



Zakład Kominiarski Waszek Spółka Jawna
43-450 Ustroń ul. Wantuły 47
NIP: 548-266-77-50 REGON: 243691993 KRS: 0000526894
Adres korespondencyjny: 43-450 Ustroń, ul. Wantuły 1
tel/fax 33 854 37 59 kom 602 777.897
e-mail biuro@waszek.pl www.kominiarz.waszek.pl

Zrzeszony w Beskidzkim Cechu Kominiarzy

Ustroń, 2018-11-16

Opinia nr 01466/2018

Z wyników przeprowadzonych oględzin-ekspertyzy urządzeń grzewczo kominowych w budynku mieszkalny położonym w 43-300 Bielsko Biała przy ulicy Bardowskiego 4 dotycząca urządzeń grzewczo-kominowych użytkowanych przez: Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Bardowskiego 4. Sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza Paweł Waszek w celu: inwentaryzacja przewodów kominowych

W związku z powyższym stwierdza się co następuje:

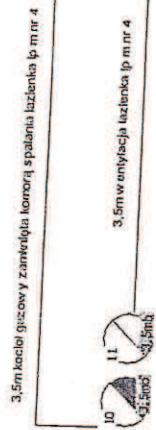
Opinia kominiarska wydana na podstawie opinii kominiarskiej poinwentaryzacyjnej nr 00809/2017 z dnia 26.06.2017r.

Podczas kontroli (inwentaryzacji) przewodów kominowych stwierdzono, że:

W celu wykonania ogrzewania CO w mieszkaniu nr 1 należy:

odłączyć od przewodu kominowego nr 2 trzon kuchenny parter m nr 1 oraz piec pokojowy parter m nr 1, następnie do przewodu kominowego nr 2 przełączyć wentylację kuchnia parter m nr 1 - przewód kominowy należy zabezpieczyć wkładem kominowym. Do przewodu kominowego nr 3 podłączyć kocioł gazowy zamkniętą komorą spalania kuchnia parter m nr 3 - przewód kominowy należy zabezpieczyć wkładem kominowym 80mm, pobór powietrza wykonać z przestrzeni pomiędzy wkładem, a przewodem murowanym. Obecnie w mieszkaniu brak wydzielonego pomieszczenia łazienki. Jeśli w/w pomieszczenie zostanie wydzielone należy wykonać wentylację w przewodzie kominowym nr 4 (przewód kominowy należy sprowadzić do poziomu mieszkania nr 1) oraz zabezpieczyć wkładem kominowym. Do mieszkania należy wykonać wentylację nawiewną należy zamontować 4szt. nawiewników okiennych.

Opinię sporządzono w oparciu o: Prawo Budowlane z dnia 7.07.1994r (Dz.U. nr 89 poz. 414), Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16.08.1999r (Dz.U. nr 74 poz. 836) w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16.06.2003 (Dz.U. nr 121 poz. 1138) w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów.



4m w enytlacja łazienka lp m nr 2

8m piec pokojowy parter m nr 1; łazienka kuchenny parter m nr 1

0.5m w enytlacja kuchnia parter m nr 1



5.5m w enytlacja kuchnia lp m nr 2

10m piec pokojowy lp m nr 3; w enytlacja kuchnia lp m nr 3



6m piec pokojowy lp m nr 4

8m w enytlacja pokój parter m nr 5



ul. Bardowski