



ZGM/DZ/156/2020/ADM

Bielsko-Biała, dnia 19. 11. 2020r.

**Wszyscy uczestnicy postępowania**

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na wykonanie „*Remont budynku mieszkalno-usługowego położonego przy ul. Sikornik 12 w Bielsku-Białej*” – postępowanie Nr ZGM/DZ/156/2020/ADM.

**ODPOWIEDZI NA PYTANIA WYKONAWCY  
DO SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

W odpowiedzi na pytania złożone w dniu 17 listopada 2020r., dotyczące treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia przez Wykonawcę biorącego udział w niniejszym postępowaniu odpowiadam, że:

**Treść pytania nr 1:**

W opisie technicznym instalacji str. 7 : „ *Zaprojektowano instalację centralnego ogrzewania..... Z rur z tworzywa (PE-RT/AL./PE-RT) łączone za pomocą zaprasowanych złącz.* „, natomiast w zestawieniu materiałów na str. 25 i w przedmiarze robót poz.76-79 zaliczone są rury i kształtki ze stali węglowej, ocynkowane; prosimy o potwierdzenie, że do wyceny należy przyjąć rury i kształtki zgodnie z przedmiarem i zestawieniem materiałów.

**Odpowiedź nr 1:**

Odpowiadam, że tak, do wyceny należy przyjąć rury i kształtki zgodnie z przedmiarem i zestawieniem materiałów

**Treść pytania nr 2:**

W opisie technicznym instalacji str. 7 : „ *Przewody zasilające grzejniki prowadzone będą w podłodze*” i „*w projekcie użyto stalowych grzejników płytowych zaworowych oraz higienicznych zaworowych*”; prosimy o potwierdzenie, że do wyceny należy przyjąć prowadzenie rurociągów zgodnie z rozwinięciami rys. C4 i C5 i grzejniki boczozasilane zgodnie z przedmiarem i zestawieniem materiałów (a nie zaworowe i zaworowe higieniczne).

**Odpowiedź nr 2:**

W odpowiedzi na pytanie informuję, że do wyceny należy przyjąć prowadzenie rurociągów zgodnie z rozwinięciami rys. C4 i C5 zamieszczonymi w dokumentacji projektowej oraz grzejniki boczozasilane zgodnie z przedmiarem i zestawieniem materiałów.

**Treść pytania nr 3:**

W opisie technicznym i w SIWZ zapisano, że przyłączy wody jest istniejące; w przedmiarze w poz.40 i 39 zaliczono podejście i wodomierz główny – czy podlegają wymianie (wodomierz główny dostarcza i montuje AQUA)? Brak zaworu antyskażeniowego fi 40 mm przy wodomierzu (EA czy BA ?). Prosimy o wyjaśnienie.

**Odpowiedź nr 3:**

W imieniu Zamawiającego informuję, że podejście i wodomierz główny nie podlegają wymianie. Natomiast zgodnie z wymaganiami Zamawiającego określonymi w rozdz. VIII SIWZ, wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotowego zamówienia, w tym koszt zaworu antyskażeniowego Ø40 BA, określony w powyższym pytaniu, Wykonawca jest zobowiązany skalkulować w cenie swojej oferty. Tak więc Wykonawca winien skalkulować w cenie swojej oferty koszt zaworu, czy to w kosztach pośrednich, czy też w całkowitej cenie oferty.

**Treść pytania nr 4:**

W opisie technicznym zapisano: „przy przejściach rurą przez przegrodę budowlaną ...należy stosować tuleje ochronne” wypełnione materiałem trwale plastycznym ; dostosowane do klasy ppoż. ściany oraz na str. 18 opisu technicznego „*przejścia przez ściany i stropy innych stref ppoż. powinny być zabezpieczone kołnierzami i osłonami o klasie odporności ppoż jak przegroda*” – w przedmiarze brak nakładów na ten zakres robót.

**Odpowiedź nr 4:**

Odpowiadam, że wszelkie prace wyszczególnione w opisie technicznym należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową. Jednocześnie informuję, że w przedmiarze robót obejmującym wykonanie robót ogólnobudowlanych w załączniku nr 2 do siwz, w dziale „*Drobne roboty budowlane*”, w pozycjach od 66 do 71, zostały ujęte wszelkiego rodzaju przebicia – przejścia).

**Treść pytania nr 5:**

W opisie technicznym zapisano, że projektowana instalacja gazowa ma być zasilana z istniejącego przyłącza gazu – prosimy o potwierdzenie, że szafka gazowa główna na zewnątrz budynku z reduktorem i gazomierzem nie podlega wymianie.

**Odpowiedź nr 5:**

Odpowiadam, że szafka gazowa główna na zewnątrz budynku z reduktorem i gazomierzem nie podlega wymianie.

**Treść pytania nr 6:**

Czy gazomierze z poz. 117 dostarcza i montuje Gazownia czy należy wycenić dostawę i montaż gazomierzy?

**Odpowiedź nr 6:**

Informuję, że tak gazomierze montuje gestor sieci gazowej, w związku z tym Wykonawca nie wycenia dostawy i montażu gazomierzy.

**Treść pytania nr 7:**

W przedmiarze brak nakładów na wykonanie podejść obustronnych do gazomierzy; prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

**Odpowiedź nr 7:**

Informuję, że przedmiot zamówienia nie obejmuje wykonanie podejść obustronnych do gazomierzy.

Jednocześnie informuję, że zgodnie z art. 38 ust. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych, ponieważ odpowiedzi na pytania nie powodują zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz nie prowadzą do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, a udzielone odpowiedzi nie powodują, że jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, **nie ulega przedłużeniu termin składania ofert.**

W imieniu Zamawiającego

*Ireneusz Kiecak Dyrektor  
Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej*