

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Remont i termomodernizacja budynku mieszkalno-usługowego usytuowanego przy ul.
Cyniarskiej 10 w Bielsku-Białej – Etap III remontu**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miasto Bielsko-Biała - Zakład Gospodarki Mieszkaniowej

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 070019077

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Lipnicka 26

1.5.2.) Miejscowość: Bielsko-Biała

1.5.3.) Kod pocztowy: 43-300

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL225 - Bielski

1.5.7.) Numer telefonu: 33 4990602

1.5.8.) Numer faksu: 33 4990611

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@zgm.eu

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zgm.eu

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://miniportal.uzp.gov.pl>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Budownictwo i obiekty komunalne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Remont i termomodernizacja budynku mieszkalno-usługowego usytuowanego przy ul. Cyniarskiej 10 w Bielsku-Białej – Etap III remontu

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-8ccf7f7d-3d41-11ec-8c2d-66c2f1230e9c

2.5.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00307185/01

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2021-12-09 11:34

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Poprawa efektywności energetycznej wielorodzinnych budynków mieszkalnych w Bielsku-Białej – etap II, Oś priorytetowa I – zmniejszenie emisyjności gospodarki; Działanie 1.7. – Kompleksowa likwidacja niskiej emisji na terenie województwa śląskiego; Poddziałanie 1.7.1. – Wspieranie efektywności energetycznej w budynkach mieszkalnych w województwie śląskim.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00256289/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZGM/DZ-JR/179/2021/ADM

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 205012,74 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót wynikłych w trakcie prowadzonych prac budowlanych w ramach remontu budynku mieszkalno-usługowego położonego przy ul. Cyniarskiej 10 w Bielsku-Białej, nie objętych zamówieniem podstawowym, których wykonanie stało się niezbędne do prawidłowego zrealizowania i zakończenia, zgodnie ze sztuką budowlaną, całości remontu przedmiotowego budynku:

1) w zakres robót objętych etapem III remontu wchodzi – wykonanie robót branży ogólnobudowlanej (przemurowanie kominów, tynkowanie, malowanie, obróbki blacharskie, ocieplenie, iniekcja ścian, ocieplenie ścian i stropów itp.), wykonanie robót branży instalacyjnej elektrycznej oraz branży sanitarnej,

2) zamieszczona dokumentacja projektowa obejmuje przewidziany do wykonania cały zakres robót związanych z remontem i termomodernizacją przedmiotowego budynku. Niniejsze zamówienie obejmuje tylko roboty dodatkowe wynikłe w trakcie prowadzonych prac remontowych,

3) przedmiotowy budynek położony jest na działkach nr 802 i 803 obręb: Biała Miasto, na terenie układu urbanistycznego Białej i jest wpisany do Gminnej Ewidencji Zabytków miasta Bielska-Białej. Budynek jest mieszkalno-usługowy, trzykondygnacyjny z poddaszem częściowo użytkowym, w całości podpiwniczony, o prostej i zwartej bryle, przykryty dachem dwuspadowym o zróżnicowanym nachyleniu w tylnej części budynku. Budynek wzniesiono w konstrukcji tradycyjnej: ściany murowane z cegły, dach o konstrukcji drewnianej wieszarowej, pokrycie z papy na deskowaniu. Budynek posiada przyłącza: gazu, energii elektrycznej, wody, kanalizacji

sanitarnej, ciepłowniczej i instalacji teletechnicznej,

4) dane techniczne budynku:

- budynek pełni funkcję mieszkalno-usługowy
- powierzchnia zabudowy - 212,20 m²
- powierzchnia użytkowa budynku - 738,43 m²,
- kubatura - 2434,86 m³,
- wysokość - 17,80 m

5) roboty budowlane prowadzone będą na obiekcie wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Bielska-Białej, będą prowadzone na podstawie pozwolenia Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 25 listopada 2019r. nr BB/961/2019 na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku nieruchomym wpisanym do rejestru zabytków,

6) prace należy wykonać zgodnie z Decyzją o pozwoleniu na budowę Nr 59/2020 z dnia 27.01.2020r. wydaną przez Prezydenta Miasta Bielska-Białej, zgodnie z Dokumentacją Projektową – zał. nr 3 do swz, STWiORB – zał. nr 3 do swz i umowy oraz przedmiarami robót – zał. nr 2, 2a, 2b i 2c do swz, które to dokumenty stanowią szczegółowy opis przedmiotu zamówienia,

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45212350-4 - Budynki o szczególnej wartości historycznej lub architektonicznej

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45262600-7 - Różne specjalne roboty budowlane

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:

Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 217585,88 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 217585,88 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 217585,88 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Przedsiębiorstwo Handlowo Usługowe "OPIFEX" Ryszard Czauderna

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5471023351

7.3.3) Ulica: Kazimierza Brodzińskiego 14/11

7.3.4) Miejscowość: Bielsko-Biała

7.3.5) Kod pocztowy: 43-300

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2021-12-07

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 217585,88 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 20 dni