

Ogłoszenie nr 540405877-N-2021 z dnia 20.01.2021 r.

**Bielsko-Biała:**

## **OGŁOSZENIE O ZMIANIE OGŁOSZENIA**

### **OGŁOSZENIE DOTYCZY:**

Ogłoszenia o zamówieniu

### **INFORMACJE O ZMIENIANYM OGŁOSZENIU**

**Numer:** 776851-N-2020

**Data:** 31.12.2020

### **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

Miasto Bielsko-Biała – Zakład Gospodarki Mieszkaniowej, Krajowy numer identyfikacyjny 07001907700000, ul. Lipnicka 26, 43-300 Bielsko-Biała, woj. śląskie, państwo Polska, tel. 33 499 06 02, e-mail przetargi@zgm.eu, faks 33 499 06 02; 499 06 11.

Adres strony internetowej (url): [www.zgm.eu](http://www.zgm.eu)

### **SEKCJA II: ZMIANY W OGŁOSZENIU**

#### **II.1) Tekst, który należy zmienić:**

**Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:**

**Numer sekcji:** II

**Punkt:** 4

**W ogłoszeniu jest:** 1. Przedmiotem zamówienia jest: 1) opracowanie i wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej (zwanej dalej „dokumentacją”) robót instalacyjnych w budynku przy ul. Akademii Umiejętności 50 w Bielsku-Białej (zwanych dalej „wykonaniem instalacji”), obejmujących: a) podłączenie budynku do sieci gazowej, b) wykonanie wewnętrznej instalacji gazowej od zaworu głównego do wszystkich lokali, zasilającej kuchenki gazowe oraz dwufunkcyjne kotły kondensacyjne, c) wykonanie etażowych gazowych instalacji centralnego ogrzewania zasilanych dwufunkcyjnymi kotłami kondensacyjnymi, wraz z wymaganymi uzgodnieniami, opiniami i pozwoleniami, 2) uzyskanie pozwolenia na budowę, zwanych dalej łącznie „przedmiotem zamówienia”, na warunkach ustalonych w koncepcji techniczno-kosztowej, o której mowa w § 2 ust. 1 pkt 2 oraz określonych we wzorze umowy, stanowiącym

załącznik nr 10 do Specyfikacji.

**W ogłoszeniu powinno być:** 1. Przedmiotem zamówienia jest: 1) opracowanie i wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej (zwanej dalej „dokumentacją”) robót budowlanych w budynku przy ul. Akademii Umiejętności 50w Bielsku-Białej”, obejmujących: a) wykonanie inwentaryzacji budynku w stopniu niezbędnym do potrzebnych prac projektowych; b) projekt podłączenia budynku do sieci gazowej, c) projekt wykonania wewnętrznej instalacji gazowej od zaworu głównego do wszystkich lokali, zasilającej kuchenki gazowe oraz dwufunkcyjne kotły kondensacyjne, d) projekt zmiany sposobu ogrzewania wszystkich lokali na etażowe gazowe centralne ogrzewanie z zastosowaniem kotłów 2-funkcyjnych, kondensacyjnych z zamkniętą komorą spalania wraz z likwidacją pieców opalanych paliwem stałym, e) projekt wydzielenia łazienek we wszystkich lokalach mieszkalnych, f) zaprojektowanie dobudowy nowych oraz dostosowanie istniejących przewodów kominowych zgodnie z obowiązującymi przepisami, g) projekt wykonania izolacji przeciwwilgociowej pionowej ścian fundamentowych budynku wraz z odwodnieniem, h) projekt wymiany pokrycia dachowego wraz z orynowaniem, i) projekt wymiany stolarki okiennej i drzwiowej w budynku, j) projekt ocieplenia elewacji budynku wraz z wykonaniem nowego tynku, k) uzyskanie wszystkich wymaganych przepisami uzgodnień opinii i pozwoleń (m.in. audyt l) prowadzenie autorskiego nadzoru projektowego w trakcie realizacji robót. wraz z wymaganymi uzgodnieniami, opiniami i pozwoleniami, 2) uzyskanie pozwolenia na budowę, zwanych dalej łącznie „przedmiotem zamówienia”, na warunkach ustalonych w koncepcji techniczno-kosztowej, o której mowa w § 2 ust. 1 pkt 2 oraz określonych we wzorze umowy, stanowiącym załącznik nr 10 do Specyfikacji.

**Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:**

**Numer sekcji:** III

**Punkt:** 1.3

**W ogłoszeniu jest:** Określenie warunków: 1. W odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej (art. 22 ust. 1b pkt 3 ustawy) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca spełniał minimalne warunki umożliwiające realizację zamówienia na odpowiednim poziomie jakości, poprzez: 1) wykazanie, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie, wykonał należycie co najmniej 2 usługi projektowe, których przedmiotem były projekty wykonania i/lub remontu i/lub przebudowy instalacji gazowych i/lub centralnego ogrzewania w budynkach wielolokalowych, o łącznej wartości netto zaprojektowanych robót nie

niższej niż 60 000,00 zł w każdym z projektów. Pod pojęciem „projektu”, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, rozumie się również projekty wykonania i/lub remontu i/lub przebudowy instalacji gazowych i/lub centralnego ogrzewania w budynkach wielolokalowych, stanowiące część większego projektu (np. budowy lub remontu budynków), 2) wykazanie, że dysponuje zespołem projektowym obejmującym co najmniej 1 osobę posiadającą uprawnienia projektowe bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, będącą członkiem właściwej izby samorządu zawodowego i posiadającą wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej lub dokumenty równoważne ...

**W ogłoszeniu powinno być:** Określenie warunków: 1. W odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej (art. 22 ust. 1b pkt 3 ustawy) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca spełniał minimalne warunki umożliwiające realizację zamówienia na odpowiednim poziomie jakości, poprzez: 1) wykazanie, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie, wykonał należycie co najmniej 2 usługi projektowe, których przedmiotem były projekty wykonania i/lub remontu i/lub przebudowy instalacji gazowych i/lub centralnego ogrzewania w budynkach wielolokalowych, o łącznej wartości netto zaprojektowanych robót nie niższej niż 60 000,00 zł w każdym z projektów. Pod pojęciem „projektu”, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, rozumie się również projekty wykonania i/lub remontu i/lub przebudowy instalacji gazowych i/lub centralnego ogrzewania w budynkach wielolokalowych, stanowiące część większego projektu (np. budowy lub remontu budynków), 2) wykazanie, że dysponuje zespołem projektowym obejmującym co najmniej 1 osobę posiadającą uprawnienia projektowe bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, będącą członkiem właściwej izby samorządu zawodowego i posiadającą wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej lub dokumenty równoważne oraz co najmniej 1 osobę posiadającą uprawnienia projektowe bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, będącą członkiem właściwej izby samorządu zawodowego i posiadającą wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej lub dokumenty równoważne ...

**Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:**

**Numer sekcji: II**

**Punkt: 6**

**W ogłoszeniu jest:** Całkowita wartość zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia) : Wartość bez VAT: 15000,00

**W ogłoszeniu powinno być:** Całkowita wartość zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia) : Wartość bez VAT: 40000,00

**Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:**

**Numer sekcji:** IV

**Punkt:** 6.2

**W ogłoszeniu jest:** Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu: Data: 14.01.2021 , godzina: 12:00 ,

**W ogłoszeniu powinno być:** Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu: Data: 02.02.2021 , godzina: 11:00 ,

W imieniu Zamawiającego

Ireneusz Kiecak

.....  
Dyrektor Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej