



OGŁOSZENIE O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

Działając na podstawie art. 92 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. poz. 1843 z 2019r. z późn. zmianami) w imieniu Zamawiającego – Miasta Bielsko-Biała - Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej - informuję, że w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn. **„Zmiana sposobu użytkowania lokalu usługowego na Oddział Miejskiego Domu Kultury wraz z przebudową lokalu usługowego w parterze budynku zlokalizowanego przy ul. 11 Listopada 24 w Bielsku-Białej” – postępowanie nr ZGM/DZ/144/2020/ADM**, zapoznano się z trzema złożonymi na ww. zamówienie publiczne ofertami.

W wyniku badania i oceny ofert wybrana została jako najkorzystniejsza, w rozumieniu art. 2 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych oferta nr 2 złożona przez:

- IM-BUD PLUS Magdalena Imielska, ul. Świerkowa 3, 34-325 Łodygowice. Wybrany Wykonawca spełnia wszystkie warunki specyfikacji istotnych warunków zamówienia, przedstawił w ofercie najniższą cenę wykonania całości zamówienia, zaoferował najdłuższy wymagany przez Zamawiającego okres rękojmi i gwarancji, zaoferował w ofercie najwyższą wymagana przez Zamawiającego wysokość kary umownej za opóźnienie terminu wykonania zamówienia oraz najwyższą wymagana przez Zamawiającego wysokość kary umownej za opóźnienie terminu usunięcia wad i/lub usterek w okresie rękojmi i gwarancji i tym samym oferta uzyskała największą ilość punktów, w sumie za kryterium 1, 2, 3 i 4 – 300,00 punktów, w tym za kryterium cena oferty brutto „K_C” – 180 punktów, za kryterium okres rękojmi i gwarancji „K_{Org}” – 45,00 punktów, za kryterium wysokość kary umownej za opóźnienie terminu wykonania zamówienia „K_{Ku1}” – 45,00 punktów oraz za kryterium wysokość kary umownej za opóźnienie terminu usunięcia wad i/lub usterek w okresie rękojmi i gwarancji „K_{Ku2}” – 30,00 punktów. Jest ofertą najkorzystniejszą. Wybrany Wykonawca został najwyżej oceniony, gdyż złożył ofertę z najkorzystniejszym bilansem ceny i innych kryteriów oceny ofert. **Cena oferty brutto wynosi „K_C” – 264 167,25 PLN, okres rękojmi i gwarancji wynosi „K_{Org}” – 60 miesięcy, wysokość kary umownej za opóźnienie terminu wykonania zamówienia „K_{Ku1}” wynosi – 150,00 PLN, wysokość kary umownej za opóźnienie terminu usunięcia wad i/lub usterek w okresie rękojmi i gwarancji „K_{Ku2}” wynosi – 100,00 PLN.**

Informuję ponadto, że kryteriami oceny ofert w niniejszym postępowaniu były: cena oferty brutto wynosi „K_C” – 60%, okres rękojmi i gwarancji wynosi „K_{Org}” – 15%, wysokość kary umownej za opóźnienie terminu wykonania zamówienia „K_{Ku1}” – 15% oraz wysokość kary umownej za opóźnienie terminu usunięcia wad i/lub usterek w okresie rękojmi i gwarancji „K_{Ku2}” – 10%. Oferty złożyli następujący Wykonawcy, bez Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza:

1) oferta nr 1 złożona przez – Zakład Produkcyjno-Usługowo-Handlowy Jan Kania, ul. Akademii Umiejętności 28/1, 43-300 Bielsko-Biała - oferta otrzymała w sumie za kryterium 1, 2, 3 i 4 – 266,56 punktów, w tym za kryterium cena oferty brutto „K_C” – 146,56 punktów, za kryterium okres rękojmi i gwarancji „K_{Org}” – 45,00 punktów, za kryterium wysokość kary umownej za opóźnienie terminu wykonania zamówienia „K_{Ku1}” – 45,00

punktów oraz za kryterium wysokość kary umownej za opóźnienie terminu usunięcia wad i/lub usterek w okresie rękojmi i gwarancji „K_{Ku2}” – 30 punktów,

2) oferta nr 3 złożona przez – Konsorcjum Firm: GLAS-BUD Sławomir Glaser – Członek Konsorcjum oraz GLAHUS Jakub Glaser – Członek Konsorcjum, ul. Sieradzka 104, 43-305 Bielsko-Biała - oferta została odrzucona z postępowania w oparciu o dyspozycję art. 89 ust. 1 pkt. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych z uwagi na to, iż *„jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt. 3”*, co w rezultacie skutkuje tym, że oferta zawiera błędy w obliczeniu ceny, których nie można poprawić na podstawie przepisów określonych w art. 87 ust. 2 ustawy.

Zgodnie z postanowieniami powołanej ustawy – Prawo zamówień publicznych od powyższych decyzji i rozstrzygnięcia przysługuje prawo wniesienia w formie pisemnej albo elektronicznej, opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu, do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej umotywowanego odwołania, w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacje zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 zdanie drugie Ustawy Pzp, albo w terminie 10 dni, jeżeli zostały przesłane w inny sposób.

W imieniu Zamawiającego

*Ireneusz Kiecak Dyrektor
Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej*

Bielsko-Biała, dnia 19. 11. 2020r.

