



ZAKŁAD KOMINIARSKI JAROSŁAW FAJFRZYK  
43-330 WILAMOWICE UL. BILCZEWSKIEGO 5  
NIP: 937-121-13-51

ZAKŁAD KOMINIARSKI TEL. 0606366526

WILAMOWICE: 2020-05-19

## OPINIA NR: 219B/2020

Z wyników przeprowadzonych oględzin-ekspertyzy urządzeń grzewczo kominowych w budynku **mieszkalny** położonym w **BIELSKO-BIAŁA** przy **ADAMA MICKIEWICZA nr 1 M 6** dotycząca urządzeń grzewczo-kominowych użytkowanych przez: **ADM PUSTOSTAN**

sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza Jarosław Fajfrzyk w celu: sprawdzenia prawidłowości podłączenia

**W związku z powyższym stwierdza się co następuje:**

1. POMIESZCZENIE SALONU Z ANEKSEM KUCHENNYM POSIADA 2 PRZEWODY WENTYLACYJNE, WŁOTY DO KOMINÓW ZNAJDUJĄ SIĘ NAD ANTRESOLĄ.
2. POMIESZCZENIE SALONU Z ANEKSEM KUCHENNYM POSIADA KOMINEK, KOMINEK NALEŻY ZLIKWIDOWAĆ.
3. POMIESZCZENIE SPIŻARNI POSIADA WENTYLACJĘ GRAWITACYJNĄ.
4. POMIESZCZENIE ŁAZIENKI POSIADA WENTYLACJĘ GRAWITACYJNĄ.
5. POMIESZCZENIE ŁAZIENKI POSIADA PIECYK GAZOWY 1 FUNKCYJNY PODŁĄCZONY DO PRZEWODU SPALINOWEGO, NA PRZEWODZIE ZAMONTOWANE SĄ DRZWICZKI REWIZYJNE.
6. PRZEWÓD SPALINOWY ZABEZPIECZONY JEST WKŁADEM KWASOODPORNYM.
7. ZEZWALA SIĘ NA PODŁĄCZENIE PIECA GAZOWEGO 2 FUNKCYJNEGO KONDENSACYJNEGO DO ISTNIEJĄCEGO PRZEWODU SPALINOWEGO.
8. DO PRZEWODU KOMINOWEGO NALEŻY ZAMONTOWAĆ WKŁAD KWASOODPORNY O ŚR FI 80 KTÓRY POSŁUŻY DO WYRZUTU SPALIN, ZACIĄG POWIETRZA WYKONAĆ Z SZACHTU KOMINOWEGO.
9. LOKAL POSIADA OKNA DREWNIANE Z NAWIETRZAKAMI OKIENNYMI.
10. W DNIU KONTROLI SPRAWDZONE PRZEWODY KOMINOWE DROŻNE.

**Inne uwagi:**

Opinię sporządzono w oparciu o: Prawo budowlane z dnia 7.07.1994r (Dz.U. nr. 89 poz. 414), Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16.08.1999r (Dz.U. nr 74 poz. 836) w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych, Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7.06.2010 (Dz.U. nr 109 poz. 719) w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów.

Potwierdzenie odbioru opinii: *Inspektor ds. technicznych*

Data opinii i podpis: ..... *Józef Lechowicz*

Uwagi:

1. Po dokonaniu poprawnych rozwiązań, należy zgłosić do sprawdzenia prawidłowość wykonania i funkcjonowania urządzeń grzewczo-kominowych

Opiniodawca:  
(uprawniony mistrz kominiarski)

MISTRZ KOMINIARSKI  
*Jarosław Fajfrzyk*  
Nr upr. 2930/03  
tel. 606/366 526