

Wartość kosztorysowa	16.145,24
Podatek VAT 8,00%	1.291,62
Cena kosztorysowa	17.436,86
Słownie: siedemnaście tysięcy czterysta trzydzieści sześć i 86/100 zł	

Przedmiar

Lokalizacja	Remont podłóg pokoju i kuchni Pocztowa 16
Inwestor	Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Bielsku-Białej
Koszty pośrednie	80% (R+S)
Zysk	20% R+S+Kp(R+S)

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1		Rozebranie ścianki działowej		
2		Demontaż i ponowny montaż pieca	szt	1
3	KNR-W 2-02 1124/07	Posadzki - listwy przyściennie drewniane- DEMONTAŻ R=0,5	szt	1
4	KNR-W 4-01 0439/02	Rozebranie podłóg drewnianych białych- panele podłogowe	m	36,24
5	KNR-W 4-01 0439/01	Rozebranie podłóg drewnianych ślepych	m2	39,206
6	KNR-W 4-01 0439/03	Rozebranie legarów podłogowych	m2	39,206
7	KNR 4-01 0106/02	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku przy istniejących fundamentach	m	50,882
8	KNR 4-01 0106/04	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi	m3	9,802
9	KNR 2-02 0607/01 (dopłata 2x)	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m3	9,802
10	KNR 2-02 0609/03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa FS 20 10 cm	m2	39,206
11	KNR 2-02 0609/04	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - każda następna warstwa FS20 10cm	m2	39,206
12	KNR 2-02 1106/07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m2	39,206
13	KNR 2-02 1106/02	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko grubości 25 mm	m2	39,206
14	KNR 2-02 1106/03 (dopłata 2,5x)	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - pogrubienie posadzki o 1 cm	m2	39,206
15	KNNR 2 1702/01	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym	m2	5
16	KNR-W 4-01 0109/09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m3	11,566
17	KNR-W 4-01 0109/10 (dopłata 9x)	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km	m3	11,566
18		Utylizacja odpadów	m3	11,566

Kosztorys

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
1		Rozebranie ścianki działowej						
		1 szt					55,40	55,40
		Robocizna						
		Robocizna (ATH 1)	r-g	1,5	17,10	25,65		
		Razem k.b.				25,6500		
2		Demontaż i ponowny montaż pieca						
		1 szt					110,81	110,81
		Robocizna						
		Robocizna (ATH 1)	r-g	3	17,10	51,3		
		Razem k.b.				51,3000		
3	KNR-W 2-02 1124/07 WACETOB wyd.V 2003	Posadzki - listwy przysięcienne drewniane- DEMONTAŻ R=0,5						
		36,24 m					3,11	112,71
		Robocizna						
		Robocizna (ATH 1)	r-g	0,0826	17,10	1,4125		
		Materiały						
4	KNR-W 4-01 0439/02 WACETOB wyd.III 2000	Materiały pomocnicze	%	1,5		0		
		Sprzęt						
		Wyciąg	m-g	0,0004	8,00	0,0032		
		Środek transportowy	m-g	0,0004	65,00	0,026		
		Razem k.b.				0,0292		
5	KNR-W 4-01 0439/01 WACETOB wyd.III 2000	Rozebranie podłóg drewnianych białych- panele podłogowe						
		39,206 m2					9,97	390,88
		Robocizna						
		Robocizna (ATH 1)	r-g	0,27	17,10	4,617		
		Razem k.b.				4,6170		
6	KNR-W 4-01 0439/03 WACETOB wyd.III 2000	Rozebranie podłóg drewnianych ślepych						
		39,206 m2					6,65	260,72
		Robocizna						
		Robocizna (ATH 1)	r-g	0,18	17,10	3,078		
		Razem k.b.				3,0780		
7	KNR-W 4-01 0439/03 WACETOB wyd.III 2000	Rozebranie legarów podłogowych						
		50,882 m					2,95	150,10
		Robocizna						
		Robocizna (ATH 1)	r-g	0,08	17,10	1,368		
		Razem k.b.				1,3680		
8	KNR-W 4-01 0439/03 WACETOB wyd.III 2000	Koszty pośrednie 80% (R+S)				1,0944		
		Zysk 20% R+S+Kp(R+S)						
		Razem						

Kosztorys

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Zysk 20% R+S+Kp(R+S)				0,4925		
		Razem				2,9549		
7	KNR 4-01 0106/02 ORGBUD wyd.I 1988,biuletyny do 9 1996	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku przy istniejących fundamentach						
		9,802 m3					260,40	2.552,44
		Robocizna						
		Robocizna (ATH 1)	r-g	7,05	17,10	120,555		
		Razem k.b.				120,5550		
		Koszty pośrednie 80% (R+S)				96,4440		
		Zysk 20% R+S+Kp(R+S)				43,3998		
		Razem				260,3988		
8	KNR 4-01 0106/04 ORGBUD wyd.I 1988,biuletyny do 9 1996	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi						
		9,802 m3					167,69	1.643,70
		Robocizna						
		Robocizna (ATH 1)	r-g	4,54	17,10	77,634		
		Razem k.b.				77,6340		
		Koszty pośrednie 80% (R+S)				62,1072		
		Zysk 20% R+S+Kp(R+S)				27,9482		
		Razem				167,6894		
9	KNR 2-02 0607/01 ORGBUD wyd. spec. 1998 (dopłata 2x)	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe						
		39,206 m2					40,19	1.575,69
		Robocizna						
		Robocizna (ATH 1)	r-g	0,7192	17,10	12,2983		
		Materiały						
		Folia polietylenowa szeroka (6 lub 12m) 0.2 mm	m2	2,4	4,65	11,16		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,1674		
						11,3274		
		Sprzęt						
		Wyciąg	m-g	0,0224	8,00	0,1792		
		Środek transportowy	m-g	0,0136	65,00	0,884		
						1,0632		
		Razem k.b.				24,6889		
		Koszty pośrednie 80% (R+S)				10,6892		
		Zysk 20% R+S+Kp(R+S)				4,8102		
		Razem				40,1883		
10	KNR 2-02 0609/03 ORGBUD wyd. spec. 1998	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa FS 20 10 cm						
		39,206 m2					21,32	835,87
		Robocizna						
		Robocizna (ATH 1)	r-g	0,0891	17,10	1,5236		
		Materiały						
		Płyty styropianowe	m2	1,05	16,25	17,0625		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,2559		
						17,3184		
		Sprzęt						
		Wyciąg	m-g	0,0032	8,00	0,0256		
		Środek transportowy	m-g	0,0047	65,00	0,3055		
						0,3311		
		Razem k.b.				19,1731		

Kosztorys

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Koszty pośrednie 80% (R+S)				1,4838		
		Zysk 20% R+S+Kp(R+S)				0,6677		
		Razem				21,3246		
11	KNR 2-02 0609/04 ORGBUD wyd. spec. 1998	Isolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - każda następna warstwa FS20 10cm						
		39,206 m2					20,70	811,56
		Robocizna						
		Robocizna (ATH 1)	r-g	0,0723	17,10	1,2363		
		Materiały						
		Płyty styropianowe	m2	1,05	16,25	17,0625		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,2559		
						17,3184		
		Sprzęt						
		Wyciąg	m-g	0,0032	8,00	0,0256		
		Środek transportowy	m-g	0,0047	65,00	0,3055		
						0,3311		
		Razem k.b.				18,8858		
		Koszty pośrednie 80% (R+S)				1,2539		
		Zysk 20% R+S+Kp(R+S)				0,5643		
		Razem				20,704		
12	KNR 2-02 1106/07 ORGBUD wyd. spec. 1998	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową						
		39,206 m2					8,84	346,58
		Robocizna						
		Robocizna (ATH 1)	r-g	0,074	17,10	1,2654		
		Materiały						
		Siatka tkana Rabitza	m2	1,02	5,65	5,763		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,0864		
						5,8494		
		Sprzęt						
		Wyciąg	m-g	0,0011	8,00	0,0088		
		Środek transportowy	m-g	0,0017	65,00	0,1105		
						0,1193		
		Razem k.b.				7,2341		
		Koszty pośrednie 80% (R+S)				1,1077		
		Zysk 20% R+S+Kp(R+S)				0,4984		
		Razem				8,8402		
13	KNR 2-02 1106/02 ORGBUD wyd. spec. 1998	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko grubości 25 mm						
		39,206 m2					50,12	1.965,00
		Robocizna						
		Robocizna (ATH 1)	r-g	1,1062	17,10	18,916		
		Materiały						
		Zaprawa cementowa m. 12	m3	0,0272	250,00	6,8		
		Cement 25 z dodatkami	t	0,0011	450,00	0,495		
		Masa asfaltowa izolacyjna	kg	0,085	9,85	0,8373		
		Drewno opałowe	kg	0,15	0,85	0,1275		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,1239		
						8,3837		
		Sprzęt						
		Wyciąg	m-g	0,0395	8,00	0,316		
		Środek transportowy	m-g	0,0014	65,00	0,091		
						0,407		
		Razem k.b.				27,7067		
		Koszty pośrednie 80% (R+S)				15,4584		

Kosztorys								
Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Zysk 20% R+S+Kp(R+S)				6,9563		
		Razem				50,1214		
14	KNR 2-02 1106/03 ORGBUD wyd. spec. 1998 (dopłata 2,5x)	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - pogrubienie posadzki o 1 cm						
		39,206 m2					12,86	504,19
		Robocizna						
		Robocizna (ATH 1)	r-g	0,1505	17,10	2,5736		
		Materiały						
		Zaprawa cementowa m. 12	m3	0,02625	250,00	6,5625		
		Materiały pomocnicze	%	1.5		0,0984		
						6,6609		
		Sprzęt						
		Wyciąg	m-g	0,03725	8,00	0,298		
		Razem k.b.				9,5325		
		Koszty pośrednie 80% (R+S)				2,2973		
		Zysk 20% R+S+Kp(R+S)				1,0338		
		Razem				12,8636		
15	KNNR 2 1702/01 Kancelaria Prezesa Rady Ministrów 2001	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym jednowarstwowym						
		5 m2					142,65	713,25
		Robocizna						
		Robocizna (ATH 1)	r-g	2,13	17,10	36,423		
		Materiały						
		Płyty gipsowo-kartonowe	m2	2,06	13,85	28,531		
		Kształtowniki stalowe profilowane U	m	0,76	6,50	4,94		
		Kształtowniki stalowe profilowane C	m	2,05	6,50	13,325		
		Płyty z wełny mineralnej	m2	1,03	14,85	15,2955		
		Materiały pomocnicze	%	2		1,2418		
						63,3333		
		Sprzęt						
		Wyciąg	m-g	0,037	8,00	0,296		
		Razem k.b.				100,0523		
		Koszty pośrednie 80% (R+S)				29,3752		
		Zysk 20% R+S+Kp(R+S)				13,2189		
		Razem				142,6464		
16	KNR-W 4-01 0109/09 WACETOB wyd.III 2000	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km						
		11,566 m3					152,43	1.763,01
		Robocizna						
		Robocizna (ATH 1)	r-g	1,39	17,10	23,769		
		Sprzęt						
		Samochód skrzyniowy do 5 t	m-g	0,72	65,00	46,8		
		Razem k.b.				70,5690		
		Koszty pośrednie 80% (R+S)				56,4552		
		Zysk 20% R+S+Kp(R+S)				25,4048		
		Razem				152,429		
17	KNR-W 4-01 0109/10 WACETOB wyd.III 2000 (dopłata 9x)	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km						
		11,566 m3					25,27	292,27
		Sprzęt						
		Samochód skrzyniowy do 5 t	m-g	0,18	65,00	11,7		
		Razem k.b.				11,7000		
		Koszty pośrednie 80% (R+S)				9,3600		

Kosztorys

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Zysk 20% R+S+Kp(R+S)				4,2120		
		Razem				25,272		
18		Utylizacja odpadów					178,20	2.061,06
		11,566 m3						
		Materiały						
		Utylizacja	t	1,8	99,00	178,2		
		Razem k.b.				178,2000		
		Razem				178,2		
		Razem						16.145,24
		Podatek VAT 8%						1.291,62
		Ogółem kosztorys						17.436,86