dni od dnia otrzymania faktury przez Zamawiającego, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy numer ..... prowadzony przez bank .....



Wykonawca oświadcza, że w/w rachunek bankowy znajduje się w bazie podmiotów VAT prowadzonej przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej na podstawie art. 96b ust. 1 i 2 ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług.

W przypadku stwierdzenia, że w/w rachunek bankowy nie znajduje się w bazie podmiotów VAT prowadzonej przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, Wykonawca zostanie wezwany do wystawienia faktury korygującej, zgodnie z zasadami określonymi w ust. 10.

Na fakturach opiewających na kwotę równą lub przekraczającą 15 000 zł brutto wymagane jest umieszczenie zapisu o następującej treści: „zastosowano mechanizm podzielonej płatności”.

8. Dla uznania faktury za prawidłowo wystawioną dokument faktury powinien zawierać, obok prawem wymaganych elementów, także numer umowy:

1) dla części 1 - DZ/23/008/NJ-1

2) dla części 2 - DZ/23/008/NJ-2

a także adres lokalu w brzmieniu „przy ul. .... w Bielsku – Białej”,

9. W przypadku korzystania z podwykonawców, Wykonawca przedkłada dowody dotyczące zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszym podwykonawcom, których termin upłynął w danym okresie rozliczeniowym. Dowody podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania składającego je podwykonawcy powinny potwierdzać brak zaległości Wykonawcy w uregulowaniu wszystkich wymagalnych wynagrodzeń podwykonawców wynikających z umów o podwykonawstwo, zaakceptowanych przez Zamawiającego. Brak wyżej wymienionych dowodów skutkuje wstrzymaniem wypłaty Wykonawcy wynagrodzenia, bez skutków określonych w ust. 11.
10. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że którakolwiek z faktur nie została prawidłowo wystawiona, Wykonawca zostanie wezwany do wystawienia faktury korygującej w zakresie stwierdzonych braków lub nieprawidłowości. Termin płatności faktury korygowanej biegnie od dnia doręczenia Zamawiającemu faktury korygującej, bez konsekwencji określonych w ust. 11.
11. W razie zwłoki Zamawiającego w zapłacie za odebrane usługi Wykonawcy przysługują ustawowe odsetki.
12. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
13. Nie jest dopuszczalny przelew wierzytelności Wykonawcy z tytułu realizacji umowy na osoby trzecie.

---

Postępowanie nr DZ/23/008/NJ:

Świadczenie usług w zakresie wywozu nieczystości płynnych z nieruchomości zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej i wykonanie usług polegających na czyszczeniu kanalizacji (przepychanie pod ciśnieniem, udrażnianie) oraz usuwanie nieczystości płynnych powstałych w wyniku awarii kanalizacji w nieruchomości, w podziale na 2 części.



## **§ 8.**

### **Kary umowne**

1. Strony przewidują obowiązek zapłaty kar umownych, które będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
  - 1) Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
    - a) w przypadku jednorazowego nieterminowego lub niedostatecznego jakościowo wywiązania się z umowy przez Wykonawcę, z faktury zostanie potrącone 4 % wartości wykonanej usługi,
    - b) w przypadku nie wywiązania się z umowy Wykonawca zostanie obciążony kosztami wywozu poniesionymi przez Zamawiającego z tytułu zlecenia usługi innej firmie lub innymi kosztami będącymi wynikiem nie wykonania usługi,
    - c) za odstąpienie od umowy na skutek okoliczności leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto ustalonego w § 6 ust. 2 umowy,
  - 2) przy czym łączna maksymalna wartość kar umownych, jaką Strony mogą dochodzić z tytułu niniejszej umowy, nie może przekroczyć 10% wynagrodzenia brutto wskazanego w § 7 ust. 2 umowy.
2. Strony ustalają, że Zamawiający może potrącić naliczone kary umowne z dowolnej należności Wykonawcy. Potrącenie kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku realizacji umowy.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy wskutek okoliczności leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto ustalonego w § 7 ust. 2;
4. W przypadku gdy szkoda spowodowana niewykonaniem obowiązku wynikającego z niniejszej umowy przekracza wysokość kar umownych, poszkodowana tym strona może, niezależnie od kar umownych, dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.
5. Brak zapłaty kar umownych ze strony Wykonawcy upoważnia Zamawiającego do ich potrącenia z dowolnych należności przysługujących Wykonawcy.
6. Kary pieniężne o których mowa w ust. 1 płatne są w terminie 14 dni od daty wezwania do zapłaty.
7. Niezależnie od kar umownych stronom przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, na drodze cywilno-prawnej na zasadach określonych kodeksem cywilnym.



## **§ 9.**

### **Rozwiązanie umowy**

1. Zamawiający ma prawo odstąpienia od niniejszej umowy, bez skutków określonych w § 8 ust. 3, w przypadku, gdy:
  - 2) zostanie wszczęte postępowanie zmierzające w kierunku ogłoszenia upadłości lub likwidacji Wykonawcy,
  - 3) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawierania. W takim przypadku Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia informacji o tych okolicznościach, a Wykonawcy przysługuje roszczenie o wypłatę wynagrodzenia za wykonaną część przedmiotu umowy,
  - 4) gdy Wykonawca nie wykona przedmiotu umowy wskazanego w § 1 w terminie określonym w § 2 ust. 1 umowy
2. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają obowiązki obejmujące między innymi w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji prac w toku, według stanu na dzień odstąpienia od umowy,
3. Odstąpienie od umowy nie zwalnia Wykonawcy ani od odpowiedzialności za wady wykonanej części przedmiotu umowy, ani od zobowiązań z tytułu rękojmi za wady wykonanej części przedmiotu umowy, ani od kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie powyższych zobowiązań.

## **§ 10.**

### **Siła wyższa**

Wyłącza się odpowiedzialność stron za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy spowodowane zaistnieniem okoliczności o charakterze „siły wyższej”. Za okoliczności „siły wyższej” uznaje się między innymi pożar, eksplozję, wojnę, operacje wojskowe, rozruchy, niepokoje społeczne, ograniczenia i zakazy wydane przez organa państwowe, a także inne nadzwyczajne zjawiska losowe i przyrodnicze, wszystkie z nich pozostające poza kontrolą stron, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy, a jeżeli możliwe były do przewidzenia nie można było im zapobiec.



§ 11.

**Polisa ubezpieczeniowa**

1. Wykonawca zapewni na okres obowiązywania umowy Polisy Ubezpieczeniowej obejmujące odpowiedzialność cywilną, deliktową i kontraktową za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków spowodowane działaniem bądź zaniechaniem Wykonawcy na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 100.000,00 zł.
2. Wykonawca oświadcza, a Zamawiający potwierdza, że potwierdzeniem zawarcia umowy ubezpieczeniowej jest polisa nr ....., seria:....., wydana przez ubezpieczyciela: .....ważna do dnia .....
3. W przypadku posiadania polisy, której okres obowiązywania wygasa, w trakcie realizacji umowy, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu do wglądu oryginał odnowionego ubezpieczenia w terminie 7 dni kalendarzowych od daty jego zawarcia. W przypadku zmniejszenia sumy ubezpieczenia o wysokość wypłaconego odszkodowania Wykonawca zobowiązany będzie do jej uzupełnienia, tak aby w całym okresie ubezpieczenia wynosiła ona nie mniej niż 100.000,00 zł i niezwłocznego przedłożenia Zamawiającemu stosownego dokumentu.
4. Wykonawca zobowiązuje się dodatkowo do ubezpieczenia swojej działalności od odpowiedzialności cywilnej w związku z negatywnymi zdarzeniami losowymi.

§ 12.

**Postanowienia końcowe**

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. W sprawach nie uregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo budowlane.
3. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla miejsca podpisania umowy.
4. Wszelkie oświadczenia wywołujące skutki prawne w zakresie praw i obowiązków Stron wynikających z niniejszej umowy, będą dokonywane na piśmie i doręczane drugiej stronie osobiście lub listem poleconym, na adres:  
Zamawiającego: .....  
Wykonawcy: .....
5. Strony zobowiązują się do każdorazowego powiadamiania o zmianie wskazanego w ust. 3 adresu, pod rygorem skuteczności doręczenia na adres wskazany w umowie.



6. Pisma i oświadczenia inne niż wskazane w ust. 3, a związane ze współpracą Stron w wykonywaniu niniejszej umowy, mogą być przekazywane w formie mailowej przedstawicielom Stron ustanowionym do koordynowania współpracy:
  - 1) ze strony Zamawiającego: ....., tel. ...., email: .....
  - 2) ze strony Wykonawcy: ..... tel. ...., email: .....
7. Wszelkie terminy wyznaczone w umowie na wzajemne składanie przez Strony pisemnych oświadczeń uważa się za dochowane, jeżeli pismo zostało wysłane do drugiej strony przed upływem tego terminu.
8. Umowa wchodzi w życie z dniem zawarcia.
9. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

## **§ 12.**

### **Załączniki do umowy**

Załącznik nr 1 – Formularz cenowy / Formularze cenowe

Załącznik nr 2 – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

Załącznik nr 3 – Wykaz nieruchomości

Załącznik nr 4 – Wykaz sprzętu

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

.....

.....

# Miasto Bielsko-Biała - Zakład Gospodarki Mieszkaniowej



ul. Lipnicka 26, 43-300 Bielsko-Biała  
Tel. 33 49 90 600, Fax 33 49 90 611, www.zgm.eu, e-mail: poczta@zgm.eu

Biurowo Obsługi Interesanta tel. 33 49 90 605, 33 49 90 606

---

---

## Postępowanie nr DZ/23/008/NJ:

*Świadczenie usług w zakresie wywozu nieczystości płynnych z nieruchomości zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej i wykonanie usług polegających na czyszczeniu kanalizacji (przepychanie pod ciśnieniem, udrażnianie) oraz usuwanie nieczystości płynnych powstałych w wyniku awarii kanalizacji w nieruchomości, w podziale na 2 części.*

Ogłoszenie o zamówieniu.

str. 32/35





Postępowanie nr DZ/23/008/NJ:

załącznik nr 7a

## **WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**

**w postępowaniu nr DZ/23/008/NJ na wykonanie zamówienia**

***„Świadczenie usług w zakresie wywozu nieczystości płynnych z nieruchomości zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej i wykonanie usług polegających na czyszczeniu kanalizacji (przepychanie pod ciśnieniem, udrażnianie) oraz usuwanie nieczystości płynnych powstałych w wyniku awarii kanalizacji w nieruchomości, w podziale na 2 części.”***

**- część 1 zamówienia**

**>>stanowi odrębny plik w udostępnionej dokumentacji postępowania<<**

---

Postępowanie nr DZ/23/008/NJ:

*Świadczenie usług w zakresie wywozu nieczystości płynnych z nieruchomości zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej i wykonanie usług polegających na czyszczeniu kanalizacji (przepychanie pod ciśnieniem, udrażnianie) oraz usuwanie nieczystości płynnych powstałych w wyniku awarii kanalizacji w nieruchomości, w podziale na 2 części.*

Ogłoszenie o zamówieniu.

str. 33/35



*Postępowanie nr DZ/23/008/NJ:*

*załącznik nr 7b*

## **WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**

**w postępowaniu nr DZ/23/008/NJ na wykonanie zamówienia**

***„Świadczenie usług w zakresie wywozu nieczystości płynnych z nieruchomości zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej i wykonanie usług polegających na czyszczeniu kanalizacji (przepychanie pod ciśnieniem, udrażnianie) oraz usuwanie nieczystości płynnych powstałych w wyniku awarii kanalizacji w nieruchomości, w podziale na 2 części.”***

**- część 2 zamówienia**

**>>stanowi odrębny plik w udostępnionej dokumentacji postępowania<<**



Postępowanie nr DZ/23/008/NJ:

załącznik nr 8

## WYKAZ SPRZĘTU

w postępowaniu nr DZ/23/008/NJ na wykonanie zamówienia

*„Świadczenie usług w zakresie wywozu nieczystości płynnych z nieruchomości zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej i wykonanie usług polegających na czyszczeniu kanalizacji (przepychanie pod ciśnieniem, udrażnianie) oraz usuwanie nieczystości płynnych powstałych w wyniku awarii kanalizacji w nieruchomości, w podziale na 2 części.”*

Lp.	Narzędzia, sprzęt, urządzenia, samochody, itp.	Liczba	Forma władania	Uwagi
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				

.....  
/podpis Wykonawcy/

Postępowanie nr DZ/23/008/NJ:

*Świadczenie usług w zakresie wywozu nieczystości płynnych z nieruchomości zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej i wykonanie usług polegających na czyszczeniu kanalizacji (przepychanie pod ciśnieniem, udrażnianie) oraz usuwanie nieczystości płynnych powstałych w wyniku awarii kanalizacji w nieruchomości, w podziale na 2 części.*

Ogłoszenie o zamówieniu.

str. 35/35