

Ogłoszenie nr 510129177-N-2020 z dnia 16-07-2020 r.

**Miasto Bielsko-Biała – Zakład Gospodarki Mieszkaniowej: Remont konserwatorski wielorodzinnego budynku mieszkalnego przy ul. Lipnickiej 66 w Bielsku-Białej: roboty dodatkowe.**

## **OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:**

obowiązkowe

**Ogłoszenie dotyczy:**

zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**  
tak

Nazwa projektu lub programu

Poprawa efektywności energetycznej wielorodzinnych budynków mieszkalnych w Bielsku-Białej” w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020., Oś priorytetowa I – Zmniejszenie emisyjności gospodarki. Działanie 1.7 – Kompleksowa likwidacja niskiej emisyjności na terenie województwa śląskiego. Poddziałanie 1.7.1 – Wspieranie efektywności energetycznej w budynkach mieszkalnych w województwie śląskim.

**Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak

Numer ogłoszenia: 548277-N-2020

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

nie

## **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:**

Miasto Bielsko-Biała – Zakład Gospodarki Mieszkaniowej, Krajowy numer identyfikacyjny 07001907700000, ul. Lipnicka 26, 43-300 Bielsko-Biała, woj. śląskie, państwo Polska, tel. 33 499 06 02, e-mail przetargi@zgm.eu, faks 33 499 06 02; 499 06 11.

Adres strony internetowej (url): [www.zgm.eu](http://www.zgm.eu)

**I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:**

Jednostki organizacyjne administracji samorządowej

## **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

Remont konserwatorski wielorodzinnego budynku mieszkalnego przy ul. Lipnickiej 66 w Bielsku-Białej: roboty dodatkowe.

**Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):**

ZGM/DZ/66/2020/ADM

**II.2) Rodzaj zamówienia:**

Roboty budowlane

**II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań ) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót dodatkowych ujawnionych w trakcie prowadzenia remontu konserwatorskiego budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Lipnickiej 66 w Bielsku-Białej. Budynek wybudowany został w roku 1864 i wpisany jest do

ewidencji zabytków Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Budynek trzykondygnacyjny w tym trzy kondygnacje naziemne, niepodpiwniczony. Budynek położony na działce nr ew. 278/10 o pow. 1952,0 m<sup>2</sup>. W budynku zlokalizowanych jest pięć lokali mieszkalnych o łącznej powierzchni 303,77 m<sup>2</sup> oraz jeden lokal użytkowy o powierzchni 217,28 m<sup>2</sup>, kubatura budynku wynosi 2 802,0 m<sup>3</sup>. W chwili obecnej w budynku przy ul. Lipnickiej 66 trwają roboty remontowe objęte umową nr ZGM/DZ/244/2019/ADM, zawartą na wykonanie „Remontu konserwatorskiego budynku mieszkalnego wielorodzinnego usytuowanego przy ul. Lipnickiej 66 w Bielsku-Białej”. Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności: 1) wykonanie termoizolacji stropów w pomieszczeniach strychów wraz z wymianą legarów oraz wykonaniem podłogi z płyty OSB, 2) wymianę drzwi drewnianych do lokali mieszkalnych na wzór istniejących, zgodnie z ich podziałem i kształtem, 3) likwidację zsypu żelbetowego, 4) zamurowanie otworu w ścianie budynku wraz z uzupełnieniem tynków, 5) wykonanie izolacji pionowej przeciwwilgociowej, 6) ułożenie rur drenarskich, 7) uporządkowanie terenu w obrębie budynku mieszkalnego wraz z wywiezieniem sprzymowanego gruzu, z zastrzeżeniem postanowień § 8 umowy wg wzoru stanowiącego załącznik nr 11 do Specyfikacji.

#### **II.4) Informacja o częściach zamówienia:**

**Zamówienie było podzielone na części:**

nie

**II.5) Główny Kod CPV: 45210000-2**

**Dodatkowe kody CPV: 45262690-4, 45324000-4, 45442100-8, 45421000-4, 45422100-2, 45421100-5**

### **SEKCJA III: PROCEDURA**

#### **III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Przetarg nieograniczony

#### **III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów**

nie

#### **III.3) Informacje dodatkowe:**

### **SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

**IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 15/07/2020**

#### **IV.2) Całkowita wartość zamówienia**

**Wartość bez VAT 39308.52**

**Waluta zł**

#### **IV.3) INFORMACJE O OFERTACH**

Liczba otrzymanych ofert: 1

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 1

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:

0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

#### **IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0**

#### **IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:

nie

Nazwa wykonawcy: GLAS-BUD Sławomir Glaser

Email wykonawcy:

Adres pocztowy: ul. Sieradzka 104,

Kod pocztowy: 43-305

Miejscowość: Bielsko-Biała  
Kraj/woj.: śląskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM**

Cena wybranej oferty/wartość umowy 42965.33

Oferta z najniższą ceną/kosztom 42965.33

Oferta z najwyższą ceną/kosztom 42965.33

Waluta: zł

**IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa**

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

**IV.8) Informacje dodatkowe:**

**IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ**

**IV.9.1) Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

**IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.

W imieniu Zamawiającego

Ireneusz Kiecak

.....  
Dyrektor Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej