



ZAKŁAD KOMINIARSKI JAROSŁAW FAJFRZYK
43-330 WILAMOWICE UL. BILCZEWSKIEGO 5
NIP: 937-121-13-51

ZAKŁAD KOMINIARSKI TEL. 0606366526

WILAMOWICE: 2021-05-27

OPINIA NR: 333B/2021

Z wyników przeprowadzonych oględzin-ekspertyzy urządzeń grzewczo kominowych w budynku **mieszkalny** położonym w **BIELSKO-BIAŁA** przy **ŻYZNA** nr 3 M 1 dotycząca urządzeń grzewczo-kominowych użytkowanych przez: **MICHALINA GUDEWSKA**

sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza Jarosław Fajfrzyk w celu: sprawdzenia prawidłowości podłączenia

W związku z powyższym stwierdza się co następuje:

1. POMIESZCZENIE ŁAZIENKI POSIADA WENTYLACJE GRAWITACYJNĄ.
2. POMIESZCZENIE ŁAZIENKI POSIADA PIEC GAZOWY 2 FUNKCYJNY Z OTWARTĄ KOMORĄ SPALANIA PODŁĄCZONY DO PRZEWODU SPALINOWEGO.
3. PO LIKWIDACJI ISTNIEJĄCEGO PIECA GAZOWEGO ZEZWAŁA SIĘ NA ZAMONTOWANIE KOTŁA GAZOWEGO 2 FUNKCYJNEGO KONDENSACYJNEGO. KOCIOŁ GAZOWY NALEŻY PODŁĄCZYĆ DO PRZEWODU SPALINOWEGO.
4. PRZEWÓD SPALINOWY NALEŻY ZABEZPIECZYĆ WKŁADEM KWASOODPRONNYM O ŚR FI 80 KTÓRY POSŁUŻY DO WYRZUTU SPALIN, ZACIĄG POWIETRZA WYKONAĆ Z SZACHTU KOMINOWEGO.
5. NA PRZEWODZIE WENTYLACYJNYM NALEŻY POWIĘKSZYĆ OTWÓR DO WYMIARU 14 X 21 I ZAMONTOWAĆ KRATKĘ WENTYLACYJNĄ.
6. NALEŻY POWIĘKSZYĆ NAWIEW NA 220 CM.

Inne uwagi:

Opinię sporządzono w oparciu o: Prawo budowlane z dnia 7.07.1994r (Dz.U. nr. 89 poz. 414), Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16.08.1999r (Dz.U. nr 74 poz. 836) w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych, Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7.06.2010 (Dz.U. nr 109 poz. 719) w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów.

Potwierdzenie odbioru opinii:

Data opinii i podpis:

Uwagi:

1. Po dokonaniu poprawnych rozwiązań, należy zgłosić do sprawdzenia prawidłowość wykonania i funkcjonowania urządzeń grzewczo-kominowych

Mistrz Kominiarski
Jarosław Fajfrzyk
Opiniodawca
NIP: 937-121-13-51
(uprawniony mistrz kominiarski)
tel. 0606366526



Zakład Kominiarski Waszek Spółka Jawna
43-450 Ustroń ul. Wantuly 47
NIP: 548-266-77-50 REGON: 243691993 KRS: 0000526894
Adres korespondencyjny: 43-450 Ustroń, ul. Wantuly 1
tel/fax 33 854 37 59 kom 602 777 897
e-mail biuro@waszek.pl www.kominiarz.waszek.pl

Zrzeszony w Beskidzkim Cechu Kominiarzy

Ustroń, 2021-03-16

Opinia nr 00428/2021

Z wyników przeprowadzonych oględzin-ekspertyzy urządzeń grzewczo kominowych w budynku mieszkalny położonym w 43-300 Bielsko Biala przy ulicy Mickiewicza 15 dotycząca urządzeń grzewczo-kominowych użytkowanych przez: Wspólnota Mieszkaniowa przy ulicy Mickiewicza 15 . Sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza Józef Waszek w celu: kontrola przewodów kominowych

W związku z powyższym stwierdza się co następuje:

Podczas kontroli przewodów kominowych w mieszkaniu nr 1 pracownicy Zachariasz Cieślak , Marcin Materna stwierdzili że, przewody kominowe w mieszkaniu są zgodne z inwentaryzacją 00034/2021 r. Pomieszczenie kuchni łazienki i przedpokoju mają własne przewody kominowe .

Do Opiniii dołączam inwentaryzację .

W pomieszczeniu łazienki istnieje możliwość montażu kotła gazowego zamkniętą komora spalania. W tym celu należy po demontażu obecnego gazowego podgrzewacz wody, przewód kominowy zabezpieczyć wkładem kominowym 80mm dla wyrzutu spalin z kotła, pobór powietrza należy wykonać w przestrzeni pomiędzy wkładem kominowym, a przewodem murowanym.

Pomieszczenie łazienki posiada sprawną wentylację wywiewną.

Opinię sporządzono w oparciu o: Prawo Budowlane z dnia 7.07.1994r (Dz.U. nr 89 poz. 414), Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16.08.1999r (Dz.U. nr 74 poz. 836) w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16.06.2003 (Dz.U. nr 121 poz. 1138) w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów.

MISTRZ KOMINIARSKI

mgr Piotr Waszek

Nr dypl. 2933/03 , Nr. upr. 0002/M

Uprawnienia nadzór i eksploatacja

Nr E-3/1483/559/19 Nr D-3/1484/559/19

Uprawnienia nadzór i eksploatacja kominiarski

Nr E-2/1483/559/19 Nr D-2/1482/559/19

Potwierdzenie odbioru opinii

Data opinii i podpis:

Uwagi:

1. Po dokonaniu proponowanych rozwiązań, należy zgłosić do sprawdzenia Prawidłowości wykonywania i funkcjonowania urządzeń grzewczo-kominowych.