

**ZARZĄDZENIE NR ON.0050.1989.2021.ZGM
PREZYDENTA MIASTA BIELSKA-BIAŁEJ**

z dnia 29 czerwca 2021 r.

**zmieniające zarządzenie Nr ON.0050.1510.2020.ZGM w sprawie określenia wzoru wniosku o wynajem
lokalu mieszkalnego wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Bielska-Białej**

Na podstawie art. 30 ust. 1 oraz ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn.zm.) oraz § 15 ust. 4 Uchwały Nr XXV/624/2020 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej z dnia 17 listopada 2020 r. w sprawie przyjęcia "Zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Bielska-Białej" (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2020 rok poz. 8155), w związku ze zmianą w ustawie z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 2133 z późn.zm.) wprowadzoną na mocy art. 11 ustawy z dnia 10 grudnia 2020 r. o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 11)

postanawiam

§ 1. W Zarządzeniu Nr ON.0050.1510.2020.ZGM wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 2 po pkt 2) dodaje się pkt 2a) w brzmieniu:

„2a) oświadczenia o uzyskiwanych dochodach (ryczałt), zgodnie z Załącznikiem nr 3a do zarządzenia,”;

2) Załącznik Nr 2 do zarządzenia otrzymuje brzmienie zgodnie z Załącznikiem Nr 1 do niniejszego zarządzenia;

3) Załącznik Nr 3 do zarządzenia otrzymuje brzmienie zgodnie z Załącznikiem Nr 2 do niniejszego zarządzenia;

4) po Załączniku Nr 3 do zarządzenia dodaje się Załącznik Nr 3a, który otrzymuje brzmienie zgodnie z Załącznikiem Nr 3 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Nadzór na wykonaniem zarządzenia powierzam I Zastępcy Prezydenta Miasta.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 lipca 2021 r.

PREZYDENT MIASTA

Bielska-Białej

Jarosław Klimaszewski

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr ON.0050.1989.2021.ZGM
Prezydenta Miasta Bielska-Białej
z dnia 29 czerwca 2021 r.

WZÓR ZAŚWIADCZENIA O WYSOKOŚCI DOCHODÓW

.....
(miejscowość, data wystawienia)

.....
(Pieczęć firmy)

WZÓR ZAŚWIADCZENIA O WYSOKOŚCI DOCHODÓW

Zaświadczam, że Pani/Pan.....

Nr PESEL.....

Zamieszkały/a.....

Jest zatrudniony/a.....

(nazwa i adres zakładu pracy)

Na podstawie.....w okresie.....

(podać rodzaj umowy)

(trzy pełne miesiące poprzedzające datę złożenia wniosku)

Uzyskał dochody :

1. Przychód

2. Koszty uzyskania przychodu

3. Należny podatek dochodowy od osób fizycznych

(zaliczka na podatek)

4. Składki na ubezpieczenie społeczne

(niezaliczone do kosztów uzyskania przychodów)

5. Składka na ubezpieczenie zdrowotne

6. Dochód uzyskany

pkt 1 - (pkt 2+pkt 3+pkt 4+pkt 5)

.....
Pieczęć i podpis osoby upoważnionej do wystawienia zaświadczenia

Za dochód uważa się dochód w rozumieniu art. 3 pkt 1 ustawy z dnia 28 listopada 2003r. o świadczeniach rodzinnych(Dz. U. z 2020r.poz.111 z późn.zm.).

Zgodnie z art. 3 pkt.1 litera a ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych - dochód oznacza to przychód podlegający opodatkowaniu na zasadach określonych w art. 27, 30 b, 30c, 30e ustawy z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych - pomniejszony o koszty uzyskania przychodu, należny podatek dochodowy od osób fizycznych, składki na ubezpieczenia społeczne niezaliczone do kosztów uzyskania przychodu oraz składki na ubezpieczenie zdrowotne.

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr ON.0050.1989.2021.ZGM
Prezydenta Miasta Bielska-Białej
z dnia 29 czerwca 2021 r.

WZÓR OŚWIADCZENIA

o uzyskiwanych dochodach w okresie trzech miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku

.....
imię, nazwisko, adres

Oświadczam, że prowadzę pozarolniczą działalność gospodarczą:

☐ opodatkowaną podatkiem dochodowym na zasadach określonych w przepisach o podatku dochodowym od osób fizycznych

Składki ZUS zostały ujęte w kosztach uzyskania: tak ☐ nie ☐

lp.	MIESIĄC				RAZEM
1	PRZYCHÓD				
2	KOSZTY UZYSKANIA PRZYCHODU				
3	ZALICZKA NA PODATEK				
4	SKŁADKI NA UBEZPIECZENIA SPOŁECZNE (niezaliczone do kosztów uzyskania przychodu)				
5	SKŁADKA NA UBEZPIECZENIE ZDROWOTNE				
6	DOCHÓD (wiersz 1 – (wiersz 2 + wiersz 3 + wiersz 4 + wiersz 5))				

·Przychody należy ujmować osobno za każdy miesiąc (nie narastająco).

·Jeśli w danym miesiącu występowała strata za dochód należy przyjąć „0”.

Ponadto oświadczam, że:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Pouczenie

Zgodnie z art. 233 § 1 kodeksu karnego - „Kto, składając zeznanie mające służyć za dowód w postępowaniu sądowym lub w innym postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy, zeznaje nieprawdę lub zataja prawdę, podlega karze pozbawienia wolności od 6 miesięcy do lat 8.”

Jestem świadomy(a) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Bielsko-Biała, dnia.....

.....
podpis

Za dochód uważa się dochód w rozumieniu art. 3 pkt 1 ustawy z dnia 28 listopada 2003r. o świadczeniach rodzinnych(Dz. U. z 2020r.poz.111 z późn.zm.).

Zgodnie z art. 3 pkt.1 litera a ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych - dochód oznacza to przychód podlegający opodatkowaniu na zasadach określonych w art. 27, 30 b, 30c, 30e ustawy z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych - pomniejszony o koszty uzyskania przychodu, należny podatek dochodowy od osób fizycznych, składki na ubezpieczenia społeczne niezaliczone do kosztów uzyskania przychodu oraz składki na ubezpieczenie zdrowotne.

Załącznik Nr 3 do zarządzenia Nr ON.0050.1989.2021.ZGM
Prezydenta Miasta Bielska-Białej
z dnia 29 czerwca 2021 r.

WZÓR OŚWIADCZENIA-RYCZAŁT

o uzyskiwanych dochodach w okresie trzech miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku

.....

imię, nazwisko, adres

Oświadczam, że prowadzę pozarolniczą działalność gospodarczą opodatkowaną na zasadach określonych w przepisach o zryczałtowanym podatku dochodowym od niektórych przychodów osiąganych przez osoby fizyczne:

☐

ryczałt od przychodów ewidencjonowanych*

☐

karta podatkowa**

Miesiąc	PRZYCHÓD*	STAWKA PODATKU (%)*	MIESIĘCZNA WYSOKOŚĆ OPŁACONEGO PODATKU**	DOCHÓD
Suma				

Zgodnie z art. 3 ust. 6 ustawy z dn. 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. z 2019 roku, poz. 2133 z późn. zm.) w przypadku ustalania dochodu z działalności podlegającej opodatkowaniu na podstawie przepisów o zryczałtowanym podatku dochodowym od niektórych przychodów osiąganych przez osoby fizyczne w roku kalendarzowym poprzedzającym okres zasiłkowy przyjmuje się dochód miesięczny w wysokości 1/12 dochodu ogłaszanego corocznie, w drodze obwieszczenia, przez ministra właściwego do spraw rodziny w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski” w terminie do dnia 1 sierpnia każdego roku.

Przychody należy ujmować osobno za każdy miesiąc (nie narastająco).

Ponadto oświadczam, że:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Pouczenie

Zgodnie z art. 233 § 1 kodeksu karnego - „Kto, składając zeznanie mające służyć za dowód w postępowaniu sądowym lub w innym postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy, zeznaje nieprawdę lub zataja prawdę, podlega karze pozbawienia wolności od 6 miesięcy do lat 8.”

Jestem świadomy(a) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Bielsko-Biała, dnia.....

.....

podpis

Za dochód uważa się dochód w rozumieniu art. 3 pkt 1 ustawy z dnia 28 listopada 2003r. o świadczeniach rodzinnych(Dz. U. z 2020r.poz.111 z późn.zm.).

Zgodnie z art. 3 pkt.1 litera b ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych - dochód z działalności podlegającej opodatkowaniu na podstawie przepisów o zryczałtowanym podatku dochodowym od niektórych przychodów osiąganych przez osoby fizyczne.