

UMOWA NR DZ/77/2020

- wzór -

zawarta w Bielsku-Białej w dniu zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29.01.2004r. - prawo zamówień publicznych (tj: Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.),

pomiędzy:

Miastem Bielsko-Biała - Zakładem Gospodarki Mieszkaniowej, ul. Lipnicka 26, 43-300 Bielsko-Biała, NIP 9372686990, reprezentowanym przez:

.....
zwanym dalej **Zamawiającym**,

a

.....
zwanym dalej **Wykonawcą**.

§ 1.

Przedmiot Umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie w 2020 r. usług transportowych związanych z opróżnianiem lokali komunalnych po eksmisjach wraz z pomieszczeniami przynależnymi, po zmarłych najemcach lub porzuconych przez najemców oraz usług związanych z przekwaterowaniem najemców, którym Miasto Bielsko-Biała dostarcza lokale zamienne, zwanych dalej równoważnie „*przedmiotem umowy*”.
2. Zakres przewidywanych prac do wykonania składających się na przedmiot zamówienia obejmuje:
 - 1) wykonywanie usług transportowych związanych z opróżnianiem lokali mieszkalnych komunalnych po eksmisjach wraz z pomieszczeniami przynależnymi, porzuconych przez najemców lub po zmarłych najemcach oraz usług związanych z przekwaterowaniem najemców, którym Miasto Bielsko-Biała dostarcza lokale zamienne,
 - 2) podstawienie środka transportu wraz z ładownicami na miejsce czynności opróżniania, pod wskazany przez Zamawiającego adres w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie,
 - 3) pakowanie ruchomości, rzeczy i przedmiotów znajdujących się w lokalu komunalnym będącym przedmiotem opróżniania.
 - 4) przeniesienie, rozładowanie ruchomości, rzeczy i przedmiotów oraz przewiezienie i złożenie ich na miejsce wskazane przez osobę uprawnioną przez Zamawiającego,
 - 5) w razie potrzeby wywóz ruchomości, rzeczy i przedmiotów do magazynu (depozytu) Zamawiającego,
 - 6) wywóz, własnym środkiem transportu, zlikwidowanych ruchomości, rzeczy i przedmiotów na wysypisko,

zgodnie z warunkami i zakresem usług do wykonania opisanymi w § 1 oraz § 2 niniejszej umowy,

3. Wykonawca będzie świadczyć usługi transportowe objęte zamówieniem na podstawie rozdz. I art. 1 pkt. 4a, Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady Nr 1071/2009 z dnia 21. 10. 2009r.
4. Zamawiający zastrzega, że w miarę braku potrzeb, ilość i wartość usług, może ulec zmniejszeniu w trakcie realizacji zamówienia, nie więcej jednak niż do 10% wartości całego zamówienia określonego w § 9 ust. 1, bez konieczności sporządzania aneksu do umowy.
5. Z uwagi na charakter usługi Zamawiający zastrzega sobie możliwość rezygnacji z części usług objętych zamówieniem. W przypadku rezygnacji z danej ilości usług cena ofertowa zostanie pomniejszona o koszt tej ilości, bez prawa domagania się przez Wykonawcę odszkodowania z tego tytułu oraz bez konieczności sporządzania aneksu do umowy. W takim przypadku nie mają zastosowania przepisy ust. 4.
6. Wykonawca zagospodaruje odpady powstałe w wyniku wykonywania przedmiotu zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wykonawca jest wytwórcą odpadów w rozumieniu ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (tj. Dz. U. z 2020r. poz. 797 z późn. zm.)

§ 2.

Termin Realizacji Umowy

1. Termin realizacji przedmiotu umowy – od dnia zawarcia umowy do dnia 31.12.2020 roku lub do wyczerpania środków przeznaczonych na realizację przedmiotu zamówienia, w zależności co nastąpi wcześniej.
2. W przypadku niewykorzystania pełnej kwoty stanowiącej nominalną wartość umowy, w okresie do dnia 31 grudnia 2020 roku, przedmiotowa umowa ulega rozwiązaniu bez prawa domagania się przez Wykonawcę jakiegokolwiek odszkodowania z tego tytułu, w takim wypadku mają zastosowanie postanowienia określone w § 1 ust. 5.
3. W przypadku wykorzystania pełnej kwoty określonej w § 9 ust. 1, stanowiącej wartość umowy, przed datą zakończenia niniejszej umowy, umowa ulega rozwiązaniu – bez prawa domagania się przez Wykonawcę odszkodowania z tego tytułu.
4. Terminy ustalone w zleceniach, o których mowa w § 3 ust. 1 mogą ulec przesunięciu w przypadku:
 - 1) wystąpienia przestojów i opóźnień nie zawinionych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, przez które rozumie się w szczególności:
 - a) działania lub zaniechania właściwych organów administracji publicznej, w tym administracji zespolonej,
 - b) działania podmiotów trzecich uniemożliwiających wykonanie usługi,
 - c) działania siły wyższej, mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonania usług,
 - d) wystąpienie warunków atmosferycznych utrudniających w stopniu istotnym lub uniemożliwiających kontynuowanie lub prawidłowe wykonywanie usługi.
 - 2) wystąpienia innych okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności, a które utrudniają w stopniu istotnym lub uniemożliwiają kontynuowanie lub prawidłowe wykonywanie usługi.

5. Wykonawca ma prawo do żądania przedłużenia terminu wykonania danego zlecenia, jeżeli niedotrzymanie pierwotnego terminu określonego w zleceniu jest wynikiem zdarzeń określonych w ust. 4.
6. W przypadkach wystąpienia opóźnień przedstawionych w ust. 4, Strony ustalą nowe terminy realizacji, z tym, że minimalny okres przesunięcia terminu zakończenia równy będzie okresowi przerwy lub postoju.
7. Nowe terminy realizacji zostaną ustalone w protokole konieczności do danego zlecenia bez wymogu sporządzania nowego zlecenia czy aneksu do umowy.
8. W przypadku, jeżeli wykonanie zlecenia wymaga kontynuacji czynności opisanych w § 1, po dniu ustalonej daty usługi – nie będzie wymagane odrębne zlecenie.

§ 3.

Sposób Wykonania Przedmiotu Umowy

1. Realizacja usług objętych przedmiotem zamówienia odbywać się będzie zgodnie z bieżącymi potrzebami Zamawiającego, w terminach i zakresach każdorazowo określonych odrębnymi zleceniami, wystawionymi przez uprawnionego pracownika Działu Lokali Mieszkalnych, wg wzoru stanowiące załącznik nr 2 do umowy.
2. W razie konieczności wykonania zlecenia, o którym mowa w ust. 1, w trybie pilnym, Zamawiający wymaga, aby Wykonawca stawiał się na miejscu wykonania usługi, wskazanym telefonicznie przez uprawnionego przedstawiciela Zamawiającego, w ciągu 1 godziny od chwili zgłoszenia.
3. Po odebraniu zlecenia Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność przed służbami porządkowymi miasta Bielska-Białej, za opóźnienia w wykonaniu zleconych usług transportowych lub nienależyte wykonanie usług oraz ponosi ewentualne koszty kar (mandatów) nałożonych przez służby porządkowe.
4. Zamawiający wymaga od Wykonawcy okazania, na każde żądanie, potwierdzenia wywozu zlikwidowanych ruchomości, rzeczy lub przedmiotów na składowisko lub do zakładu utylizacji lub do punktu selektywnego odbioru odpadów w Bielsku-Białej.
5. Wykonawca zapewnia środki i materiały niezbędne do prawidłowego przeprowadzania usług objętych zamówieniem, przy czym ilość i rodzaj wykonywanych czynności będzie każdorazowo ustalana w trakcie zlecenia konkretnej usługi.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo odwołania przekazanego do realizacji zlecenia z wyprzedzeniem jednego dnia, bez prawa domagania się przez Wykonawcę jakiegokolwiek odszkodowania z tego tytułu.
7. Wykonawcy nie przysługuje zwrot kosztów przejazdów ze swojej siedziby do miejsca realizacji usługi i powrotów.
8. W przypadku wywozu rzeczy na wysypisko, zakończenie usługi następuje z chwilą opróżnienia samochodu na wysypisku.

§ 4.

Warunki Realizacji Przedmiotu Umowy

1. Wykonywanie prac może być prowadzone tylko przez Wykonawcę posiadającego właściwe kwalifikacje oraz zezwolenia do wykonywania przedmiotowych usług, zaopatrzonego w odpowiednie wyposażenie oraz sprzęt i pod kierownictwem personelu przeszkolonego w zakresie wykonywania przedmiotowych usług oraz zgodnie z przepisami BHP.

2. Za przestrzeganie przepisów bhp i ppoż. w czasie realizacji zleconych usług odpowiedzialny jest Wykonawca.
3. Zamawiający wymaga, aby przedmiot umowy był wykonany rzetelnie, terminowo, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami. Wykonawca oświadcza, że te przepisy, normy i zasady są mu znane
4. Wykonawca będzie wykonywał usługi transportowe co najmniej jednym samochodem ciężarowym krytym (z plandeką), o masie całkowitej nie przekraczającej 3,5 tony i w razie potrzeby co najmniej jednym samochodem przystosowanym do przewozu odpadów na wysypisko oraz będzie dysponował co najmniej 4 pracownikami przewidzianymi do realizacji usługi, w tym co najmniej 2 kierowcami i 2 ładowniczymi.
5. Wykonawca wykona przedmiot zamówienia siłami własnymi, przy użyciu własnych materiałów, urządzeń, sprzętu i pracowników.
6. Wykonawca zobowiązany jest posiadać odpowiednie środki i materiały niezbędne do prawidłowego przeprowadzenia usług objętych zamówieniem, w szczególności:
 - 1) pojemniki (w ilości co najmniej 10 sztuk),
 - 2) worki jutowe różnej wielkości, w tym nietypowe (w ilości co najmniej 20 sztuk),
 - 3) pasy do przenoszenia mebli ciężkich i innych ruchomości,
 - 4) inne środki lub materiały wynikające ze specyfiki usługi, w zależności od wystąpienia takiej potrzeby np. stroje ochronne (jednorazowe), maseczki ochronne itp.
7. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) prowadzenia bieżących uzgodnień z koordynatorem,
 - 2) prawidłowej koordynacji usług,
 - 3) stosowania się do poleceń koordynatora,
8. Wykonawca jest zobowiązany do naprawienia szkody w przypadku nie wypełnienia lub niewłaściwego wypełnienia obowiązków wynikających z niniejszej umowy.

§ 5.

Reprezentacja Stron

1. Osoba odpowiedzialna za realizację zamówienia ze strony Zamawiającego, (tel.).
2. Kierownik Działu Lokali Mieszkalnych oraz osoby przez niego upoważnione, uprawnione są do wystawiania zleceń na wykonanie usługi oraz określają szczegółowe warunki wykonywania usługi.
3. Osoby, o których mowa w ust. 2 nie są uprawnione do podejmowania jakichkolwiek decyzji rodzących skutki finansowe dla stron umowy, bez pisemnego uzgodnienia i zatwierdzenia przez Zamawiającego.
4. Osobą odpowiedzialną za realizację umowy ze strony Wykonawcy jest (tel.).

§ 6.

Zatrudnienie pracowników

1. Jeżeli Wykonawca będzie korzystał przy realizacji zamówienia z pracy najemnej osób fizycznych nie prowadzących działalności gospodarczej, to Zamawiający wymaga, aby następujące zakresy

prac, były wykonywane przez pracowników Wykonawcy, tj. osoby zatrudnione przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu Pracy:

- 1) czynności w zakresie transportu, załadunku i rozładunku rzeczy,
 - 2) czynności w zakresie opróżniania lokali komunalnych i pomieszczeń przynależnych.
2. Zamawiający jest uprawniony do kontroli Wykonawcy w zakresie wypełniania przez Wykonawcę obowiązku powierzania realizacji czynności określonych w ust. 1 pracownikom w rozumieniu Kodeksu Pracy, na każdym dowolnym etapie realizacji przedmiotu umowy.
3. Dla zapewnienia efektywności i skuteczności kontroli, o której mowa w ust. 2, Zamawiający może:
- 1) żądać od Wykonawcy w szczególności:
 - a) oświadczenia, że osoby wykonujące przy realizacji przedmiotu umowy, czynności określone w ust. 1, wykonują je na podstawie umów o pracę. Oświadczenie powinno zawierać imiona i nazwiska tych osób oraz czynności, jakie wykonują,
 - b) poświadczonych za zgodność z oryginałem kserokopii umów o pracę osób wskazanych w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 1. Kserokopie umów powinny być sporządzone w taki sposób, aby widoczne były wyłącznie następujące dane: imię i nazwisko pracownika, rodzaj umowy, data zawarcia umowy i wymiar etatu. Pozostałe dane osobowe pracownika, w szczególności numer PESEL, data urodzenia i imiona rodziców, o ile są wpisane do umowy, oraz dane dotyczące wynagrodzenia, powinny być bezwzględnie zabezpieczone tak, aby niemożliwe było ich odczytanie,
 - c) zaświadczenia z właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych,
 - d) poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika do ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych. Do kopii dokumentu zgłoszenia stosuje się odpowiednio postanowienia pkt b),
 - 2) przeprowadzać kontrole w trakcie wykonywania zleceń, z prawem żądania od osób wykonujących pracę informacji o podstawie prawnej świadczenia pracy na rzecz Wykonawcy.
4. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w trybie kontroli określonym w ust. 2, naruszenia przez Wykonawcę obowiązków określonych w ust. 1, Zamawiający powiadomi o tym fakcie Państwową Inspekcję Pracy.
5. Postanowienia niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio do podwykonawców, o których mowa w § 7.

§ 7.

Podwykonawcy

1. Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy siłami własnymi. Może jedynie skorzystać z pomocy podwykonawców, zgodnie z zasadami określonymi poniżej:
 - 1) zakres prac zleconych podwykonawcom:
 - a) *dane podwykonawcy*
 - b) *zakres prac podwykonawcy*

- 2) zatrudnienie przez wykonawcę innych podwykonawców niż wskazani w pkt 1 wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.
 - 3) Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, jego przedstawiciela lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania,
 - 4) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody powstałe przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia, wynikające z działań i zaniechań Wykonawcy oraz jego pracowników lub osób współpracujących w wykonywaniu przedmiotu zamówienia, jak również za działania i zaniechania podwykonawcy oraz jego pracowników lub osób współpracujących w wykonywaniu części przedmiotu zamówienia powierzonej podwykonawcy, lub dalszemu podwykonawcy,
 - 5) wykonywanie usług objętych przedmiotem umowy w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków zawartej umowy,
 - 6) Wykonawca nie podzleci bez zgody Zamawiającego innych usług niż wskazane w ofercie oraz w ust. 1 pkt 1 lit b),
 - 7) Wykonawca bezwzględnie zapewni, w umowach z podwykonawcami, aby suma wynagrodzeń ustalona w nich za zakres prac wykonywanych w podwykonawstwie nie przekroczyła wynagrodzenia przypadającego za ten zakres prac w jego ofercie.
- a) Zasady zawierania umów o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami:
- 1) Wykonawca będzie zobowiązany do uzyskania zgody Zamawiającego na zawarcie umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo,
 - 2) Wykonawca będzie również zobowiązany do przedłożenia do wiadomości Zamawiającego, w terminie 7 dni od dnia ich zawarcia, poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, w celu weryfikacji zgodności wynikających z nich terminów płatności z przepisami ustawy o terminach płatności w transakcjach handlowych,
 - 3) obowiązki temu nie podlegają, zgodnie z dyspozycją przepisu art. 143b ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych, umowy o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości niniejszej umowy i z tym zastrzeżeniem, że wyłączenie o którym mowa, nie będzie dotyczyło, umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł,
 - 4) do umów zawartych pomiędzy Wykonawcą, podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą stosuje się zasady mające zastosowanie przy zawieraniu umowy z podwykonawcą, określone w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu.
- b) Umowy z podwykonawcami w szczególności powinny zawierać następujące postanowienia:
- 1) obowiązkowe określenie zakresu usług realizowanego przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę,
 - 2) wysokość wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy za usługę jaką wykonują,
 - 3) terminy realizacji oraz zasady dokonywania odbiorów przez Wykonawcę i Zamawiającego,
 - 4) terminy płatności wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy powinny być zgodne z przepisami ustawy o terminach płatności w transakcjach handlowych i nie mogą być dłuższe niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku,

5) umowy z podwykonawcą nie mogą zawierać postanowień uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty przez Zamawiającego Wykonawcy wynagrodzenia obejmującego zakres usług wykonanych przez podwykonawcę,

§ 8

Odbiór Przedmiotu Umowy

1. Wykonanie zleconych usług będzie potwierdzane przez Wykonawcę i Zamawiającego protokołami odbioru poszczególnych zleceń, podpisanymi przez wskazane w § 5 osoby reprezentujące strony umowy.
2. Podpisane protokoły odbioru poszczególnych zleceń wykonania usług będą podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktur VAT.

§ 9.

Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia, zgodnie z wybraną ofertą Wykonawcy, będzie wynagrodzenie ustalone w oparciu o „Formularz cenowy” stanowiący załącznik nr 1 do umowy. Ustalone w tej formie wynagrodzenie Wykonawcy, jest wynagrodzeniem umownym i wynosi netto: zł plus podatek VAT wg stawki%, w kwocie zł, czyli łączniezł brutto (słownie:złote 00/100)., z zastrzeżeniem postanowień § 1 ust. 4, w tym:
 - a) za 1 m³ świadczenia usług transportowych zł plus podatek VAT wg stawki ...% w kwociezł, czyli łączniezł brutto.
2. Przez jeden m³ usług transportowych obejmujących transport ruchomości, rzeczy oraz przedmiotów rozumie się cenę jednostkową wynikającą z kalkulacji Wykonawcy uwzględniającą wszystkie wymagania Zamawiającego określone w niniejszej umowie, obejmującą wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytego oraz zgodnego z umową i obowiązującymi przepisami wykonania przedmiotu zamówienia, z uwzględnieniem w szczególności: kosztu obsługi z wykorzystaniem samochodów, liczby przejechanych kilometrów, kosztów paliwa, zapewnienia środków i materiałów niezbędnych do prawidłowego przeprowadzania usług objętych zamówieniem oraz zatrudnienia osób m.in. do załadunku i rozładunku, także koszty wywozu i składowania na wysypisku zlikwidowanych ruchomości, rzeczy oraz przedmiotów.
3. Wykonawca wystawi fakturę na nabywcę:
Miasto Bielsko-Biała – Zakład Gospodarki Mieszkaniowej
ul. Lipnicka 26, 43-300 Bielsko-Biała
NIP 9372686990
i doręczy odbiorcy
Zakład Gospodarki Mieszkaniowej
ul. Lipnicka 26, 43-300 Bielsko-Biała
4. Wynagrodzenia będzie płatne na podstawie faktury VAT wystawionej prawidłowo przez Wykonawcę, przelewem na rachunek Wykonawcy prowadzony przez bank w terminie do 30 dni od daty otrzymania faktury VAT przez Zamawiającego. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

Wykonawca oświadcza, że rachunek ten znajduje się w bazie podmiotów VAT prowadzonej przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej na podstawie art. 96b ust. 1 i 2 ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług.

W przypadku stwierdzenia, że w/w rachunek bankowy nie znajduje się w bazie podmiotów VAT prowadzonej przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, Wykonawca zostanie wezwany do wystawienia faktury korygującej, zgodnie z zasadami określonymi w ust. 9.

Na fakturach opiewających na kwotę równą lub przekraczającą 15 000 zł brutto wymagane jest umieszczenie zapisu o następującej treści: „***zastosowano mechanizm podzielonej płatności***”.

5. Usługa rozliczana będzie częściami na podstawie wystawionych faktur VAT za wykonanie poszczególnych zleceń, potwierdzonych przez Zamawiającego jako wykonanych zgodnie z umową.
6. Wykonawca zobowiązany jest do przedkładania faktur VAT w ciągu 7 dni od daty wykonania kolejnych zleceń, z zastrzeżeniem iż ostatnia faktura winna być przedłożona do dnia 30.12.2020r.
7. W przypadku gdy przedmiot umowy realizowany będzie z udziałem podwykonawców lub dalszych podwykonawców, do faktur częściowych Wykonawca dołącza protokół odbioru wykonania usługi oraz dowody dotyczące zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszym podwykonawcom, których termin upłynął w danym okresie rozliczeniowym. Dowody podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania składającego je podwykonawcy powinny potwierdzać brak zaległości Wykonawcy w uregulowaniu wszystkich wymagalnych wynagrodzeń podwykonawców wynikających z umów o podwykonawstwo, zaakceptowanych przez Zamawiającego. Brak wyżej wymienionych dowodów skutkuje wstrzymaniem wypłaty Wykonawcy wynagrodzenia, bez skutków określonych w ust. 10.
8. Dla uznania faktury za prawidłowo wystawioną, dokument faktury powinien zawierać, obok elementów określonych we właściwych przepisach, także poniższe dane:
 - 1) numer umowy - DZ/77/2020,
 - 2) numer i/lub datę zlecenia wykonania usługi.
9. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że faktura nie została prawidłowo wystawiona, Wykonawca zostanie wezwany do wystawienia faktury korygującej w zakresie stwierdzonych braków lub nieprawidłowości. Termin płatności faktury korygowanej biegnie od dnia doręczenia Zamawiającemu faktury korygującej, bez skutków określonych w ust. 10.
10. W razie zwłoki Zamawiającego w zapłacie faktury Wykonawcy przysługują ustawowe odsetki.
11. Nie jest dopuszczalny przelew wierzytelności Wykonawcy z tytułu realizacji umowy na osoby trzecie.

§ 10.

Polisa ubezpieczeniowa

1. Wykonawca zapewni na okres obowiązywania umowy Polisy Ubezpieczeniowej obejmujące odpowiedzialność cywilną, deliktową i kontraktową za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków spowodowane działaniem bądź zaniechaniem Wykonawcy na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 100 000,00 zł.

2. Wykonawca oświadcza, a Zamawiający potwierdza, że potwierdzeniem zawarcia umowy ubezpieczeniowej jest polisa nr, seria:....., wydana przez ubezpieczyciela:ważna do dnia
3. W przypadku posiadania polisy, której okres obowiązywania wygasa, w trakcie realizacji umowy, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu do wglądu oryginał odnowionego ubezpieczenia w terminie 7 dni kalendarzowych od daty jego zawarcia. W przypadku zmniejszenia sumy ubezpieczenia o wysokość wypłaconego odszkodowania Wykonawca zobowiązany będzie do jej uzupełnienia, tak aby w całym okresie ubezpieczenia wynosiła ona 100 000,00 zł i niezwłocznego przedłożenia Zamawiającemu stosownego dokumentu.
4. Wykonawca zobowiązuje się dodatkowo do ubezpieczenia swojej działalności od odpowiedzialności cywilnej w związku z negatywnymi zdarzeniami losowymi.

§ 11. Kary Umowne

1. Strony przewidują obowiązek zapłaty kar umownych, które będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za opóźnienie w wykonaniu usługi objętej pojedynczymi zleceniami - w wysokości 100,00 zł, za każdy dzień zwłoki,
 - b) w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania usługi pojedynczego zlecenia w wysokości 5% wynagrodzenia określonego w § 9 ust. 1 umowy za każdą niewykonaną lub nienależyte wykonaną usługę,
 - c) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonywaniem umowy przez Wykonawcę w wysokości 10 % określonego w § 9 ust. 1 wynagrodzenia brutto,
 - d) za nie przedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo, lub jej zmiany, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 1000,00 złotych, za każde takie zdarzenie,
 - 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonywaniem przez Zamawiającego umowy w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust. 1.
 2. Strony dopuszczają możliwość dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania w wypadku, gdy zastrzeżone zgodnie z ust. 1 kary umowne nie pokryją poniesionej szkody w pełnej wysokości.
 3. W razie wystąpienia opóźnień w wykonaniu zlecenia z winy Wykonawcy, Zamawiający może wyznaczyć Wykonawcy dodatkowy termin wykonania zlecenia z zachowaniem prawa do naliczenia kary umownej.
 4. W przypadku nie wywiązania się z umowy Wykonawca zostanie obciążony kosztami wywozu poniesionymi przez Zamawiającego z tytułu zlecenia usługi innej firmie lub innymi kosztami będącymi wynikiem nie wykonania usługi.
 5. Kary umowne, o których mowa w ust. 1 płatne są w terminie 14 dni od daty wezwania do zapłaty.
 6. Brak zapłaty kar umownych ze strony Wykonawcy upoważnia Zamawiającego do ich potrącenia z dowolnych należności przysługujących Wykonawcy.
-

§ 12. Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiający ma prawo odstąpienia od niniejszej umowy, bez skutków o których mowa w § 11 ust. 1 pkt 2 w przypadku, gdy:
 - 1) Wykonawca nie rozpoczął wykonywania usługi objętej pojedynczym zleceniem bez uzasadnionej przyczyny oraz nie kontynuuje jej pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie, a także gdy Wykonawca przerwał realizację usługi i przerwa trwa dłużej niż 1 dzień,
 - 2) zostanie wszczęte postępowanie zmierzające w kierunku ogłoszenia upadłości lub likwidacji Wykonawcy,
 - 3) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawierania.
2. W przypadku gdy Wykonawca w trakcie realizacji umowy nie wykona dwóch zleceń, Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy w trybie natychmiastowym bez zachowania okresu wypowiedzenia oraz możliwością naliczenia kar umownych zgodnie z § 11 ust. 1,
3. Zamawiający ma prawo odstąpienia od niniejszej umowy, bez skutków o których mowa w § 11 ust. 1 pkt 2 i bez wyznaczania dodatkowego terminu w przypadku, gdy opóźnienie Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu umowy przekroczy o 3 dni termin określony w otrzymanym zleceniu na wykonanie usługi transportowej.

§13 Odpowiedzialność Stron

1. Strony nie ponoszą odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy, które jest spowodowane:
 - 1) siłą wyższą
 - 2) innymi zdarzeniami będącymi wynikiem przyczyn nie leżących po ich stronach nie będących wynikiem błędu lub zaniedbania którejkolwiek ze stron, które pomimo dołożenia wszelkich starań nie mogą być przewyżczone
2. Strony ustalają, że siłą wyższą są wszelkie zdarzenia wywołane siłami przyrody, takie jak powódź, pożar, gwałtowna nawałnica oraz przyczyny zewnętrzne niezależne od woli człowieka.

§14 Klauzula Poufności

Strony zobowiązują się tak w czasie trwania umowy, jak też po jej zakończeniu lub ustaniu z jakichkolwiek przyczyn, do zachowania ścisłej poufności wszystkich informacji, danych, dokumentów o charakterze technicznym, technologicznym, organizacyjnym, handlowym, finansowym, nie ujawnionych do publicznej wiadomości, które uzyskały, zebrały, sporządziły, zgromadziły lub w inny sposób pozyskały w związku z zawarciem i realizacją umowy z wyjątkiem przypadków przewidzianych prawem. Naruszenie powyższych zobowiązań stanowić będzie podstawę roszczeń odszkodowawczych wobec strony dopuszczającej się takich naruszeń.

§ 15

Postanowienia Końcowe

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnego aneksu, z zastrzeżeniem postanowień § 1 ust. 4 i 5 oraz § 2 ust. 2,3 i 7.
2. Wszelkie oświadczenia wywołujące skutki prawne w zakresie praw i obowiązków Stron wynikających z niniejszej umowy, będą dokonywane na piśmie i doręczane drugiej stronie:
 - 1) osobiście,
 - 2) listem poleconym, wysłanym na adres:
Zamawiającego:
Miasto Bielsko-Biała - Zakład Gospodarki Mieszkaniowej
ul. Lipnicka 26, 43-300 Bielsko-Biała
Wykonawcy:
.....
3. Strony zobowiązują się do każdorazowego powiadamiania o zmianie wskazanego w ust. 2 adresu, pod rygorem skuteczności doręczenia na adres wskazany w umowie.
4. Pisma i oświadczenia inne niż wskazane w ust. 2, a związane ze współpracą Stron w wykonywaniu niniejszej umowy, mogą być przekazywane w formie elektronicznej przedstawicielom Stron ustanowionym do koordynowania współpracy:
 - 1) ze strony Zamawiającego: (tel., e'mail:),
 - 2) ze strony Wykonawcy: (tel., e'mail:).
5. Wszelkie terminy wyznaczone w umowie na wzajemne składanie przez Strony pisemnych oświadczeń uważa się za dochowane, jeżeli pismo zostało wysłane do drugiej strony przed upływem tego terminu
6. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy - prawo budowlane oraz innych powszechnie obowiązujących właściwych przepisów.
7. Do rozstrzygnięcia ewentualnych sporów wynikających z niniejszej umowy jest Sąd właściwy rzeczowo dla siedziby Zamawiającego.
8. Umowa wchodzi w życie z dniem zawarcia
9. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

§ 15

Wykaz załączników

- Załącznik nr 1 - Formularz Cenowy
- Załącznik nr 2 - Zlecenie wykonania usługi transportowej

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....

Wzór umowy sporządził:

.....

Dział DM - kierownik

.....

Dział DZ - kierownik

.....

Radca Prawny

.....

Główny Księgowy

**ZLECENIE WYKONANIA USŁUG TRANSPORTOWYCH ZWIĄZANYCH
Z OPRÓŻNIANIEM LOKALI KOMUNALNYCH PO EKSMISJACH WRAZ
Z POMIESZCZENIAMI PRZYNALEŻNYMI, PORZUCONYCH PRZEZ NAJEMCÓW LUB
PO ZMARŁYCH NAJEMCACH ORAZ PRZEKWATEROWANIEM NAJEMCÓW DO LOKALI
ZAMIENNYCH***

Data wystawienia zlecenia:

Adres świadczenia usługi*:

.....
.....

Data wykonania usługi*:

godzina: , dzień: , miesiąc: , rok:

UWAGI:

.....
.....
.....
.....

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....
(data, podpis)

.....
(data, podpis)

*niepotrzebne skreślić