



ZAKŁAD KOMINIARSKI JAROSŁAW FAJFRZYK
43-330 WILAMOWICE UL. BILCZEWSKIEGO 5
NIP: 937-121-13-51

ZAKŁAD KOMINIARSKI TEL. 0606366526

WILAMOWICE: 2020-05-15

OPINIA NR: 213B/2020

Z wyników przeprowadzonych oględzin-ekspertyzy urządzeń grzewczo-kominowych w budynku **mieszkalny** położonym w **Bielsko-Biała przy Pl. Wojska Polskiego nr 11 m5** dotycząca urządzeń grzewczo-kominowych użytkowanych przez: **ADM Pustostan**

sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza Jarosław Fajfrzyk w celu: sprawdzenia prawidłowości podłączenia

W związku z powyższym stwierdza się co następuje:

1. Pomieszczenie kuchni posiada wentylację grawitacyjną podłączoną do przewodu wentylacyjnego.
2. Pomieszczenie pokoju posiada piec kaflowy podłączony do przewodu dymowego przykanalikiem. Piec kaflowy wraz z przykanalikiem oraz drzewczkami rewizyjnymi należy zlikwidować.
3. Pomieszczenie łazienki posiada wentylację grawitacyjną podłączoną do przewodu wentylacyjnego.
4. Pomieszczenie łazienki posiada otwór po piecu gazowym I-Funkcyjnym, przewód należy zabezpieczyć wkładem kwasoodpornym o średnicy fi-80 jako wyrzut spalin, a zaciąg powietrza wykonać z korytarza. Po wykonaniu w/w prac zezwala się na podłączenie pieca gazowego 2-Funkcyjnego kondensacyjnego.
5. Przewód spalinowy należy wyprowadzić o 0,5mb powyżej istniejących przewodów kominowych.
6. Lokal posiada stolarkę okienną bez nawietrzaków.
7. Na dzień kontroli sprawdzone przewody drożne.

Inne uwagi:

Opinię sporządzono w oparciu o: Prawo budowlane z dnia 7.07.1994r (Dz.U. nr. 89 poz. 414), Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16.08.1999r (Dz.U. nr 74 poz. 836) w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych, Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7.06.2010 (Dz.U. nr 109 poz. 719) w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów.

Potwierdzenie odbioru opini:

Data opinii i podpis:

Inspektor ds. technicznych

Uwagi:

1. Po dokonaniu poprawnych rozwiązań, należy zgłosić do sprawdzenia prawidłowość wykonania i funkcjonowania urządzeń grzewczo-kominowych

Opiniodawca:
(uprawniony mistrz kominiarski)

Mistrz Kominiarski
Jarosław Fajfrzyk
nr upr. 2930/03
tel. 606 366 526