



ZAKŁAD KOMINIARSKI JAROSŁAW FAJFRZYK  
43-330 WILAMOWICE UL. BILCZEWSKIEGO 5  
NIP: 937-121-13-51

ZAKŁAD KOMINIARSKI TEL. 0606366526

WILAMOWICE: 2019-02-15

### OPINIA NR: 152B/2019

Z wyników przeprowadzonych oględzin-ekspertyzy urządzeń grzewczo kominowych w budynku mieszkalny położonym w Bielsko-Biala przy 11 Listopada nr 4 M12 dotycząca urządzeń grzewczo-kominowych użytkowanych przez:

sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza Jarosław Fajfrzyk w celu: sprawdzenia prawidłowości podłączenia

#### W związku z powyższym stwierdza się co następuje:

Pomieszczenie łazienki posiada wentylację grawitacyjną oraz piecyk gazowy 1-funkcyjny podłączony do przewodu spalinowego wspólnie z piecykiem gazowym mieszkania 3 i 6. Brak wolnych przewodów kominowych w pionie kominowym łazienki. Należy dobudować przewód spalinowy pod kocioł gazowy 2-funkcyjny kondensacyjny do pomieszczenia łazienki z wkładów kominowych kwasoodpornych powietrzno spalinowych. Mieszkanie znajduje się na ostatnim piętrze

#### Inne uwagi:

Opinię sporządzono w oparciu o: Prawo budowlane z dnia 7.07.1994r (Dz.U. nr. 89 poz. 414), Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16.08.1999r (Dz.U. nr 74 poz. 836) w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych, Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7.06.2010 (Dz.U. nr 109 poz. 719) w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów.

Potwierdzenie odbioru opinii:

Opiniodawca:  
(uprawniony mistrz kominiarski)

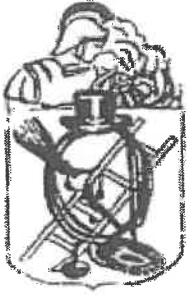
Data opinii i podpis: .....

Uwagi:

1. Po dokonaniu poprawnych rozwiązań, należy zgłosić do sprawdzenia prawidłowość wykonania i funkcjonowania urządzeń grzewczo-kominowych

Mistrz Kominiarski  
Jarosław Fajfrzyk  
Nr upr. 1980/03  
tel. 606 366 526

*dobudowa przew. spalinowego  
ostatnie kondensacyjne*



**ZAKŁAD KOMINIARSKI JAROSŁAW FAJFRZYK**  
**43-330 WILAMOWICE UL. BILCZEWSKIEGO 5**  
**NIP: 937-121-13-51**

**ZAKŁAD KOMINIARSKI TEL. 0606366526**

WILAMOWICE: 2020-12-08

## **OPINIA NR: 538B/2020**

Z wyników przeprowadzonych oględzin-ekspertyzy urządzeń grzewczo kominowych w budynku **mieszkalny** położonym w **BIELSKO-BIAŁA** przy **OLSZÓWKA** nr 14 M 1 dotycząca urządzeń grzewczo-kominowych użytkowanych przez: **ADM**

sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza Jarosław Fajfrzyk w celu: sprawdzenia prawidłowości podłączenia

**W związku z powyższym stwierdza się co następuje:**

1. POMIESZCZENIE ŁAZIENKI POSIADA PIECYK GAZOWY I FUNKCYJNY PODŁĄCZONY DO PRZEWODU SPALINOWEGO NR 2.
2. OBECNIE ŁAZIENKA NIE POSIADA WENTYLACJI GRAWITACYJNEJ.
3. POMIESZCZENIE POKOJU POSIADA PIEC KAFLOWY PODŁĄCZONY DO PRZEWODU NR 3, PRZEWÓD KOMINOWY JEST ZABEZPIECZONY WKŁADEM KOMINOWYM O ŚR FI 125. PO LIKWIDACJI PIECA KALFOWEGO NALEŻY WYKORZYSTAĆ PRZEWÓD DYMOWY JAKO WENTYLACYJNY DO ŁAZIENKI.
4. WYKONANIE WENTYLACJI ŁAZIENKI BĘDZIE ZWIĄZANE Z ROZKUCIEM ŚCIANY KOMINOWEJ.
5. W CELU WYKONANIA OGRZEWANIA GAZOWEGO ZEZWALA SIĘ NA WYKORZYSTANIE PRZEWODU KOMINOWEGO NR 2 DO PODŁĄCZENIA PIECA GAZOWEGO 2 FUNKCYJNEGO KONDENSACYJNEGO.
6. PRZEWÓD SPALINOWY NALEŻY ZABEZPIECZYĆ WKŁADEM KWASOODPORNYM O ŚR FI 80 KTÓRY POSŁUŻY DO WYRZUTU SPALIN, ZACIĄG POWIETRZA WYKONAĆ Z SZACHTU KOMINOWEGO. PRZEWÓD PONAD DACHEM WYPROWADZIĆ O MIN 0,5 M/B PONAD SĄSIEDNIE PRZEWODY KOMINOWE.

### **Inne uwagi:**

Opinię sporządzono w oparciu o: Prawo budowlane z dnia 7.07.1994r (Dz.U. nr. 89 poz. 414), Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16.08.1999r (Dz.U. nr 74 poz. 836) w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych, Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7.06.2010 (Dz.U. nr 109 poz. 719) w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów.

Potwierdzenie odbioru opinii:

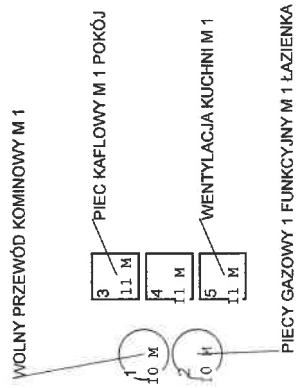
Data opinii i podpis: .....

Uwagi:

1. Po dokonaniu poprawnych rozwiązań, należy zgłosić do sprawdzenia prawidłowość wykonania i funkcjonowania urządzeń grzewczo-kominowych

Mistrz Kominarski  
Opiniodawca: Jarosław Fajfrzyk  
(uprawniony nr 532000 kominarski)  
tel. 606 366 526

ULICA OLSZÓWKI 14



Mistrz Kominiarski  
Jarosław Fajrzyk  
Nr upr. 2980/03  
tel. 606 366 526



**ZAKŁAD KOMINIARSKI JAROSŁAW FAJFRZYK**  
**43-330 WILAMOWICE UL. BILCZEWSKIEGO 5**  
**NIP: 937-121-13-51**

**ZAKŁAD KOMINIARSKI TEL. 0606366526**

WILAMOWICE: 2020-07-11

## **OPINIA NR: 306B/2020**

Z wyników przeprowadzonych oględzin-ekspertyzy urządzeń grzewczo kominowych w budynku **mieszkalny** położonym w **BIELSKO-BIAŁA** przy **PLAC ŚW MIKOŁAJA nr 14 M 2** dotycząca urządzeń grzewczo-kominowych użytkowanych przez:

sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza Jarosław Fajfrzyk w celu: sprawdzenia prawidłowości podłączenia

**W związku z powyższym stwierdza się co następuje:**

1. POMIESZCZENIE KUCHNI POSIADA WENTYLACJĘ GRAWITACYJNĄ.
2. POMIESZCZENIE KUCHNI POSIADA PIECYK GAZOWY DO CIEPŁEJ WODY PODŁĄCZONY DO PRZEWODU SPALINOWEGO.
3. OBECNIE PRZEWÓD SPALINOWY ZAKOŃCZONY JEST WYLOTAMI BOCZNYMI, NALEŻY WYKONAĆ WYLOT GÓRNY.
4. ZEZWALA SIĘ NA PODŁĄCZENIE PIECA GAZOWEGO 2 FUNKCYJNEGO KONDENSACYJNEGO DO ISTNIEJĄCEGO PRZEWODU SPALINOWEGO.
5. PRZEWÓD SPALINOWY NALEŻY ZABEZPIECZYĆ WKŁADEM KOMINOWYM POWIETRZNO SPALINOWYM KWASOODPORNYM LUB ZAMONTOWAĆ WKŁAD KWASOODPORNY O ŚR FI 80 KTÓRY POSŁUŻY DO WYRZUTU SPALIN, ZACIĄG POWIETRZA WYKONAĆ Z ZEWNĄTRZ BUDYNKU.
6. W DNIU KONTROLI PRZEWODY KOMINOWE DROŻNE.

**Inne uwagi:**

Opinię sporządzono w oparciu o: Prawo budowlane z dnia 7.07.1994r (Dz.U. nr. 89 poz. 414), Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16.08.1999r (Dz.U. nr 74 poz. 836) w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych, Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7.06.2010 (Dz.U. nr 109 poz. 719) w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów.

Potwierdzenie odbioru opinii:

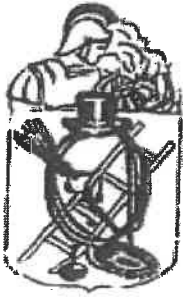
Opiniodawca:  
(uprawniony mistrz kominiarski)

Data opinii i podpis: .....

Uwagi:

1. Po dokonaniu poprawnych rozwiązań, należy zgłosić do sprawdzenia prawidłowość wykonania i funkcjonowania urządzeń grzewczo-kominowych

MISTRZ KOMINIARSKI  
**Jarosław Fajfrzyk**  
/ Nr upr / 2930/03  
tel. 606 366 526



**ZAKŁAD KOMINIARSKI JAROSŁAW FAJFRZYK**  
**43-330 WILAMOWICE UL. BILCZEWSKIEGO 5**  
**NIP: 937-121-13-51**

**ZAKŁAD KOMINIARSKI TEL. 0606366526**

WILAMÓWICE: 2020-08-19



### OPINIA NR: 333B/2020

Z wyników przeprowadzonych oględzin-ekspertyzy urządzeń grzewczo kominowych w budynku **mieszkalny** położonym w **BIELSKO-BIAŁA** przy **1 MAJA** nr **12 A M 10** dotycząca urządzeń grzewczo-kominowych użytkowanych przez:

sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza Jarosław Fajfrzyk w celu: sprawdzenia prawidłowości podłączenia

**W związku z powyższym stwierdza się co następuje:**

1. POMIESZCZENIE KUCHNI POSIADA WENTYLACJE GRAWITACYJNĄ.
2. POMIESZCZENIE KUCHNI POSIADA PIECYK GAZOWY 1 FUNKCYJNY PODŁĄCZONY DO PRZEWODU SPALINOWEGO.
3. ZEZWALA SIĘ NA PODŁĄCZENIE NOWEGO PIECA GAZOWEGO 2 FUNKCYJNEGO KONDENSACYJNEGO, PIEC NALEŻY PODŁĄCZYĆ DO ISTNIEJĄCEGO PRZEWODU SPALINOWEGO.
4. PRZEWÓD SPALINOWY NALEŻY ZABEZPIECZYĆ WKŁADEM KWASOODPORNYM O ŚR FI 80 KTÓRY POSŁUŻY DO WYRZUTU SPALIN, ZACIĄG POWIETRZA WYKONAĆ Z SZACHTU KOMINOWEGO.
5. W CELU MONTAŻU WKŁADU BĘDZIE KONIECZNE ROZKUCIE ŁĄCZNIKA KTÓRY ŁĄCZY KUCHNIĘ Z PIONEM KOMINOWYM W PRZEDPOKOJU. PRZEWÓD PONAD DACHEM NALEŻY WYPROWADZIĆ POWYŻEJ INNYCH PRZEWODÓW KOMINOWYCH O MIN 0,5 M/B CO ZAPOBIEGNIE ZACIĄGANIU SPALIN.
6. PO WYKONANIU PRAC ZGŁOSIĆ DO ODBIORU KOMINIARSKIEGO.

**Inne uwagi:**

Opinię sporządzono w oparciu o: Prawo budowlane z dnia 7.07.1994r (Dz.U. nr. 89 poz. 414), Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16.08.1999r (Dz.U. nr 74 poz. 836) w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych, Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7.06.2010 (Dz.U. nr 109 poz. 719) w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów.

Potwierdzenie odbioru opinii:

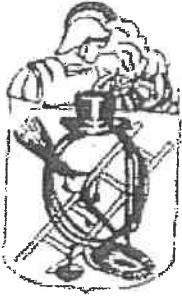
Opiniodawca:  
(uprawniony mistrz kominiarski)

Data opinii i podpis: .....

Uwagi:

1. Po dokonaniu poprawnych rozwiązań, należy zgłosić do sprawdzenia prawidłowość wykonania i funkcjonowania urządzeń grzewczo-kominowych

MISTRZ KOMINIARSKI  
Jarosław Fajfrzyk  
Nr upraw. 2930/03  
tel. 606 366 526



**ZAKŁAD KOMINIARSKI JAROSŁAW FAJFRZYK**  
**43-330 WILAMOWICE UL. BILCZEWSKIEGO 5**  
**NIP: 937-121-13-51**

**ZAKŁAD KOMINIARSKI TEL. 0606366526**

WILAMOWICE: 2019-01-17

### **OPINIA NR: 40B/2019**

Z wyników przeprowadzonych oględzin-ekspertyzy urządzeń grzewczo kominowych w budynku **mieszkalny** położonym w **BIELSKO-BIAŁA** przy **KOMOROWICKA nr 152 M 6** dotycząca urządzeń grzewczo-kominowych użytkowanych przez:

sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza Jarosław Fajfrzyk w celu: sprawdzenia prawidłowości podłączenia

**W związku z powyższym stwierdza się co następuje:**

1. POMIESZCZENIE ŁAZIENKI POSIADA WENTYLACJE GRAWITACYJNĄ
2. POMIESZCZENIE ŁAZIENKI POSIADA PIECYK GAZOWY 1 FUNKCYJNY PODŁĄCZONY DO PRZEWODU SPALINOWEGO.
3. PO ODŁĄCZENIU PIECYKA GAZOWEGO ZEZWALA SIĘ WYKORZYSTAĆ ISTNIEJĄCY PRZEWÓD SPALINOWY DO PODŁĄCZENIA PIECA GAZOWEGO 2 FUNKCYJNEGO KONDENSACYJNEGO.
4. PRZEWÓD SPALINOWY NALEŻY ZABEZPIECZYĆ WKŁADEM KWASOODPORNYM POWIETRZNO SPALINOWYM, WKŁAD PONAD KORONĄ KOMINA WYPROWADZIĆ O 1 M/B.
5. NALEŻY ZAMONTOWAĆ PIEC GAZOWY 2 FUNKCYJNY KONDENSACYJNY.
6. PO WYKONANIU PRAC ZGŁOSIĆ DO ODBIORU KOMINIARSKIEGO.

**Inne uwagi:**

Opinię sporządzono w oparciu o: Prawo budowlane z dnia 7.07.1994r (Dz.U. nr. 89 poz. 414), Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16.08.1999r (Dz.U. nr 74 poz. 836) w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych, Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7.06.2010 (Dz.U. nr 109 poz. 719) w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów.

Potwierdzenie odbioru opinii:

Data opinii i podpis: .....

Uwagi:

1. Po dokonaniu poprawnych rozwiązań, należy zgłosić do sprawdzenia prawidłowość wykonania i funkcjonowania urządzeń grzewczo-kominowych

Opiniodawca:  
(uprawniony mistrz kominiarski)

Mistrz Kominiarski  
*Jarosław Fajfrzyk*  
Nr upr. 2930/03  
tel. 606 366 526

UL. MAGNOLII 22

WEJŚCIE

M1 par. OKAP KUCHNIA FI 150

M1 par. TERMA GAZOWA FI 150

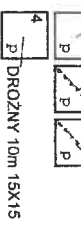
M4 Ip. PIEC GAZOWY 2-FUNKCYJNY KUCHNIA DROZNY 4m FI 120



M2 par. piec wolnostojący DROZNY 10m 15X15

M2 par. WENTYLACJA PRZED POKOJ DROZNA 10m 15X14

M4 Ip. WENTYLACJA ŁAZIENKI DROZNA 8m 15X15



M2 par. pokł pokój DROZNY 12m FI150

M5 Ip. PIEC WOLNOSTOJĄCY DROZNY 10m 15X15

M4 Ip. PIEC KAFLOWY POKÓJ / M1 par. PIEC WOLNOSTOJĄCY POKÓJ DROZNY 10m 15X15

M1 par. POKF POKÓJ 15X15

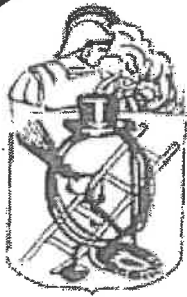
M2 par. WENTYLACJA ŁAZIENKI DROZNA 10m 15X15

M2 par. POG 1-FUNKCYJNY ŁAZIENKA DROZNA 10m 15X15



Mistrz Kaminiański  
Jarosław Faliszewski  
Nr uw. 2936/03  
tel. 856 585 526

Handwritten notes at the bottom of the page, partially illegible.



**ZAKŁAD KOMINIARSKI JAROSŁAW FAJFRZYK**  
**43-330 WILAMOWICE UL. BILCZEWSKIEGO 5**  
**NIP: 937-121-13-51**

**ZAKŁAD KOMINIARSKI TEL. 0606366526**

WILAMOWICE: 2020-05-22

## **OPINIA NR: 224B/2020**

Z wyników przeprowadzonych oględzin-ekspertyzy urządzeń grzewczo kominowych w budynku **mieszkalny** położonym w **BIELSKO-BIAŁA** przy **GAZOWNICZA nr 21 M 4** dotycząca urządzeń grzewczo-kominowych użytkowanych przez: **ADM**

sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza Jarosław Fajfrzyk w celu: sprawdzenia prawidłowości podłączenia

**W związku z powyższym stwierdza się co następuje:**

1. POMIESZCZENIE KUCHNI POSIADA WENTYLACJĘ GRAWITACYJNĄ PODŁĄCZONĄ DO PRZEWODU WENTYLACYJNEGO.
2. W PIONIE KOMINOWYM WENTYLACYJNYM ZNAJDUJE SIĘ WOLNY PRZEWÓD KOMINOWY DO KTÓREGO ZEZWALA SIĘ PODŁĄCZYĆ PIEC GAZOWY 2 FUNKCYJNY KONDENSACYJNY.
3. OBECNIE W POMIESZCZENIU KUCHNI WYKONANY JEST SUFI PODWIESZANY CO UNIEMOŻLIWIA DOKŁADNĄ KONTROL PRZEWODÓW KOMINOWYCH.
4. NA DACHU BRAK ŁAW KOMINIARSKICH, BRAK DOJŚCIA DO W/W PRZEWODÓW KOMINOWYCH.
5. PRZEWÓD SPALINOWY NALEŻY ZABEZPIECZYĆ WKŁADEM KWASOODPORNYM O ŚR FI 80 KTÓRY POSŁUŻY DO WYRZUTU SPALIN, ZACIĄG POWIETRZA WYKONAĆ Z KLATKI SCHODOWEJ LUB Z ZEWNĄTRZ.
6. NA DACHU NA PRZEWODZIE WENTYLACYJNYM NALEŻY ZAMONTOWAĆ NASADĘ TYPU H. PRZEWÓD SPALINOWY WYPROWADZIĆ PONAD PRZEWÓD WENTYLACYJNY O MIN 0,5 M/B.
7. PO WYKONANIU PRAC ZGŁOSIĆ DO ODBIORU KOMINIARSKIEGO.

### **Inne uwagi:**

Opinię sporządzono w oparciu o: Prawo budowlane z dnia 7.07.1994r (Dz.U. nr. 89 poz. 414), Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16.08.1999r (Dz.U. nr 74 poz. 836) w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych, Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7.06.2010 (Dz.U. nr 109 poz. 719) w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów.

Potwierdzenie odbioru opinii:

Opiniodawca:  
(uprawniony mistrz kominiarski)

Data opinii i podpis: .....

Uwagi:

1. Po dokonaniu poprawnych rozwiązań, należy zgłosić do sprawdzenia prawidłowość wykonania i funkcjonowania urządzeń grzewczo-kominowych

MISTRZ KOMINIARSKI  
Jarosław Fajfrzyk  
Nr upr. 2930/03  
tel. 606 366 526





Zakład Kominiarski Waszek Spółka Jawna  
43-450 Ustroń ul. Wantuły 47  
NIP: 548-266-77-50 REGON: 243691993 KRS: 0000526894  
Adres korespondencyjny: 43-450 Ustroń, ul. Wantuły 1  
tel/fax 33 854 37 59 kom 602 777 897  
e-mail biuro@waszek.pl www.kominiarz.waszek.pl

Zrzeszony w Beskidzkim Cechu Kominiarzy

Ustroń, 2020-07-09

## Opinia nr 00777/2020

Z wyników przeprowadzonych oględzin-ekspertyzy urządzeń grzewczo kominowych w budynku mieszkalny położonym w 43-300 Bielsko - Biała przy ulicy Grunwaldzka 22A dotycząca urządzeń grzewczo-kominowych użytkowanych przez: Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Grunwaldzka 22A . Sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza Józef Waszek w celu: kontrola przewodów kominowych

W związku z powyższym stwierdza się co następuje:

Podczas kontroli przewodów kominowych w mieszkaniu nr 1 pracownicy

.stwierdzili że, w pomieszczeniu łazienki można zamontować kocioł CO gaz zamkniętą komorą spalania . W pomieszczeniu łazienko w którym ma być podłączony kocioł CO gaz zamkniętą komorą spalania jest wolny przewód kominowy . Przewód kominowy zabezpieczony jest wkładem kominowym kwasoodpornym . Do w/w przewodu kominowego w którym zamontowany jest wkład kwasoodporny należy zamontować wkład kominowy kwasoodporny z uszczelkami  $\varnothing$  0,60 mm . Przeszeń między wkładami będzie wykorzystana na pobór powietrza do kotła Co gaz zamkniętą komorą spalania . W mieszkaniu w drzwiach łazienkowych suma otworów nie ma 220 cm<sup>2</sup> . Należy w/w drzwiach łazienkowych wykonać otwory nawiewne o polu pow. 220cm<sup>2</sup> . W pomieszczeniu kuchni brak wentylacji wywiewnej . W celu ustalenia wolnego przewodu kominowego należy wykonać inwentaryzację przewodów kominowych .

Opinię sporządzono w oparciu o: Prawo Budowlane z dnia 7.07.1994r (Dz.U. nr 89 poz. 414), Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16.08.1999r (Dz.U. nr 74 poz. 836) w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16.06.2003 (Dz.U. nr 121 poz. 1138) w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów.

Potwierdzenie odbioru opinii

Data opinii i podpis: .....

**MISTRZ KOMINIARSKI**  
**Józef Waszek**  
Nr. dypl. 588/75 , Nr. upr. 0001/M  
Uprawnienia gaz. dozór i eksploatacja  
Opinia Nr D/248/159/14 Nr E/275/159/14  
(uprawnienia went. mech. dozór i eksploatacja  
Nr 20/144/354/14, 26/1435/354/14



**ZAKŁAD KOMINIARSKI JAROSŁAW FAJFRZYK**  
**43-330 WILAMOWICE UL. BILCZEWSKIEGO 5**  
**NIP: 937-121-13-51**

**ZAKŁAD KOMINIARSKI TEL. 0606366526**

WILAMOWICE: 2020-11-25

## **OPINIA NR: 504B/2020**

Z wyników przeprowadzonych oględzin-ekspertyzy urządzeń grzewczo kominowych w budynku **mieszkalny** położonym w **Bielsko-Biała** przy **Sobieskiego nr 62 M 2** dotycząca urządzeń grzewczo-kominowych użytkowanych przez:

sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza Jarosław Fajfrzyk w celu: sprawdzenia prawidłowości podłączenia

### **W związku z powyższym stwierdza się co następuje:**

1. Wytoczono przewód spalinowy na rys nr 1 w celu podłączenia pieca gazowego II-funkcyjnego kondensacyjnego, przewód wykony wkładem azbestowym od strychu ponad dachem, należy wymienić wkład od strychu ponad dachem, przewód zabezpieczyć wkładem kominowym powietrzno / spalinowym.
2. Pomieszczenie łazienki posiada wentylację grawitacyjną na rys.nr 2 należy wymienić wkład azbestowy od strychu ponad dachem na wkład ocieplony fi-150 przewód zakończyć nasadą typu cagi.
3. Pomieszczenie kuchni posiada przewód wentylacyjny wykonany w ścianie budynku zakończony pod dachem, należy wyprowadzić ponad dachem o 1m wkładem kominowym ocieplonym fi-150 przewód zakończyć nasadą typu cagi.
4. Pomieszczenie toalety posiada wentylację grawitacyjną na rys.nr 3 należy wymienić wkład azbestowy od strychu ponad dachem na wkład ocieplony fi-150 przewód zakończyć nasadą typu cagi.
5. Należy odłączyć piece na paliwa stałe.
6. Przewody kominowe na dzień kontroli drożne.

### **Inne uwagi:**

Opinię sporządzono w oparciu o: Prawo budowlane z dnia 7.07.1994r (Dz.U. nr. 89 poz. 414), Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16.08.1999r (Dz.U. nr 74 poz. 836) w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych, Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7.06.2010 (Dz.U. nr 109 poz. 719) w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów.

Potwierdzenie odbioru opinii:

Opiniodawca:  
(uprawniony mistrz kominiarski)

Data opinii i podpis: .....

Uwagi:

1. Po dokonaniu poprawnych rozwiązań, należy zgłosić do sprawdzenia prawidłowość wykonania i funkcjonowania urządzeń grzewczo-kominowych

Mistrz Kominiarski  
**Jarosław Fajfrzyk**  
Nr upr. 2930/03  
tel. 606 366 526

M 2 WENTYLACJA TOALETA

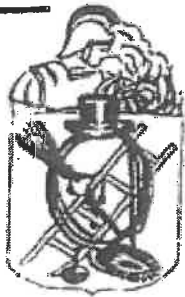


M 2 WYTYCZONY NA PODŁĄCZENIE PIECA GAZOWEGO II-FUNKYJNEGO KONDENSACYJNEGO W ŁAZIENCE

M 2 WENTYLACJA ŁAZIENKA



Mistrz Kominarski  
**Jarosław Fabryk**  
Nr upr. 2930/03  
tel. 606 366 526



**ZAKŁAD KOMINIARSKI JAROSŁAW FAJFRZYK**  
**43-330 WILAMOWICE UL. BILCZEWSKIEGO 5**  
**NIP: 937-121-13-51**

**ZAKŁAD KOMINIARSKI TEL. 0606366526**

WILAMOWICE: 2020-12-12

tel. 548 472 454

### **OPINIA NR: 547B/2020**

Z wyników przeprowadzonych oględzin-ekspertyzy urządzeń grzewczo kominowych w budynku **mieszkalny** położonym w **BIELSKO-BIAŁA** przy **JANA SOBIESKIEGO nr 43 M 4** dotycząca urządzeń grzewczo-kominowych użytkowanych przez:

sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza Jarosław Fajfrzyk w celu: sprawdzenia prawidłowości podłączenia

**W związku z powyższym stwierdza się co następuje:**

1. POMIESZCZENIE ŁAZIENKI POSIADA WENTYLACJĘ GRAWITACYJNĄ PODŁĄCZONĄ DO PRZEWODU NR 15.
2. POMIESZCZENIE ŁAZIENKI POSIADA PIECYK GAZOWY I FUNKCYJNY PODŁĄCZONY DO PRZEWODU NR 14.
3. PO LIKWIDACJI PIECYKA GAZOWEGO I FUNKCYJNEGO ZEZWALA SIĘ NA PODŁĄCZENIE PIEC GAZOWEGO I FUNKCYJNEGO KONDENSACYJNEGO.
4. PRZEWÓD SPALINOWY NALEŻY ZABEZPIECZYĆ WKŁADEM KWASOODPORNYM O ŚR FI 80 KTÓRY POSŁUŻY DO WYRZUTU SPALIN, ZACIĄG POWIETRZA WYKONAĆ Z KLATKI SCHODOWEJ.

**Inne uwagi:**

Opinię sporządzono w oparciu o: Prawo budowlane z dnia 7.07.1994r (Dz.U. nr. 89 poz. 414), Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16.08.1999r (Dz.U. nr 74 poz. 836) w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych, Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7.06.2010 (Dz.U. nr 109 poz. 719) w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów.

Potwierdzenie odbioru opinii:

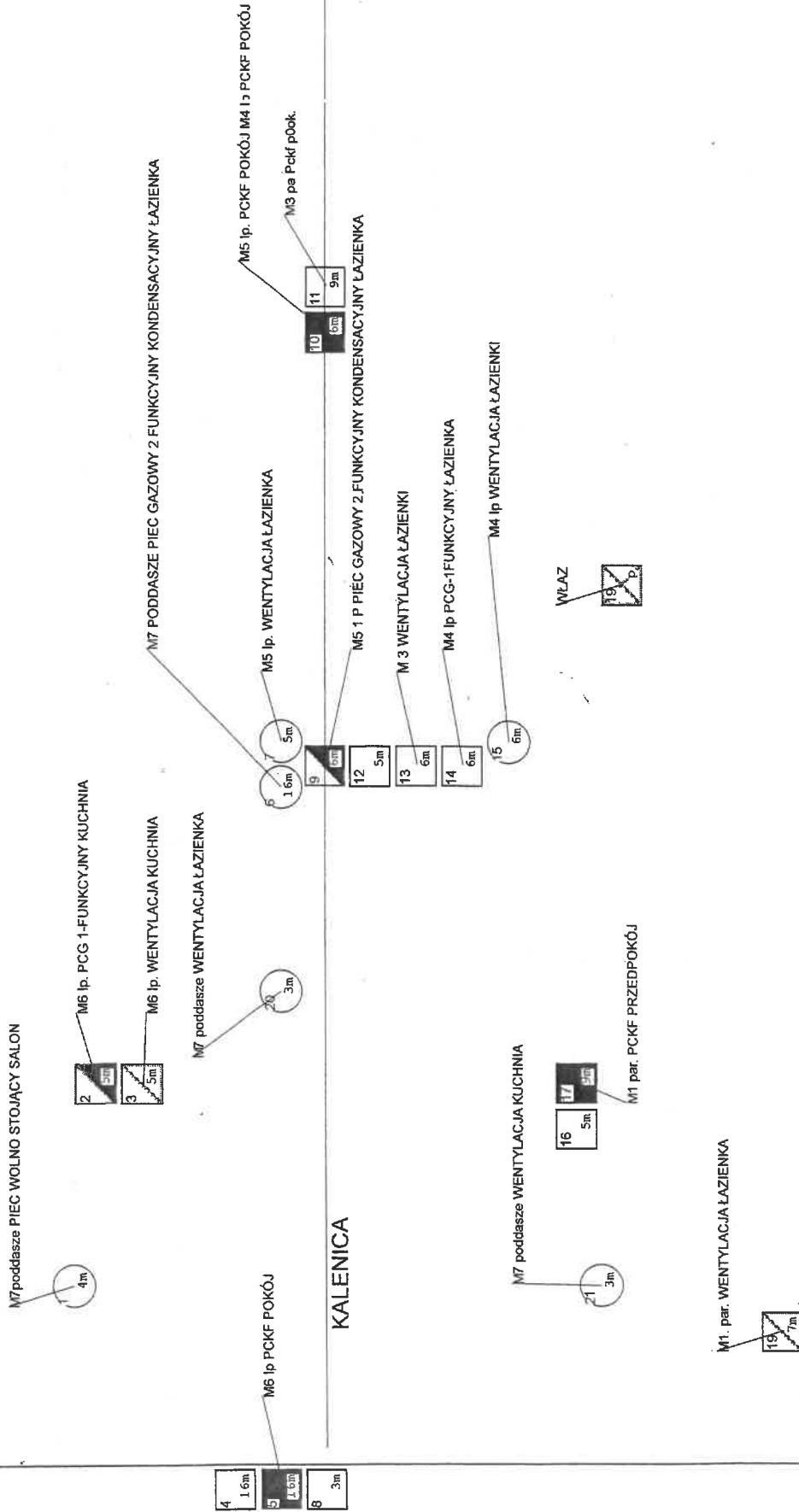
Data opinii i podpis: .....

Uwagi:

1. Po dokonaniu poprawnych rozwiązań, należy zgłosić do sprawdzenia prawidłowość wykonania i funkcjonowania urządzeń grzewczo-kominowych

Opiniodawca:  
**Jarosław Fajfrzyk**  
(uprawniony mistrz kominiarski)  
Nr. dop. 2930/03  
tel. 606 366 526

WEJŚCIE





**ZAKŁAD KOMINIARSKI JAROSŁAW FAJFRZYK**  
**43-330 WILAMOWICE UL. BILCZEWSKIEGO 5**  
**NIP: 937-121-13-51**

**ZAKŁAD KOMINIARSKI TEL. 0606366526**

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej  
Bielsko-Biala - ABM

Wpl.  
dnia 2020 - 04 - 29

L.dz. .... WILAMOWICE: 2020-03-23

### OPINIA NR: 153B/2020

Z wyników przeprowadzonych oględzin-ekspertyzy urządzeń grzewczo kominowych w budynku mieszkalny położonym w Bielsko-Biala przy Szkolna nr 31 M 7 dotycząca urządzeń grzewczo-kominowych użytkowanych przez:

sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza Jarosław Fajfrzyk w celu: sprawdzenia prawidłowości podłączenia

**W związku z powyższym stwierdza się co następuje:**

1. W pomieszczeniu łazienki dopuszcza się podłączenie pieca gazowego II-funkcyjnego kondensacyjnego wytyczono przewód spalinowy na rys. nr 2, przewód spalinowy należy zabezpieczyć wkładem kominowym kwasoodpornym zaciąg powietrza dla w/w pieca należy wykonać z klatki schodowej.
2. Pomieszczenie łazienki posiada wentylację grawitacyjną podłączoną do przewodu wentylacyjnego na rys nr. 1.
3. Pomieszczenie kuchni posiada wentylację grawitacyjną podłączoną do przewodu wentylacyjnego na rys nr. 3
4. Przewody kominowe na dzień kontroli drożne.

#### Inne uwagi:

Opinię sporządzono w oparciu o: Prawo budowlane z dnia 7.07.1994r (Dz.U. nr. 89 poz. 414), Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16.08.1999r (Dz.U. nr 74 poz. 836) w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych, Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7.06.2010 (Dz.U. nr 109 poz. 719) w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów.

Potwierdzenie odbioru opinii:

Data opinii i podpis: .....

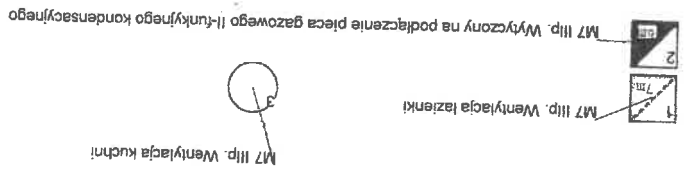
Opiniodawca:  
(uprawniony mistrz kominiarski)

#### Uwagi:

1. Po dokonaniu poprawnych rozwiązań, należy zgłosić do sprawdzenia prawidłowość wykonania i funkcjonowania urządzeń grzewczo-kominowych

**Mistrz Kominiarski**  
**Jarosław Fajfrzyk**  
Nr upr. 2930/03  
tel. 606 366 526

Mistrz Kominiarski  
Jarosław Fajtryk  
Nr upr. 2930/03  
tel. 606 366 526



F. Marwick



ZAKŁAD KOMINIARSKI JAROSŁAW FAJFRZYK  
43-330 WILAMOWICE UL. BILCZEWSKIEGO 5  
NIP: 937-121-13-51

ZAKŁAD KOMINIARSKI TEL. 0606366526

|   |              |
|---|--------------|
| Zakład Gospodarki Mieszkaniowej<br>w Bielsku-Białej - ADM |              |
| Wpł.<br>dnia  | 2021 -01- 05 |
| L.dz.....   | Zat.....     |

WILAMOWICE: 2021-01-05

|   |              |
|---|--------------|
| Zakład Gospodarki Mieszkaniowej<br>w Bielsku-Białej - ADM |              |
| Wpł.<br>dnia  | 2021 -01- 05 |
| L.dz.....   | Zat.....     |

### OPINIA NR: 10B/2021

Z wyników przeprowadzonych oględzin-ekspertyzy urządzeń grzewczo kominowych w budynku **mieszkalny** położonym w **BIELSKO-BIAŁA** przy **JÓZEFA PIŁSUDSKIEGO** nr 16 M 4 dotycząca urządzeń grzewczo-kominowych użytkowanych przez: **ADM**

sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza Jarosław Fajfrzyk w celu: sprawdzenia prawidłowości podłączenia

**W związku z powyższym stwierdza się co następuje:**

1. W TRAKCIE PRZEPROWDZONEJ KONTROLI PRZEWODÓW KOMINOWYCH STWIERDZONO ŻE PO LIKWIDACJI PIECA KAFLOWEGO PODŁĄCZONEGO DO PRZEWODU NR 4 ZEZWAŁA SIĘ NA PODŁĄCZENIE PIECA GAZOWEGO 2 FUNKCYJNEGO KONDENSACYJNEGO. PIEC KAFLOWY JEST ZA ŁAZIENKĄ.
2. PRZEWÓD KOMINOWY NALEŻY ZABEZPIECZYĆ WKŁADEM KOMINOWYM KWASOODPORNYM O ŚR FI 80 KTÓRY POSŁUŻY DO WYRZUTU SPALIN, ZACIĄG POWIETRZA WYKONAĆ Z ZEWNĄTRZ BUDYNKU.
3. NA KORONIE KOMINA WYKONANE SĄ WYLOTY BOCZNE, NALEŻY WYKONAĆ WYLOT GÓRNY.
4. PIEC GAZOWY NALEŻY ZAMONTOWAĆ W POMIESZCZENIU KUCHNI.

**Inne uwagi:**

Opinię sporządzono w oparciu o: Prawo budowlane z dnia 7.07.1994r (Dz.U. nr. 89 poz. 414), Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16.08.1999r (Dz.U. nr 74 poz. 836) w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych, Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7.06.2010 (Dz.U. nr 109 poz. 719) w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów.

Potwierdzenie odbioru opinii:

Data opinii i podpis: .....

Uwagi:

1. Po dokonaniu poprawnych rozwiązań, należy zgłosić do sprawdzenia prawidłowość wykonania i funkcjonowania urządzeń grzewczo-kominowych

Mistrz Kominiarski  
**Jarosław Fajfrzyk**  
Opiniodawca  
Nr upr. 7430/03  
(uprawniony mistrz kominiarski)  
tel. 606366526





**ZAKŁAD KOMINIARSKI JAROSŁAW FAJFRZYK**  
**43-330 WILAMOWICE UL. BILCZEWSKIEGO 5**  
**NIP: 937-121-13-51**

**ZAKŁAD KOMINIARSKI TEL. 0606366526**

WILAMOWICE: 2021-01-11

## **OPINIA NR: 16B/2021**

Z wyników przeprowadzonych oględzin-ekspertyzy urządzeń grzewczo kominowych w budynku **mieszkalny** położonym w **BIELSKO-BIAŁA** przy **JÓZEFA PIŁSUDSKIEGO nr 16 M 6 A** dotycząca urządzeń grzewczo-kominowych użytkowanych przez:

sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza Jarosław Fajfrzyk w celu: sprawdzenia prawidłowości podłączenia

**W związku z powyższym stwierdza się co następuje:**

1. POMIESZCZENIE KUCHNI POSIADA PIECYK GAZOWY 1 FUNKCYJNY PODŁĄCZONY DO PRZEWODU SPALINOWEGO.
2. POMIESZCZENIE KUCHNI POSIADA WENTYLACJE GRAWITACYJNĄ.
3. PO LIKWIDACJI PIECYKA 1 FUNKCYJNEGO ZEZWALA SIĘ NA PODŁĄCZENIE PIECA GAZOWEGO 2 FUNKCYJNEGO KONDENSACYJNEGO.
4. PRZEWÓD SPALINOWY NALEŻY ZABEZPIECZYĆ WKŁADEM KOMINOWYM KWASOODPORNYM O ŚR FI 80 KTÓRY POSŁUŻY DO WYRZUTU SPALIN, ZACIĄG POWIETRZA DO PIECA WYKONAĆ Z SZACHTU KOMINOWEGO.

**Inne uwagi:**

Opinię sporządzono w oparciu o: Prawo budowlane z dnia 7.07.1994r (Dz.U. nr. 89 poz. 414), Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16.08.1999r (Dz.U. nr 74 poz. 836) w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych, Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7.06.2010 (Dz.U. nr 109 poz. 719) w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów.

Potwierdzenie odbioru opinii:

Data opinii i podpis: .....

Uwagi:

1. Po dokonaniu poprawnych rozwiązań, należy zgłosić do sprawdzenia prawidłowość wykonania i funkcjonowania urządzeń grzewczo-kominowych

**MISTRZ KOMINIARSKI**  
**Opinioniodawca Fajfrzyk**  
**(uprawnienia mistrz kominiarski)**  
**tel. 606 366 526**



**ZAKŁAD KOMINIARSKI JAROSŁAW FAJFRZYK**  
**43-330 WILAMOWICE UL. BILCZEWSKIEGO 5**  
**NIP: 937-121-13-51**

**ZAKŁAD KOMINIARSKI TEL. 0606366526**

WILAMOWICE: 2020-05-06

## **OPINIA NR: 198B/2020**

Z wyników przeprowadzonych oględzin-ekspertyzy urządzeń grzewczo kominowych w budynku **mieszkalny** położonym w **Bielsko-Biała przy Zielona nr 12 m 5** dotycząca urządzeń grzewczo-kominowych użytkowanych przez:

sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza Jarosław Fajfrzyk w celu: sprawdzenia prawidłowości podłączenia

**W związku z powyższym stwierdza się co następuje:**

Opinia wstępna.

1. Pomieszczenie łazienki posiada wentylację grawitacyjną podłączoną do przewodu wentylacyjnego, Kratkę wentylacyjną należy powiększyć do wymiarów 14x21.
2. Przewód wentylacyjny jest nie szczelny należy uszczelnić masa SKD. Podwyższenie należy wymienić na ocieplone o średnicy fi 150 o długości 1 metra i zakończyć nasadą typu H.
3. W pomieszczeniu znajdują się piec gazowy 1 funkcyjny podłączony do przewodu spalinowego.
4. Istniejący przewód należy zabezpieczyć wkładem kwasoodpornym o średnicy fi 80 i wyprowadzić ponad dach 1,50 metra i zakończyć daszkiem.
5. Zaciąg powietrza do pieca gazowego 2 funkcyjnego kondensacyjnego należy wykonać z zewnątrz budynku.
6. Po w/w pracach zezwala się na podłączenie pieca gazowego 2 funkcyjnego kondensacyjnego.
7. Istniejące piece kaflowe należy odłączyć od przewodów a otwory zamurować.
8. Po w/w pracach zezwala się na wymianę pieca 1 funkcyjnego na piec gazowy 2 funkcyjny kondensacyjny.
9. Na dzień kontroli sprawdzone przewody drożne.

**Inne uwagi:**

Opinię sporządzono w oparciu o: Prawo budowlane z dnia 7.07.1994r (Dz.U. nr. 89 poz. 414), Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16.08.1999r (Dz.U. nr 74 poz. 836) w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych, Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7.06.2010 (Dz.U. nr 109 poz. 719) w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów.

Potwierdzenie odbioru opinii:

Data opinii i podpis: .....

Opiniodawca:

(uprawniony mistrz kominiański)

Uwagi:

1. Po dokonaniu poprawnych rozwiązań, należy zgłosić do sprawdzenia prawidłowość wykonania i funkcjonowania urządzeń grzewczo-kominowych

**MISTRZ KOMINIARSKI**  
**Jarosław Fajfrzyk**  
Nr upr. 2930/03  
tel. 606 366 526

**ZAKŁAD KOMINIARSKI**  
**Jarosław Fajfrzyk**  
43-330 Wilamowice, ul. Bilczewskiego 5  
NIP 937-121-13-51 tel. 606 366 526