

Ogłoszenie nr 510527892-N-2020 z dnia 30.11.2020 r.

Miasto Bielsko-Biała – Zakład Gospodarki Mieszkaniowej: Zmiana sposobu użytkowania lokalu usługowego na Oddział Miejskiego Domu Kultury wraz z przebudową lokalu usługowego w parterze budynku zlokalizowanego przy ul. 11 Listopada 24 w Bielsku-Białej

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej
nie

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 590871-N-2020

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 540188994-N-2020; 540191431-N-2020

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Miasto Bielsko-Biała – Zakład Gospodarki Mieszkaniowej, Krajowy numer identyfikacyjny 07001907700000, ul. Lipnicka 26, 43-300 Bielsko-Biała, woj. śląskie, państwo Polska, tel. 33 499 06 02, e-mail przetargi@zgm.eu, faks 33 499 06 02; 499 06 11. Adres strony internetowej (url): www.zgm.eu

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Jednostki organizacyjne administracji samorządowej

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Zmiana sposobu użytkowania lokalu usługowego na Oddział Miejskiego Domu Kultury wraz z przebudową lokalu usługowego w parterze budynku zlokalizowanego przy ul. 11 Listopada 24 w Bielsku-Białej

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

ZGM/DZ/144/2020/ADM

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

1.Przedmiot zamówienia obejmuje: 1) zmianę sposobu użytkowania lokalu usługowego na oddział Miejskiego Domu Kultury w parterze budynku nr 24 przy ul. 11 Listopada w Bielsku-Białej, 2) przebudowę lokali wymagającą uzyskania uzgodnień pod względem wymagań higienicznych i sanitarnych oraz uzgodnień z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych, 3) zmianę wewnętrznych instalacji wod-kan i elektrycznych, 4) budowę wewnętrznych instalacji wentylacji mechanicznych, 5) przedmiotowy budynek położony jest na działce nr 531, 856, Obręb: Biała Miasto. Budynek wybudowany w latach 1880 – 1882, stanowi własność wspólnoty mieszkaniowej i posiada dwie kondygnacje nadziemne oraz jedną kondygnację podziemną, 6) dane techniczne lokalu usługowego w budynku nr 24: - powierzchnia użytkowa lokalu - 100,80 m2, - powierzchnia netto - 119,26 m2, - wysokość użytkowa pomieszczeń zmienna - od ok. 2,05 m do 3,00 m, - kubatura netto - 340,00 m3, 7) roboty budowlane prowadzone będą na terenie zabytkowego układu urbanistycznego wpisanego do rejestru zabytków pod pozycją A-479/87. Roboty zostały uzgodnione ze Śląskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków i będą prowadzone zgodnie z postanowieniem Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 15 września 2020r., znak: B-NR.5142.701.2020.AK na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku nieruchomym wpisanym do rejestru zabytków, 8) prace należy wykonać zgodnie z Decyzją o pozwoleniu na budowę Nr 836/2020 z dnia 17.09.2020r. wydaną przez Prezydenta Miasta Bielska-Białej, zgodnie z Dokumentacją Projektową budowlaną zamienną,- zał. nr 3 do siwz i umowy, STWiORB – zał. nr 3a do siwz i umowy oraz przedmiarami robót – zał. nr 2, 2a i 2b, do siwz i umowy, 9) zamówienie będzie realizowane na czynnym obiekcie. Nie przewiduje się wyłączenia z użytkowania na czas prowadzenia robót remontowych lokali mieszkalnych i usługowych znajdujących się w budynku,

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:
nie

II.5) Główny Kod CPV: 45000000-7

Dodatkowe kody CPV: 45100000-8, 45262500-6, 45453000-7, 45311200-2, 45330000-9, 45331000-6, 45331100-7, 45421000-4, 45421100-5, 45212350-4, 45262600-7

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

Nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 27/11/2020

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 263241.00

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 3

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 3

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 1

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:
nie

Nazwa wykonawcy: IM-BUD PLUS Magdalena Imielska

Email wykonawcy: madzia2402@wp.pl

Adres pocztowy: ul. Świerkowa 3

Kod pocztowy: 34-325

Miejscowość: Łodygowice

Kraj/woj.: śląskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

Nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 264167.25

Oferta z najniższą ceną/kosztem 262565.73

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 324433.55

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.

W imieniu Zamawiającego

*Ireneusz Kiecak Dyrektor Zakładu
Gospodarki Mieszkaniowej*