

UMOWA NR ZGM/DZ/160/2020/DP

- wzór -

zawarta w dniu w Bielsku-Białej

pomiędzy

Miastem Bielsko-Biała – Zakładem Gospodarki Mieszkaniowej, ul. Lipnicka 26, 43-300 Bielsko-Biała,
NIP 9372686990, reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej **Zamawiającym**,

a

.....
wybrany w dniu w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przeprowadzonym
w trybie publicznego przetargu nieograniczonego Nr ZGM/DZ/160/2020/DP na podstawie ustawy z dnia
29 stycznia 2004 r. prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019r. poz. 1843), zwanej dalej *ustawą*,
reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej **Wykonawcą**.

§ 1.

1. Zgodnie z rozstrzygnięciem przetargu nieograniczonego wskazanego w komparycji umowy Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania świadczenie usług pocztowych dotyczących listów, paczek i przesyłek kurierskich w obrocie krajowym i zagranicznym, zwanych dalej „*przedmiotem umowy*”.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada status operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia z dnia 23.11.2012 r. - prawo pocztowe (tj. Dz. U. 2020r, poz. 1041),
3. Wykonawca oświadcza, że posiada co najmniej jedną placówkę nadawczą, spełniającą kryterium odległości określone w pkt 3 ppkt 3 Opisu Przedmiotu Zamówienia, stanowiącego załącznik nr 2 do umowy. Wykaz placówek stanowi załącznik nr 3 do umowy.
4. Przedmiot umowy będzie wykonywany zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia, stanowiącym załącznik nr 2 do umowy.
5. Wskazane w „Formularzu cenowym” ilości i rodzaje przesyłek jakie będą zlecane Wykonawcy oraz ilości danych przesyłek są wielkościami szacunkowymi w okresie 14-miesięcznym, wyliczonymi w oparciu o analizę potrzeb Zamawiającego oraz jego jednostki terenowej - Administracji Domów Mieszkalnych. Faktyczne wykonanie będzie mogło być mniejsze lub większe w stosunku do wielkości wskazanych w „Formularzu cenowym”, zarówno w zakresie ilości, jak i rodzaju przesyłek.
6. Przedmiot umowy będzie wykonywany zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności:

- 1) ustawy z dnia 23.11.2012 r. - prawo pocztowe (tj. Dz. U. 2020r, poz. 1041),
- 2) rozporządzenia Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 29.04.2013r. w sprawie warunków wykonywania usług powszechnych przez operatora wyznaczonego (tj. Dz. U. z 2013r. poz. 545),
- 3) rozporządzenia Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 26.11.2013r. w sprawie reklamacji usługi pocztowej (tj. Dz. U. z 2018r. poz. 1468),
- 4) ustawy z dnia 10.05.2018r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2018r. poz. 1000),
- 5) międzynarodowych przepisów pocztowych:
 - a) umowy międzynarodowej - Regulamin Generalny Światowego Związku Pocztowego wraz z załącznikiem - Regulaminem wewnętrznym Kongresów, Światowa Konwencja Pocztaowa oraz Porozumienie dotyczące pocztowych usług płatniczych z dnia 11.12.2012r. (Dz. U. z 2015r. poz. 1522),
 - b) Regulaminu Poczty Listowej (Dz. U. z 2007r. Nr 108, poz. 744),
 - c) Regulaminu dotyczącego paczek pocztowych (Dz. U. z 2007 r. Nr 108, poz. 745) ,
- 6) innych powszechnie obowiązujących aktów prawnych związanych z realizacją przedmiotu umowy,
- 7) Regulaminów i cenników Wykonawcy.
7. Zmiana przepisów wskazanych w ust. 6 nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy, co nie wyłącza określonych w umowie obowiązków informacyjnych Wykonawcy.
8. Strony oświadczają, że znane im są przepisy wymienione w ust. 6 i zobowiązują się do ich przestrzegania.
9. Do świadczenia usług objętych przedmiotem umowy przepisy wskazane w ust. 6, mają zastosowanie w brzmieniu obowiązującym w dniu nadania przesyłki.
10. Wykonawca przy wykonywaniu przedmiotu umowy zobowiązany jest dochować staranności wynikającej z zawodowego charakteru prowadzonej przez niego działalności gospodarczej.
11. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie działania i zaniechania osób, przy pomocy których realizuje przedmiot umowy.

§ 2.

1. Jeżeli Wykonawca będzie korzystał przy realizacji zamówienia z pracy najmnej osób fizycznych nie prowadzących działalności gospodarczej, Zamawiający wymaga, aby czynności związane z przyjmowaniem, sortowaniem i ekspedycją przesyłek, dokonywane w placówkach nadawczych Wykonawcy, wskazanych w załączniku nr 3 do umowy jako placówki do obsługi Zamawiającego spełniające wymagania określone w pkt 3 ppkt 3 Opisu Przedmiotu Zamówienia, stanowiącego załącznik nr 2 do umowy, były wykonywane przez pracowników Wykonawcy, tj. osoby zatrudnione przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu Pracy.
2. Zamawiający jest uprawniony do kontroli Wykonawcy w zakresie wypełniania przez Wykonawcę obowiązku powierzania realizacji czynności określonych w ust. 1 pracownikom w rozumieniu Kodeksu Pracy, na każdym dowolnym etapie realizacji przedmiotu umowy.
3. Dla zapewnienia efektywności i skuteczności kontroli, o której mowa w ust. 2, Zamawiający może żądać od Wykonawcy oświadczenia, że osoby wykonujące czynności związane z przyjmowaniem,

sortowaniem i ekspedycją przesyłek placówkach nadawczych Wykonawcy wskazanych w załączniku nr 3 do umowy, wykonują je na podstawie umów o pracę.

4. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w trybie kontroli określonym w ust. 2, naruszenia przez Wykonawcę obowiązków określonych w ust. 1, Zamawiający powiadomi o tym fakcie Państwową Inspekcję Pracy.
5. Postanowienia niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio do podwykonawców, o których mowa w § 3.

§ 3

1. Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy siłami własnymi. Może jedynie skorzystać z pomocy podwykonawców, których podał w ofercie, zgodnie z zasadami określonymi poniżej:
 - 1) Wykonawca we własnym zakresie powierza usługi podwykonawcom,
 - 2) Wykonawca zrealizuje następujący zakres usług przy pomocy podwykonawców:
 - a)
 - b)
 - 3) podwykonawcy mogą realizować wyłącznie zakres usług wskazany w ofercie Wykonawcy,
 - 4) Wykonawca bezwzględnie zapewni, w umowach z podwykonawcami, aby suma wynagrodzeń ustalona w nich za zakres usług wykonywanych w podwykonawstwie nie przekroczyła wynagrodzenia przypadającego za ten zakres usług w jego ofercie,
 - 5) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody powstałe przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia, wynikające z działań i zaniechań Wykonawcy oraz jego pracowników lub osób współpracujących w wykonywaniu przedmiotu zamówienia, jak również za działania i zaniechania podwykonawcy oraz jego pracowników lub osób współpracujących w wykonywaniu części przedmiotu zamówienia powierzonej podwykonawcy,
 - 6) wykonywanie usług objętych przedmiotem zamówienia w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków niniejszej umowy,
 - 7) za usługi wykonywane przez podwykonawcę płatności regulować będzie Wykonawca,
 - 8) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy za wykonane lub wykonywane usługi nie może być późniejszy niż termin zapłaty Wykonawcy przez Zamawiającego za te usługi określone w umowie,
 - 9) wszelkie koszty, w tym odsetki za zwłokę, które w związku z brakiem terminowej zapłaty na rzecz podwykonawcy poniesie Zamawiający obciążają Wykonawcę,
 - 10) Zamawiający zastrzega sobie prawo do zatrzymania wynagrodzenia umownego Wykonawcy ze złożonej przez niego faktury w części odpowiadającej wartości wykonanych przez podwykonawcę usług, w przypadku zgłoszenia Zamawiającemu przez podwykonawcę braku zapłaty tej części jego wynagrodzenia przez Wykonawcę,
 - 11) w przypadku zaistnienia sytuacji opisanej w pkt 10 kwota należna dla podwykonawcy zostanie przekazana Wykonawcy przez Zamawiającego po przedstawieniu:
 - a) dowodów zapłaty podwykonawcy,
 - b) pisemnych oświadczeń podwykonawcy o całkowitym zaspokojeniu roszczeń wypływających z realizacji umowy o podwykonawstwo,

- c) pisemnych oświadczeń podwykonawców, że nie roszczą sobie praw wobec Zamawiającego co do kwoty należnej za wykonane lub wykonywane usługi,
- 12) zgodnie z dyspozycją art. 36b ust. 2 ustawy – prawo zamówień publicznych, jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy – prawo zamówień publicznych, Wykonawca będzie obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Podwykonawca ten powinien wykazać spełnianie tych warunków w zakresie nie mniejszym niż dotychczasowy podwykonawca,
- 13) zmiana podwykonawcy nie wymaga zmiany umowy,
- 14) umowy z podwykonawcą nie mogą zawierać postanowień uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę płatności od Wykonawcy, od zapłaty przez Zamawiającego Wykonawcy wynagrodzenia obejmującego zakres usług wykonanych przez podwykonawcę.

§ 4

Strony zobowiązują się w okresie trwania niniejszej umowy do wzajemnej współpracy. Osobami upoważnionymi do składania, uzgadniania i realizacji zamówień bieżących są:

- 1) ze strony Wykonawcy: (tel., e'mail:)
- 2) ze strony Zamawiającego: (tel., e'mail:.....)

§ 5

1. Za wykonywanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ustalone jako iloczyn cen jednostkowych określonych w „Formularzu cenowym”, stanowiącym załącznik nr 1 do umowy oraz ilości faktycznie nadanych przesyłek oraz zwrotów. Do wynagrodzenia zostanie doliczony podatek VAT wg. stawki obowiązującej w dniu wystawienia faktury.
2. Ceny jednostkowe określone w „Formularzu cenowym” są stałe przez cały okres obowiązywania umowy i obejmują wszystkie koszty związane z wykonywaniem przedmiotu umowy. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany cen jednostkowych określonych w „Formularzu cenowym”, w przypadku zmiany przez Wykonawcę cen jednostkowych usług pocztowych w sposób dopuszczony przez obowiązujące przepisy ustawy - prawo pocztowe, na zasadach określonych w § 10 ust. 3.
3. Dokonując kalkulacji cen jednostkowych Wykonawca uwzględnił szacunkowy charakter ilości przesyłek wskazanych w „Formularzu cenowym”.
4. Maksymalna nominalna wartość zobowiązania Zamawiającego wynikająca z umowy, uwzględniająca podatek VAT, wynosi zł (sł:), w tym:
 - 1) na rok 2020,
 - 2) na rok 2021,z zastrzeżeniem postanowień ust. 5 pkt 1 i postanowień § 8 ust. 2.
5. Strony zgodnie ustalają, że:

- 1) w przypadku nie wykorzystania kwoty wskazanej w ust. 4 przed upływem okresu obowiązywania umowy, umowa ulega rozwiązaniu z dniem 31.12.2021r. bez prawa Wykonawcy do jakichkolwiek roszczeń z tytułu nie wykorzystania tej kwoty,
 - 2) w przypadku wykorzystania kwoty wskazanej w ust. 4 przed upływem okresu obowiązywania umowy, umowa ulega rozwiązaniu.
6. Wykonywanie przedmiotu umowy będzie rozliczane w okresach rozliczeniowych obejmujących miesiąc kalendarzowy. Wykonawca jest zobowiązany do wystawiania faktury zbiorczej za wykonane usługi na rzecz Zamawiającego, na koniec miesiąca kalendarzowego, najpóźniej do 7 dnia miesiąca następującego po miesiącu rozliczeniowym z dokładnym wyszczególnieniem rodzaju i ilości przesyłek, w rozbiciu na siedzibę Zamawiającego i siedzibę Administracji Domów Mieszkalnych.
 7. Podstawą obliczenia wynagrodzenia Wykonawcy za wykonywanie przedmiotu umowy będzie ilość przesyłek faktycznie nadanych lub zwróconych z powodu braku możliwości ich doręczenia w okresie rozliczeniowym, potwierdzona przez Zamawiającego na podstawie dokumentów nadawczych i oddawczych.
 8. Wykonawca będzie wystawiał faktury na Zamawiającego - Miasto Bielsko-Biała – Zakład Gospodarki Mieszkaniowej, ul. Lipnicka 26, 43-300 Bielsko-Biała, numer NIP 9372686990.
 9. Wynagrodzenie należne Wykonawcy za wykonane usługi będzie płatne na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT, , przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy prowadzony przez bank w terminie do 14 dni od dnia otrzymania faktury przez Zamawiającego, z zastrzeżeniem, że w przypadku korzystania przez Wykonawcę z podwykonawców, Wykonawca otrzyma należną zapłatę dopiero po przedstawieniu Zamawiającemu dowodów potwierdzających, że dokonał zapłaty wymaganego wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, bez konsekwencji o których mowa w ust. 12.

Oświadczamy, że numer rachunku bankowego wskazany w ust. 9, *znajduje się bazie podmiotów VAT, prowadzonej przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej na podstawie art. 96b ust. 1 i 2 ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług / jest rachunkiem wirtualnym, nie jest rachunkiem rozliczeniowym, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo bankowe i nie został zgłoszony do właściwego urzędu skarbowego (zwany dalej wirtualnym rachunkiem bankowym).*

Wykonawca oświadcza, iż wskazany wyżej wirtualny rachunek bankowy jest przyporządkowany do rachunku bankowego , który jest rachunkiem rozliczeniowym, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo bankowe i został zgłoszony do właściwego urzędu skarbowego oraz został umieszczony i będzie uwidoczniony przez cały okres trwania i rozliczenia Umowy w wykazie, o którym mowa w art.96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174, z późn. zm. dalej: Wykaz) – zwanym dalej rozliczeniowym rachunkiem bankowym. Wykonawca zobowiązuje się powiadomić w ciągu 3 dni roboczych Zamawiającego o wszelkich zmianach rachunków, o których mowa wyżej, w szczególności o wykreśleniu jego rozliczeniowego rachunku bankowego z Wykazu lub utracie charakteru czynnego podatnika VAT.

W przypadku stwierdzenia, że w/w rachunek bankowy nie znajduje się w bazie podmiotów VAT prowadzonej przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, Wykonawca zostanie wezwany do wystawienia faktury korygującej, zgodnie z zasadami określonymi w ust. 11.

10. Dla uznania faktury za prawidłowo wystawioną dokument faktury powinien zawierać, obok prawem wymaganych elementów, także numer umowy – ZGM/DZ/160/2020/DP.

11. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że faktura nie została prawidłowo wystawiona, Wykonawca zostanie wezwany do wystawienia faktury korygującej w zakresie stwierdzonych braków lub nieprawidłowości. Termin płatności faktury korygowanej biegnie od dnia doręczenia Zamawiającemu faktury korygującej, bez skutków określonych w ust. 12.
12. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. W razie zwłoki Zamawiającego w zapłacie faktury Wykonawcy przysługują ustawowe odsetki.
13. Nie jest dopuszczalny przelew wierzytelności Wykonawcy z tytułu realizacji umowy na osoby trzecie.

§ 6

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania usług objętych niniejszą umową, Zamawiający może zgłosić do Wykonawcy reklamację na zasadach określonych w przepisach Rozdziału 8 ustawy - prawo pocztowe oraz rozporządzenia Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 26.11.2013r. w sprawie reklamacji usługi pocztowej.
2. Z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania usług objętych niniejszą umową, Zamawiającemu przysługuje odszkodowanie na zasadach określonych w przepisach Rozdziału 8 ustawy - prawo pocztowe.

§ 7

1. Strony przewidują obowiązek zapłaty kar umownych, które będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
 - 1) gdy Zamawiający nie może nadać przesyłek w punktach nadawczych Wykonawcy wskazanych w załączniku nr 3 do umowy – w wysokości 0,1% określonej w § 5 ust. 4 kwoty maksymalnego nominalnego zobowiązania Zamawiającego za każdy dzień istnienia takiej sytuacji,
 - 2) gdy Zamawiający nie wykonuje obowiązku odbioru od Zamawiającego przesyłek, określonego w pkt 3 ppkt 3 Opisu przedmiotu zamówienia, stanowiącego załącznik nr 2 do umowy – w wysokości 0,1% określonej w § 5 ust. 4 kwoty maksymalnego nominalnego zobowiązania Zamawiającego za każdy dzień, kiedy przesyłki nie zostały odebrane,
 - 3) nie obniżenia cen jednostkowych określonych w „Formularzu cenowym” w sytuacji, o której mowa w § 10 ust. 3 – w wysokości 2% określonej w § 5 ust. 4 kwoty maksymalnego nominalnego zobowiązania Zamawiającego, za każdy okres rozliczeniowy, w którym obniżone ceny powinny obowiązywać,
 - 4) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy, w szczególności określonych w § 8 ust. 1 – w wysokości 1% określonej w § 5 ust. 4 kwoty maksymalnego nominalnego zobowiązania Zamawiającego,
 - 5) rozwiązania umowy wskutek utraty przez Wykonawcę statusu operatora pocztowego w wyniku wykreślenia Wykonawcy z rejestru operatorów pocztowych przez Prezesa Urzędu Komunikacji Elektronicznej – w wysokości 10% określonej w § 5 ust. 4 kwoty maksymalnego nominalnego zobowiązania Zamawiającego,
 - 6) rozwiązania umowy wskutek zawieszenia lub zakończenia przez Wykonawcę wykonywania działalności pocztowej – w wysokości 10% określonej w § 5 ust. 4 kwoty maksymalnego nominalnego zobowiązania Zamawiającego,

- 7) wykonywania umowy przez Wykonawcę mimo utraty statusu operatora pocztowego w wyniku wykreślenia Wykonawcy z rejestru operatorów pocztowych przez Prezesa Urzędu Komunikacji Elektronicznej bądź zawieszenia lub zakończenia przez Wykonawcę wykonywania działalności pocztowej – w wysokości 20% określonej w § 4 ust. 4 kwoty maksymalnego nominalnego zobowiązania Zamawiającego,
 - 8) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom - w wysokości 2 000,00 zł za każde takie zdarzenie,
 - 9) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, lub projektu jej zmiany - w wysokości 1 000,00 zł za każde takie zdarzenie,
 - 10) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 1 000,00 złotych,
- 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn zależnych od Zamawiającego – w wysokości 1% określonej w § 5 ust. 4 kwoty maksymalnego nominalnego zobowiązania Zamawiającego.
2. Strony dopuszczają możliwość dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania w wypadku, gdy zastrzeżone zgodnie z ust. 1 kary umowne nie pokryją poniesionej szkody w pełnej wysokości.
 3. Kary umowne płatne są w terminie 14 dni od daty wezwania do zapłaty. W przypadku nie zapłacenia przez Wykonawcę kary umownej w wyznaczonym terminie, Zamawiający jest uprawniony do potrącenia kary z dowolnych należności przysługujących Wykonawcy od Zamawiającego.

§ 8

1. Zamawiający ma prawo do odstąpienia od niniejszej umowy w przypadku, gdy:
 - 1) Wykonawca nie rozpoczął wykonywania usług, tj. gdy Zamawiający nie może nadać przesyłek w punktach nadawczych Wykonawcy wskazanych w załączniku nr 3 do umowy i ich nie podjął w terminie wyznaczonym na piśmie przez Zamawiającego, nie krótszym niż 3 dni licząc od daty wezwania,
 - 2) Wykonawca przerwał wykonywanie usług, tj. gdy Zamawiający nie może nadać przesyłek w punktach nadawczych Wykonawcy wskazanych w załączniku nr 3 do umowy i sytuacja ta trwa dłużej niż 3 dni,
 - 3) Wykonawca nie wykonuje obowiązku odbioru od Zamawiającego przesyłek, określonego w pkt 3 ppkt 3 Opisu przedmiotu zamówienia, stanowiącego załącznik nr 2 do umowy.
 - 4) zostanie wszczęte postępowanie zmierzające w kierunku ogłoszenia upadłości lub likwidacji Wykonawcy,
2. Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy w przypadku wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawierania, w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie jedynie za wykonaną część przedmiotu umowy.

§ 9

Przetarg nieograniczony nr ZGM/DZ/160/2020/DP:

ogłoszenie z dnia 21.10.2020r. o zmianach w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

- zał. 2 Wzór umowy

str. 7/13

1. Zgodnie z art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że zachodzi co najmniej jedna z okoliczności określona w art. 144 ust. 1-1b, 1d i 1e ustawy.
2. Postanowienia umowne zmienione z naruszeniem art. 144 ust. 1-1b, 1d i 1e podlegają unieważnieniu. Na miejsce unieważnionych postanowień umowy wchodzi postanowienia umowne w pierwotnym brzmieniu (art. 144. ust. 2 ustawy).
3. Jeżeli Zamawiający zamierza zmienić warunki realizacji zamówienia, które wykraczają poza zmiany umowy dopuszczalne zgodnie z art. 144 ust. 1-1b, 1d i 1e ustawy, obowiązany jest przeprowadzić nowe postępowanie o udzielenie zamówienia (art. 144 ust. 3 ustawy).

§ 10

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania następujących zmian umowy:
 - 1) zmiany podwykonawcy, przy pomocy którego Wykonawca wykonuje przedmiot umowy,
 - 2) rozszerzenia zakresu podwykonawstwa w porównaniu do wskazanego w ofercie Wykonawcy, o ile przyczyni się to do poprawienia jakości lub wykonywania usług objętych przedmiotem umowy,
 - 3) jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, Wykonawca będzie obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia,
 - 4) innych zmian spowodowanych przyczynami zewnętrznymi, niezależnymi od Zamawiającego oraz Wykonawcy, skutkującymi niemożliwością wykonywania umowy na warunkach w niej określonych (w szczególności spowodowane zmianami obowiązującego prawa w zakresie przedmiotu zamówienia, interwencjami mieszkańców, instytucji miejskich lub innych instytucji państwowych),
 - 5) gdy zmiana jest korzystna dla Zamawiającego, w szczególności obniży koszty wykonywania umowy.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonywania innych zmian umowy, pod warunkiem, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a zrealizowanie założonego pierwotnie celu umowy byłoby bez tych zmian niemożliwe lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.
3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany cen jednostkowych określonych w „Formularzu cenowym” w przypadku zmiany przez Wykonawcę cennika usług pocztowych w sposób dopuszczony przez przepisy ustawy - prawo pocztowe. Zmiana zostanie wprowadzona w sposób następujący:
 - 1) Wykonawca przekaze Zamawiającemu na piśmie nowy cennik, z jednoczesnym wykazaniem, iż został wprowadzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz wskazaniem daty, od której nowy cennik obowiązuje,
 - 2) zaktualizowany w wyniku wprowadzenia nowego cennika „Formularz cenowy”, z tym zastrzeżeniem, że zmiana cen jednostkowych określonych w „Formularzu cenowym” w takiej sytuacji będzie dokonywana zarówno w przypadku, gdy ceny te będą ulegały zwiększeniu, jak i w przypadku gdy będą ulegały zmniejszeniu,

- 3) nowe ceny będą obowiązywały od dnia wejścia w życie nowego cennika.
4. Zmiana cen jednostkowych w sposób określony w ust. 3 nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy.
5. Z uwagi na to, że przedmiotowa umowa zostaje zawarta na okres dłuższy niż 12 miesięcy Zamawiający, działając na podstawie dyspozycji art. 142 ust. 5 ustawy Pzp, przewiduje możliwość wprowadzenia odpowiednich zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany:
- 1) stawki podatku od towarów i usług,
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, na zasadach i w sposób określony poniżej,
 - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,
 - 5) zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w pkt. 1, będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu umowy niezrealizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług:
 - a) w tym przypadku zmiany wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów,
 - b) w takim wypadku zmiana ceny będzie obowiązywała od dnia wejścia w życie nowej stawki podatku VAT, z uwzględnieniem przepisów wprowadzających.
 - 6) zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w pkt. 2 lub 3, będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - 7) w przypadku zmiany, o której mowa w pkt. 2, wynagrodzenie Wykonawcy może ulec zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń pracowników świadczących usługi do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy,
 - 8) w przypadku zmiany, o której mowa w pkt. 3, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia pracownikom świadczącym usługi. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy,
 - 9) w przypadku zmiany, o której mowa w pkt 4, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zwiększeniu kosztu Wykonawcy, ponoszonego w związku z wpłatami do

pracowniczych planów kapitałowych na rzecz pracowników bezpośrednio wykonujących zamówienie, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia.

6. W przypadkach, o których mowa w ust. 5 pkt. 1 Wykonawca może wystąpić do Zamawiającego z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, bez zmiany wartości netto wynagrodzenia.
7. W przypadkach zmian, o których mowa w ust. 5 pkt. 2 lub pkt. 3 i 4 Wykonawca, jest zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania umowy, w szczególności:
 - 1) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 5 pkt. 2, lub
 - 2) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 5 pkt. 3 i 4,
 - 3) ewentualne przeliczenie wynagrodzenia oraz cen nastąpi na wniosek Wykonawcy,
 - 4) zmiana wynagrodzenia Wykonawcy w sytuacjach, o których mowa w ust. 5 wymaga pisemnej zgody Zamawiającego,
 - 5) po wyrażeniu ewentualnej zgody przez Zamawiającego oraz przeliczeniu cen, Wykonawca zaktualizuje „kalkulację ceny” stanowiącą załącznik nr 1 do umowy i prześle ją Zamawiającemu. Kalkulacja ceny po aktualizacji staje się obowiązująca po jej podpisaniu przez strony umowy,
 - 6) nowe, zmienione ceny będą obowiązywały od okresu rozliczeniowego następującego po okresie rozliczeniowym, w którym Zamawiający wyraził zgodę na zmianę wynagrodzenia Wykonawcy lub zmianę cen,
 - 7) wykazane przez Wykonawcę zmiany wyliczonej ceny (wynagrodzenia Wykonawcy) w granicach +/- 10% w stosunku do ceny ofertowej nie będą stanowiły podstawy zmiany ceny - wynagrodzenia za usługi pocztowe.
 - 8) Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
8. Nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych:
 - 1) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego, zmiana dokumentów potwierdzających wykonanie zlecenia, zgłoszenia),
 - 2) zmiany danych teleadresowych,
 - 3) udzielenie zamówień dodatkowych określonych w przepisach o zamówieniach publicznych.

§ 11

Przetarg nieograniczony nr ZGM/DZ/160/2020/DP:

ogłoszenie z dnia 21.10.2020r. o zmianach w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

- zał. 2 Wzór umowy

str. 10/13

Wylacza się odpowiedzialność stron za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy spowodowane zaistnieniem okoliczności o charakterze „siły wyższej”. Za okoliczności „siły wyższej” uznaje się między innymi pożar, eksplozję, wojnę, operacje wojskowe, rozruchy, niepokoje społeczne, ograniczenia i zakazy wydane przez organa państwowe, a także inne nadzwyczajne zjawiska losowe i przyrodnicze, wszystkie z nich pozostające poza kontrolą stron, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy, a jeżeli możliwe były do przewidzenia nie można było im zapobiec.

§ 12

1. Umowa wchodzi w życie z dniem zawarcia, z mocą od 01.11.2020 r. i obowiązuje do dnia 31.12.2021 r. z zastrzeżeniem postanowień ust. 2 i 3, oraz postanowień § 5 ust. 5 pkt 2.
2. Umowa ulega rozwiązaniu przed upływem okresu obowiązywania określonego w ust. 1, wskutek:
 - 1) utraty przez Wykonawcę statusu operatora pocztowego w wyniku wykreślenia Wykonawcy z rejestru operatorów pocztowych przez Prezesa Urzędu Komunikacji Elektronicznej – z dniem wykreślenia z rejestru operatorów pocztowych,
 - 2) zawieszenia lub zakończenia przez Wykonawcę wykonywania działalności pocztowej – z dniem zawieszenia / zakończenia wykonywania tej działalności, wskazanym w zawiadomieniu skierowanym do Prezesa Urzędu Komunikacji Elektronicznej,z dniem, odpowiednio: wykreślenia z rejestru, zawieszenia działalności, zakończenia działalności, bez konieczności składania przez Strony odrębnych oświadczeń, z zastrzeżeniem postanowień ust. 4.
3. Rozwiązanie umowy z przyczyn określonych w ust. 2 uważa się za rozwiązanie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
4. Wykonawca jest zobowiązany do pisemnego poinformowania Zamawiającego o zawieszeniu lub zakończeniu wykonywania działalności pocztowej, nie później niż na 30 dni przed dniem zawieszenia / zakończenia wykonywania tej działalności, wskazanym w zawiadomieniu skierowanym do Prezesa Urzędu Komunikacji Elektronicznej.
5. W terminie do 2 m-cy od dnia rozwiązania umowy Strony dokonają rozliczeń wzajemnych zobowiązań i należności.

§ 13

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem postanowień § 1 ust. 7 oraz postanowień § 10 ust. 4 i 5.
2. Strony zobowiązują się do niezwłocznego wzajemnego informowania o każdej zmianie danych w dokumentach rejestrowych oraz innych danych wymienionych w umowie, a mających wpływ na ważność umowy.
3. Ewentualne spory wynikłe w związku z realizacją postanowień niniejszej umowy, Strony będą starały się rozstrzygać w drodze negocjacji i porozumienia.
4. W razie nieosiągnięcia porozumienia spory będą podlegać rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy wskazane w § 1 ust. 6, ze zmianami wprowadzonymi w trakcie obowiązywania umowy, w tym przepisami zastępującymi przepisy wcześniej obowiązujące.

6. Wszelkie oświadczenia wywołujące skutki prawne w zakresie praw i obowiązków Stron wynikających z umowy, będą dokonywane na piśmie i doręczane drugiej stronie osobiście lub listem poleconym, na adres:

Zamawiającego:

*Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Bielsku-Białej
ul. Lipnicka 26, 43-300 Bielsko-Biała*

Wykonawcy:

.....
.....

7. Strony zobowiązują się do każdorazowego powiadamiania o zmianie wskazanego w ust. 6 adresu, pod rygorem skuteczności doręczenia na adres wskazany w umowie.
8. Pisma i oświadczenia inne niż wskazane w ust. 6, a związane ze współpracą Stron w wykonywaniu niniejszej umowy, mogą być przekazywane w formie mail'owej przedstawicielom Stron ustanowionym do koordynowania współpracy, wskazanym w § 4.

§ 14.

W związku z obowiązującymi przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) oraz wejściem w życie ustawy z dnia 10 maja 2018 o ochronie danych osobowych (Dz.U. 2018 poz. 1000.), Strony postanawiają:

- 1) Wykonawca zobowiązuje się zachować w tajemnicy dane osobowe, przekazane mu w celu realizacji zadań wynikających z niniejszej umowy. Przetwarzanie danych osobowych osób trzecich możliwe jest tylko w celu realizacji zadań wynikających z niniejszej umowy. Przetwarzanie tych danych w innych celach jest niedopuszczalne. Po wykonaniu zadań wynikających z niniejszej umowy otrzymane dane osobowe należy zniszczyć,
- 2) Wykonawca zobowiązuje się do wypełnienia obowiązków informacyjnych, wskazanych stosownie w art. 13 lub art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016r., wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyska w celu realizacji zadań wynikających z niniejszej umowy,
- 3) Wykonawca zobowiązuje się przetwarzać otrzymane dane osobowe zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016r. a także ustawy z dnia 10 maja 2018 o ochronie danych osobowych (Dz.U. 2018 poz. 1000.).

§ 15

Integralną część niniejszej umowy stanowią:

- Załącznik nr 1 - Formularz Cenowy
Załącznik nr 2 - Opis Przedmiotu Zamówienia
Załącznik nr 3 - Wykaz placówek nadawczych Wykonawcy

Przetarg nieograniczony nr ZGM/DZ/160/2020/DP:

ogłoszenie z dnia 21.10.2020r. o zmianach w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

- zał. 2 Wzór umowy

str. 12/13

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....

Wzór umowy sporządził

.....

Kierownik - Dział Zamówień Publicznych

.....

Radca Prawny

.....

Główny Księgowy