

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

Świadczenie usług konserwacji, drobnych napraw, remontów i usuwania awarii branży ogólnobudowlanej na nieruchomości stanowiących zasób Gminy B-B zarządzanych przez ZGM w zakresie części 2 zamówienia

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miasto Bielsko-Biała - Zakład Gospodarki Mieszkaniowej

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 070019077

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Lipnicka 26

1.5.2.) Miejscowość: Bielsko-Biała

1.5.3.) Kod pocztowy: 43-300

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL225 - Bielski

1.5.7.) Numer telefonu: 33 499 06 02

1.5.8.) Numer faksu: 33 499 06 11

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@zgm.eu

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zgm.eu

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://miniportal.uzp.gov.pl>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Budownictwo i obiekty komunalne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Świadczenie usług konserwacji, drobnych napraw, remontów i usuwania awarii branży ogólnobudowlanej na nieruchomości stanowiących zasób Gminy B-B zarządzanych przez ZGM w zakresie części 2 zamówienia

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-1686751d-898c-11ec-94c8-de8df8ed9da1

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00068942/01

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-02-25 14:58

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2021/BZP 00000778/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.3 Świadczenie usług konserwacji, drobnych napraw i awarii ogólnobudowlanych w lokalach i budynkach stanowiących zasób Gminy Bielsko-Biała

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii

Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00051525/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZGM/DZ-JR/43/2022/ADM

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 467678,25 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Opis przedmiotu zamówienia dla części 2 zamówienia – REJON DRUGI obejmuje:

a) prace w zakresie konserwacji, drobnych napraw, remontów i usuwania skutków awarii świadczone będą zarówno w budynkach i lokalach mieszkalnych jak i w budynkach i lokalach usługowych, a także na terenach zewnętrznych na powierzchniach takich jak np.: drogi dojazdowe, parkingi, place, chodniki, place zabaw itp. W związku z czym Zamawiający przewiduje, że z całkowitej powierzchni nieruchomości objętej przedmiotem zamówienia, wykona prace – usługi na:

- ok. 11% powierzchni użytkowej, czyli – ok. 7 452,94 m² tej powierzchni będzie obejmowało prace - usługi świadczone na nieruchomościach – w lokalach mieszkalnych i budynkach mieszkalno-usługowych z przewagą powierzchni użytkowej - mieszkalnej,

- ok. 3% powierzchni użytkowej, czyli – ok. 1 315,22 m² tej powierzchni będzie obejmowało prace – usługi świadczone na nieruchomościach – w budynkach mieszkalno-usługowych z przewagą powierzchni użytkowej – usługowej (np. części wspólne w budynkach),

- ok. 1% powierzchni użytkowej, czyli – ok. 892,98 m² tej powierzchni będzie obejmowało prace – usługi świadczone na nieruchomościach – w budynkach oraz lokalach usługowych i na terenach zewnętrznych zarządzanych przez Zamawiającego,

b) przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie wszelkich prac i czynności niezbędnych do prawidłowego realizowania niniejszego zamówienia w zakresie szczegółowo opisanym w „Szczegółowym zakresie usług - Opisie przedmiotu zamówienia” stanowiącym załącznik nr 3 do swz i umowy,

c) szczegółowa lokalizacja nieruchomości wraz z powierzchniami, dla części 1 zamówienia, została określona w załączniku nr 4a do swz i umowy – „Wykaz nieruchomości dla części 2 zamówienia – Rejon Drugi”.

4.5.3.) Główny kod CPV: 50800000-3 - Różne usługi w zakresie napraw i konserwacji

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71315000-9 - Usługi budowlane

71326000-9 - Dodatkowe usługi budowlane

71500000-3 - Usługi związane z budownictwem

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 467642,94 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 467642,94 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 467642,94 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Tak
- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): "ARBUD" Arkadiusz Jęczalik - Lider Konsorcjum
- Nazwy (firmy) pozostałych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: "GLAHUS" Jakub Glaser - Członek Konsorcjum
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9372502033
- 7.3.3) Ulica: ul. Stanisława Staszica 8/1
- 7.3.4) Miejscowość: Bielsko-Biała
- 7.3.5) Kod pocztowy: 43-300
- 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2022-02-25
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 467642,94 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2022-12-31