



Wszyscy uczestnicy postępowania

Dotyczy: przetargu nieograniczonego pn. „*Remont Konserwatorski budynku mieszkalno-usługowego wraz z podłączeniem do sieci ciepłowniczej oraz przebudową kominów i pomieszczeń higieniczno-sanitarnych położonego przy ul. 11 Listopada 3 w Bielsku-Białej*” – numer postępowania ZGM/DZ-JR/29/2021/ADM.

**MODYFIKACJA
DO SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Działając na podstawie dyspozycji art. 137 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019r. poz. 2019 z późn. zmianami) w imieniu Zamawiającego Miasta Bielsko-Biała - Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej - informuję, iż Zamawiający dokonuje modyfikacji specyfikacji warunków zamówienia w zakresie określonym poniżej.

Modyfikacja dotyczy zapisów Specyfikacji istotnych warunków zamówienia zamieszczonej na stronie internetowej prowadzonego postępowania, pod adresem: <https://miniportal.uzp.gov.pl/Postepowania/2cfd3d0e-7ab7-4abd-a5c2-8bc410173ed1> oraz Ogłoszenia o zamówieniu nr Dz. Urz. UE – OJ/S: 2021/S 067 - 172720.

W związku z powyższym ulega modyfikacji w treści specyfikacja warunków zamówienia brzmienie niektórych zapisów, do których zostaną wprowadzone następujące zmiany:

1) w rozdz. II § 5 specyfikacji ulega modyfikacji treść zapisu o brzmieniu:

- w § 5. Unieważnienie postępowania – „...*Zamawiający może unieważnić postępowanie wyłącznie w przypadku zaistnienia przesłanek określonych w art. 255 i art. 256 ustawy. Uprawnienia przysługujące Wykonawcom z tytułu unieważnienia postępowania określone są w Rozdziale XI § 2 Specyfikacji. ...*”;

na zapis, który po modyfikacji otrzymuje brzmienie:

- „...§ 5. Unieważnienie postępowania – *Zamawiający może unieważnić postępowanie wyłącznie w przypadku zaistnienia przesłanek określonych w art. 255 i art. 256 ustawy. Uprawnienia przysługujące Wykonawcom z tytułu unieważnienia postępowania określone są w Rozdziale XI § 2 Specyfikacji. Zamawiający zastrzega sobie również, zgodnie z art. 257 pkt. 1 ustawy, możliwość unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli środki publiczne, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane. ...*”;

2) w sekcji II. 2. 14 „Ogłoszenia o zamówieniu” zostaje wprowadzona modyfikacja pierwotnej informacji podanej przez instytucję zamawiającego o brzmieniu:

- w *Sekcji VII: Zmiany w pkt. VII.1.2) Tekst, który należy poprawić w pierwotnym ogłoszeniu:*
- w *sekcji II: Miejsce, w którym znajduje się tekst do modyfikacji: Informacje dodatkowe dodano - „...II.2.14. - § 5. Unieważnienie postępowania – Zamawiający może unieważnić postępowanie wyłącznie w przypadku zaistnienia przesłanek określonych w art. 255 i art. 256 ustawy. Uprawnienia przysługujące Wykonawcom z tytułu unieważnienia postępowania określone są w Rozdziale XI § 2 Specyfikacji. Zamawiający zastrzega sobie również, zgodnie z art. 257 pkt. 1 ustawy, możliwość unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli środki publiczne, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane. ...”*,

3) w rozdz. III § 3 specyfikacji ulega modyfikacji treści zapisu o brzmieniu:

- w § 3. Termin wykonania przedmiotu zamówienia. – „...Przedmiot zamówienia powinien być wykonany w terminie do 6 miesięcy do dnia przekazania placu robót z uwzględnieniem terminów pośrednich ustalonych w harmonogramie robót, opracowanym przez Wykonawcę uzgodnionym z Zamawiającym na zasadach określonych w § 3 umowy wg wzoru stanowiącego załącznik nr 10 do Specyfikacji. ...”

na zapis, który po modyfikacji otrzymują brzmienie:

- „...w § 3. Termin wykonania przedmiotu zmatowienia. – *Przedmiot zamówienia powinien być wykonany w terminie do 8 miesięcy do dnia przekazania placu robót z uwzględnieniem terminów pośrednich ustalonych w harmonogramie robót, opracowanym przez Wykonawcę uzgodnionym z Zamawiającym na zasadach określonych w § 3 umowy wg wzoru stanowiącego załącznik nr 10 do Specyfikacji. ...”*

4) w § 2 ust. 1 „Wzoru umowy” załączniku nr 11 do specyfikacji ulega modyfikacji treści zapisu o brzmieniu:

- „...1 Termin wykonania przedmiotu umowy – do 6 miesięcy od dnia przekazania placu robót...”

na zapis, który po modyfikacji otrzymują brzmienie:

- „...1 *Termin wykonania przedmiotu umowy – do 8 miesięcy od dnia przekazania placu robót...*”

5) w sekcji II. 2. 7 „Ogłoszenia o zamówieniu” ulega modyfikacji pierwotna informacja podana przez instytucję zamawiającego o brzmieniu:

- „...w *Sekcji II: w pkt. II.2.7) Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów: Okres w miesiącach: 6*

na zapis, który po modyfikacji otrzymuje brzmienie:

- „...w *Sekcji VII: w pkt. VII.1.2) Tekst, który należy poprawić w pierwotnym ogłoszeniu:*

w Sekcji II: Miejsce, w którym znajduje się tekst do modyfikacji: „...pkt. II.2.7) Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów: Okres w miesiącach: 8 ...”.

W związku z tym, iż wprowadzone zmiany treści specyfikacji prowadzą do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu oraz wpłynęły na zmianę terminu realizacji i zakresu przedmiotu zamówienia, czyli są istotne dla sporządzenia oferty, niezbędnym jest dodatkowy czas dla Wykonawców na zapoznanie się z wprowadzonymi zmianami do SWZ i przygotowaniem oferty, dlatego informuję, że zgodnie z art. 137 ust. 6 w związku z art. 90 ust. 2 ustawy Pzp **zostaje przedłużony termin składania ofert do dnia 21. 05. 2021r. do godz. 12.00.**

W związku z przedłużeniem terminu składania ofert, **ulega przede wszystkim proporcjonalnemu przedłużeniu termin otwarcia ofert - do dnia 21. 05. 2021r. do godz. 13.00.**

Wykonawcy powinni również bezwzględnie uwzględnić przedłużenie terminu składania ofert w opisach oferty.

Przedłużenie terminu składania ofert skutkuje przedłużeniem innych terminów podanych w specyfikacji, w tym terminu związania ofertą do dnia 18.08.2021r. oraz zabezpieczenia oferty wadium.

W imieniu Zamawiającego

*Ireneusz Kiecak Dyrektor
Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej*