



ZAKŁAD KOMINIARSKI JAROSŁAW FAJFRZYK
43-330 WILAMOWICE UL. BILCZEWSKIEGO 5
NIP: 937-121-13-51

ZAKŁAD KOMINIARSKI TEL. 0606366526

WILAMOWICE: 2020-04-07

OPINIA NR: 169B/2020

Z wyników przeprowadzonych oględzin-ekspertyzy urządzeń grzewczo kominowych w budynku **mieszkalny** położonym w **Bielsko-Biała przy Ignacego Łukasiewicza nr 5 m 3** dotycząca urządzeń grzewczo-kominowych użytkowanych przez: **ADM PUSTOSTAN**

sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza Jarosław Fajfrzyk w celu: sprawdzenia prawidłowości podłączenia

W związku z powyższym stwierdza się co następuje:

Pomieszczenie kuchni posiada wentylację grawitacyjną.
Należy wymienić kratkę wentylacyjną w kuchni na kratkę o wymiarach 14x21.
Pomieszczenie łazienki posiada wentylację grawitacyjną .
Należy wymienić kratkę wentylacyjną w łazience na kratkę o wymiarach 14x21.
Pomieszczenie łazienki posiada piecyk 1-funkcyjny podłączony do przewodu spalinowego.
W miejsce piecyka gazowego 1-funkcyjnego w łazience należy podłączyć kocioł gazowy 2-funkcyjny kondensacyjny z zamkniętą komorą spalania.
Przewód spalinowy pod kocioł gazowy 2-funkcyjny kondensacyjny należy zabezpieczyć wkładem kominowym kwasoodpornym powietrzno-spalinowym.
Pomieszczenie pokoju posiada kominek.Należy zdemontować kominek i zamurować otwór wlotowy do przewodu kominowego po kominku.
Pomieszczenia pokoi posiadają piece kaflowe. Należy zdemontować piece kaflowe i zamurować otwory wlotowe po piecach kaflowych.
Mieszkanie posiada okna drewniane z nawietrzakami.

Inne uwagi:

Opinię sporządzono w oparciu o: Prawo budowlane z dnia 7.07.1994r (Dz.U. nr. 89 poz. 414), Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16.08.1999r (Dz.U. nr 74 poz. 836) w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych, Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7.06.2010 (Dz.U. nr 109 poz. 719) w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów.

Potwierdzenie odbioru opinii:

Data opinii i podpis:

Uwagi:

1. Po dokonaniu poprawnych rozwiązań, należy zgłosić do sprawdzenia prawidłowość wykonania i funkcjonowania urządzeń grzewczo-kominowych

Opiniodawca:
(uprawniony mistrz kominiarski)

MISTRZ KOMINIARSKI
Jarosław Fajfrzyk
Nr upr. 2030/03
tel. 606 366 526