



# **SPECYFIKACJA**

## **ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

**Postępowanie Nr ZGM/DZ/48/2020/LE**  
**Tryb postępowania: przetarg nieograniczony**  
**Rodzaj zamówienia: usługa**

**Świadczenie usług w zakresie koszenia trawników oraz  
przycinania żywopłotów i krzewów na terenach  
nieruchomości stanowiących zasób Gminy Bielsko-Biała,  
pozostających w zarządzie Zakładu Gospodarki  
Mieszkaniowej, w podziale na 2 części**

---

kwiecień 2020r.  
[www.zgm.eu](http://www.zgm.eu)

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**  
**pn. „Świadczenie usług w zakresie koszenia trawników oraz przycinania żywopłotów**  
**i krzewów na terenach nieruchomości stanowiących zasób Gminy Bielsko-Biała,**  
**pozostających w zarządzie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej, w podziale na 2 części”**

**ROZDZIAŁ I - INFORMACJE WSTĘPNE**

**1. Zamawiający:** Miasto Bielsko-Biała - Zakład Gospodarki Mieszkaniowej, zwany w dalszym ciągu „Zamawiającym” zaprasza do składania ofert na przedmiotowe zamówienie publiczne.

**Adres:** ul. Lipnicka 26, 43-300 Bielsko-Biała,

**Województwo:** śląskie,

**NIP:**937-268-69-90,

**Tel.** 33 499 06 00

**REGON:** 070019077,

**tel/fax:** 33 499 06 11.

Adres strony internetowej na której będzie zamieszczona specyfikacja istotnych warunków zamówienia: [www.zgm.eu](http://www.zgm.eu)

**2. Numer postępowania:**

Postępowanie, którego dotyczy niniejszy dokument oznaczone jest znakiem **ZGM/DZ/48/2020/LE**. Wykonawcy we wszystkich kontaktach z Zamawiającym powinni powoływać się na ten znak.

**3. Tryb postępowania:**

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest z zachowaniem zasad określonych ustawą „Prawo zamówień publicznych” z dnia 29 stycznia 2004 r. (tj. Dz. U. poz. 1843 z 2019r. z późn. zmianami), do którego stosowane będą przepisy właściwe dla zamówień poniżej 214 000,00 EURO. Niniejsze postępowanie jest prowadzone na podstawie art. 10 ust 1 w związku z art. 39 ustawy Prawo zamówień publicznych w trybie przetargu nieograniczonego. Przedmiot zamówienia jest usługą.

**4. Informacje dotyczące postępowania:**

- a) wszelkie informacje przedstawione w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia przeznaczone są wyłącznie w celu przygotowania oferty i w żadnym wypadku nie powinny być wykorzystywane w inny sposób,
- b) ilekroć w specyfikacji istotnych warunków zamówienia zastosowane jest pojęcie „ustawa” bez bliższego określenia, o jaką chodzi, dotyczy ono ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. ze zmianami. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim. Oznacza to, iż wszystkie bez wyjątku dokumenty składane do oferty muszą być napisane w języku polskim lub przetłumaczone na język polski i poświadczone przez Wykonawcę,
- c) wszelkie koszty związane z przygotowaniem oraz dostarczeniem oferty ponosi Wykonawca,
- d) postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego może zostać unieważnione jedynie w przypadkach określonych w art. 93 ustawy. O fakcie unieważnienia postępowania Zamawiający poinformuje wszystkich Wykonawców biorących w nim udział. Wykonawcom z powodu unieważnienia postępowania nie przysługują żadne roszczenia przeciwko Zamawiającemu, z wyjątkiem sytuacji, o której mowa w art. 93 ust. 4 ustawy Pzp,

- e) Zamawiający, w uzasadnionych przypadkach ma prawo, zgodnie z przepisami art. 38 ust. 4, 4a i ust 6 ustawy zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz przedłużyć termin składania ofert, z zastrzeżeniem ust. 4b ustawy. Zmiana może mieć miejsce w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert. W przypadku wprowadzenia takiej zmiany, informacja o tym zostanie niezwłocznie przekazana wszystkim Wykonawcom, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia i będzie dla nich wiążąca, a jeżeli specyfikacja jest udostępniona na stronie internetowej, zamieszcza ją także na tej stronie, chyba że specyfikacja nie podlega udostępnieniu na stronie internetowej. Przepis art. 37 ust. 5 stosuje się odpowiednio,
- f) o przedłużeniu terminu składania ofert Zamawiający niezwłocznie informuje wszystkich Wykonawców, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia oraz na stronie internetowej, jeżeli specyfikacja istotnych warunków zamówienia jest udostępniona na tej stronie,
- g) Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego, zgodnie z art. art. 38 ust. 1, 1a, 1b i 2, o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający jednocześnie przekazuje treść wyjaśnienia wszystkim Wykonawcom, którym doręczono specyfikację istotnych warunków zamówienia, bez ujawniania źródła zapytania, a jeżeli specyfikacja jest udostępniona na stronie internetowej zamieszcza na tej stronie,
- h) Zamawiający nie będzie organizował zebrania Wykonawców,
- i) Zamawiający oświadcza, że przedmiot zamówienia nie będzie finansowany z udziałem środków funduszu Unii Europejskiej,
- j) w przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej SIWZ, a treścią udzielonych odpowiedzi, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.

## **5. Udzielanie wyjaśnień:**

- 1) osobami uprawnionymi do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami są:

### **- pod względem merytorycznym dotyczącym przedmiotu zamówienia:**

Małgorzata Zontek, tel. 033/499 06 70, e-mail: [mzontek@zgm.eu](mailto:mzontek@zgm.eu) , Grażyna Czekierda, tel. 033/499 06 71, e-mail: [gczekierda@zgm.eu](mailto:gczekierda@zgm.eu) , od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 do 14.00.

### **- pod względem proceduralnym:**

Jolanta Rocławska, tel. 033/499 06 02, kom. 0602 595 147, od poniedziałku do piątku, w godzinach od 8.00 do 14.00, e-mail: [przetargi@zgm.eu](mailto:przetargi@zgm.eu) ,

- 2) specyfikację istotnych warunków zamówienia, w formie papierowej, można odebrać w siedzibie Zamawiającego w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej w Bielsku-Białej w pokoju nr 3a (parter), od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 do 14.00,
- 3) wszelkie informacje związane z prowadzonym postępowaniem strony będą przekazywać w następujących formach:

- pisemnej na adres Zamawiającego określony w rozdz. I ust. 1 specyfikacji istotnych warunków zamówienia z dopiskiem: „Zamówienia publiczne” pokój nr 3c (parter), lub

- elektronicznej faksem lub pocztą elektroniczną – na podstawie art. 10a ust. 1 i 2 ustawy Pzp, Zamawiający dopuścił taką możliwość przekazywania informacji związanych z prowadzonym postępowaniem, **za wyjątkiem informacji takich jak: oferta, umowa, dokumenty wymienione w rozdz. V i VI niniejszej specyfikacji (również w przypadku ich złożenia w wyniku wezwania, o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy Pzp), a także oświadczeń dotyczących Wykonawcy i innych podmiotów, na zdolnościach lub sytuacji których polega Wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy oraz dotyczące podwykonawców, dla których prawodawca przewidział wyłącznie formę pisemną.**

- wszelkie inne informacje związane z prowadzonym postępowaniem mogą być przekazywane faksem lub drogą elektroniczną na:

- numer faksu: **33/499 06 11 lub**

- adres poczty elektronicznej: [przetargi@zgm.eu](mailto:przetargi@zgm.eu) ,

- przy czym wszelkie informacje, wnioski, zawiadomienia, pytania, pisma uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem terminu do ich składania,

#### 4) formy i sposoby komunikacji pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcami:

- wszelkie informacje (pisma) kierowane do Wykonawców, Zamawiający będzie przekazywał na numer faksu lub adres poczty elektronicznej wskazany w ofercie Wykonawcy,
- informacje (pisma) Wykonawców kierowane do Zamawiającego, mogą być przekazywane Zamawiającemu w sposób wybrany przez Wykonawcę:
  - na numer faksu Zamawiającego 33/499 06 11,
  - w formie elektronicznej (skan pisma) na adres poczty elektronicznej [przetargi@zgm.eu](mailto:przetargi@zgm.eu),
  - w formie pisemnej bezpośrednio w siedzibie Zamawiającego, w pokoju 3a na parterze (Zamówienia Publiczne),
  - w formie pisemnej na adres siedziby Zamawiającego, z wyraźnym dopiskiem na opakowaniu „Zamówienia Publiczne, pokój nr 3a”,

z zastrzeżeniem wyłączności formy pisemnej oferty oraz oświadczeń i dokumentów, o których mowa w Rozdziale V Specyfikacji oraz dokumentów, o których mowa w Rozdziale VI Specyfikacji, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (tj. Dz. U. poz. 1126 ze zmianami):

- dokumenty, o których mowa w Rozporządzeniu, inne niż oświadczenia, o których mowa powyżej, należy złożyć w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem,
- poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą,
- poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje w formie pisemnej lub w formie elektronicznej podpisane odpowiednio własnoręcznym podpisem albo kwalifikowanym podpisem elektronicznym,

- poświadczenie za zgodność z oryginałem dokonywane w formie pisemnej powinno być sporządzone w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (np. wraz z imienną pieczętą osoby poświadczającej kopię dokumentu za zgodność z oryginałem),
  - za oryginał, o którym mowa powyżej, uważa się oświadczenie lub dokument złożone w formie pisemnej lub w formie elektronicznej podpisane odpowiednio własnoręcznym podpisem albo kwalifikowanym podpisem elektronicznym,
- jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują pisma - oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje za pośrednictwem faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania. W przypadku, gdy Wykonawca nie potwierdzi faktu otrzymania korespondencji, Zamawiający domniema, iż pismo wysłane przez niego na faks lub e-mail podany w ofercie przez Wykonawcę zostało mu doręczone w sposób umożliwiający zapoznanie się Wykonawcy z treścią tego pisma w dniu jego przekazania (wysłania).

## **ROZDZIAŁ II - PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług w zakresie koszenia trawników oraz przycinania żywopłotów i krzewów na terenach nieruchomości stanowiących zasób Gminy Bielsko-Biała, a pozostających w zarządzie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej, w podziale na 2 części. Tereny nieruchomości objętych zamówieniem zlokalizowane są w granicach administracyjnych miasta Bielsko-Biała:

1) zamówienie składa się z dwóch części - rejonów, w podziale na następujące lokalizacje: Część 1 zamówienia - REJON I oraz część 2 zamówienia - REJON II, wszystkie trawniki znajdują się wokół nieruchomości leżących na terenie Miasta Bielska-Białej,

2) przewidywana ilość powierzchni trawników, żywopłotów i krzewów, ogółem dla Rejonu I i II zamówienia, wynosi ok. – **259 114,31 m<sup>2</sup>**,

3) szczegółowa lokalizacja wraz z powierzchniami nieruchomości objętymi przedmiotowym zamówieniem, dla części 1 i części 2 zamówienia, została określona w załącznikach nr 3 i 3a do siwz i umowy – „Wykaz nieruchomości” dla REJONU I oraz REJONU II.

4) przedmiotem zamówienia jest usługą o ustalonych standardach jakościowych. Standardy usług zostały uwzględnione w specyfikacji istotnych warunków zamówienia i we wzorze umowy, a wiarygodność wykonawców – w warunkach udziału w postępowaniu. W przedmiotowym postępowaniu nie są wytwarzane żadne produkty, a więc nie są ponoszone żadne dodatkowe koszty, o których mowa w art. 91 ust. 2a ustawy Pzp. Dokumenty określone powyżej opisujące przedmiot zamówienia są tak precyzyjne, że bez względu na fakt, kto będzie Wykonawcą przedmiotu zamówienia jedyną różnicą będą zaoferowane ceny, tzn. że przedmiot zamówienia jest zestandaryzowany – identyczny, niezależnie od tego, który z Wykonawców go wykona. W związku z czym Zamawiający jest upoważniony do zastosowania ceny jako jednego z kryteriów wyboru oferty o znaczeniu ponad 60%.

*CPV – 77314100-5 - usługi w zakresie trawników, CPV – 77342000-9 – przycinanie żywopłotów.*

## **2. Zamówienie składa się z 2 części zadań, w następującym podziale:**

- 1) Część 1 – REJON I,
- 2) Część 2 – REJON II,
- 3) Zamawiający informuje, że Wykonawcy, zgodnie z przepisem art. 36aa ust. 2 ustawy Pzp, mogą złożyć oferty w odniesieniu do wszystkich części zamówienia.

## **3. Przedmiot zamówienia obejmuje:**

### **1) Część 1 zamówienia – REJON I:**

a) przewidywana ilość powierzchni trawników przewidzianych do koszenia oraz żywopłotów i krzewów przewidzianych do przycinania w zakresie części 1 zamówienia - REJON I wynosi:

**- całkowita ilość powierzchni trawników – 142 840,17 m<sup>2</sup>,**

**- całkowita ilość powierzchni żywopłotów i krzewów przewidzianych do przycinania stanowi ok. - 14 284,02 m<sup>2</sup>,**

b) szczegółowa lokalizacja wraz z powierzchniami przewidzianymi do świadczenia ww. usług, dla części 1 zamówienia, została określona w załączniku nr 3 do siwz i umowy – „Wykaz nieruchomości dla REJONU I”,

c) ww. ilości są ilościami szacunkowymi służącymi do skalkulowania ceny oferty. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany ilości poszczególnych rodzajów usług w ciągu trwania realizacji zamówienia w zależności od potrzeb Zamawiającego oraz występujących warunków atmosferycznych, których nie można przewidzieć na dzień ogłoszenia niniejszego zamówienia oraz w trakcie trwania umowy,

d) w ramach niniejszego zamówienia Zamawiający przewiduje dwukrotne koszenie trawników oraz dwukrotną przycinkę żywopłotów i krzewów, a także w razie potrzeby, wyłącznie na zlecenie Zamawiającego, kolejne interwencyjne koszenie trawników. Szczegółowy zakres usług został określony w ust. 5 pkt. 1 niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający wymaga wykonania usług w następujących terminach:

### **- koszenie trawników odbywać się będzie:**

- 1 koszenie w zależności od występujących warunków atmosferycznych w okresie - maj/czerwiec 2020r.,**
- 2 koszenie w zależności od występujących warunków atmosferycznych w okresie - lipiec/sierpień 2020r.,**
- w razie potrzeby kolejne interwencyjne koszenie wykonywane wyłącznie na zlecenie, na terenie wskazanym przez Zamawiającego w okresie – sierpień/wrzesień 2020r.,**

### **- przycinanie żywopłotów i krzewów odbywać się będzie:**

- 1 przycinanie w zależności od występujących warunków atmosferycznych w okresie - czerwiec/lipiec 2020r.,**
- 2 przycinanie w zależności od występujących warunków atmosferycznych w okresie - wrzesień/październik 2020r.,**

przy czym Zamawiający zastrzega sobie możliwość, że terminy określone powyżej mogą ulegać przesunięciom na inne, w zależności od potrzeb Zamawiającego oraz panujących, w danym okresie, warunków atmosferycznych,

**e) wymagany okres realizacji zamówienia: od dnia zawarcia umowy do 30 listopada 2020r.** lub do wyczerpania pełnej kwoty stanowiącej wartość umowy, w zależności co nastąpi wcześniej, przy czym nieprzekraczalny termin zakończenia usług ustala się na dzień 30.11.2020r.,

f) w przypadku niewykorzystania pełnej kwoty stanowiącej nominalną wartość umowy, w okresie do dnia 30 listopada 2020 roku, przedmiotowa umowa ulega rozwiązaniu bez prawa domagania się przez Wykonawcę jakiegokolwiek odszkodowania z tego tytułu,

## 2) Część 2 zamówienia – REJON II:

a) przewidywana ilość powierzchni trawników przewidzianych do koszenia oraz żywopłotów i krzewów przewidzianych do przycinania w zakresie części 2 zamówienia - REJON II wynosi:

**- całkowita ilość powierzchni trawników – 92 718,29 m<sup>2</sup>,**

**- całkowita ilość powierzchni żywopłotów i krzewów przewidzianych do przycinania stanowi ok. – 9 271,83 m<sup>2</sup>,**

b) szczegółowa lokalizacja wraz z powierzchniami przewidzianymi do świadczenia ww. usług, dla części 2 zamówienia, została określona w załączniku nr 3a do siwz i umowy – „Wykaz nieruchomości dla REJONU II”,

c) ww. ilości są ilościami szacunkowymi służącymi do skalkulowania ceny oferty. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany ilości poszczególnych rodzajów usług w ciągu trwania realizacji zamówienia w zależności od potrzeb Zamawiającego oraz występujących warunków atmosferycznych, których nie można przewidzieć na dzień ogłoszenia niniejszego zamówienia oraz w trakcie trwania umowy,

d) w ramach niniejszego zamówienia Zamawiający przewiduje dwukrotne koszenie trawników oraz dwukrotną przycinkę żywopłotów i krzewów, a także w razie potrzeby, wyłącznie na zlecenie Zamawiającego, kolejne interwencyjne koszenie trawników. Szczegółowy zakres usług został określony w ust. 5 pkt. 1 niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający wymaga wykonania usług w następujących terminach:

### **- koszenie trawników odbywać się będzie:**

**- 1 koszenie w zależności od występujących warunków atmosferycznych w okresie - maj/czerwiec 2020r.,**

**- 2 koszenie w zależności od występujących warunków atmosferycznych w okresie - lipiec/sierpień 2020r.,**

**- w razie potrzeby kolejne interwencyjne koszenie wykonywane wyłącznie na zlecenie, na terenie wskazanym przez Zamawiającego, w okresie – sierpień/wrzesień 2020r.,**

### **- przycinanie żywopłotów i krzewów odbywać się będzie:**

**- 1 przycinanie w zależności od występujących warunków atmosferycznych w okresie - czerwiec/lipiec 2020r.,**

**- 2 przycinanie w zależności od występujących warunków atmosferycznych w okresie - wrzesień/październik 2020r.,**

przy czym Zamawiający zastrzega sobie możliwość, że terminy określone powyżej mogą ulegać przesunięciom na inne, w zależności od potrzeb Zamawiającego oraz panujących, w danym okresie, warunków atmosferycznych,

**e) wymagany okres realizacji zamówienia: od dnia zawarcia umowy do 30 listopada 2020r.** lub do wyczerpania pełnej kwoty stanowiącej wartość umowy, w zależności co nastąpi wcześniej, przy czym nieprzekraczalny termin zakończenia usług ustala się na dzień 30.11.2020r.,

f) w przypadku niewykorzystania pełnej kwoty stanowiącej nominalną wartość umowy, w okresie do dnia 30 listopada 2020 roku, przedmiotowa umowa ulega rozwiązaniu bez prawa domagania się przez Wykonawcę jakiegokolwiek odszkodowania z tego tytułu.

#### **4. Zakres prac dotyczący części 1 i 2 zamówienia obejmuje:**

1) koszenie trawników oraz przycinanie żywopłotów i krzewów w obrębie nieruchomości stanowiących zasób Gminy Bielsko-Biała,

2) usługi koszenia trawników oraz przycinania żywopłotów i krzewów odbywać się będą zgodnie z terminami określonymi w ust. 3 pkt. 1 i 2 specyfikacji oraz bieżącymi potrzebami Zamawiającego, przy czym Zamawiający zastrzega sobie możliwość interwencyjnego zlecenia Wykonawcy, wykonania usług objętych zamówieniem na wskazanym terenie (lokalizacji),

3) w niniejszej specyfikacji ilość powierzchni przewidzianych do świadczenia usług koszenia trawników i przycinania żywopłotów i krzewów jest ilością szacunkową, która może zostać nie zrealizowana w całości w trakcie trwania umowy, w razie braku potrzeb,

4) Zamawiający zastrzega sobie możliwość zamiany danego rodzaju powierzchni przewidzianej do koszenia trawników i przycinania żywopłotów, na inny wskazany przez siebie rodzaj powierzchni wymienionej w „Formularzach cenowych” (załącznikach nr 2 i 2a do siwz i umowy) i zobowiązuje się, że wynagrodzenie za dany rodzaj wymienionej powierzchni nie będzie niższe niż wynagrodzenie za powierzchnię podlegającą wymianie,

5) Zamawiający zastrzega sobie także możliwość, że w zależności od potrzeb, ilości powierzchni przewidzianych do koszenia i przycinania, określonych dla części 1 i 2 zamówienia, mogą ulec zmniejszeniu lub zwiększeniu w trakcie trwania umowy, ale nie więcej niż do 5% wartości całego zamówienia, przy czym:

a) podane ilości mogą także ulec zmianie, w granicach unormowania określonych powyżej, również w przypadku przejęcia przez ZGM nowych nieruchomości w zarządzanie lub przekazania dotychczasowych nieruchomości innemu zarządcy,

b) zmiany ilości powierzchni przewidzianych do koszenia i przycinania będą sporządzane w trakcie trwania umowy, w ramach pisemnych korekt wprowadzanych do załączników nr 2 i 2a oraz załączników nr 3 i 3a do siwz i umowy,

c) zmniejszenie lub zwiększenie ilości powierzchni przewidzianych do koszenia trawników i przycinania żywopłotów będzie następować od dnia zgłoszenia, przejęcia lub oddania przez Zamawiającego danego obiektu lub nieruchomości lub od dnia zaistnienia konieczności takiego zwiększenia lub zmniejszenia,

d) zamawiający ma prawo zmienić wykaz nieruchomości w ramach danej części zamówienia z zastrzeżeniem powyższego,



e) zmiany takie nie wymagają zmiany umowy ani sporządzania aneksu do umowy,

11) Zamawiający zastrzega sobie także możliwość rezygnacji z realizacji części usług objętych zamówieniem, w przypadku braku potrzeb. W przypadku rezygnacji z danego zakresu usług cena ofertowa zostanie pomniejszona o koszt tego zakresu, bez prawa domagania się przez Wykonawcę zapłaty oraz jakiegokolwiek odszkodowania z tego tytułu. W takim przypadku nie mają zastosowania uwarunkowania określone w ust. 4 pkt. 5.

## **5. Wymagania dotyczące przedmiotowego zamówienia, dla części 1 i 2 zamówienia:**

### **1) zakres usług zasadniczych oraz zasady ich wykonania obejmują:**

#### - w zakresie koszenia trawników:

- a) wykonanie prac przygotowawczych polegających na usunięciu wszystkich obcych zanieczyszczeń z miejsc przeznaczonych do koszenia,
- b) ręczne lub mechaniczne skoszenie trawy w miejscach wskazanych przez Zamawiającego i zgrabienie skoszonej trawy,
- c) załadunek skoszonej trawy oraz jej wywóz i utylizacja z danego terenu, przy czym Zamawiający wymaga, aby wywóz skoszonej trawy odbywał się w terminie do 3 dni roboczych od dnia jej skoszenia,
- d) zebranie i wywóz wszelkich śmieci nagromadzonych podczas grabienia skoszonej trawy,
- e) w razie potrzeby wycięcie trawy w miejscach niedostępnych (rowy, pobocza itp.),
- f) w razie potrzeby interwencyjne koszenie trawy na nieruchomościach objętych zamówieniem,
- g) UWAGA!!! W miesiącach maj – czerwiec** Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia min. dwóch ekip koszących trawę (dla każdej z części zamówienia), które będą wykonywały koszenie trawników – ekipa składać się będzie z co najmniej 2 kosiarzy dysponujących kosami spalinowymi oraz co najmniej 2 kosiarzy obsługujących kosiarki spalinowe kołowe rotacyjne – Zamawiający szacuje dzienny limit koszenia na około 9 000,00 m<sup>2</sup> przy założeniu pięciodniowego tygodnia pracy. W pozostałych miesiącach Wykonawca zapewni min. jedną ekipę koszącą trawę,
- h) po przeprowadzonych pracach uprzątnąć zanieczyszczenia z chodników i jezdni,

#### - w zakresie przycinania żywopłotów i krzewów:

- a) przycinkę żywopłotów tylko w zakresie górnej części żywopłotu,
- b) w razie potrzeby ewentualną przycinkę krzewów znajdujących się na terenie nieruchomości objętych zamówieniem, przycięcie dostosowane do gatunku żywopłotu lub krzewu,
- c) pozbieranie poprzycinanych gałęzi,
- d) uporządkowanie terenu po przeprowadzonych pracach,

2) do przewozu skoszonej trawy, chwastów, gałęzi i zanieczyszczeń Wykonawca może użyć dowolnego sprzętu transportowego dopuszczonego do poruszania się po drogach gminnych i wojewódzkich zgodnie z tonażem oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami,

3) prace powinny być prowadzone tak, by nie występowało zagrożenie bezpieczeństwa dla osób trzecich, a także by nie nastąpiło uszkodzenie pojazdów lub innych urządzeń obcych,

4) Wykonawca będzie realizował usługi będące przedmiotem zamówienia na podstawie zleceń Zamawiającego, każdorazowo lokalizację i warunki wykonania zleconej usługi otrzyma Wykonawca przed przystąpieniem do realizacji danego rodzaju usługi,

5) przez zlecenie rozumie się każdorazowe zawiadomienie Wykonawcy przez Zamawiającego (osobiście, telefonicznie, faksem lub mailowo) o konieczności wykonania prac wraz z podaniem jego zakresu i terminu wykonania,

6) czas wykonania poszczególnych usług nie może być jednak dłuższy niż do 2-3 dni od dnia otrzymania zlecenia od Zamawiającego,

7) Zamawiający będzie wymagał, aby w razie potrzeby, przycinanie żywopłotów i krzewów oraz koszenie trawników wykonywane były przez Wykonawcę bez dodatkowych opłat, także w soboty i niedziele,

8) Zamawiający będzie zlecał wykonanie usług przycinania żywopłotów i krzewów lub koszenia trawników sukcesywnie wg bieżących potrzeb w tym zakresie występujących w trakcie trwania umowy, telefonicznie, pocztą elektroniczną lub faxem. Wykonawca udostępni zamawiającemu numer telefonu, numer faksu i adres poczty e-mail, na który ten będzie mógł kierować zgłoszenia,

9) w przypadku przekazywania zlecenia faksem lub pocztą elektroniczną Wykonawca zobowiązany będzie do potwierdzenia Zamawiającemu faktu jego otrzymania tą samą drogą. W przypadku uchylania się Wykonawcy od obowiązku przekazania takiego potwierdzenia, Zamawiający przyjmie za wystarczające do uznania, że zlecenie Wykonawca otrzymał (dowód przekazania faksu na numer podany przez Wykonawcę w ofercie lub adres poczty elektronicznej). Zgłoszenie uznaje się za przyjęte w momencie zawiadomienia Wykonawcy,

10) jeżeli w czasie wykonywania przedmiotu umowy Wykonawca stwierdzi konieczność wykonania prac nie wymienionych w zleceniu, w ilości większej niż określona w zleceniu, Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie powiadomić przedstawiciela Zamawiającego, uprawnionego pracownika Działu Eksploatacji, celem uzyskania pisemnej akceptacji na wykonanie zwiększonego zakresu usług,

11) Zamawiający zastrzega sobie, że usługi wykonane, które nie zostały zgłoszone przez Wykonawcę, a także nie uzyskały pisemnej akceptacji przedstawiciela Zamawiającego nie będą uwzględnione w rozliczeniu finansowym,

12) Wykonawca będzie zobowiązany utrzymać w sposób ciągły i bezpośredni kontakt z Zakładem Gospodarki Mieszkaniowej poprzez codzienne zgłaszanie się osobiste, telefoniczne do godz. 9:00 w siedzibie Zamawiającego przy ul. Lipnickiej 26, celem odebrania zleceń, stanowiących załącznik nr 2 do wzoru umowy,

13) podczas realizacji usług Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt, dla zapewnienia ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych przy realizacji usług. Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uzgodnione w umownej cenie oferty. Wykonawca ponosi odpowiedzialność BHP,

14) pracownicy zatrudnieni przez Wykonawcę winni być przeszkoleni w zakresie ogólnych zasad BHP i ppoż. oraz posiadać niezbędne uprawnienia,

15) Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę wykonywanych usług i za wszelkie maszyny oraz urządzenia używane do zleconych usług koszenia trawników oraz przycinania żywopłotów i krzewów,

16) Wykonawca zobowiązany jest znać wszelkie przepisy wydane przez organa administracji państwowej i samorządowej, które są w jakikolwiek sposób związane z wykonywanymi usługami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw, przepisów i wytycznych podczas prowadzenia usług koszenia i przycinania,

17) Zamawiający zastrzega sobie, że w ramach czynności objętych niniejszą umową, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność przed służbami porządkowymi miasta Bielska-Białej, za opóźnienia

w wykonaniu zleconych usług lub nienależyte wykonanie usług oraz ponosi koszty ewentualnych mandatów karnych nałożonych przez służby porządkowe na pracowników Zamawiającego, bez prawa do reklamacji,

18) Wszelkie roszczenia: użytkowników dróg, właścicieli urządzeń infrastruktury technicznej, mieszkańców, bądź innych osób, które ucierpiały lub naruszono ich dobra w trakcie wykonywania prac będących przedmiotem zamówienia, jakie wpłyną do Zamawiającego będą kierowane do Wykonawcy w celu ustosunkowania się i ich załatwienia. Wykonawca będzie zobowiązany w terminie 7 dni od otrzymania takiego pisma podjąć działania, mające na celu załatwienie sprawy ze zgłaszającym uszkodzenie. W przypadku, gdy Wykonawca nie podejmie działań, w celu załatwienia ww. sprawy wówczas Zamawiający pokryje koszty zgłoszonego roszczenia i potrąci Wykonawcy z następnej faktury za wykonane prace. Wykonawca wyraża na to zgodę,

19) Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do niezwłocznego usuwania stwierdzonych w trakcie realizacji usług nieprawidłowości i usterek, bez prawa do oddzielnego wynagrodzenia,

20) Wykonawca odpowiada za niestosowanie się do zapisów wynikających z ustawy o ochronie przyrody, obowiązujących norm sanitarnych w tym zakresie, przepisów o ochronie środowiska oraz innych przepisów prawa,

21) Zamawiający wymaga, aby odpady powstałe w wyniku wykonywania przedmiotu zamówienia zostały zagospodarowane przez Wykonawcę zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wykonawca jest wytwórcą odpadów w rozumieniu ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (tj. Dz. U. z 2019r. poz. 701 z późn. zmianami),

22) każdorazowo na żądanie Zamawiającego, Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu karty przekazania odpadów lub inne równoważne dokumenty potwierdzające odbiór odpadów z okresu realizacji przedmiotu zamówienia, przez podmiot posiadający stosowne zezwolenie właściwego organu na prowadzenie działalności w zakresie gospodarki odpadami lub oświadczenie o sposobie i miejscu składowania odpadów zgodnie z Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r „O odpadach” oraz Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 20. 01. 2016r. (tj. Dz. U. z 2016r. poz. 93 z późn. Zm.),

23) Wykonawca ponosi w całości odpowiedzialność prawną i finansową wobec Zamawiającego i osób trzecich za wszelkie szkody wynikłe z zaniechania, niedbalstwa i działania swoich pracowników, jak również podwykonawców, którymi się posługuje,

24) Wykonawca winien skalkulować, w cenie swojej oferty, dojazd do miejsca wykonywania usług objętych przedmiotem zamówienia,

25) ustala się że cena za całą wartość zamówienia, która zostanie określona w umowie będzie iloczynem ceny jednostkowej za 1 m<sup>2</sup> przycinania żywopłotów, krzewów i za 1 m<sup>2</sup> koszenia trawników, razy faktyczna ilość powierzchni trawników oraz przycinanych żywopłotów i krzewów (faktyczna ilość metrów kw.) zrealizowanych w okresie trwania umowy,

26) najpóźniej do 1 godziny od wykonania usługi Wykonawca winien poinformować telefonicznie lub osobiście uprawnionego pracownika Działu Eksploatacji o wykonaniu zleconego mu zadania (koszenia lub przycinania),

27) Wykonawca winien być w stałym kontakcie osobistym lub telefonicznym z właściwym przedstawicielem Działu Eksploatacji,

28) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykonywał przedmiot umowy siłami własnymi, przy użyciu własnych urządzeń, sprzętu, narzędzi i pracowników, w szczególności własnym transportem, sprawnym pod względem technicznym,

31) Wykonawca będzie zobowiązany do stosowania Protokołu miesięczno - rozliczeniowego wykonania usługi (załącznik nr 1 do umowy) z wykazem wykonanych usług koszenia oraz przycinania żywopłotów na nieruchomościach i przedkładania go po zakończeniu świadczenia usługi w danym miesiącu rozliczeniowym. Dostarczenie Protokołu i uzyskanie potwierdzenia Zamawiającego leży w gestii pracowników Wykonawcy,

32) Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych usług. Kontroli Zamawiającego będą poddane w szczególności sposób wykonania prac w aspekcie zgodności ich wykonania ze specyfikacją i umową,

33) w przypadku nie podjęcia obowiązków ciążyących na Wykonawcy lub w przypadku nie wywiązywania się w sposób zgodny z warunkami określonymi przez Zamawiającego, Zamawiający w trybie awaryjnym zleci wykonanie usług, objętych umową, innej firmie, a kosztami obciąży Wykonawcę,

34) Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kosztów zapewnienia wykonania usług w trybie awaryjnym przez inną firmę z następnej faktury,

35) Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność cywilną za straty i szkody powstałe w związku z wykonywanymi przez Wykonawcę czynnościami lub przy okazji ich wykonywania, a będącymi następstwem działania Wykonawcy, rażącego niedbalstwa lub braku należytej staranności,

36) Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność cywilnoprawną, w tym płatność ewentualnych należności za szkody i następstwa spowodowane zawinionym przez siebie niewłaściwym wykonywaniem prac objętych niniejszym zamówieniem oraz wypełnianiem obowiązków wynikających z niniejszego zamówienia,

**37) Wykonawca będzie zobowiązany, przed podpisaniem umowy, dostarczyć zawartą i opłaconą polisę ubezpieczeniową OC, która swym zakresem obejmować będzie odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu wykonywanej działalności,**

38) Zamawiający bezwarunkowo wymaga, aby Wykonawca w załączniku nr 1 do siwz – „Formularz Oferty”, podał – wpisał, w rubryce nr 6, 7 i 8 numer telefonu kontaktowego, numer faksu lub w przypadku jego braku aktualny adres poczty elektronicznej lub wpisać wszystkie wymagane dane kontaktowe.

## **6. Obowiązki Wykonawcy w przypadku korzystania przy realizacji zamówienia z pracy najemnej osób fizycznych, nie prowadzących działalności gospodarczej:**

1) Zamawiający wymaga aby przedmiot zamówienia realizowany był zgodnie z przepisami, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy Prawo zamówień publicznych, przy czym Zamawiający wymaga, aby następujące zakresy prac, przewidziane w opisie przedmiotu zamówienia, były wykonywane przez pracowników Wykonawcy, tj. osoby zatrudnione przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy Kodeks Pracy,

2) jeżeli Wykonawca będzie korzystał przy realizacji zamówienia z pracy najemnej osób fizycznych nie prowadzących działalności gospodarczej, to Zamawiający wymaga, aby następujące zakresy prac, przewidziane opisem przedmiotu zamówienia, były wykonywane przez pracowników Wykonawcy, tj. osoby zatrudnione przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu Pracy:

a) czynności w zakresie prac związanych z grabieniem, zbieraniem lub ładowaniem pozostałości po koszeniu i przycinaniu itp.,

b) czynności w zakresie prac związanych z koszeniem trawników lub przycinaniem żywopłotów,

3) uprawnienia kontrolne Zamawiającego w zakresie wypełniania przez Wykonawcę obowiązku powierzania realizacji czynności określonych w pkt. 1 pracownikom w rozumieniu Kodeksu Pracy, określone są w § 4 wzoru umowy,

4) zasady odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu naruszenia obowiązku powierzania czynności określonych w pkt. 1 pracownikom w rozumieniu Kodeksu Pracy, określone są w § 12 wzoru umowy,

5) Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli Wykonawcy w zakresie spełnienia przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w pkt. 2 w sposób następujący:

a) w trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony będzie do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w pkt. 2 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
- żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
- przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia,

b) W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w punkcie 2 czynności w trakcie realizacji zamówienia:

- oświadczenie wykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy,

- poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. *o ochronie danych osobowych* (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników, dat urodzenia i imion rodziców, o ile są wpisane do umowy, oraz danych dotyczących wynagrodzenia, które powinny być bezwzględnie zabezpieczone tak, aby niemożliwe było ich odczytanie).

**Natomiast informacje takie jak: imię i nazwisko pracownika, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania,**

- zaświadczenia z właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych,
- poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika do ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych. Do kopii dokumentu zgłoszenia stosuje się odpowiednio postanowienia pkt. 5 ppkt. b),

c) niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 2 czynności,

d) w przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub z tytułu niespełnienia przez wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób

wykonujących wskazane w punkcie 2 czynności zamawiający przewiduje sankcję w postaci zwrócenia się do Państwowej Inspekcji Pracy o przeprowadzenie kontroli w tym zakresie.

6) Wykonawca będzie zobowiązany, celem sprawnej i nieprzerwanej realizacji przedmiotu zamówienia, w razie potrzeb, do zatrudnienia osób, które będą wykonywać czynności określone w pkt. 2. Wykonawca, w „Formularzu oferty” określi ilość dodatkowych osób zatrudnionych do wykonywania czynności określonych powyżej oraz zobowiąże się do zatrudnienia osób do wykonywania bezpośrednich czynności związanych z grabieniem, zbieraniem lub ładowaniem pozostałości po koszeniu i przycinaniu lub czynności w zakresie koszenia trawników lub przycinaniem żywopłotów, na podstawie umowy o pracę w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy Kodeks Pracy.

**7) ilość dodatkowych osób, zatrudnionych do wykonywania bezpośrednich czynności określonych w pkt. 2, jest jednym z kryteriów oceny ofert i będzie podlegała ocenie przez Zamawiającego,**

8) dla udokumentowania faktu zatrudnienia dodatkowych osób, w terminie 7 dni roboczych od dnia zawarcia umowy, w razie zwiększenia potrzeb, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wykaz osób dodatkowo zatrudnionych do wykonywania bezpośrednich czynności w zakresie grabieniem, zbieraniem lub ładowaniem pozostałości po koszeniu i przycinaniu lub czynności w zakresie koszenia trawników lub przycinaniem żywopłotów, wraz ze wskazaniem czynności jakie będą oni wykonywać, a na pisemne żądanie Zamawiającego, Wykonawca będzie zobligowany przedstawić wykaz i kopie dokumentów potwierdzających zatrudnienie tych osób przy realizacji zamówienia. W tym celu Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania od pracowników zgody na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych,

9) w przypadku konieczności zmiany osób wykonujących czynności w ramach przedmiotu umowy w okresie trwania umowy, Wykonawca zobowiązany jest do przekazania nowego wykazu osób zatrudnionych wraz ze wskazaniem czynności jakie będą oni wykonywać, a na pisemne żądanie Zamawiającego, Wykonawca będzie zobligowany przedstawić wykaz i kopie dokumentów potwierdzających zatrudnienie osób przy realizacji zamówienia. W tym celu Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania od pracowników zgody na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych. Obowiązek ten Wykonawca musi zrealizować w terminie 7 dni roboczych od dokonania przedmiotowej zmiany.

## **7. Wymagania dotyczące podwykonawców:**

1) Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia,

2) w przypadku, kiedy Wykonawca powierzy wykonanie określonej części przedmiotu zamówienia innemu przedsiębiorcy (podwykonawcy). W takim przypadku, na podstawie art. 25a ust. 5 pkt. 2 ustawy Pzp, Zamawiający wymaga, aby Wykonawca w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu wskazał w ofercie informacje o tych podwykonawcach, nazwę (firmę), dane adresowe, numer NIP, tego podwykonawcy zgodnie z załącznikiem nr 11 do SIWZ,

3) w przypadku, kiedy Wykonawca powierzy wykonanie określonej części przedmiotu zamówienia innemu przedsiębiorcy (podwykonawcy). W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest wskazać w ofercie zakres (część) przedmiotu zamówienia jaki zamierza powierzyć podwykonawcy (określić zakres usług, który będzie wykonywał podwykonawca),

4) w przypadku, gdy Wykonawca będzie powoływał się w swojej ofercie, celem wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, na zasoby innego podmiotu - podwykonawcy na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, w takim przypadku, zgodnie z wymaganiami specyfikacji istotnych warunków zamówienia, dyspozycją art. 22a ust 2 oraz zgodnie

z art. 36b ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający będzie żądał wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć innemu podmiotowi - Podwykonawcy oraz nazwę (firmę) tego Podwykonawcy, wraz ze stosownym oświadczeniem innego podmiotu szczegółowo określającym warunki udostępnienia zasobów, na które powołuje się Wykonawca,

5) zgodnie z dyspozycją art. 36b ust. 2 ustawy Pzp, jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1b ustawy, Wykonawca będzie obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia,

6) Wykonawca będzie zobowiązany do przedłożenia do wiadomości Zamawiającego, w terminie 7 dni od dnia ich zawarcia, poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, w celu weryfikacji zgodności wynikających z nich terminów płatności z przepisami ustawy o terminach płatności w transakcjach handlowych, z wyłączeniem, zgodnie z dyspozycją przepisu art. 143b, ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych, umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego i z tym zastrzeżeniem, że wyłączenie o którym mowa, nie będzie dotyczyło, umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000,00 zł.,

7) Wykonawca bezwzględnie zapewni, w umowach z podwykonawcami, aby suma wynagrodzeń ustalona w nich za zakres prac wykonywanych w podwykonawstwie nie przekroczyła wynagrodzenia przypadającego za ten zakres prac w jego ofercie,

8) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody powstałe przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia, wynikające z działań i zaniechań Wykonawcy oraz jego pracowników lub osób współpracujących w wykonywaniu przedmiotu zamówienia, jak również za działania i zaniechania podwykonawcy oraz jego pracowników lub osób współpracujących w wykonywaniu części przedmiotu zamówienia powierzonej podwykonawcy,

9) wykonywanie usług, objętych niniejszym zamówieniem, w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków zawartej umowy,

10) za usługi wykonywane przez podwykonawcę płatności regulować będzie Wykonawca,

11) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy za wykonane lub wykonywane usługi nie może być późniejszy niż termin zapłaty Wykonawcy przez Zamawiającego za te usługi określone w umowie,

12) wszelkie koszty, w tym odsetki za zwłokę, które w związku z brakiem terminowej zapłaty na rzecz podwykonawcy poniesie Zamawiający obciążają Wykonawcę,

13) w przypadku zwłoki Wykonawcy w zapłacie należności podwykonawcy, podwykonawca w ciągu 7 (siedmiu) dni po upływie terminu wymagalności płatności, zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia Zamawiającego o zwłoce w zapłacie pod rygorem utraty prawa do żądania zapłaty należności,

14) Zamawiający zastrzega sobie prawo do zatrzymania wynagrodzenia umownego Wykonawcy ze złożonej przez niego faktury w części odpowiadającej wartości wykonanych przez podwykonawcę usług, w przypadku zgłoszenia Zamawiającemu przez podwykonawcę braku zapłaty tej części jego wynagrodzenia przez Wykonawcę,

15) w takim przypadku kwota należna dla podwykonawcy zostanie przekazana Wykonawcy przez Zamawiającego po przedstawieniu: a) dowodów zapłaty podwykonawcy, b) pisemnych oświadczeń

podwykonawcy o całkowitym zaspokojeniu roszczeń wynikających z realizacji umowy o podwykonawstwo, c) pisemnych oświadczeń podwykonawców, że nie roszczą sobie praw wobec Zamawiającego co do kwoty należnej za wykonane lub wykonywane usługi,

16) w przypadku uchylania się przez Wykonawcę od obowiązku zapłaty wymaganej należności podwykonawcy, Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania bezpośredniej zapłaty wymaganego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy na zasadach określonych w art. 143c ustawy Prawo zamówień publicznych, po przedłożeniu Zamawiającemu przez podwykonawcę poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo. Przy czym bezpośrednia zapłata będzie obejmowała wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych podwykonawcy,

17) na podstawie przepisów art. 143c ust. 7 ustawy Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego, w przypadku konieczności wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub konieczności dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy,

18) pod pojęciem umowy o podwykonawstwo będzie się rozumieć pisemną umowę o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi stanowiące część zamówienia publicznego, zawieraną pomiędzy wybranym przez zamawiającego wykonawcą a co najmniej jednym innym podmiotem (podwykonawcą).

## **8. Obowiązki informacyjne związane z ochroną danych osobowych:**

1) w związku z wejściem w życie przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), zwanego dalej: rozporządzeniem RODO, obowiązujących od dnia 25 maja 2018r., Zamawiający oraz Wykonawcy, którzy złożą oferty w postępowaniu, zobowiązani są do wypełnienia określonych w tym rozporządzeniu obowiązków informacyjnych. W niniejszym postępowaniu obowiązki te wykonywane są w następujący sposób:

a) Zamawiający przekazuje Wykonawcom, którzy złożą oferty, **informację o przetwarzaniu danych osobowych otrzymanych w postępowaniu, stanowiącą załącznik nr 14 do siwz,**

b) Wykonawca przekazuje Zamawiającemu, składa wraz z ofertą oświadczenie stanowiące załącznik nr 13 do siwz, o którym mowa w rozdziale V ust. 2 pkt. 4 niniejszej specyfikacji,

## **9. Warunki płatności:**

1) rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a przyszłym Wykonawcą odbywać się będą w złotych polskich,

2) faktury VAT za faktycznie wykonane usługi, będą wystawiane przez Wykonawcę w terminie 7 dni po wykonaniu każdego danego zlecenia, na podstawie zatwierdzonego przez uprawnionego przedstawiciela Zamawiającego, protokołu ilościowo – rodzajowego kosztów i przycinanych powierzchni trawników lub żywopłotów i krzewów, stanowiącego załącznik nr 1 do umowy, Zamawiający dopuszcza przysyłanie protokołu (zestawienia ilościowo-rodzajowego) w formie elektronicznej,

3) faktury VAT Wykonawca będzie wystawiał na nabywcę: Miasto Bielsko-Biała - Zakład Gospodarki Mieszkaniowej, ul. Lipnicka 26, 43-300 Bielsko-Biała, NIP: 937-268-69-90. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego,



- 4) należności będą płacone przelewem na rachunek Wykonawcy nr: ....., w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury VAT. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego, z tym zastrzeżeniem, że Wykonawca otrzyma należną zapłatę, dopiero po przedstawieniu Zamawiającemu dowodów potwierdzających, że dokonał zapłaty wymaganego wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli dotyczy,
- 5) dla uznania faktury za prawidłowo wystawioną dokument faktury powinien zawierać, obok prawem wymaganych elementów, także numer umowy: ZGM/DZ/48/2020/LE oraz część 1 lub 2 zamówienia, w której były wykonywane usługi objęte fakturą,
- 6) W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że faktura nie została prawidłowo wystawiona, Dostawca zostanie wezwany do wystawienia faktury korygującej w zakresie stwierdzonych braków lub nieprawidłowości. Termin płatności faktury korygowanej biegnie od dnia doręczenia Zamawiającemu faktury korygującej, bez konsekwencji określonych w pkt. 8,
- 7) ceny jednostkowe, przedstawiony przez Wykonawcę w złożonej ofercie zostaną ustalone na okres trwania umowy i nie będą podlegały zmianom oraz będą podstawą do zlecenia ewentualnych usług uzupełniających lub dodatkowych,
- 8) w razie zwłoki Zamawiającego w zapłacie za wykonane usługi Wykonawcy przysługują ustawowe odsetki,
- 9) Zamawiający nie dopuszcza przelewu wierzytelności Wykonawcy z tytułu realizacji umowy na osoby trzecie.

### **ROZDZIAŁ III – TERMINY**

1. Oferty należy składać do dnia 24. 04. 2020r. do godz. 12:00 w siedzibie Zamawiającego w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej w Bielsku-Białej w pokoju nr 3a – Zamówienia Publiczne (parter).
2. Otwarcie ofert odbędzie się w dniu 24. 04. 2020r. o godz. 13:00 w siedzibie Zamawiającego, pokój nr 11, I piętro.
3. Wymagane terminy realizacji zamówienia, dla części 1 i 2 zamówienia:
  - a) okres realizacji zamówienia - od dnia zawarcia umowy do dnia 30.11.2020r., lub do wyczerpania pełnej kwoty stanowiącej wartość umowy, w zależności co nastąpi wcześniej,
4. Termin związania Wykonawcy ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
5. Termin podpisania umowy zostanie określony w zawiadomieniu wysłanym do Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana.

## **ROZDZIAŁ IV – WYMAGANIA O WARUNKACH JAKIE MUSZA SPEŁNIAĆ WYKONAWCY**

1. Zamawiający wskazuje, iż w niniejszym postępowaniu, zgodnie z art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu stosując tzw. „**procedurę odwróconą**”.

### **2. O udzielenie zamówienia ubiegać się mogą Wykonawcy, którzy (art. 22 ust. 1 ustawy Pzp):**

- 1) nie podlegają wykluczeniu,
- 2) oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu oraz niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia,

### **3. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące (art. 22 ust. 1b ustawy Pzp):**

1) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów (art. 22 ust. 1b pkt. 1 ustawy):

Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnianie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny,

2) sytuacji ekonomicznej lub finansowej (art. 22 ust. 1b pkt. 2 ustawy):

Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnianie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny,

3) zdolności technicznej lub zawodowej (art. 22 ust. 1b pkt. 3 ustawy):

Zamawiający wymaga aby Wykonawca spełniał minimalne warunki umożliwiające realizację zamówienia na odpowiednim poziomie jakości i wykazał, że:

a) w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie, wykonał należycie i potwierdził ich wykonanie, **co najmniej 1 usługę w zakresie świadczenia usług koszenia trawników, przycinania krzewów itp. odpowiadających swoim rodzajem i wartością usługom stanowiącym przedmiot niniejszego zamówienia.** Przez usługi odpowiadające przedmiotowi zamówienia Zamawiający rozumie wykonanie usług koszenia trawników, zieleńców, przycinania krzewów, żywopłotów, pielęgnacji ogrodów itp., zgodnie z załącznikiem nr 6 „Wykaz usług”.

b) dołączył dowody potwierdzające, że usługi wykazane w pkt. a) zostały wykonane lub są wykonywane należycie. Dowodami o których mowa są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać takich dokumentów – oświadczenie wykonawcy, z tym, że w odniesieniu do nadal wykonywanych usług okresowych lub ciągłych referencje lub inne dokumenty powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo ofert,

c) dysponuje osobami, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kontrolę jakości lub kierowanie usługami, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz przedstawi informację o podstawie do dysponowania tymi osobami „Wykaz osób” – załącznik nr 7 do siwz i umowy, tj. Wykonawca winien

dysponować co najmniej 2 ekipami po 2 osoby + 1 osoba nadzorująca realizację usług, w sumie - 5 osobami realizującymi przedmiotową usługę, w tym:

- co najmniej 1 osobą, która będzie nadzorować i koordynować realizację przedmiotowej usługi,
- w miesiącach V – VIII - co najmniej 2 ekipami realizującymi usługę - w skład których wchodzi:
  - co najmniej 1 osoba (kosiarz) dysponująca kosą spalinową oraz
  - co najmniej 1 osoba (kosiarz) obsługująca kosiarki spalinowe kołowe rotacyjne,
  - ogółem Wykonawca winien dysponować 2 ekipami po 2 osoby razem 4 osoby,
- natomiast w miesiącach VIII – XI - co najmniej 1 ekipą wykonującą usługę składającą się z co najmniej 2 osób, w składzie jak wyżej.

**Wymóg ten winien być spełniony odrębnie dla każdej części zamówienia.**

d) pisemne zobowiązanie, w oryginale, innych podmiotów do udostępnienia wymaganych osób zdolnych do wykonania zamówienia, posiadających ww. kwalifikacje, jeżeli Wykonawca w wykazie, o którym mowa wyżej wskazał osoby, którymi będzie dysponował, jeżeli dotyczy. W takim przypadku Wykonawca winien dołączyć do oferty przedwstępne umowy o pracę z tymi osobami, potwierdzające, że w przypadku wyboru oferty Wykonawcy jako najkorzystniejszej, będą one zatrudnione u niego przez cały okres trwania umowy,

e) oświadczenie Wykonawcy, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,

f) dysponuje niezbędnym sprzętem, przewidzianym do wykonania zamówienia sporządzony zgodnie z załącznikiem nr 8 do siwz. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca dysponował:

- co najmniej 2 kosiarkami spalinowymi kołowymi rotacyjnymi,
- co najmniej 2 kosami spalinowymi,
- co najmniej 1 pilarką.

**Wymóg ten winien być spełniony odrębnie dla każdej części zamówienia.**

g) pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępniania Wykonawcy niezbędnego do wykonania zamówienia sprzętu, jeżeli w wykazie sprzętu Wykonawca wskazał sprzęt, którym będzie dysponował, np. umowa dzierżawy, leasingu, najmu itp.,

4) Zamawiający określił warunki udziału w postępowaniu oraz wymagane od Wykonawców środki dowodowe w sposób proporcjonalny do przedmiotu zamówienia oraz umożliwiające ocenę zdolności Wykonawcy do należytego wykonania zamówienia, w szczególności wyrażając je jako minimalne poziomy zdolności,

5) Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych (art. 22a ust. 1 ustawy Pzp),

**6) Zamawiający informuje, że „stosowna sytuacja”, o której mowa w pkt. 3 wystąpi wyłącznie w przypadku kiedy:**

- a) Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów udowodni zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia,
- b) Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę

spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 13-23,

c) w odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane,

7) jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa, podmiotu, o którym mowa w pkt. 3 powyżej, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający zażąda aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:

a) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub

b) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną, o których mowa w rozdz. IV ust. 3 specyfikacji,

8) Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, zgodnie z ust. 3 niniejszego rozdziału, za szkodę poniesioną przez zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy,

9) Zamawiający może, na każdym etapie postępowania uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia (art. 22d ust. 2 ustawy Pzp),

#### **4. Przesłanki wykluczenia Wykonawców:**

1) z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę, w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 12-23 ustawy, oraz

2) Zamawiający zastrzega sobie możliwość wykluczenia Wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych, w zakresie:

- dyspozycji art. 24 ust. 5 pkt. 1 ustawy Pzp,

- dyspozycji art. 24 ust. 5 pkt. 8 ustawy Pzp,

3) Wykluczenie Wykonawcy następuje zgodnie z art. 24 ust. 7 Ustawy,

4) Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 13 i 14, 16–20 oraz na podstawie art. 24 ust. 5 pkt. 1 i 8 ustawy, może, zgodnie z dyspozycją art. 24 ust. 6 pkt. 8 ustawy przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności,

5) Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli Zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy, uzna za wystarczające dowody przedstawione na podstawie ust. 5 pkt. 4 specyfikacji,

6) na podstawie dyspozycji art. 24 ust. 12 ustawy Pzp Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

## **5. Sposób oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu:**

1) ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu odbywa się dwuetapowo:

a) **ETAP I** – ocena wstępna, której poddawani są wszyscy Wykonawcy, zostanie dokonana w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach, **wymaganych przez Zamawiającego i wyszczególnionych w rozdz. V specyfikacji istotnych warunków zamówienia**, dołączonych do oferty i stanowić będzie wstępną ocenę ofert pod kątem przesłanek odrzucenia oferty, na podstawie art. 89 ust. 1 ustawy oraz kryteriów oceny ofert opisanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia (art. 25a ustawy Pzp),

b) **ETAP II** – Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów, wyszczególnionych w rozdz. VI specyfikacji, potwierdzających okoliczności, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełniania warunki udziału w postępowaniu (art. 26 ust. 2 ustawy Pzp).

### **ROZDZIAŁ V** **WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, KTÓRE WSZYSTCY** **WYKONAWCY SKŁADAJĄ WRAZ Z OFERTA**

1. Wymagane oświadczenia i dokumenty stanowiące wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu (art. 25a ustawy Pzp):

**1) do oferty każdy Wykonawca dołącza aktualne na dzień składania ofert oświadczenia:**

a) oświadczenie, że nie podlega wykluczeniu zgodnie z załącznikiem nr 4 do siwz,

b) oświadczenie, że spełnia warunki udziału w postępowaniu zgodnie z załącznikiem nr 5 do siwz.

Informacje zawarte w oświadczeniach będą stanowić wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu,

2) wypełniony formularz ofertowy (załącznik nr 1 do siwz),

3) wypełnione, „Formularze cenowe” - załączniki nr 2 i 2a do siwz i umowy, w których została skalkulowana cena oferty dla części 1 lub 2 zamówienia, nie zawierające błędów w obliczeniu ceny, których nie można poprawić na podstawie art. 87 ust. 2 ustawy,

4) oryginał pełnomocnictwa osób podpisujących ofertę w imieniu firmy składającej ofertę, o ile nie wynika to z innych dokumentów załączonych przez Wykonawcę,

5) **w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 3 ustawy w zakresie braku podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w przypadku złożenia w postępowaniu ofert przez co najmniej dwóch Wykonawców, w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust 3 ustawy Pzp, przekaze Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (tj. Dz. U. z 2019r. poz. 369 z późn. zm.), o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 23 ustawy Pzp, zgodnie z załącznikiem nr 10 do siwz.**

W przypadku złożenia ofert przez Wykonawców należących do tej samej grupy kapitałowej mogą oni wraz ze złożeniem oświadczeń o przynależności do tej grupy kapitałowej przedstawić dowody (dokumenty bądź i informacje) potwierdzające, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu.

6) wykaz części zamówienia, które zamierza powierzyć podwykonawcom oraz dane identyfikujące podwykonawców, jeżeli już na etapie składania oferty przewiduje powierzenie części podwykonawcom z podaniem wartości lub procentowej części zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom, sporządzony wg wzoru stanowiącego załącznik nr 11 do Specyfikacji,

**7) oświadczenie o wypełnieniu obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 rozporządzenia RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego, sporządzone wg wzoru stanowiącego załącznik nr 13 do specyfikacji,**

8) Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów – podwykonawców w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia, w zakresie w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu, zamieszcza informację o tych podmiotach w oświadczeniu, o którym mowa w ust. 1 pkt. 1 niniejszego rozdziału (składa także oświadczenie dotyczące tych podmiotów), art. 25a ust. 3 ustawy Pzp,

9) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego składają, każdy z osobna, oświadczenia wymienione w rozdz. V ust. 1 pkt. 1, 5 siwz wraz z informacjami, o których mowa w ust. 1 pkt. 7 i 8 niniejszego rozdziału. Oświadczenia te mają potwierdzać spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia, w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia (art. 25a ust. 6 ustawy Pzp),

10) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, w rozumieniu art. 23 ust. 1 ustawy Pzp są zobowiązani:

a) do złożenia, w ofercie, dokumentu pełnomocnictwa (w formie oryginału lub kopii potwierdzonej notarialnie za zgodność z oryginałem) określającego zakres umocowania pełnomocnika ustanowionego do reprezentowania ich w postępowaniu stosownie do art. 23 ust. 2 ustawy Pzp,

b) ustanowić Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Zaleca się aby Pełnomocnikiem był jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Jeżeli oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, zostanie wybrana, Zamawiający przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, będzie żądał od nich umowy regulującej współpracę tych Wykonawców, W tym celu przed podpisaniem umowy o zamówienie są oni zobowiązani przedstawić Zamawiającemu stosowne porozumienie (umowę konsorcjum) zawierające w swojej treści co najmniej następujące postanowienia;

- skład konsorcjum nie może zostać zmieniony bez uprzedniej zgody Zamawiającego w toku niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia, jak również przez cały okres wykonywania umowy

- Wykonawcy tworzący konsorcjum będą solidarnie odpowiedzialni wobec Zamawiającego zarówno co do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, jak i w umowie przyznanej w wyniku tego postępowania,

- wszyscy Wykonawcy ponoszą solidarną, niczym nie ograniczoną odpowiedzialność prawną za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy,

- pełnomocnik jest upoważniony do przyjmowania płatności od Zamawiającego i do przyjmowania instrukcji i do zaciągania zobowiązań na rzecz i w imieniu wszystkich partnerów razem i każdego z osobna. Jednakże pożądanym przez Zamawiającego jest, aby umowa konsorcjum została zawarta przed terminem składania ofert,

11) samodzielne podmioty gospodarcze, działając w formie spółki cywilnej, składający ofertę łączną (wspólną). W takim przypadku każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia powinien złożyć wszelkie dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu.

## **ROZDZIAŁ VI**

### **WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW WYKLIUCZENIA SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ. KTÓREGO OFERTA ZOSTANIE NAJWYŻEJ OCENIONA I ZOSTANIE WEZWANY PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO DO ICH ZŁOŻENIA**

1. Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie oświadczeń i dokumentów określonych poniżej aktualnych na dzień ich złożenia, potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp:

**1) w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa a art. 25 ust. 1 pkt. 1 ustawy, w zakresie spełniania warunków udziału w postępowaniu Wykonawca, na wezwanie Zamawiającego, składa:** Zamawiający nie konkretyzuje tego warunku, ocena spełnienia tego warunku zostanie dokonana na podstawie złożonego wraz z ofertą oświadczenia o spełnianiu przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu,

**2) w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa a art. 25 ust. 1 pkt. 1 ustawy, w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej, Wykonawca, na wezwanie Zamawiającego, składa:**

a) wykaz wykonanych lub wykonywanych usług w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów na rzecz których usługi zostały wykonane, sporządzony wg. załącznika nr 6 do siwz – „Wykaz realizacji”, zawierający:

- co najmniej 1 usługę okresową lub ciągłą w zakresie świadczenia usług koszenia trawników, przycinania żywopłotów, krzewów itp. odpowiadających swoim rodzajem i wartością usługom stanowiącym przedmiot niniejszego zamówienia. Przez usługi odpowiadające przedmiotowi zamówienia Zamawiający rozumie wykonanie usług koszenia trawników, zieleńców, przycinania krzewów, żywopłotów, pielęgnacji ogrodów itp..

**Wymóg ten winien być spełniony odrębnie dla każdej części zamówienia,**

b) dowody potwierdzające, że usługi wykazane w załączniku nr 6 do siwz zostały wykonane lub są wykonywane należycie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane o parametrach i wartościach szczegółowo określonych w ust. 1, pkt. 2, lit. a) specyfikacji. Dowody te winny zawierać:

- datę i miejsce wykonania usług,  
- rodzaj i wartość wykonanych usług,  
- ocenę wykonania usług dokonaną przez Zamawiającego, ze wskazaniem czy usługi te zostały wykonane lub są wykonywane należycie,

c) przy czym, zgodnie z postanowieniami § 2 ust. 4 pkt. 2 Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 roku (tj. Dz. U. poz. 1126 z dnia 27. 07. 2016r.). w sprawie rodzajów dokumentów jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia), dowodami o których mowa w pkt. b) są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są nadal

wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać takich dokumentów – oświadczenie wykonawcy, z tym, że w odniesieniu do nadal wykonywanych usług okresowych lub ciągłych referencje lub inne dokumenty powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo ofert,

d) wykaz osób wraz, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kontrolę jakości lub kierowanie usługami, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informację o podstawie do dysponowania tymi osobami sporządzony wg załącznika nr 7 do siwz – „Wykaz osób”, tj. Wykonawca winien dysponować co najmniej 2 ekipami po 2 osoby + 1 osoba nadzorująca realizację usług, w sumie - 5 osobami realizującymi przedmiotową usługę, w tym:

- na cały okres realizacji zamówienia - co najmniej 1 osobą, która będzie nadzorować i koordynować realizację przedmiotowej usługi,

- w miesiącach V – VIII - **co najmniej 2 ekipami realizującymi usługę - w skład których wchodzi:**
  - **co najmniej 1 osoba (kosiarz) dysponująca kosą spalinową oraz**
  - **co najmniej 1 osoba (kosiarz) obsługująca kosiarki spalinowe kołowe rotacyjne,**
  - **ogółem Wykonawca winien dysponować 2 ekipami po 2 osoby razem 4 osoby,**

- natomiast w miesiącach VIII – XI - co najmniej 1 ekipą wykonującą usługę składającą się z co najmniej 2 osób, w składzie jak wyżej.

**Wymóg ten winien być spełniony odrębnie dla każdej części zamówienia.**

e) **oświadczenie Wykonawcy**, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień (załącznik nr 7 do siwz),

f) pisemne zobowiązanie innych podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych osób na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia, posiadających ww. kwalifikacje, jeżeli w „Wykazie osób”, o którym mowa powyżej, Wykonawca wskazał takie osoby, którymi będzie dysponował, jeżeli dotyczy. W takim przypadku Wykonawca winien dołączyć do oferty przedwstępne umowy o pracę z tymi osobami, potwierdzające, że w przypadku wyboru oferty Wykonawcy jako najkorzystniejszej, będą one zatrudnione u niego przez okres trwania umowy,

g) wykaz sprzętu przewidzianego do wykonania zamówienia z informacjami, że Wykonawca dysponuje sprzętem, przewidzianym do wykonania zamówienia sporządzony zgodnie z załącznikiem nr 8 do siwz. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca dysponował:

- co najmniej 2 kosiarkami spalinowymi kołowymi rotacyjnymi,
- co najmniej 2 kosami spalinowymi,
- co najmniej 1 pilarką,

**Wymóg ten winien być spełniony odrębnie dla każdej części zamówienia.**

h) pisemne zobowiązanie, w oryginale, innych podmiotów do udostępniania Wykonawcy niezbędnych do wykonania zamówienia narzędzi, sprzętu i urządzeń, jeżeli w przedmiotowym wykazie Wykonawca wskazał sprzęt, narzędzia i urządzenia, którymi będzie dysponował, np. umowa dzierżawy, leasingu, najmu itp.,

**3) w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa a art. 25 ust. 1 pkt. 3 ustawy, w zakresie braku podstaw wykluczenia z udziału w postępowania o udzielenie zamówienia, Wykonawca, na wezwanie Zamawiającego, składa:**



a) aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 25 ust. 5 pkt. 1 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert,

b) oświadczenie o niezaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1170 z późn. zm.) – załącznik nr 9 do siwz,

4) Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt. 1 Ustawy jeżeli Zamawiający posiada oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego Wykonawcy lub może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (tj. Dz. U. z 2019r. poz. 700 z późn. zm.):

a) Wykonawca wskaże dostępność tych oświadczeń lub dokumentów, o których mowa powyżej w formie elektronicznej pod określonymi adresami elektronicznymi ogólnodostępnych baz danych. W takim przypadku Zamawiający pobiera samodzielnie z tych baz danych wskazane oświadczenia lub dokumenty,

b) Wykonawca wskaże oświadczenia lub dokumenty, o których mowa powyżej, które znajdują się w posiadaniu Zamawiającego, w szczególności oświadczenia i dokumenty przechowywane przez Zamawiającego zgodnie z art. 97 ust. 1 Ustawy. W takim przypadku Zamawiający w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia, korzysta z posiadanych oświadczeń lub dokumentów, o ile są one aktualne.

## **5) inne wymagane dokumenty:**

a) wykaz podwykonawców, którym zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia z podaniem wartości lub procentowej części zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom, sporządzony wg wzoru stanowiącego załącznik nr 11 do Specyfikacji,

b) w przypadku złożenia oferty wspólnej przez kilku przedsiębiorców konsorcjum lub spółka cywilna – ustanawiają oni pełnomocnika do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu, albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego z uwzględnieniem wymogu odpowiedzialności solidarnej, zgodnie z rozdz. V ust. 1 pkt. 8 siwz. W takich wypadkach każdy ze współników musi złożyć dokumenty wymienione w rozdziale VI ust. 1 pkt. 3 lit. a i b, a jeżeli dotyczy także pkt. 6. Pozostałe dokumenty będą traktowane jako wspólne,

c) w przypadku, kiedy Wykonawca, celem wykazania spełnienia warunków udziału w niniejszym postępowaniu, będzie polegał na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy, w celu oceny, czy Wykonawca będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia oraz czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, Zamawiający wymaga złożenia przez te podmioty:

- wszelkich dokumentów określonych w ust. 1 niniejszego rozdziału, stosownie do zakresu w jakim będą one uczestniczyć przy realizacji niniejszego zamówienia,

- zobowiązania podmiotu udostępniającego zasoby albo innego dokumentu, potwierdzającego oddanie Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia w zakresie określonym w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, które to zobowiązanie w szczególności będzie określać:

- zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu,

- sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu przez Wykonawcę przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
  - zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
  - czy podmiot na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane, których wskazane zdolności dotyczą,
- stosownie do zakresu w jakim będą one uczestniczyć przy realizacji niniejszego zamówienia,

5) w zakresie nieuregulowanym w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia, zastosowanie mają przepisy Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 roku (tj. Dz. U. poz. 1126 z 27. 07. 2016r.). „w sprawie rodzajów dokumentów jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia”,

## **6) Wykonawca mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, składa:**

- a) informację z odpowiedniego rejestru albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt. 13, 14 i 21 – wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- b) dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzające odpowiednio, że
  - nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości – wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- c) *Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, bezwzględnie ma zastosowanie § 7 Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 roku (tj. Dz. U. poz. 1126 z 27. 07. 2016r.). „w sprawie rodzajów dokumentów jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia”,*
- d) w przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów kraju, w którym miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.
- e) dokumenty sporządzone w języku obcym należy składać wraz z tłumaczeniem na język polski.

***UWAGA!!! Oświadczenia i kopie złożonych dokumentów muszą być poświadczone za zgodność z oryginałem przez osoby, których dokument dotyczy.***

## **2. Forma dokumentów oraz oświadczenia i dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu opisanych w rozdz. V i VI SIWZ:**

- 1) zaleca się, aby Wykonawca złożył wszystkie oświadczenia, zaświadczenia i dokumenty w kolejności określonej jak wyżej. Każdy z wymaganych dokumentów może być złożony w formie oryginału lub kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez osoby, których dokument dotyczy. Wszystkie oświadczenia należy składać w formie oryginału,
- 2) w przypadku, gdy przedstawiona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jego prawdziwości, a Zamawiający nie może sprawdzić jej prawdziwości w inny sposób, może on żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii dokumentu,
- 3) w przypadku, gdy Wykonawcy powołają się na dokumenty podmiotowe, będące w posiadaniu Zamawiającego, to Zamawiający uwzględni te dokumenty, jeżeli będą one aktualne na dzień ich złożenia,

4) brak dokumentów lub złożenie dokumentów wymienionych w pkt. V specyfikacji w niewłaściwej formie (np. nieprawidłowo poświadczane przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem odpisy lub kopie) spowoduje odrzucenie oferty, z zastrzeżeniem art. 26 ust. 3 i 3a ustawy.

3. Jeżeli Wykonawca nie złożył oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust.1, oświadczeń i dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1, lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez Zamawiającego wątpliwości, Zamawiający wzywa do ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub do udzielenia wyjaśnień w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub udzielenia wyjaśnień oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania (art. 26 ust. 3 ustawy Pzp.).

4. Jeżeli Wykonawca nie złożył wymaganych pełnomocnictw albo złożył wadliwe pełnomocnictwa, Zamawiający wzywa do ich złożenia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania (art. 23 ust. 3a ustawy Pzp.).

5. Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 i 3, jeżeli Zamawiający posiada oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego Wykonawcy lub może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (tj. Dz. U. z 2019r. poz. 700 z późn. zm.), ze wskazaniem postępowań Zamawiającego, w których

## **ROZDZIAŁ VII – OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY**

1. Przy obliczaniu ceny Wykonawca winien, dla poszczególnych części zamówienia:

a) określić wartość jednostkową netto w PLN za 1 m<sup>2</sup>, oddzielnie, dla powierzchni przewidzianych do koszenia i wycinania, określonych w załącznikach nr 2 i 2a – „Formularze cenowe”, uwzględniając składniki niezbędne do zrealizowania zamówienia na podstawie niniejszej specyfikacji. Następnie przemnożyć przez ilość m<sup>2</sup> określonych w „formularzach cenowych” oraz przez częstotliwość wykonywania usług, dla poszczególnych części zamówienia,

b) następnie zsumować pozycje w formularzu cenowym,

c) całkowita cena oferty powinna być obliczona zgodnie z „Formularzami cenowymi” stanowiącymi załączniki nr 2 i 2a do siwz i umowy. Jako wiążąca uznana będzie jedynie oferta złożona w formie pisemnej. **Wartość ta stanowić będzie wartość oferty netto.**

2. Do wartości oferty netto Wykonawca winien doliczyć należny podatek od towarów i usług VAT. **Wartość ta stanowić będzie cenę oferty brutto.**

a) cena końcowa oferty powinna zawierać wszystkie koszty przedmiotu przetargu z należnymi podatkami, opłatami i upustami,

b) w cenie oferty powinien być uwzględniony transport środków do odśnieżania, wywóz nadmiaru śniegu, lodu, błota pośniegowego itp.,

c) do oceny ofert Zamawiający przyjmie **cenę oferty brutto za całość zamówienia,**

- d) błędne obliczenie przez Wykonawcę ceny oferty zawierającej błędy w obliczeniu ceny, których nie można poprawić na podstawie art. 87 ust. 2 ustawy spowoduje odrzucenie oferty,
- e) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca podał wszystkie składniki cenotwórcze określone w „Formularzu cenowym” oraz „Formularzu oferty”, składające się na cenę oferty. Opuszczenie lub nie wyliczenie wymaganych składników, będzie traktowane jako błąd, którego nie można poprawić, zgodnie z art. 87 ust. 2 i spowoduje odrzucenie oferty,
- f) ceny jednostkowe określone przez Wykonawcę w złożonej ofercie zostaną ustalone na okres trwania umowy i nie będą podlegały zmianom,
- g) Wykonawca może podać tylko jedną cenę za wykonanie zamówienia. Oferty z cenami wariantowymi zostaną odrzucone. Prawidłowe ustalenie podatku VAT należy do obowiązków Wykonawcy zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług. Zamawiający nie uzna za oczywistą pomyłkę i nie będzie poprawiał błędnie ustalonego podatku VAT. Pomyłka taka będzie traktowana jako błąd, którego nie da się poprawić na podstawie art. 87 ust. 2 ustawy,
- h) ceny jednostkowe 1 m<sup>2</sup> koszenia i wycinania określone przez Wykonawcę obejmują: oznakowanie prac, prace przygotowawcze (usunięcie obcych zanieczyszczeń itp.), dostawę i pracę sprzętu do koszenia, koszenie traw, chwastów samosiewów, wycięcie trawa w miejscach niedostępnych oraz przycinanie żywopłotów i krzewów, wywóz skoszonej trawy, przyciętych gałęzi itp., wygrabionych zanieczyszczeń. na składowisko,
- i) jako wiążąca uznana będzie oferta złożona w formie pisemnej,
- j) cena oferty powinna być podana w złotych polskich (zamawiający uzna za prawidłową ofertę, której cena podana będzie z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku). Cena oferty powinna być podana cyfrowo i słownie.

## **ROZDZIAŁ VIII – OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT**

### **1. Wymagania i zalecenia ogólne.**

- 1) Oferta powinna być przygotowana z uwzględnieniem poniższych zasad:
- a) wymaga się by oferta była sporządzona w języku polskim i pod rygorem nieważności w formie pisemnej oraz podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania firmy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty,
- b) każdy Wykonawca może złożyć tylko 1 ofertę,
- c) Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych. Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych,
- d) Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej, ani zawarcia umowy ramowej, wymaga się, by oferta była dostarczona w opakowaniu uniemożliwiającym odczytanie jej zawartości, bez uszkodzenia tego opakowania; **na kopercie winien być napis: Zamówienia Publiczne – pokój nr 3a (parter), numer sprawy oraz nazwa – „Świadczenie usług w zakresie koszenia trawników oraz przycinania żywopłotów i krzewów na terenach nieruchomości stanowiących zasób Gminy Bielsko-Biała, pozostających w zarządzie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej, w podziale na 2 części” oraz nazwa firmy lub imię i nazwisko Wykonawcy i napis „Nie otwierać przed 24. 04. 2020r., godz. 13:00”**, w przypadku braku tej informacji Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające z tego braku, np.

przypadkowe otwarcie oferty przed wyznaczonym terminem otwarcia ofert, a w przypadku składania oferty pocztą lub pocztą kurierską za jej nie otwarcie w trakcie sesji otwarcia ofert,

- e) wymaga się aby wszelkie poprawki były wykonane w sposób czytelny i dodatkowo opatrzone datą dokonania poprawki oraz parafką osoby podpisującej ofertę,
- f) za skuteczny termin doręczenia oferty w przypadku przesłania jej drogą pocztową lub pocztą kurierską, uważa się termin dostarczenia jej do Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Bielsku-Białej, ul. Lipnicka 26, 43-300 Bielsko-Biała, pokój nr 3c – Zamówienia Publiczne. W takich przypadkach opakowanie kuriera w którym znajduje się oferta powinno być zaadresowane w następujący sposób:

**Miasto Bielsko-Biała - Zakład Gospodarki Mieszkaniowej**  
**ul. Lipnicka 26, 43-300 Bielsko-Biała**  
**POKÓJ NR 3a Zamówienia Publiczne – PRZETARG –**  
**„Świadczenie usług w zakresie koszenia trawników oraz przycinania żywopłotów**  
**i krzewów na terenach nieruchomości stanowiących zasób Gminy Bielsko-Biała,**  
**pozostających w zarządzie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej, w podziale na 2 części”,**

- g) oferta złożona po terminie zostanie zwrócona bez otwierania. Każda złożona oferta otrzyma numer identyfikacyjny,
- h) w przypadku spółek z ograniczoną odpowiedzialnością bezwzględnie będzie miał zastosowanie przepis art. 230 ustawy z dnia 15 września 2000 r. Kodeks spółek handlowych (tj. Dz. U. z 2019r. poz. 505 z późn. zm.). Przepis ten wskazuje na wymóg uzyskania zgody na dokonanie czynności prawnych rozporządzenia prawem lub zaciągnięcia zobowiązań, gdy wartość tych czynności dwukrotnie przewyższa wysokość kapitału zakładowego, chyba że umowa spółki stanowi inaczej. Powyższą zgodę zamawiający będzie bezwzględnie wymagał przed podpisaniem umowy,
- i) w przypadku, gdy informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa, w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których Wykonawca zastrzega sobie, że nie mogą być udostępnione innym uczestnikom postępowania muszą być oznaczone klauzulą „*Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa*”. Zgodnie z art. 8 ust. 3 ustawy nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. W szczególności Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy,
- j) jeżeli Wykonawca w terminie składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu nie wykazał i nie uzasadnił przyczyn ustanowienia zastrzeżenia informacji jako informacji stanowiącej tajemnicę przedsiębiorstwa, to Zamawiający upublicznia taką informację na odpowiedzialność i ryzyko Wykonawcy. Brak uzasadnienia zastrzeżenia powoduje automatyczną jawność zastrzeżonych informacji,
- k) oferta, której treść nie będzie odpowiadać treści SIWZ, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt. 3 ustawy Pzp zostanie odrzucona (art. 89 ust. 1 pkt. 2 ustawy Pzp). Wszelkie niejasności i wątpliwości dotyczące treści zapisów w SIWZ należy zatem wyjaśnić z Zamawiającym przed terminem składania ofert w trybie przewidzianym w rozdz. I ust. 4 niniejszej SIWZ. Przepisy ustawy Pzp nie przewidują negocjacji warunków udzielenia zamówienia, w tym zapisów projektu umowy, po terminie otwarcia ofert.

## **2. Zmiany i wycofanie oferty:**

- 1) Wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia złożonej oferty pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne zawiadomienie o wprowadzeniu zmian przed upływem terminu złożenia ofert,
- 2) Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone wg takich samych zasad jak składana oferta, tj. odpowiednio oznakowane opakowanie z napisem „ZMIANA”,
- 3) Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać się z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia z napisem na opakowaniu „WYCOFANIE”. Koperty z takim napisem będą otwierane w pierwszej kolejności,
- 4) Wykonawca może wprowadzić zmiany w złożonej ofercie lub je wycofać, pod warunkiem, że uczyni to przed terminem składania ofert. Zarówno zmiana jak i wycofanie oferty wymaga zachowania formy pisemnej.

## **ROZDZIAŁ IX – WADIUM**

1. Zgodnie z art. 45 ust. 1, pkt. 2 ustawy Zamawiający nie wymaga, aby oferta była zabezpieczona wadium.

## **ROZDZIAŁ X – KRYTERIA POWODUJĄCE ODRZUCENIE OFERTY**

W przypadkach określonych w art. 89 Ustawy Zamawiający zobowiązany jest odrzucić ofertę.

## **ROZDZIAŁ XI – INFORMACJA O TRYBIE OTWARCIA I OCENY OFERT**

### **1. Otwarcie ofert:**

- a) otwarcie ofert nastąpi w dniu 24. 04. 2020r., o godz. 13:00 w siedzibie Zamawiającego w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej w Bielsku-Białej, ul. Lipnicka 26, w pokoju nr 11 (I- piętro),
- b) bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
- c) podczas otwarcia ofert podaje się nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach,
- d) **niezwłocznie po otwarciu ofert, zgodnie z art. 86 ust. 5 ustawy Pzp, Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej informacje dotyczące:**
  - kwoty jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
  - firm oraz adresów Wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie,
  - ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

## 2. Kryteria oceny ofert:

O wyborze najkorzystniejszej oferty decydować będą przedstawione niżej kryteria:

- |   |   |      |
|---|---|------|
| 1. Cena oferty brutto „C”   | – | 60%, |
| 2. Dodatkowe osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy Kodeks Pracy do wykonywania bezpośrednich czynności zbierania, koszenia lub przycinania „P” | - | 25 % |
| 3. Wysokość kary umownej za opóźnienia z tytułu niedotrzymywania terminów realizacji usług objętych zamówieniem „K”   | - | 15%, |

Jako kryteria wyboru ofert przyjmuje się kryterium ceny, ilości zaoferowanych osób oraz kryterium kary umownej.

## 3. Kryteria będą oceniane w następujący sposób:

1) dla kryterium ceny „C” – ofercie o najniższej cenie przyznaje się maksymalną ilość punktów, tj. –  $100 \cdot \text{waga (kryterium 60\%)} \cdot 3$  (ilość członków komisji).

Każdej następnej ofercie podporządkowuje się ilość punktów proporcjonalnie mniejszą – stosując wzór:

$$X_1 = \frac{\text{Cena najniższa} \times 100}{\text{Cena badanej oferty}} \cdot \text{waga (kryterium 60\%)} \cdot 3 \text{ (ilość członków komisji)}$$

2) dla kryterium „P” – ocena kryterium będzie polegała na przyznaniu punktów za zadeklarowane przez Wykonawcę, w razie zaistnienia potrzeb, zatrudnienie dodatkowych osób do wykonywania bezpośrednich czynności związanych z grabieniem, zbieraniem lub ładowaniem pozostałości po koszeniu i przycinaniu lub czynności w zakresie koszenia trawników lub przycinaniem żywopłotów, na podstawie umowy o pracę w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy Kodeks Pracy. Ocena za to kryterium będzie dokonywana wg następujących zasad:

- ofercie o najwyższej ilości zatrudnionych przez Wykonawcę dodatkowych osób do wykonywania bezpośrednich czynności zbierania, koszenia lub przycinania w razie potrzeb, przyznaje się maksymalną ilość punktów, tj. – 100. Maksymalna liczba punktów przyznanych w tym kryterium to -  $25 \text{ punktów} \cdot 3$  (ilość członków komisji).

Każdej następnej ofercie podporządkowuje się ilość punktów proporcjonalnie mniejszą – stosując wzór:

$$X_2 = \frac{\text{ilość zatrudn. dodatk. osób w badanej ofercie} \times 100}{\text{największa ilość zatrudnionych dodatk. osób}} \cdot \text{waga (kryterium 25\%)} \cdot 3 \text{ (ilość człon. komisji)}$$

3) dla kryterium „K” – ocena kryterium będzie polegała na przyznaniu punktów za zadeklarowaną przez Wykonawcę, wysokość kary umownej z tytułu niedotrzymywania terminów realizacji usług objętych zamówieniem, określoną w złotych za każdy dzień zwłoki. W trakcie analizy badanej oferty pod kątem kryterium „wysokość kary umownej” badana oferta zostanie zestawiona z ofertą, w której

Wykonawca zaproponował najwyższą karę umowną z tytułu niedotrzymania terminów realizacji usług objętych umową określoną w złotych za każdy dzień zwłoki.

Zamawiający określa minimalną wartość kary umownej z tytułu niedotrzymania terminów realizacji usług objętych umową w **wysokości 50 złotych za każdy dzień zwłoki**.

Wysokość kary umownej zaproponowana przez Wykonawcę musi być podana spośród zbioru kwot znajdujących się w przedziale skokowym od minimum 100 zł, gdzie skok wynosi 50 zł (tj. 50 zł, 100 zł, 150 zł, 200 zł), **z tym zastrzeżeniem, że kara umowna - wybrana przez Wykonawcę, nie może być niższa niż 50,00 zł za każdy dzień opóźnienia oraz nie może być wyższa niż 200,00 za każdy dzień opóźnienia.**

**Oferty z kwotą kary niższą niż wymagane 50,00 zł, będą odrzucone na podstawie art. 89 ust. 1 pkt. 2 ustawy, jako niezgodne ze specyfikacją.**

**W przypadku ofert z kwotą kary wyższą niż maksymalne 200,00 zł, Zamawiający przyjmie do oceny ofert kwotę kary w wys. 200,00 zł.**

Ocena za to kryterium będzie dokonywana wg następujących zasad:

- ofercie o najwyższej kwocie kary umownej, przyznaje się ilość punktów tj. –  $100 \cdot \text{waga}$  (kryterium 15%). Maksymalna liczba punktów przyznanych w tym kryterium to - 15 punktów  $\cdot$  ilość członków komisji. Każdej następnej ofercie podporządkowuje się ilość punktów proporcjonalnie mniejszą – stosując wzór:

$$X_3 = \frac{\text{wysokość kary umownej w badanej ofercie} \times 100}{\text{wysokość najwyższej kary umownej}} \cdot \text{waga (kryterium 15\%)} \cdot (\text{ilość członków komisji})$$

4) Za najkorzystniejszą ofertę Zamawiający uzna ofertę przedstawiającą najkorzystniejszy bilans kryteriów oceny ofert wyliczoną według wzoru:

$Y = C$  (cena oferty brutto) +  $P$  (zaoferowana ilość zatrudnionych dodatkowych osób) +  $K$  (wysokość kary umownej),

gdzie:  $Y$  – łączna ilość punktów za kryterium 1, 2 i 3.

#### **4. Ostateczna punktacja:**

1) wybrana zostanie oferta, która uzyska największą ilość punktów ogółem. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, który został najwyżej oceniony, złożył ofertę z najkorzystniejszym bilansem ceny i innych kryteriów oceny ofert,

2) pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów,

3) w przypadku, jeżeli nie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny lub kosztu i innych kryteriów oceny ofert, zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną lub najniższym kosztem, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie lub koszcie, zamawiający wzywa Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych,

4) Wykonawcy składający oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen lub kosztów wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.



## **ROZDZIAŁ XII – ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ**

1. W prowadzonym postępowaniu przysługują Wykonawcy, uczestnikowi konkursu, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów niniejszej ustawy. „Środki ochrony prawnej” zawarte w dziale VI Prawa zamówień publicznych określające zasady wnoszenia odwołań i skarg do sądu na wyroki Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienia Krajowej Izby Odwoławczej kończące postępowanie.

2. Wnoszenie i rozpatrywanie odwołania:

a) Odwołanie przysługuje, wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy,

b) Jeżeli wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8, odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności (art. 180 ust. 2 ustawy Pzp):

- wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki lub zapytania o cenę,
- określenia warunków udziału w postępowaniu,
- wykluczeniu odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia,
- odrzucenia oferty odwołującego,
- opisu przedmiotu zamówienia,
- wyboru najkorzystniejszej oferty,

c) Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej lub w postaci elektronicznej, podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu lub równoważnego środka, spełniającego wymagania dla tego rodzaju podpisu, w terminie 5 dni od dnia, przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 zdanie drugie, albo w terminie 10 dni - jeżeli zostały przesłane w inny sposób,

d) o oddaleniu odwołania lub jego uwzględnieniu Izba orzeka w wyroku. W pozostałych przypadkach izba wydaje postanowienie.

3. Odwołanie rozpatrywane będzie przez Krajową Izbę Odwoławczą.

1) o oddaleniu odwołania lub jego uwzględnieniu Izba orzeka w wyroku. W pozostałych przypadkach izba wydaje postanowienie.

4. Skarga do sądu:

1) na orzeczenie Izby stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu,

2)

3) skargę wnosi się do sądu okręgowego właściwego dla siedziby albo miejsca zamieszkania zamawiającego,

4)

5) skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby (art. 198b ust. 2 ustawy).

## **ROZDZIAŁ XIII – POWIADOMIENIE WYKONAWCÓW O WYNIKACH POSTĘPOWANIA**

1. Zamawiający niezwłocznie, zgodnie z art. 92 ust. 1 ustawy, powiadomi wszystkich Wykonawców biorących udział w postępowaniu o:

1) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności Wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy, jeżeli są miejscami wykonywania działalności Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,

2) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni,

3) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, powodach odrzucenia, a w przypadkach, o których mowa w art. 89 ust. 4 i 5, braku równoważności lub braku spełniania wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności,

4) unieważnieniu postępowania,

- podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

2. W przypadkach, o których mowa w art. 24 ust. 8 ustawy, informacja o której mowa w ust. 1 pkt. 2 siwz, zawiera wyjaśnienia powodów, dla których dowody przedstawione przez Wykonawcę Zamawiający uznał za niewystarczające (art. 92 ust. 1a ustawy Pzp).

3. Zamawiający udostępnia informacje, o których mowa w ust. 1 pkt. 1 i 4 siwz, na stronie internetowej (art. 92 ust. 2 ustawy Pzp).

4. Jeżeli Zamawiający dokona wyboru oferty, umowa w sprawie realizacji zamówienia publicznego zostanie zawarta z Wykonawcą, który spełnia wszystkie przedstawione wymagania oraz którego oferta okaże się najkorzystniejsza (uzyska najwyższą ilość punktów).

5. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego, z zastrzeżeniem art. 183 ustawy, w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo 10 dni – jeżeli zostało przesłane w inny sposób – w przypadku zamówień, których wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8.

6. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminów, o których mowa w ust. 5 specyfikacji, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego została złożona tylko jedna oferta, a także w przypadku, gdy upłynął termin do wniesienia odwołania na czynności Zamawiającego wymienione w art. 180 ust. 2 ustawy Pzp lub w następstwie jego wniesienia Izba ogłosiła wyrok lub postanowienie kończące postępowanie odwoławcze (art. 94 ust. 2 ustawy).

7. W przypadku, gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 93 ustawy Pzp.

8. Zamawiający unieważnia postępowanie na zasadach określonych w art. 93 Ustawy Prawo zamówień publicznych.

9. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym dokumencie mają zastosowanie przepisy ustawy „Prawo zamówień publicznych” i Kodeksu cywilnego.

## **ROZDZIAŁ XIV – ZAWARCIE UMOWY**

1. Zamawiający wymaga aby Wykonawca, który wygra przetarg zawarł z nim umowę na warunkach określonych w załączonym wzorze umowy (załącznik nr 12).

2. Zawiadomienie o wyborze oferty określające termin zawarcia umowy zostanie doręczone wybranemu Wykonawcy, który zobowiązany będzie do podpisania umowy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty przy użyciu środków komunikacji elektronicznej lub w terminie 10 dni jeżeli zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie przesłane w inny sposób.

3. Istotne dla Zamawiającego postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy oraz wysokość kar umownych z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy są przedstawione w załączniku numer 12 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Załącznikiem nr 12 do specyfikacji jest wzór umowy. Przyjmuje się, że zapisy umowy zostaną przyjęte przez Wykonawcę bez zastrzeżeń w chwili podpisania umowy.

**4. Zamawiający nie będzie wymagał od Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana w niniejszym postępowaniu jako najkorzystniejsza, wniesienia bezwarunkowego zabezpieczenia należytego wykonania umowy.**

## **ROZDZIAŁ XV – LISTA ZAŁĄCZNIKÓW**

Wymienione niżej załączniki stanowią integralną część Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia:

1. Formularz oferty (załącznik nr 1).
2. Formularze cenowe (załączniki nr 2 i 2a).
3. Wykaz powierzchni (załączniki nr 3 i 3a do siwz i umowy).
4. Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu (załącznik nr 4).
5. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (załącznik nr 5).
6. Wykazy realizacji i oświadczenie (załącznik nr 6).
7. Wykaz osób (załącznik nr 7).
8. Wykaz sprzętu (załącznik nr 8).
9. Oświadczenie o nie zaleganiu z opłacaniem podatków lokalnych (załącznik nr 9).
10. Oświadczenie o przynależności do grupy kapitałowej (załącznik nr 10).
11. Wykaz podwykonawców (załącznik nr 11 do siwz).
12. Wzór umowy (załącznik nr 12).
13. Oświadczenie Wykonawcy o wypełnieniu obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 rozporządzenia RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego (załącznik nr 13 do siwz).
14. Informacja Zamawiającego o przetwarzaniu danych osobowych otrzymanych w postępowaniu (załącznik nr 14 do siwz).

Zatwierdzam

*Ireneusz Kiecak*  
*Dyrektor Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej*

Bielsko-Biała, dnia 14.04.2020r.

## FORMULARZ OFERTY

1. Nazwa Wykonawcy:

.....  
.....

2. Numer NIP .....

3. Numer REGON:..... \*\*

4. Numer wpisu do KRS\* (jeżeli dotyczy): .....\*,

lub potwierdzenie wpisu do CEIDG .....\* (zaznaczyć właściwe)

5. Adres: ..... \*\*

6. Numer tel. ....

7. Numer faks .....\*

8. Adres e-mail .....\*

\* - jeżeli posiada

\*\*dotyczy osób fizycznych składających ofertę, a w przypadku gdy o udzielenie zamówienia ubiega się spółka cywilna (samodzielnie lub jako członek konsorcjum) punkty 2,3,4 oraz 5 mają być wypełnione dla każdego ze współników spółki cywilnej.

Dotyczy wzięcia udziału w przetargu nieograniczonym nr **ZGM/DZ/48/2020/LE** na wyłonienie Wykonawcy zamówienia publicznego pn:

**„Świadczenie usług w zakresie koszenia trawników oraz przycinania  
żywoplotów i krzewów na terenach nieruchomości stanowiących zasób  
Gminy Bielsko-Biała, pozostających w zarządzie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej,  
w podziale na 2 części”**

Oferujemy wykonanie usług objętych przetargiem nieograniczonym za cenę:

### **1. Część 1 zamówienia – REJON I:**

1) informacja stanowiąca podstawę do oceny ofert w kryterium pierwszym – „Cena oferty brutto C”:

a) wartość za całość zamówienia wynosi netto: ..... PLN

słownie: .....

- stawka podatku VAT w wysokości: .....%, wartość VAT: ..... PLN,

b) cena brutto za całość zamówienia wynosi: ..... PLN

słownie: .....,

Rozliczenie usług nastąpi fakturami VAT na podstawie faktycznie wykonanych usług, wg cen jednostkowych wyszczególnionych w „Formularzu cenowym”, na podstawie zatwierdzonego protokołu ilościowo – rodzajowego skoszonych i przyciętych powierzchni w danym miesiącu rozliczeniowym.

2) informacja stanowiąca podstawę do oceny ofert w kryterium drugim – „*Dodatkowe osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy Kodeks Pracy do wykonywania bezpośrednich czynności zbierania, koszenia lub przycinania*”:

**zaoferowana przez Wykonawcę ilość zatrudnionych dodatkowych osób zatrudnionych do wykonywania bezpośrednich czynności zbierania, koszenia lub przycinania „P”:**

..... osób.

Oświadczamy, że w przypadku wyboru naszej oferty jako najkorzystniejszej i zawarciu umowy na przedmiotowe zamówienie publiczne zatrudnimy, na podstawie umowy o pracę w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy Kodeks Pracy, zadeklarowaną w ofercie ilość dodatkowych osób do wykonywania bezpośrednich czynności zbierania, koszenia lub przycinania.

3) informacja stanowiąca podstawę do oceny ofert w kryterium trzecim – „*Wysokość kary umownej z tytułu niedotrzymywania terminów realizacji usług objętych zamówieniem K*”.

**zaoferowana przez Wykonawcę wysokość kary umownej z tytułu niedotrzymania terminów realizacji usług objętych zamówieniem:**

„K”: ..... złotych.

Oświadczamy, że w przypadku wyboru naszej oferty jako najkorzystniejszej i zawarciu umowy na przedmiotowe zamówienie publiczne, za niedotrzymywanie przez nas terminów realizacji przedmiotu zamówienia lub za opóźnienia w realizacji przedmiotu zamówienia zapłacimy, z tego tytułu, zaoferowaną przez nas karę umowną.

## **2. Część 2 zamówienia – REJON II:**

1) informacja stanowiąca podstawę do oceny ofert w kryterium pierwszym – „*Cena oferty brutto C*”:

a) wartość za całość zamówienia wynosi netto: ..... PLN

słownie: .....

- stawka podatku VAT w wysokości: .....%, wartość VAT: ..... PLN,

b) cena brutto za całość zamówienia wynosi: ..... PLN

słownie: .....

Rozliczenie usług nastąpi fakturami VAT na podstawie faktycznie wykonanych usług, wg cen jednostkowych wyszczególnionych w „Formularzu cenowym”, na podstawie zatwierdzonego protokołu ilościowo – rodzajowego skoszonych i przyciętych powierzchni w danym miesiącu rozliczeniowym.

2) informacja stanowiąca podstawę do oceny ofert w kryterium drugim – „*Dodatkowe osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy Kodeks Pracy do wykonywania bezpośrednich czynności zbierania, koszenia lub przycinania*”:

**zaoferowana przez Wykonawcę ilość zatrudnionych dodatkowych osób zatrudnionych do wykonywania bezpośrednich czynności zbierania, koszenia lub przycinania „P”:**

..... osób.

Oświadczamy, że w przypadku wyboru naszej oferty jako najkorzystniejszej i zawarcia umowy na przedmiotowe zamówienie publiczne zatrudnimy, na podstawie umowy o pracę w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy Kodeks Pracy, zadeklarowaną w ofercie ilość dodatkowych osób do wykonywania bezpośrednich czynności zbierania, koszenia lub przycinania.

3) informacja stanowiąca podstawę do oceny ofert w kryterium trzecim – „*Wysokość kary umownej z tytułu niedotrzymania terminów realizacji usług objętych zamówieniem K*”.

**zaoferowana przez Wykonawcę wysokość kary umownej z tytułu niedotrzymania terminów realizacji zamówienia**

„K”: ..... złotych.

Oświadczamy, że w przypadku wyboru naszej oferty jako najkorzystniejszej i zawarcia umowy na przedmiotowe zamówienie publiczne, za niedotrzymanie przez nas terminów realizacji przedmiotu zamówienia lub za opóźnienia w realizacji przedmiotu zamówienia zapłacimy, z tego tytułu, zaoferowaną przez nas karę umowną.

3. Okres realizacji zamówienia dla części 1 i 2 zamówienia: do 30.11.2020r. lub do wyczerpania pełnej kwoty stanowiącej wartość umowy, w zależności co nastąpi wcześniej, przy czym nieprzekraczalny termin zakończenia usług ustala się na dzień 30.11.2020r. **Wymagany termin rozpoczęcia świadczenia usług: od dnia zawarcia umowy.**

4. Warunki płatności: 30 dni od daty otrzymania faktury, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy

na numer: .....  
(*należy obowiązkowo wpisać numer konta bankowego Wykonawcy, na które będą dokonywane wszelkie płatności związane z realizacją zamówienia – płatności faktur VAT*), z tym zastrzeżeniem, że Wykonawca otrzyma należną zapłatę, dopiero po przedstawieniu Zamawiającemu dowodów potwierdzających, że dokonał zapłaty wymaganego wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli dotyczy.

5. Oświadczamy, że numer rachunku bankowego wskazany w pkt. 9, znajduje się w bazie podmiotów VAT prowadzonej przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej na podstawie art. 96b ust. 1 i 2 ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług.

6. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz, że zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty. Znana nam jest specyfika terenów, warunki oraz dojazd do terenów objętych zamówieniem, a także niezbędne ich zabezpieczenia. Wszystkie uwarunkowania związane z realizacją przedmiotowego zamówienia uwzględnia cena oferty.

7. Oświadczamy, że uważamy się za związanych ofertą na czas wskazany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia – 30 dni.

8. Oświadczamy, że jesteśmy zdolni do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami.

9. Oświadczamy, iż oferowana cena brutto zawiera wszystkie dodatkowe koszty niezbędne, mogące wystąpić przy realizacji zamówienia. Zamawiający nie będzie ponosił żadnych innych opłat z tytułu realizacji przedmiotu zamówienia.

10. Oświadczamy, że oferta jest składana na cały zakres zamówienia.

11. Oświadczamy, że akceptujemy wzór umowy i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do podpisania umowy na warunkach zawartych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.

12. Oświadczamy, że w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia i realizacji przyszłego świadczenia umownego. W ofercie nie została zastosowana cena dumpingowa i oferta nie stanowi czynu nieuczciwej konkurencji, zgodnie art. 89 ust.1 pkt. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych i przepisami ustawy z 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tj. Dz. U. z 2019r. poz. 1010 póź. zm.).

13. Oświadczamy, że cena oferty uwzględnia kwoty wynagrodzeń przewidzianych dla podwykonawców zgłoszonych w ofercie oraz zaangażowanych w trybie art. 647<sup>1</sup> Kodeksu cywilnego, które wynikają z umów zawartych między wykonawcą, a podwykonawcami lub dalszymi podwykonawcami.

14. Oświadczamy, że:

1) usługi objęte zamówieniem zamierzamy wykonać sami\* lub

2) zlecimy w części podwykonawcom wskazanym w załączniku nr 11 do SIWZ\*

Za usługi wykonane przez podwykonawców ponosimy pełną odpowiedzialność.\*

15. Pod groźbą odpowiedzialności karnej oświadczamy, że załączone do oferty dokumenty opisują stan prawny i faktyczny, aktualny na dzień otwarcia ofert.

16. Dokumenty, które nie mogą być udostępnione innym uczestnikom postępowania (informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji):

.....

.....

17. Załącznikami do niniejszej oferty są oświadczenia wymagane w specyfikacji istotnych warunków zamówienia tj. :

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

18. Oferta zawiera ..... ponumerowanych stron.

19. Przedstawiciel Wykonawcy upoważniony do kontaktów w sprawie:

....., tel. ...., e-mail: .....

Podpis, data i pieczętka:  
Uprawnionego przedstawiciela:

.....

.....

adres:  
(pieczętka)

\*niepotrzebne skreślić



**Zamawiający:**

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej  
w Bielsku-Białej, ul. Lipnicka 26  
43-300 Bielsko-Biała

.....  
(pełna nazwa/firma, adres)

**Wykonawca:**

.....  
.....

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od  
podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

**reprezentowany przez:**

.....  
.....

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

**Oświadczenie wykonawcy**

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

**DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Świadczenie usług w zakresie koszenia trawników oraz przycinania żywopłotów i krzewów na terenach nieruchomości stanowiących zasób Gminy Bielsko-Biała, pozostających w zarządzie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej, w podziale na 2 części”, oferta składana jest na część ..... zamówienia – postępowanie Nr ZGM/DZ/48/2020/LE (nazwa postępowania), prowadzonego przez: Miasto Bielsko-Biała - Zakład Gospodarki Mieszkaniowej (oznaczenie zamawiającego), oświadczam, co następuje:

**I. OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:**

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt. 12-23 ustawy Pzp.
2. [UWAGA: wypełnić tylko wtedy, gdy zamawiający przewidział wykluczenie wykonawcy z postępowania na podstawie ww. przepisu]  
Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp, w zakresie:  
1) art. 24 ust. 5 pkt. 1 ustawy Pzp,

2) art. 24 ust. 5 pkt. 8 ustawy Pzp.

..... (miejscowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

3. Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. .... ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt. 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze: .....

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

..... (miejscowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

## II. OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.: .....

.....

.....(po dać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG) nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejscowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

[UWAGA: zastosować tylko wtedy, gdy zamawiający przewidział możliwość, o której mowa w art. 25a ust. 5 pkt. 2 ustawy Pzp]

## III. OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, będący/e podwykonawcą/ami:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG), nie podlega/ą wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejscowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

#### **IV. OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejscowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

**Zamawiający:**

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej  
w Bielsku-Białej, ul. Lipnicka 26  
43-300 Bielsko-Biała

.....  
(pełna nazwa/firma, adres)

**Wykonawca:**

.....

.....

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od  
podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)  
reprezentowany przez:

.....

.....

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do  
reprezentacji)

**Oświadczenie wykonawcy**

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

**DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego  
pn. „Świadczenie usług w zakresie koszenia trawników oraz przycinania  
żywoplotów i krzewów na terenach nieruchomości stanowiących zasób Gminy  
Bielsko-Biała, pozostających w zarządzie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej, w  
podziale na 2 części”, oferta składana jest na część ..... zamówienia  
– postępowanie Nr ZGM/DZ/48/2020/LE (nazwa postępowania), prowadzonego przez Miasto Bielsko-  
Biała - Zakład Gospodarki Mieszkaniowej (oznaczenie zamawiającego), oświadczam, co następuje:

**I. INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:**

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego  
w rozdziale IV i VI Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

.....

(wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu).

..... (miejscowość), dnia ..... r.

.....

(podpis)

## II. INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w..... (wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu), polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów: .....

.....

....., w następującym zakresie: .....

.....

(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

..... (miejscowość), dnia ..... r.

.....

(podpis)

## III. OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejscowość), dnia ..... r.

.....

(podpis)

**Wykaz usług\*\***

(wykonanych lub wykonywanych w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie)

Nazwa Wykonawcy: .....

Adres: .....

.....

| <b>Zleceniodawca nazwa i adres</b>   | <b>Przedmiot wykonanych usług(lokalizacja, zakres)</b> | <b>Całkowita wartość zamówienia (brutto) w PLN</b> | <b>Czas realizacji (data wykonania zamówienia, data rozpoczęcia, data zakończenia)</b> |
|--------------------------------------|--|--|--|
| <b>Część 1 zamówienia – REJON I</b>  |  |  |  |
|                                      |  |  |  |
|                                      |  |  |  |
|                                      |  |  |  |
| <b>Część 2 zamówienia – REJON II</b> |  |  |  |
|                                      |  |  |  |
|                                      |  |  |  |

\*w razie potrzeby (braku miejsca na wpisy) należy załącznik powielić pożądaną ilość razy.

\*\*Wykonawca zobowiązany jest wykazać usługi odpowiadające swoim rodzajem usługą stanowiącym przedmiot niniejszego zamówienia, o parametrach określonych w rozdz. V i VI specyfikacji istotnych warunków zamówienia, których należyte wykonanie Wykonawca potwierdzi w sposób określony w Rozdziale VI Specyfikacji

.....  
(data, podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)

**WYKAZ OSÓB**

wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie usługami wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych i doświadczenia niezbędnego do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

| Lp.  | Imię i Nazwisko | Kwalifikacje zawodowe i | doświadczenie | Zakres wykonywanych czynności | Oddane do dyspozycji |
|--|-----------------|-------------------------|---------------|-------------------------------|----------------------|
|  |                 | lata pracy w zawodzie   |               |                               |                      |
| 1  | 2               | 3                       | 4             | 5                             | 6                    |
| CZĘŚĆ 1 zamówienia – REJON PIERWSZY                |                 |                         |               |                               |                      |
| Osoba nadzorująca i koordynująca realizację usługi |                 |                         |               |                               |                      |
| 1.   |                 |                         |               |                               |                      |
| Ekipa – pierwsza                                   |                 |                         |               |                               |                      |
| 1.   |                 |                         |               |                               |                      |
| 2.   |                 |                         |               |                               |                      |
| Ekipa – druga                                      |                 |                         |               |                               |                      |
| 1.   |                 |                         |               |                               |                      |
| 2.   |                 |                         |               |                               |                      |
| CZĘŚĆ 2 zamówienia – REJON DRUGI                   |                 |                         |               |                               |                      |
| Osoba nadzorująca i koordynująca realizację usługi |                 |                         |               |                               |                      |
| 1.   |                 |                         |               |                               |                      |

|                                   |  |  |  |  |  |  |
|-----------------------------------|--|--|--|--|--|--|
| <b><i>Ekipa – pierwsza</i></b>    |  |  |  |  |  |  |
| 1.                                |  |  |  |  |  |  |
| 2.                                |  |  |  |  |  |  |
| <b><i>Ekipa druga – druga</i></b> |  |  |  |  |  |  |
| 1.                                |  |  |  |  |  |  |
| 2.                                |  |  |  |  |  |  |

Obowiązek wypełnienia kolumny nr 6 „ODDANE DO DYSPOZYCJI” dotyczy Wykonawcy, który polega na osobach zdolnych do wykonania zamówienia innego podmiotu (należy wpisać np. TAK, UDOSTĘPNIONE). W takim przypadku należy załączyć pisemne zobowiązanie tego podmiotu do oddania mu do dyspozycji niezbędnych osób na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

## OŚWIADCZENIE

**Oświadczam/y, że wymienione w poz. nr ..... osoby posiadają wymagane uprawnienia w zakresie wymaganym przez Zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.**

.....

/miejscowość, data/

.....

/podpis i pieczęć Wykonawcy/



**Wykaz niezbędnego do wykonania zamówienia sprzętu, wyposażenia lub urządzeń technicznych dostępnych wykonawcy w celu wykonania zamówienia publicznego którymi dysponuje lub będzie dysponował wykonawca\***

| <b>Lp.</b>                | <b>Nazwa sprzętu (rodzaj, nazwa, marka)</b>       | <b>Ilość szt.</b> | <b>Opis sprzętu (rodzaj)</b> | <b>Podstawa do dysponowania</b> |
|---------------------------|---|-------------------|------------------------------|---------------------------------|
| <b>Część 1 – REJON I</b>  |   |                   |                              |                                 |
| 1.                        | <b>Kosiarka spalinowa kołowa rotacyjna – duża</b> | 2                 |                              |                                 |
| 2.                        | <b>Kosy spalinowe (wykaszarki ręczne)</b>         | 2                 |                              |                                 |
| 3.                        | <b>Pilarka</b>                                    | 1                 |                              |                                 |
|                           |   |                   |                              |                                 |
| <b>CZĘŚĆ 2 – REJON II</b> |   |                   |                              |                                 |
| 1.                        | <b>Kosiarka spalinowa kołowa rotacyjna – duża</b> | 2                 |                              |                                 |
| 2.                        | <b>Kosy spalinowe (wykaszarki ręczne)</b>         | 2                 |                              |                                 |
| 3.                        | <b>Pilarka</b>                                    | 1                 |                              |                                 |
|                           |   |                   |                              |                                 |

\*Wykonawca winien wskazać na jakiej podstawie dysponuje lub będzie dysponował pojazdami wskazanymi do realizacji zamówienia (np. pojazd w posiadaniu wykonawcy albo potencjał podmiotu trzeciego zgodnie z art. 22a ust. 2 ustawy Pzp.)

Uprawniony przedstawiciel wykonawcy

.....  
/podpis i pieczęć oraz data/

Oświadczenie Wykonawcy  
o niezaleganiu w opłacaniu podatków i opłat lokalnych,  
o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych

**Nazwa wykonawcy :**

.....

**Adres:**

.....

1. Działając imieniem Wykonawcy oświadczam (-amy), że nie zalegam (-ymy) w opłacaniu podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz. U. z 2019r. poz. 1170 z późn. zmianami).

.....  
/data/

.....  
/podpis Wykonawcy/

2. Działając imieniem Wykonawcy oświadczam (-amy), że zalegam (-ymy) w opłacaniu podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz. U. z 2019r. poz. 1170 z późn. zmianami).

.....  
/data/

.....  
/podpis Wykonawcy/

**Oświadczenie Wykonawcy\***  
**o przynależności do tej samej grupy kapitałowej**

*składane, w terminie 3 dni, od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o których mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp, potwierdzające brak podstaw do wykluczenia Wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24, ust. 1 pkt. 23 ustawy Prawo zamówień publicznych\**

Nazwa wykonawcy : .....

Adres : .....

.....

**Działając imieniem Wykonawcy oświadczam (amy), że nie należę (należymy) do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (tj. Dz. U. z 2019r. poz. 369 z późn. zm.), z żadnym z Wykonawców, którzy złożyli oferty w niniejszym postępowaniu na. „Świadczenie usług w zakresie koszenia trawników oraz przycinania żywopłotów i krzewów na terenach nieruchomości stanowiących zasób Gminy Bielsko-Biała, pozostających w zarządzie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej, w podziale na 2 części” – Nr postępowania ZGM/DZ/48/2020/LE\*\***

2. Działając imieniem Wykonawcy oświadczam (amy), że wraz z Wykonawcą, który złożył ofertę w niniejszym postępowaniu\*\*

.....  
/wpisać firmę tego wykonawcy/

**należymy do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (tj. Dz. U. z 2019r. poz. 369 z późn. zmianami). W związku z tym oświadczamy i załączamy dowody, że powiązania z tym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia.**

.....

/miejscowość, data/

.....

/podpis i pieczęć Wykonawcy/

3. Działając imieniem Wykonawcy oświadczam (-amy), że nie należę (-ymy) **do żadnej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (tj. Dz. U. z 2019r. poz. 369 z późn. zmianami).**

.....  
/miejscowość, data/

.....  
/podpis Wykonawcy/

---

\* oświadczenie składa indywidualnie każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia,  
\*\* niepotrzebne skreślić,

**WYKAZ CZĘŚCI ZAMÓWIENIA  
PRZEWIDZIANYCH DO REALIZACJI PRZEZ PODWYKONAWCÓW**

| <i>Lp.</i> | <i>Pełna nazwa, adres<br/>Podwykonawcy oraz NIP,<br/>REGON</i> | <i>Opis części zamówienia, jaką Wykonawca<br/>zamierza powierzyć Podwykonawcy</i> | <i>Wartości lub<br/>procentowej części<br/>zamówienia, jaka<br/>zostanie powierzona<br/>podwykonawcy</i> |
|------------|--|---|--|
|            |  |   |  |
|            |  |   |  |
|            |  |   |  |
|            |  |   |  |

.....

/miejscowość, data/

.....

/podpis i pieczęć Wykonawcy/

**WZÓR UMOWY NR ZGM/DZ/48/2020/LE –  
dla Część 1 lub 2 zamówienia\***

Zawarta w dniu .....2020r., pomiędzy Miastem Bielsko-Biała - Zakładem Gospodarki Mieszkaniowej, ul. Lipnicka 26, 43-300 Bielsko-Biała, NIP: ....., reprezentowanym przez:

1. .... - .....  
zwanym dalej „**Zamawiającym**”,

a

Przedsiębiorcą - firmą .....  
wybraną w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w dniu.....2019r.  
ZGM/DZ/48/2020/LE, przeprowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego (Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. Dz. U., poz. 1843 z 2019r. z późn. zmianami), wpisaną do..... prowadzonej przez ....., pod numerem:..... wg stanu na dzień: ....., NIP: ....., REGON: ..... reprezentowaną przez:

1. .... – .....  
zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”.

**§ 1.**

1. Zgodnie z rozstrzygnięciem w dniu .....2020 roku przetargu nieograniczonego Zamawiający zleca a Wykonawca podejmuje się wykonania usług pn. **„Świadczenie usług w zakresie koszenia trawników oraz przycinania żywopłotów i krzewów na terenach nieruchomości stanowiących zasób Gminy Bielsko-Biała, pozostających w zarządzie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej, w podziale na 2 części”**. Podstawą zawartej umowy jest oferta Wykonawcy.

2. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług w zakresie przycinania żywopłotów i krzewów oraz koszenia trawników na terenach nieruchomości stanowiących zasób Gminy Bielsko-Biała, pozostających w zarządzie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej, w podziale na 2 części. Tereny nieruchomości zlokalizowane są w granicach administracyjnych miasta Bielsko-Biała:

1) zamówienie składa się z dwóch części - rejonów, w podziale na następujące lokalizacje: Część 1 zamówienia - REJON I oraz część 2 zamówienia - REJON II, wszystkie trawniki, krzewy i żywopłoty znajdują się wokół nieruchomości leżących na terenie Miasta Bielska-Białej,

2) przewidywana ilość powierzchni trawników, żywopłotów i krzewów, ogółem dla Rejonu I i II zamówienia, wynosi ok. – **259 114,31 m<sup>2</sup>**,

3) szczegółowa lokalizacja wraz z powierzchniami nieruchomości objętymi przedmiotowym zamówieniem, dla części 1 i części 2 zamówienia, została określona w załącznikach nr 3 i 3a do siwz i umowy – „Wykaz nieruchomości” dla REJONU I oraz REJONU II.

3. Przedmiot zamówienia obejmuje:

1) Część 1 zamówienia – REJON I:

a) przewidywana ilość powierzchni trawników przewidzianych do koszenia oraz żywopłotów i krzewów przewidzianych do przycinania w zakresie części 1 zamówienia - REJON I wynosi:

**- całkowita ilość powierzchni trawników – 142 840,17 m<sup>2</sup>,**

**- całkowita ilość powierzchni żywopłotów i krzewów przewidzianych do przycinania stanowi ok. - 14 284,02 m<sup>2</sup>,**

b) szczegółowa lokalizacja wraz z powierzchniami przewidzianymi do świadczenia ww. usług, dla części 1 zamówienia, została określona w załączniku nr 3 do siwz i umowy – „Wykaz nieruchomości dla REJONU I”,

c) ww. ilości są ilościami szacunkowymi służącymi do skalkulowania ceny oferty. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany ilości poszczególnych rodzajów usług w ciągu trwania realizacji zamówienia w zależności od potrzeb Zamawiającego oraz występujących warunków atmosferycznych, których nie można przewidzieć na dzień ogłoszenia niniejszego zamówienia oraz w trakcie trwania umowy,

d) w ramach niniejszego zamówienia Zamawiający przewiduje dwukrotne koszenie trawników oraz dwukrotną przycinkę żywopłotów i krzewów, a także w razie potrzeby, wyłącznie na zlecenie Zamawiającego, kolejne interwencyjne koszenie trawników. Szczegółowy zakres usług został określony w § 3 ust. 2 niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający wymaga wykonania usług w następujących terminach:

**- koszenie trawników odbywać się będzie:**

**- 1 koszenie w zależności od występujących warunków atmosferycznych w okresie - maj/czerwiec 2020r.,**

**- 2 koszenie w zależności od występujących warunków atmosferycznych w okresie - lipiec/sierpień 2020r.,**

**- w razie potrzeby kolejne interwencyjne koszenie wykonywane wyłącznie na zlecenie, na terenie wskazanym przez Zamawiającego w okresie – sierpień/wrzesień 2020r.,**

**- przycinanie żywopłotów i krzewów odbywać się będzie:**

**- 1 przycinanie w zależności od występujących warunków atmosferycznych w okresie - czerwiec/lipiec 2020r.,**

**- 2 przycinanie w zależności od występujących warunków atmosferycznych w okresie - wrzesień/październik 2020r.,**

przy czym Zamawiający zastrzega sobie możliwość, że terminy określone powyżej mogą ulegać przesunięciom na inne, w zależności od potrzeb Zamawiającego oraz panujących, w danym okresie, warunków atmosferycznych,

**e) wymagany okres realizacji zamówienia: od dnia zawarcia umowy do 30 listopada 2020r. lub do wyczerpania pełnej kwoty stanowiącej wartość umowy, w zależności co nastąpi wcześniej, przy czym nieprzekraczalny termin zakończenia usług ustala się na dzień 30.11.2020r.,**

f) w przypadku niewykorzystania pełnej kwoty stanowiącej nominalną wartość umowy, w okresie do dnia 30 listopada 2020 roku, przedmiotowa umowa ulega rozwiązaniu bez prawa domagania się przez Wykonawcę jakiegokolwiek odszkodowania z tego tytułu,

## **2) Część 2 zamówienia – REJON II:**

a) przewidywana ilość powierzchni trawników przewidzianych do koszenia oraz żywopłotów i krzewów przewidzianych do przycinania w zakresie części 2 zamówienia - REJON II wynosi:

**- całkowita ilość powierzchni trawników – 92 718,29 m<sup>2</sup>,**

**- całkowita ilość powierzchni żywopłotów i krzewów przewidzianych do przycinania stanowi ok. – 9 271,83 m<sup>2</sup>,**

b) szczegółowa lokalizacja wraz z powierzchniami przewidzianymi do świadczenia ww. usług, dla części 2 zamówienia, została określona w załączniku nr 3a do siwz i umowy – „Wykaz nieruchomości dla REJONU II”,

c) ww. ilości są ilościami szacunkowymi służącymi do skalkulowania ceny oferty. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany ilości poszczególnych rodzajów usług w ciągu trwania realizacji zamówienia w zależności od potrzeb Zamawiającego oraz występujących warunków atmosferycznych, których nie można przewidzieć na dzień ogłoszenia niniejszego zamówienia oraz w trakcie trwania umowy,

d) w ramach niniejszego zamówienia Zamawiający przewiduje dwukrotne koszenie trawników oraz dwukrotną przycinkę żywopłotów i krzewów, a także w razie potrzeby, wyłącznie na zlecenie Zamawiającego, kolejne interwencyjne koszenie trawników. Szczegółowy zakres usług został określony w § 3 ust. 2 niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający wymaga wykonania usług w następujących terminach:

**- koszenie trawników odbywać się będzie:**

- 1 koszenie w zależności od występujących warunków atmosferycznych w okresie - maj/czerwiec 2020r.,
- 2 koszenie w zależności od występujących warunków atmosferycznych w okresie - lipiec/sierpień 2020r.,
- w razie potrzeby kolejne interwencyjne koszenie wykonywane wyłącznie na zlecenie, na terenie wskazanym przez Zamawiającego, w okresie – sierpień/wrzesień 2020r.,

**- przycinanie żywopłotów i krzewów odbywać się będzie:**

- 1 przycinanie w zależności od występujących warunków atmosferycznych w okresie - czerwiec/lipiec 2020r.,
- 2 przycinanie w zależności od występujących warunków atmosferycznych w okresie - wrzesień/październik 2020r.,

przy czym Zamawiający zastrzega sobie możliwość, że terminy określone powyżej mogą ulegać przesunięciom na inne, w zależności od potrzeb Zamawiającego oraz panujących, w danym okresie, warunków atmosferycznych.

4. Przedmiotem zamówienia jest usługa o ustalonych standardach jakościowych. Standardy jakościowe usług, o których mowa w art. 91 ust. 2a ustawy pzp, zostały określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz szczegółowym zakresie czynności – opisie przedmiotu zamówienia, a wiarygodność wykonawców – w warunkach udziału w postępowaniu. Ponadto w przedmiotowym postępowaniu nie są wytwarzane żadne produkty, a więc nie są ponoszone żadne dodatkowe koszty, o których mowa w art. 91 ust. 2a ustawy Pzp. Dokumenty te wskazują parametry wszystkich materiałów i urządzeń, które będą musiały być użyte do realizacji przedmiotu zamówienia jak również zasady wiedzy technicznej wymagane do wykonania robót objętych zamówieniem. Uwzględniają także wszystkie elementy, które mają wpływ na koszty związane z utylizacją przedmiotu zamówienia.

5. Usługi koszenia trawników oraz przycinania żywopłotów i krzewów odbywać się będą zgodnie z terminami określonymi w ust. 3 pkt. 1 i 2 specyfikacji oraz bieżącymi potrzebami Zamawiającego, przy czym Zamawiający zastrzega sobie możliwość interwencyjnego zlecenia Wykonawcy, wykonania usług objętych zamówieniem na wskazanym terenie (lokalizacji).

6. W niniejszej umowie ilość powierzchni przewidzianych do świadczenia usług koszenia trawników i przycinania żywopłotów i krzewów jest ilością szacunkową, która może zostać nie zrealizowana w całości w trakcie trwania umowy, w razie braku potrzeb.

7. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zamiany danego rodzaju powierzchni przewidzianej do koszenia trawników i przycinania żywopłotów, na inny wskazany przez siebie rodzaj powierzchni wymienionej w „Formularzach cenowych” (załącznikach nr 2 i 2a do siwz i umowy) i zobowiązuje się,



że wynagrodzenie za dany rodzaj wymienionej powierzchni nie będzie niższe niż wynagrodzenie za powierzchnię podlegającą wymianie.

8. Zamawiający zastrzega sobie także możliwość, że w zależności od potrzeb, ilości powierzchni przewidzianych do koszenia i przycinania, określonych dla części 1 i 2 zamówienia, mogą ulec zmniejszeniu lub zwiększeniu w trakcie trwania umowy, ale nie więcej niż do 5% wartości całego zamówienia, przy czym:

- a) podane ilości mogą także ulec zmianie, w granicach unormowania określonych powyżej, również w przypadku przejęcia przez ZGM nowych nieruchomości w zarządzanie lub przekazania dotychczasowych nieruchomości innemu zarządcy,
- b) zmiany ilości powierzchni przewidzianych do koszenia i przycinania będą sporządzane w trakcie trwania umowy, w ramach pisemnych korekt wprowadzanych do załączników nr 2 i 2a oraz załączników nr 3 i 3a do siwz i umowy,
- c) zmniejszenie lub zwiększenie ilości powierzchni przewidzianych do koszenia trawników i przycinania żywopłotów będzie następować od dnia zgłoszenia, przejęcia lub oddania przez Zamawiającego danego obiektu lub nieruchomości lub od dnia zaistnienia konieczności takiego zwiększenia lub zmniejszenia,
- d) zamawiający ma prawo zmienić wykaz nieruchomości w ramach danej części zamówienia z zastrzeżeniem powyższego,
- e) zmiany takie nie wymagają zmiany umowy ani sporządzania aneksu do umowy.

9. Zamawiający zastrzega sobie także możliwość rezygnacji z realizacji części usług objętych zamówieniem, w przypadku braku potrzeb. W przypadku rezygnacji z danego zakresu usług cena ofertowa zostanie pomniejszona o koszt tego zakresu, bez prawa domagania się przez Wykonawcę zapłaty oraz jakiegokolwiek odszkodowania z tego tytułu. W takim przypadku nie mają zastosowania uwarunkowania określone w ust. 8.

## § 2.

1. Okres realizacji przedmiotu umowy dla części 1 lub 2 zamówienia: **od dnia zawarcia umowy do 30.11.2020r. lub do wyczerpania pełnej kwoty stanowiącej wartość umowy**, w zależności co nastąpi wcześniej, przy czym nieprzekraczalny termin zakończenia usług ustala się na dzień 30.11.2020r.

2. Wymagany termin rozpoczęcia świadczenia usługi: od dnia zawarcia umowy.

3. W przypadku niewykorzystania pełnej kwoty stanowiącej nominalną wartość umowy, w okresie do dnia 30.11.2020 roku, przedmiotowa umowa ulega rozwiązaniu bez prawa domagania się przez Wykonawcę zapłaty oraz jakiegokolwiek odszkodowania z tego tytułu, w takim wypadku mają zastosowanie postanowienia określone w § 1 ust. 8 i 9 umowy.

4. Niepodjęcie, w wymaganym terminie, działań związanych z realizacją niniejszej umowy będzie stanowić podstawę do odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

## § 3.

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) zapewnienie nadzoru nad realizacją przedmiotu umowy,
- 2) odbioru należyście wykonanego przedmiotu zamówienia zgodnie ze zleceniami,
- 3) Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych usług. Kontroli Zamawiającego będą poddane w szczególności sposób wykonania prac w aspekcie zgodności ich wykonania ze specyfikacją i umową,

- 4) Zamawiający oprócz weryfikacji prawidłowości wykonania usługi na podstawie protokołu ma prawo do wyrównawczych kontroli jakości świadczonych usług przez cały okres trwania umowy,
- 5) w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w wykonaniu usługi Zamawiający w tym samym dniu powiadomi Wykonawcę telefonicznie lub pocztą elektroniczną oraz prześle mu faksem stosowną informację,
- 6) usunięcie uchybień, o których mowa powyżej nastąpi w czasie 2 godzin od ich stwierdzenia, najpóźniej w dniu następnym (roboczym),
- 7) potwierdzenie wykonania usunięcia, ujętych w informacji uchybień, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu w ciągu 1 dnia od dnia, w którym stwierdzono nieprawidłowości,
- 8) w terminie określonym powyżej, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu protokół z usunięcia usterek, uchybień,
- 9) w przypadku nie podjęcia obowiązków ciążących na Wykonawcy lub w przypadku nie wywiązywania się w sposób zgodny z warunkami określonymi przez Zamawiającego, Zamawiający w trybie awaryjnym zleci wykonanie prac innej firmie, a kosztami obciąży Wykonawcę,
- 10) Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kosztów zapewnienia wykonania prac w trybie awaryjnym przez inną firmę z następnej faktury,
- 11) Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność cywilną za straty i szkody powstałe w związku z wykonywanymi przez Wykonawcę czynnościami lub przy okazji ich wykonywania, a będącymi następstwem działania Wykonawcy, rażącego niedbalstwa, braku należytej staranności,
- 12) Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność cywilnoprawną, w tym płatność ewentualnych należności za szkody i następstwa spowodowane zawinionym przez siebie niewłaściwym wykonywaniem prac objętych niniejszym zamówieniem oraz wypełnianiem obowiązków wynikających z niniejszej umowy,
- 13) Wszelkie roszczenia: użytkowników dróg, właścicieli urządzeń infrastruktury technicznej, mieszkańców, bądź innych osób, które ucierpiały lub naruszono ich dobra w trakcie wykonywania prac będących przedmiotem zamówienia, jakie wpłyną do Zamawiającego będą kierowane do Wykonawcy w celu ustosunkowania się i ich załatwienia. Wykonawca będzie zobowiązany w terminie 7 dni od otrzymania takiego pisma podjąć działania, mające na celu załatwienie sprawy ze zgłaszającym uszkodzenie. W przypadku, gdy Wykonawca nie podejmie działań, w celu załatwienia ww. sprawy wówczas Zamawiający pokryje koszty zgłoszonego roszczenia i potrąci Wykonawcy z następnej faktury za wykonane prace. Wykonawca wyraża na to zgodę,
- 14) Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do niezwłocznego usuwania stwierdzonych w trakcie realizacji usług nieprawidłowości i usterek, bez prawa do oddzielnego wynagrodzenia.

2. W trakcie wykonywania prac objętych przedmiotem zamówienia Wykonawca winien bezwzględnie zastosować się do poniższych wymogów. Wykonawcy zobowiązany jest do wykonywania zakresu usług zasadniczych według następujących zasad, które obejmują:

#### **1) w zakresie koszenia trawników:**

- a) wykonanie prac przygotowawczych polegających na usunięciu wszystkich obcych zanieczyszczeń z miejsc przeznaczonych do koszenia,

- b) ręczne lub mechaniczne skoszenie trawy w miejscach wskazanych przez Zamawiającego i zgrabienie skoszonej trawy,
- c) załadunek skoszonej trawy oraz jej wywóz i utylizacja z danego terenu, przy czym Zamawiający wymaga, aby wywóz skoszonej trawy odbywał się w terminie do 3 dni roboczych od dnia jej skoszenia,
- d) zebranie i wywóz wszelkich śmieci nagromadzonych podczas grabienia skoszonej trawy,
- e) w razie potrzeby wycięcie trawy w miejscach niedostępnych (rowy, pobocza itp.),
- f) w razie potrzeby interwencyjne koszenie trawy na nieruchomościach objętych zamówieniem,
- g) UWAGA!!! W miesiącach maj – czerwiec** Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia min. dwóch ekip koszących trawę (odrębnych dla każdej z części zamówienia), które będą wykonywały koszenie trawników – ekipa składać się będzie z co najmniej 1 kosiarza dysponującego kosą spalinową oraz co najmniej 1 kosiarza obsługującego kosiarkę spalinową kołową rotacyjną – Zamawiający szacuje dzienny limit koszenia na około 9 000,00 m<sup>2</sup> przy założeniu pięciodniowego tygodnia pracy. W pozostałych miesiącach Wykonawca zapewni m. in. jedną ekipę koszącą trawę,
- h) po przeprowadzonych pracach uprzątnąć zanieczyszczenia z chodników i jezdni,

## **2) w zakresie przycinania żywopłotów i krzewów:**

- a) przycinkę żywopłotów tylko w zakresie górnej części żywopłotu,
- b) w razie potrzeby ewentualną przycinkę krzewów znajdujących się na terenie nieruchomości objętych zamówieniem, przycięcie dostosowane do gatunku żywopłotu lub krzewu,
- c) pozbieranie poprzycinanych gałęzi,
- d) uporządkowanie terenu po przeprowadzonych pracach,

3) do przewozu skoszonej trawy, chwastów, gałęzi i zanieczyszczeń Wykonawca może użyć dowolnego sprzętu transportowego dopuszczonego do poruszania się po drogach gminnych i wojewódzkich zgodnie z tonażem oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami,

**4) Wykonawca będzie realizował usługi będące przedmiotem zamówienia na podstawie zleceń Zamawiającego, każdorazowo lokalizację i warunki wykonania zleczonej usługi otrzyma Wykonawca przed przystąpieniem do realizacji danego rodzaju usługi,**

5) przez zlecenie rozumie się każdorazowe zawiadomienie Wykonawcy przez Zamawiającego (osobiście, telefonicznie, faksem lub mailowo) o konieczności wykonania prac wraz z podaniem jego zakresu i terminu wykonania,

6) czas wykonania poszczególnych zleceń nie może być jednak dłuższy niż 2 do 3 dni od dnia otrzymania zlecenia od Zamawiającego, w zależności od rodzaju wykonywanej usługi,

7) Zamawiający będzie wymagał, aby w razie potrzeby, przycinanie żywopłotów i krzewów oraz koszenie trawy były wykonywane przez Wykonawcę bez dodatkowych opłat, także w soboty i niedziele,

- 8) Zamawiający będzie zlecał wykonanie usług koszenia trawników oraz przycinania żywopłotów i krzewów sukcesywnie wg bieżących potrzeb w tym zakresie występujących w trakcie trwania umowy, telefonicznie, pocztą elektroniczną lub faxem. Wykonawca udostępni zamawiającemu numer telefonu, numer faksu i adres poczty e-mail, na który ten będzie mógł kierować zgłoszenia,
- 9) w przypadku przekazywania zlecenia faksem lub pocztą elektroniczną Wykonawca zobowiązany będzie do potwierdzenia Zamawiającemu faktu jego otrzymania tą samą drogą. W przypadku uchylania się Wykonawcy od obowiązku przekazania takiego potwierdzenia, Zamawiający przyjmie za wystarczające do uznania, że zlecenie Wykonawca otrzymał (dowód przekazania faksu na numer podany przez Wykonawcę w ofercie lub adres poczty elektronicznej). Zgłoszenie uznaje się za przyjęte w momencie zawiadomienia Wykonawcy,
- 10) jeżeli w czasie wykonywania przedmiotu umowy Wykonawca stwierdzi konieczność wykonania usług nie wymienionych w zleceniu, w ilości większej niż określona w zleceniu, Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie powiadomić przedstawiciela Zamawiającego, uprawnionego pracownika Działu Eksploatacji, celem uzyskania pisemnej akceptacji na wykonanie zwiększonego zakresu usług,
- 11) Zamawiający zastrzega sobie, że usługi wykonane, które nie zostały zgłoszone przez Wykonawcę, a także nie uzyskały pisemnej akceptacji przedstawiciela Zamawiającego nie będą uwzględnione w rozliczeniu finansowym,
- 12) Wykonawca będzie zobowiązany utrzymywać w sposób ciągły i bezpośredni kontakt z Zakładem Gospodarki Mieszkaniowej poprzez codzienne zgłaszanie się osobiste, telefoniczne do godz. 9:00 w siedzibie Zamawiającego przy ul. Lipnickiej 26, celem odebrania zleceń, stanowiących załącznik nr 4 do wzoru umowy,
- 13) podczas realizacji usług Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt, dla zapewnienia ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych przy realizacji usług. Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uzgodnione w umownej cenie oferty. Wykonawca ponosi odpowiedzialność BHP,
- 14) pracownicy zatrudnieni przez Wykonawcę winni być przeszkoleni w zakresie ogólnych zasad BHP i ppoż. oraz posiadać niezbędne uprawnienia,
- 15) Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę wykonywanych usług i za wszelkie urządzenia używane do zleconych usług koszenia trawników i przycinania żywopłotów,
- 16) Wykonawca zobowiązany jest znać wszelkie przepisy wydane przez organa administracji państwowej i samorządowej, które są w jakikolwiek sposób związane z wykonywanymi usługami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw, przepisów i wytycznych podczas prowadzenia usług koszenia i przycinania,
- 17) Zamawiający zastrzega sobie, że w ramach czynności objętych niniejszą umową, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność przed służbami porządkowymi miasta Bielska-Białej, za opóźnienia w wykonaniu zleconych usług lub nienależyte wykonanie usług oraz ponosi koszty ewentualnych mandatów karnych nałożonych przez służby porządkowe na pracowników Zamawiającego, bez prawa do reklamacji,

18) Wykonawca odpowiada za niestosowanie się do zapisów wynikających z ustawy o ochronie przyrody, obowiązujących norm sanitarnych w tym zakresie, przepisów o ochronie środowiska oraz innych przepisów prawa,

19) Zamawiający wymaga, aby odpady powstałe w wyniku wykonywania przedmiotu zamówienia zostały zagospodarowane przez Wykonawcę zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wykonawca jest wytwórcą odpadów w rozumieniu ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (tj. Dz. U. z 2019r. poz. 701 z późn. zmianami),

20) każdorazowo na żądanie Zamawiającego, Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu karty przekazania odpadów lub inne równoważne dokumenty potwierdzające odbiór odpadów z okresu realizacji przedmiotu zamówienia, przez podmiot posiadający stosowne zezwolenie właściwego organu na prowadzenie działalności w zakresie gospodarki odpadami lub oświadczenie o sposobie i miejscu składowania odpadów zgodnie z Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r „O odpadach” (Dz. U. poz. 701 z 2019r. ze zm.),

21) Wykonawca ponosi w całości odpowiedzialność prawną i finansową wobec Zamawiającego i osób trzecich za wszelkie szkody wynikłe z zaniechania, niedbalstwa i działania swoich pracowników, jak również podwykonawców, którymi się posługuje,

22) Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę wykonywanych usług i za wszelkie maszyny oraz urządzenia używane do zleconych usług koszenia trawników oraz przycinania żywopłotów i krzewów,

23) Wykonawca winien sobie skalkulować dojazd do miejsca wykonywania usług przycinania lub koszenia w cenie swojej oferty,

24) ustala się że cena za całą wartość zamówienia, która zostanie określona w umowie będzie iloczynem ceny jednostkowej za 1 m<sup>2</sup> przycinania żywopłotów, krzewów i za 1 m<sup>2</sup> koszenia trawników, razy faktyczna ilość powierzchni trawników oraz przycinanych żywopłotów i krzewów (faktyczna ilość metrów kw.) zrealizowanych w okresie trwania umowy,

25) najpóźniej do 1 godziny od wykonania usługi Wykonawca winien poinformować telefonicznie lub osobiście uprawnionego pracownika Działu Eksploatacji o wykonaniu zleconego mu zadania,

26) Wykonawca winien być w stałym kontakcie osobistym lub telefonicznym z właściwym przedstawicielem Działu Eksploatacji,

27) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykonywał przedmiot umowy siłami własnymi, przy użyciu własnych urządzeń, sprzętu, narzędzi i pracowników, w szczególności własnym transportem, sprawnym pod względem technicznym,

**28) do stosowania Protokołu miesięczno - rozliczeniowego wykonania usługi (załącznik nr 1 do umowy) z wykazem wykonanych usług koszenia i przycinania żywopłotów na nieruchomościach i przedkładania go po zakończeniu świadczenia usługi w danym miesiącu rozliczeniowym. Dostarczenie Protokołu i uzyskanie potwierdzenia Zamawiającego leży w gestii pracowników Wykonawcy,**

29) naprawy szkód wyrządzonych osobą trzecim w toku realizacji prac,

30) prace objęte umową winny być wykonane w taki sposób, aby nie zakłócać w stopniu większym niż to konieczne ruchu na drogach, przejściach oraz terenach należących do Zamawiającego lub innych osób,

31) Wykonawca w celu poprawnego wykonania usługi jest zobowiązany dysponować sprzętem ręcznym i mechanicznym oraz specjalistycznym w wystarczającej ilości zapewniającej sprawne wykonanie usług przycinania i koszenia,

32) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca bezwzględnie stosował się do poleceń przedstawiciela Zamawiającego w zakresie dotyczącym realizacji przedmiotu zamówienia.

3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się przed przystąpieniem do realizacji umowy z jej warunkami i nie wnosi do nich zastrzeżeń oraz, że zdobył konieczne informacje do realizacji przedmiotowej usługi. Znana mu jest specyfika nieruchomości i terenów zewnętrznych przewidzianych do koszenia trawników i przycinania żywopłotów, warunki oraz dojazd do nieruchomości i terenów zewnętrznych objętych zamówieniem i umową.

#### § 4.

1. Zamawiający wymaga aby przedmiot zamówienia realizowany był zgodnie z przepisami, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy Prawo zamówień publicznych, przy czym Zamawiający wymaga, aby następujące zakresy prac, przewidziane w niniejszej umowie, były wykonywane przez pracowników Wykonawcy, tj. osoby zatrudnione przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy Kodeks Pracy.

2. Jeżeli Wykonawca będzie korzystał przy realizacji zamówienia z pracy najemnej osób fizycznych nie prowadzących działalności gospodarczej, to Zamawiający wymaga, aby następujące zakresy prac, przewidziane w niniejszej umowie, były wykonywane przez pracowników Wykonawcy, tj. osoby zatrudnione przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu Pracy:

- a) czynności w zakresie prac związanych z grabieniem, zbieraniem lub ładowaniem pozostałości po koszeniu i przycinaniu itp.,
- b) czynności w zakresie prac związanych z koszeniem trawników lub przycinaniem żywopłotów,

3. Zamawiający jest uprawniony do kontroli Wykonawcy w zakresie wypełniania przez Wykonawcę obowiązku powierzania realizacji czynności określonych w ust. 2 pracownikom w rozumieniu Kodeksu Pracy, na każdym dowolnym etapie realizacji przedmiotu umowy.

4. Dla zapewnienia efektywności i skuteczności kontroli, o której mowa w ust. 3, Zamawiający może żądać od Wykonawcy w szczególności:

- 1) oświadczenia, że osoby wykonujące przy realizacji przedmiotu umowy, czynności określone w ust. 2, wykonują je na podstawie umów o pracę. Oświadczenie powinno zawierać imiona i nazwiska tych osób oraz czynności, jakie wykonują,
- 2) poświadczonych za zgodność z oryginałem kserokopii umów o pracę osób wskazanych w oświadczeniu, o którym mowa w pkt.1. Kserokopie umów powinny być sporządzone w taki sposób, aby widoczne były wyłącznie następujące dane: imię i nazwisko pracownika, rodzaj umowy, data zawarcia umowy i wymiar etatu. Pozostałe dane osobowe pracownika, w szczególności numer PESEL, data urodzenia i imiona rodziców, o ile są wpisane do umowy, oraz dane dotyczące wynagrodzenia, powinny być bezwzględnie zabezpieczone tak, aby niemożliwe było ich odczytanie,
- 3) zaświadczenia z właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych,
- 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika do ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych. Do kopii dokumentu zgłoszenia stosuje się odpowiednio postanowienia pkt. 2.

5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób

wykonujących wskazane w ust. 2 czynności zamawiający przewiduje sankcję w postaci zwrócenia się do Państwowej Inspekcji Pracy o przeprowadzenie w tym zakresie kontroli u Wykonawcy.

6. Postanowienia niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio do podwykonawców lub dalszych podwykonawców, o których mowa w § 6.

**7. Wykonawca oświadcza, że zgodnie ze złożoną na przetarg nieograniczony ofertą z dnia ..... 2020r., zobowiązuje się do zatrudnienia, w razie gdy zajdzie taka potrzeba, dodatkowych osób do wykonywania bezpośrednich czynności zbierania, koszenia lub przycinania w ilości:**

1) dla części 1 – Rejonu I - ..... pracowników,

2) dla części 2 – Rejonu II - ..... pracowników.

Zamawiający nie wymaga, aby osoby te były zatrudnione na umowę o pracę w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy Kodeks Pracy.

8. Wykonawca zobowiązuje się, celem sprawnej i nieprzerwanej realizacji przedmiotu zamówienia, w razie potrzeb, do zatrudnienia dodatkowych osób, które będą wykonywać czynności zbierania, koszenia lub przycinania. Wykonawca, w ust. 7 określił ilość dodatkowych osób do wykonywania czynności określonych w ust. 2 i zobowiązał się do ich zatrudnienia celem wykonywania bezpośrednich czynności objętych przedmiotem zamówienia.

9. Dla udokumentowania faktu zatrudnienia dodatkowych osób, w terminie 7 dni roboczych od dnia zawarcia umów, w razie zwiększenia potrzeb w zakresie koszenia lub przycinania, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wykaz osób dodatkowo zatrudnionych do wykonywania bezpośrednich czynności, o których mowa w ust. 2, wraz ze wskazaniem czynności jakie będą oni wykonywać, a na pisemne żądanie Zamawiającego, Wykonawca będzie zobligowany przedstawić wykaz i kopie dokumentów potwierdzających zatrudnienie osób przy realizacji zamówienia. W tym celu Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania od pracowników zgody na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych.

10. W przypadku konieczności zmiany osób wykonujących czynności w ramach przedmiotu umowy w okresie trwania umowy, Wykonawca zobowiązany jest do przekazania nowego wykazu osób zatrudnionych wraz ze wskazaniem czynności jakie będą oni wykonywać, a na pisemne żądanie Zamawiającego, Wykonawca będzie zobligowany przedstawić wykaz i kopie dokumentów potwierdzających zatrudnienie osób przy realizacji zamówienia. W tym celu Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania od pracowników zgody na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych. Obowiązek ten Wykonawca musi zrealizować w terminie 7 dni roboczych od dokonania przedmiotowej zmiany.

## **§ 5.**

1. Strony zobowiązują się w okresie trwania niniejszej umowy do wzajemnej współpracy. Osobami upoważnionymi do składania, uzgadniania i realizacji zamówień bieżących są:

1) ze strony Wykonawcy: ..... Fax/tel.: .....  
adres poczty elektronicznej: .....

2) ze strony Zamawiającego z Działu Eksploatacji: .....  
..... Fax.: ....., adres poczty elektronicznej:  
.....

## § 6.

1. Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy siłami własnymi. Może jedynie skorzystać z pomocy podwykonawców, których podał w ofercie, zgodnie z zasadami określonymi poniżej:

- 1) Wykonawca we własnym zakresie powierza usługi podwykonawcom,
- 2) Wykonawca zrealizuje następujący zakres usług przy pomocy podwykonawców:
  - a) .....
  - b) .....
- 3) Podwykonawcy mogą realizować wyłącznie zakres usług wskazany w ofercie Wykonawcy,
- 4) zatrudnienie przez Wykonawcę innych podwykonawców niż wskazani w pkt. 2 wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.

2. Wykonawca bezwzględnie zapewni, w umowach z podwykonawcami, aby suma wynagrodzeń ustalona w nich za zakres usług wykonywanych w podwykonawstwie nie przekroczyła wynagrodzenia przypadającego za ten zakres usług w jego ofercie.

3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody powstałe przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia, wynikające z działań i zaniechań Wykonawcy oraz jego pracowników lub osób współpracujących w wykonywaniu przedmiotu zamówienia, jak również za działania i zaniechania podwykonawcy oraz jego pracowników lub osób współpracujących w wykonywaniu części przedmiotu zamówienia powierzonej podwykonawcy.

4. Wykonywanie usług objętych przedmiotem zamówienia w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków niniejszej umowy.

5. Wykonawca będzie zobowiązany do przedłożenia do wiadomości Zamawiającego, w terminie 7 dni od dnia ich zawarcia, poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, w celu weryfikacji zgodności wynikających z nich terminów płatności z przepisami ustawy o terminach płatności w transakcjach handlowych, z wyłączeniem, zgodnie z dyspozycją przepisu art. 143b, ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych, umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego i z tym zastrzeżeniem, że wyłączenie o którym mowa, nie będzie dotyczyło, umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000,00 zł.

6. Za usługi wykonywane przez podwykonawcę płatności regulować będzie Wykonawca.

7. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy za wykonane lub wykonywane usługi nie może być późniejszy niż termin zapłaty Wykonawcy przez Zamawiającego za te usługi określone w umowie.

8. Wszelkie koszty, w tym odsetki za zwłokę, które w związku z brakiem terminowej zapłaty na rzecz podwykonawcy poniesie Zamawiający obciążają Wykonawcę.

9. W przypadku zwłoki Wykonawcy w zapłacie należności podwykonawcy, podwykonawca w ciągu 7 (siedmiu) dni po upływie terminu wymagalności płatności, zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia Zamawiającego o zwłoce w zapłacie, pod rygorem utraty prawa do żądania zapłaty należności.

10. Wynagrodzenie, o którym mowa w pkt. 6, dotyczy wyłącznie należności powstałych po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo.

11. W przypadku uchylania się przez Wykonawcę od obowiązku zapłaty wymaganej należności podwykonawcy, Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania bezpośredniej zapłaty wymaganego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy na zasadach określonych w art. 143c ustawy Prawo



zamówień publicznych, po przedłożeniu Zamawiającemu przez podwykonawcę poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo. Przy czym bezpośrednia zapłata będzie obejmowała wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych podwykonawcy.

12. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający wezwie Wykonawcę do dostarczenia, w terminie 7 dni od daty doręczenia żądania podwykonawcy, dowodu, że roszczenia podwykonawcy zostały zaspokojone, nie powstały albo wygasły.

13. Wykonawca, w terminie 7 dni od dnia doręczenia informacji o żądaniu bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia przez podwykonawcę, jest zobowiązany do złożenia Zamawiającemu pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty, pod rygorem zatrzymania wynagrodzenia umownego Wykonawcy ze złożonej przez niego faktury w części odpowiadającej wartości wykonanych przez podwykonawcę prac objętych umową.

14. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zatrzymania wynagrodzenia umownego Wykonawcy ze złożonej przez niego faktury w części odpowiadającej wartości wykonanych przez podwykonawcę usług, w przypadku zgłoszenia Zamawiającemu przez podwykonawcę braku zapłaty tej części jego wynagrodzenia przez Wykonawcę.

15. W takim przypadku kwota należna dla podwykonawcy zostanie przekazana Wykonawcy przez Zamawiającego po przedstawieniu: a) dowodów zapłaty podwykonawcy, b) pisemnych oświadczeń podwykonawcy o całkowitym zaspokojeniu roszczeń wypływających z realizacji umowy o podwykonawstwo, c) pisemnych oświadczeń podwykonawców, że nie roszczą sobie praw wobec Zamawiającego co do kwoty należnej za wykonane lub wykonywane usługi.

16. W przypadku sporu pomiędzy Wykonawcą, a podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą dotyczącego zasadności lub wysokości wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Zamawiający kwotę objętą sporem potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, składa do depozytu sądowego.

17. Kwotę zapłaconą podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub skierowaną do depozytu sądowego Zamawiający potrąca z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

18. Zgodnie z dyspozycją art. 36b ust. 2 ustawy Pzp, jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, Wykonawca będzie obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Podwykonawca ten powinien wykazać spełnianie tych warunków w zakresie nie mniejszym niż dotychczasowy podwykonawca.

19. W przypadku zaangażowania przez Wykonawcę podwykonawców, Zamawiający musi wyrazić zgodę na wykonanie wyodrębnionych prac przez podwykonawcę, przy wyraźnym określeniu kwoty należnej podwykonawcy, warunków odbioru i płatności oraz terminu zakończenia prac.

20. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany podwykonawcy, jeżeli zachodzi uzasadnione podejrzenie, że sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje podwykonawca nie dają rękojmi należytego i terminowego wykonania powierzonych podwykonawcy usług-prac.

21. Zamawiający może żądać natychmiastowego usunięcia przez Wykonawcę podwykonawcy w przypadku niewypełnienia przez Wykonawcę określonych w niniejszym paragrafie obowiązków dotyczących podwykonawstwa.

22. Zmiana podwykonawcy nie wymaga zmiany umowy.

23. Powyższe zasady mają zastosowanie do dalszych podwykonawców.

24. Umowy z podwykonawcami w szczególności powinny zawierać następujące postanowienia:

- 1) obowiązkowe określenie zakresu rzeczowego usług realizowanego przez podwykonawcę,
- 2) wysokość wynagrodzenia podwykonawcy za zakres usług, jaki wykonują,
- 3) terminy realizacji oraz zasady dokonywania odbiorów przez Wykonawcę i Zamawiającego,
- 4) terminy płatności wynagrodzenia podwykonawcy powinny być zgodne z przepisami ustawy o terminach płatności w transakcjach handlowych i nie mogą być dłuższe niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy lub podwykonawcy faktury lub rachunku,
- 5) umowy z podwykonawcą nie mogą zawierać postanowień uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę płatności od Wykonawcy, od zapłaty przez Zamawiającego Wykonawcy wynagrodzenia obejmującego zakres usług wykonanych przez podwykonawcę,
- 6) uzależniających zwrot podwykonawcy kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę, od zwrotu zabezpieczenia wykonania umowy przez Zamawiającego Wykonawcy,
- 7) Wykonawca zapewni ustalenie w umowach z podwykonawcami takiego okresu odpowiedzialności za wady, aby nie był on krótszy od okresu odpowiedzialności za wady Wykonawcy wobec Zamawiającego.

## § 7.

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia, dla części 1 lub 2 zamówienia, jest wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu zamówienia, ustalone zgodnie z przedstawioną ofertą, na podstawie cen jednostkowych określonych w „Formularzach cenowych” stanowiących załączniki nr 2 i 2a do siwz i umowy, za faktycznie wykonane i odebrane usługi koszenia trawników i przycinania żywopłotów i krzewów, przy czym Zamawiający nie jest zobowiązany do wykorzystania w całości kwoty określonej w ust. 2.

2. Całkowita nominalna wysokość wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie przedmiotu zamówienia, dla części 1 lub 2 zamówienia wynosi:

wartość **netto** ..... zł netto (słownie: ..... złote 00/100) + należny podatek VAT, w wysokości .....%, tj. ....zł, cena **brutto**: ..... zł (słownie: .....złotych 00/100), w tym wynagrodzenie dla poszczególnych części wynosi:

- a) dla części 1 - .....,
- b) dla części 2 - .....

3. Strony ustalają, że cena za całą wartość zamówienia określona w ust. 2 będzie iloczynem ceny jednostkowej za 1 m<sup>2</sup> przycinania żywopłotów, krzewów lub koszenia trawników, razy faktyczna ilość zleconych usług zrealizowanych w okresie trwania umowy.

4. Podana wyżej cena obejmuje koszt usług przycinania żywopłotów, krzewów i koszenia trawników, używania sprzętu niezbędnego do wykonania zamówienia, koszty dojazdu do nieruchomości oraz wszelkie inne koszty objęte przedmiotem zamówienia i niezbędne do prawidłowego wykonania umowy.

5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość, że całkowita wysokość wynagrodzenia Wykonawcy, w razie potrzeb, może ulec zmniejszeniu lub zwiększeniu w trakcie trwania umowy, ale nie więcej niż do 5% wartości zamówienia, dla każdej z części zamówienia, określonych w „Formularzach cenowych” – załącznikach nr 2 i 2a do umowy.

6. Z uwagi na charakter usługi Zamawiający zastrzega sobie także możliwość rezygnacji z części usług objętych zamówieniem, w razie braku potrzeb. W przypadku rezygnacji z danego zakresu, z danej części usług cena ofertowa zostanie pomniejszona o koszt tego zakresu (tej części), bez prawa

domagania się przez Wykonawcę zapłaty oraz jakiegokolwiek odszkodowania z tego tytułu. W takim przypadku nie mają zastosowania uwarunkowania określone w ust. 5 niniejszego paragrafu.

7. Ostateczna wysokość wynagrodzenia ustalonego w ust. 2 zostanie ustalona na podstawie faktycznie wykonanych usług, potwierdzonych przez przedstawicieli Zamawiającego, w oparciu o ceny jednostkowe zawarte w formularzach cenowych (załączniki nr 2 i 2a do umowy).

8. W przypadku niewykorzystania pełnej kwoty stanowiącej całkowitą nominalną wysokość wynagrodzenia, w okresie do dnia 30 listopada 2020 roku, przedmiotowa umowa ulega rozwiązaniu bez prawa domagania się przez Wykonawcę zapłaty oraz jakiegokolwiek odszkodowania z tego tytułu, w takim wypadku nie mają zastosowania postanowienia określone w ust. 5.

9. Strony zgodnie ustalają, że w przypadku wykorzystania pełnej kwoty określającej całkowitą nominalną wysokość wynagrodzenia Wykonawcy, przed datą zakończenia niniejszej umowy, niniejsza umowa ulega rozwiązaniu – bez prawa domagania się przez Wykonawcę jakiegokolwiek odszkodowania z tego tytułu.

10. Rozliczenia z Wykonawcą za realizację przedmiotu umowy następować będą za faktycznie wykonane usługi fakturami VAT wystawianymi w terminie 7 dni po wykonaniu każdego danego zlecenia, na podstawie zatwierdzonego przez uprawnionego przedstawiciela Zamawiającego, **protokołu ilościowo – rodzajowego powierzchni stanowiącego załącznik nr 1 do umowy, Zamawiający dopuszcza przysyłanie protokołu (zestawienia ilościowo-rodzajowego) w formie elektronicznej.**

11. Potwierdzenie wykonania usługi protokoł odbioru, zaakceptowany przez Zamawiającego, winien zawierać następujące informacje:

- a) numer umowy,
- b) nazwę i adres nieruchomości - terenu wokół którego świadczone były usługi,
- c) ilości i rodzaj powierzchni (trawniki, żywopłoty lub krzewy) - ilość metrów.

12. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca przedstawi do wglądu dokumenty, takie jak: faktury, rachunki, potwierdzenia od odbiorcy odpadów, zawierające w swojej treści datę i ilość przekazanych odpadów, potwierdzające oddanie odpadów do dalszego zagospodarowania. Wykonawca jest zobowiązany odpady powstałe w wyniku wykonywania przedmiotu zamówienia zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami.

13. Zapłata należności za wykonane usługi, nastąpi przelewem na podstawie faktur wystawionych przez Wykonawcę za faktycznie wykonane usługi, w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury VAT. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. Faktury VAT Wykonawca będzie wystawiał na nabywcę: Miasto Bielsko-Biała - Zakład Gospodarki Mieszkaniowej, ul. Lipnicka 26, 43-300 Bielsko-Biała, NIP: 937-268-69-90.

14. Faktury będą płatne przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr: .....

15. Wykonawca oświadcza, że jest/nie\* jest czynnym płatnikiem podatku VAT. W przypadku, gdy Wykonawca jest czynnym płatnikiem podatku VAT, zgodnie z załącznikiem nr 5 do umowy oświadcza, że podany w ust. 14 rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym wyodrębnionym dla celów prowadzenia działalności gospodarczej oraz, że rachunek ten znajduje się w bazie podmiotów VAT prowadzonej przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej na podstawie art. 96b ust. 1 i 2 ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług.

16. W przypadku stwierdzenia, że w/w rachunek bankowy nie znajduje się w bazie podmiotów VAT prowadzonej przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, Wykonawca zostanie wezwany do wystawienia faktury korygującej, zgodnie z zasadami określonymi w ust. 20.

17. Na fakturach opiewających na kwotę równą lub przekraczającą 15 000 zł brutto wymagane jest umieszczenie zapisu o następującej treści: „*zastosowano mechanizm podzielonej płatności*”.

18. W przypadku gdy przedmiot umowy realizowany będzie z udziałem podwykonawców lub dalszych podwykonawców, do faktur za dany miesiąc i faktury końcowej Wykonawca będzie zobowiązany dołączyć dowody dotyczące zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszym podwykonawcom, których termin upłynął w danym okresie rozliczeniowym. Dowody podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania składającego je podwykonawcy powinny potwierdzać brak zaległości Wykonawcy w uregulowaniu wszystkich wymagalnych wynagrodzeń podwykonawców wynikających z umów o podwykonawstwo, zaakceptowanych przez Zamawiającego. Brak wyżej wymienionych dowodów skutkuje tym, iż wynagrodzenie Wykonawcy określone niniejszą umową nie jest wymagalne.

19. Dla uznania faktury za prawidłowo wystawioną, dokument faktury powinien zawierać, oprócz wszystkich prawem wymaganych elementów, także numer i część niniejszej umowy: ZGM/DZ/48/2020/LE.

20. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że faktura nie została prawidłowo wystawiona, Wykonawca zostanie wezwany do wystawienia faktury korygującej w zakresie stwierdzonych braków lub nieprawidłowości. Termin płatności faktury korygowanej biegnie od dnia doręczenia Zamawiającemu faktury korygującej, bez konsekwencji określonych w ust. 22.

21. Wykonawca oświadcza, że podane w ofercie ceny jednostkowe zawierają wszelkie koszty, jakie poniesie Zamawiający z tytułu realizacji przedmiotowego zamówienia, oraz uwzględniają obowiązujące od dnia 01.01.2020r. kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę i minimalnej stawki godzinowej wynagrodzenia dla osób fizycznych, o których mowa w ustawie z dnia 22 lipca 2016r. „o zmianie ustawy o minimalnym wynagrodzeniu za pracę oraz niektórych innych ustaw”.

22. W razie zwłoki Zamawiającego w zapłacie za odebrane prace Wykonawcy przysługują ustawowe odsetki.

23. Ceny jednostkowe określone przez Wykonawcę w załącznikach nr 2 i 2a do siwz i umowy „Formularze cenowe”, obejmują wszystkie składniki cenotwórcze oraz wszelkie inne koszty i pochodne składające się na wartość umowną zamówienia i będą obowiązujące w okresie trwania umowy i nie będą podlegały żadnym zmianom.

24. Nie jest dopuszczalny przelew wierzytelności Wykonawcy z tytułu realizacji umowy na osoby trzecie.

## § 8.

1. Wykonawca odpowiada za jakość wykonanej usługi i udzieli Zamawiającemu, niezależnie od swoich zobowiązań z tytułu rękojmi za wady określonej w kodeksie cywilnym, gwarancji na wykonane przez siebie usługi i prace od dnia wykonania usługi.

2. Okres gwarancji wynosi - 1 miesiąc licząc od daty podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego wykonania usługi.

3. Gwarancja obejmuje (nieodpłatnie) ponowne wykonanie danej usługi objętej zamówieniem, w przypadku zgłoszeń nieefektywności przeprowadzonych czynności. Gwarancja biegnie od dnia zakończenia usług na danej nieruchomości.
4. Wykonawca zobowiązany jest przystąpić do usunięcia wady niezwłocznie po zgłoszeniu, tak aby wady zostały usunięte w ciągu 1 dnia od momentu pisemnego zgłoszenia. Po upływie tego terminu zamawiający wyznaczy termin dodatkowy na usunięcie wad, a po jego bezskutecznym upływie uprawniony jest do powierzenia usunięcia wad osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.
5. Strony ustalają, że odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady, zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego, wynosi 12 miesięcy, licząc od daty końcowego odbioru całości usług objętych umową.
6. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi, także po terminach określonych w ust. 2 i 5, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.
7. Do gwarancji jakości i rękojmi za wady określonej w ust. 2 i 5 mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

## § 9.

1. Wykonawca będzie zobowiązany, przed podpisaniem umowy, dostarczyć Zamawiającemu zawartą i opłaconą polisę ubezpieczeniową OC, która swym zakresem obejmować będzie odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu wykonywanej działalności.
2. Wykonawca zapewni na okres obowiązywania umowy Polisę Ubezpieczeniową obejmującą odpowiedzialność cywilną za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków spowodowane działaniem bądź zaniechaniem Wykonawcy na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 100 000,00 zł, wraz z dowodem zapłaty pierwszej składki ubezpieczenia.
3. Wykonawca oświadcza, a Zamawiający potwierdza, że potwierdzeniem zawarcia umowy ubezpieczeniowej jest polisa nr ....., seria: ....., wydana przez ubezpieczyciela: .....
4. W przypadku posiadania polisy, której okres obowiązywania wygasa, w trakcie realizacji umowy, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu do wglądu oryginał odnowionego ubezpieczenia, na wymaganych w SIWZ warunkach, na okres obowiązywania zawartej umowy, w terminie 7 dni kalendarzowych od daty jego zawarcia. W przypadku zmniejszenia sumy ubezpieczenia o wysokość wypłaconego odszkodowania Wykonawca zobowiązany będzie do jej uzupełnienia, tak aby w całym okresie ubezpieczenia wynosiła ona 100 000,00 zł i przedłożenia niezwłocznie stosownego dokumentu potwierdzającego ten fakt Zamawiającemu.

## § 10.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) w przypadku jednorazowego nieterminowego lub niedostatecznego jakościowo wywiązania się z umowy przez Wykonawcę, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości ..... zł, za każdy dzień zwłoki,
  - 2) za niewykonanie usługi w terminie przewidzianym zleceniem lub nieuzasadnione przerwy w realizacji zlecenia, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości ..... złotych, za każdy dzień zwłoki, w którym stwierdzono występowanie nieprawidłowości, karę nalicza się oddzielnie dla każdego terenu,

3) w przypadku, gdy Wykonawca nie dochowa, któregośkolwiek z terminów wskazanych w § 2, Zamawiający obciąży Wykonawcę karą umownymi za każdy dzień opóźnienia w wysokości .....

4) za pierwszy dzień zwłoki, określony w pkt. 1, 2 i 3, uznaje się dzień, w którym stwierdzono nieprawidłowe wykonanie umowy,

5) za każdorazowe stwierdzone wykonanie usługi niezgodnie z zasadami określonymi w § 1 oraz § 3 ust. 1 i 2 umowy, w wysokości 100,00 zł, za każdą stwierdzoną niezgodność,

6) w razie niewykonywania usługi przez Wykonawcę, na danym terenie, przez okres dłuższy niż 2 dni Zamawiający może zlecić wykonanie usługi koszenia lub przycinania innemu Wykonawcy na koszt i ryzyko Wykonawcy i oprócz kary umownej określonej powyżej, Zamawiający obciąży kosztami wykonania usługi Wykonawcę,

7) w przypadku niezgłoszenia Zamawiającemu podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 2 000,00 złotych, za każdego niezgłoszonego podwykonawcę,

8) w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 3 000,00 złotych za każde takie zdarzenie,

9) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, lub projektu jej zmiany, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 2 000,00 złotych, za każde takie zdarzenie,

10) za odstąpienia od umowy przez Zamawiającego na podstawie przepisów art. 143c ust. 7 ustawy Prawo zamówień publicznych na skutek konieczności wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub konieczności dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy, w wysokości 10 % ceny brutto zamówienia ustalonego w § 6 ust. 2 umowy.

2. Strony ustalają, że Zamawiający może potrącić naliczone kary umowne z dowolnej należności przysługującej Wykonawcy. Potrącenie kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku realizacji umowy.

3. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącania z dowolnego wynagrodzenia, kwoty pokrywającej poniesione straty.

4. Zamawiający prześle Wykonawcy notę obciążeniową na kwotę wynikającą z wyliczenia kary oraz jeżeli zajdzie taka potrzeba refakturuje należności wynikające ze zlecenia wykonania danej usługi osobom trzecim.

5. W przypadku odstąpienia od umowy z winy Zamawiającego z przyczyn określonych w art.145 ustawy Prawo zamówień publicznych Wykonawcy przysługują jedynie roszczenia o zapłatę z tytułu wykonania części umowy, w takim wypadku Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni.

6. W przypadku gdy szkoda spowodowana niewykonaniem obowiązku wynikającego z niniejszej umowy przekracza wysokość kar umownych, poszkodowana tym strona może, niezależnie od kar umownych, dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.

7. Kary umowne o których mowa w ust. 1 płatne są w terminie 14 dni od daty wezwania do zapłaty.

## § 11.

1. Zamawiający ma prawo odstąpienia od niniejszej umowy, gdy:

- 1) Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionej przyczyny oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie, a także gdy Wykonawca przerwał realizację prac i przerwa trwa dłużej niż 3 dni,
- 2) Zamawiający zastrzega sobie także prawo natychmiastowego odstąpienia od niniejszej umowy w przypadku rażącego naruszenia przepisów niniejszej umowy w szczególności przepisów, o których mowa w § 2 oraz § 3 ust. 2 umowy, tj. w szczególności w przypadku, gdy po wysłaniu jednego upomnienia do Wykonawcy w sprawie reagowania na wezwania odnośnie wykonywania usług, w czasie określonym w umowie – Wykonawca nadal nie będzie wywiązywał się z postanowień umowy,
- 3) zostanie wszczęte, postępowanie zmierzające w kierunku ogłoszenia upadłości lub likwidacji Wykonawcy,
- 4) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawierania,
- 5) na podstawie przepisów art. 143c ust. 7 ustawy Pzp, Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego, w przypadku konieczności wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, lub konieczności dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% całkowitej wartości niniejszej umowy.

2. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają obowiązki obejmujące między innymi:

- 1) w terminie 5 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji usług w toku, według stanu na dzień odstąpienia od umowy,
- 2) Wykonawca zabezpieczy na swój koszt przerwane usługi w zakresie wzajemnie uzgodnionym pod rygorem podjęcia powyższych czynności przez Zamawiającego i dokonanie ich na koszt Wykonawcy.

3. W przypadku powtarzającego się, nienależytego wykonania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z niniejszej umowy Zamawiający uprawniony jest do rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym.

## § 12.

1. Zgodnie z art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że zachodzi co najmniej jedna z okoliczności określona w art. 144 ust. 1-1b, 1d i 1e ustawy, a Zamawiający przewidział dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia w postaci jednoznacznych postanowień umownych, które określają ich zakres.

2. Postanowienia umowne zmienione z naruszeniem art. 144 ust. 1-1b, 1d i 1e ustawy podlegają unieważnieniu. Na miejsce unieważnionych postanowień umowy wchodzi postanowienia umowne w pierwotnym brzmieniu (art. 144. ust. 2 ustawy Pzp).

3. Jeżeli Zamawiający zamierza zmienić warunki realizacji zamówienia, które wykraczają poza zmiany umowy dopuszczalne zgodnie z art. 144 ust. 1-1b, 1d i 1e ustawy, obowiązany jest przeprowadzić nowe postępowanie o udzielenie zamówienia (art. 144 ust. 3 ustawy Pzp).

### § 13.

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania następujących zmian postanowień zawartej umowy:
  - a) zmiana podwykonawcy, przy pomocy którego Wykonawca wykonuje przedmiot umowy na innego dysponującego, co najmniej porównywalnym doświadczeniem, potencjałem technicznym i osobowym,
  - b) rozszerzenie zakresu podwykonawstwa w porównaniu do wskazanego w ofercie Wykonawcy, o ile posłużenie się podwykonawcą doprowadzi do poprawienia jakości lub skrócenia czasu wykonywania poszczególnych zleceń, zgłoszeń,
  - c) inne zmiany spowodowane przyczynami zewnętrznymi, niezależnymi od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkującymi niemożliwością wykonania usługi na warunkach określonych w umowie (w szczególności spowodowane zmianami obowiązującego prawa w zakresie przedmiotu zamówienia, interwencjami mieszkańców, urzędów lub instytucji miejskich),
  - d) jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, Wykonawca będzie obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia,
  - e) rozszerzenie zakresu zamówienia poprzez wystąpienie ewentualnych usług dodatkowych, o ile usługi te stały się niezbędne i zostały spełnione warunki określone w art. 144 ust. 1 pkt. 2 lub pkt. 3 ustawy lub zostały spełnione okoliczności dopuszczalne na podstawie art. 144 ust. 1 pkt. 4, 5 i 6 oraz ust. 1a, 1b, 1c, 1d i 1e ustawy Pzp,
  - f) rozszerzenie zakresu zamówienia poprzez wystąpienie ewentualnych usług uzupełniających koniecznych do wykonania, jeżeli zmiany te nie są istotne w rozumieniu art. 144 ust. 1 pkt. 5 ustawy Pzp,
  - g) inne zmiany spowodowane przyczynami zewnętrznymi, niezależnymi od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkującymi niemożliwością wykonania usług na warunkach określonych w umowie (w szczególności spowodowane zmianami obowiązującego prawa w zakresie przedmiotu zamówienia, interwencjami mieszkańców lub instytucji miejskich, działania siły wyższej niezależnej od Zamawiającego i Wykonawcy, której nie można było przewidzieć i która nie pozwala na kontynuację usług będących przedmiotem umowy, z powodu działania osób trzecich uniemożliwiających wykonywanie przedmiotu umowy, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron umowy),
  - h) gdy zmiana jest korzystna dla Zamawiającego (np. gdy obniży to koszty wykonywanych robót albo skróci czas realizacji poszczególnych robót).
2. W przypadku wystąpienia konieczności wykonania dodatkowych usług lub usług tego samego rodzaju nie przewidzianych w umowie, o ile okażą się one niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, zamówienie na te usługi będzie udzielane Wykonawcy w trybie aneksu do umowy, do łącznej wartości nie przekraczającej 50% wartości wynagrodzenia określonego § 5 ust. 1. Zmiana umowy dokonana na podstawie niniejszego ustępu, podlega ogłoszeniu w Biuletynie Zamówień Publicznych.



3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w § 7 ust. 2, które może ulec zmianie w zakresie ustawowej zmiany podatku VAT oraz zgodnie z § 7 ust. 5 i 6 niniejszej umowy.
4. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zmiany stawki podatku VAT będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu Umowy zrealizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług. W takim przypadku zmiany wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
5. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy w sytuacji, o której mowa w ust. 4 wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.
6. Zamawiający przewiduje możliwość dokonywania innych zmian umowy, pod warunkiem, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a zrealizowanie założonego pierwotnie celu umowy byłoby bez tych zmian niemożliwe lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.
7. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
8. Nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych:
  - a) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego, zmiana dokumentu potwierdzającego wykonanie zlecenia – „Protokołu zdawczo-odbiorczego” itp.),
  - b) zmiany danych teleadresowych,
  - c) udzielenie zamówień awaryjnych, określonych w niniejszej umowie oraz zamówień uzupełniających określonych w przepisach o zamówieniach publicznych.
9. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### **§ 14.**

1. W sprawach nie uregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Prawa zamówień publicznych oraz kodeksu cywilnego.
2. Do rozstrzygnięcia ewentualnych sporów wynikających z niniejszej umowy jest Sąd właściwy rzeczowo dla siedziby Zamawiającego.

#### **§ 15.**

1. Umowa obowiązuje od dnia jej podpisania do czasu zakończenia przedmiotowych usług.
2. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

#### **§ 16.**

1. Strony zobowiązują się do wzajemnego informowania o każdej zmianie adresów. Pierwszymi adresami stron są adresy wskazane w określeniu stron umowy.

2. W razie nie zawiadomienia przez strony o zmianie adresu, kierowane do niej na dotychczasowy adres przesyłki uważa się za skutecznie doręczone, przy czym za datę doręczenia uważa się datę pisemnego awizowania przesyłki wysłanej na dotychczasowy adres.

## § 17.

Wykaz załączników do umowy:

1. Protokół odbioru.
2. „Formularze cenowe” – załączniki nr 2 i 2a do siwz i umowy.
3. Wykaz powierzchni – załączniki nr 3 i 3a do siwz i umowy.
4. Zlecenie wykonania usług.
5. Oświadczenie VAT.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

.....

.....

Umowę sporządził:

.....

.....  
*Dział Zamówień Publicznych – kierownik*

.....  
*Dział LE - kierownik*

.....  
*Radca Prawny*

.....  
*Główny Księgowy*

**ZLECENIE WYKONANIA USŁUG JEDNORAZOWEGO PRZYCINANIA  
ŻYWOPŁOTÓW, KRZEWÓW I KOSZENIA TRAWNIKÓW \***

Data wystawienia zlecenia: .....

Adres nieruchomości\*:

.....  
.....

Zakres zleconej usługi (prycinanie żywopłotów, krzewów i koszenie trawników)\*:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Wykonawca:

Przedstawiciel Zamawiającego:

.....  
(Data, podpis Wykonawcy)

.....  
(data, podpis Kierownika LE)

\*niepotrzebne skreślić

## **OŚWIADCZENIE WYKONAWCY**

dotyczące rachunku bankowego, na który będą realizowane płatności z tytułu umowy nr ZGM/DZ/48/2020/LE, prowadzonym w celu udzielenia zamówienia publicznego na wykonanie zamówienia publicznego pn. **„Świadczenie usług w zakresie koszenia trawników oraz przycinania żywopłotów i krzewów na terenach nieruchomości stanowiących zasób Gminy Bielsko-Biała, pozostających w zarządzie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej, w podziale na 2 części”**

Nazwa wykonawcy: .....

Adres: .....

NIP: .....

Oświadczam, iż rachunek bankowy numer:

.....  
wskazany do realizowania płatności wynikających z umowy numer **ZGM/DZ/48/2020/LE** zawartej w dniu ..... 2020r. z Zamawiającym: Miasto Bielsko-Biała – Zakład Gospodarki Mieszkaniowej:

- 1) jest rachunkiem rozliczeniowym, wyodrębnionym dla celów prowadzenia działalności gospodarczej, do którego został wyodrębniony rachunek VAT,
- 2) znajduje się w bazie podmiotów VAT (tzw. Białej Liście Podatników VAT) prowadzonej przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej na podstawie art. 96b ust. 1 i 2 ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług.

Podpis

Dnia: .....

.....  
(osoby/osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy)  
(pieczęć imienna)

*\*dotyczy osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą*

### **Oświadczenie Wykonawcy\***

**w przetargu nieograniczonym nr ZGM/DZ/48/2020/LE, prowadzonym w celu udzielenia zamówienia publicznego na wykonanie zadania „Świadczenie usług w zakresie koszenia trawników oraz przycinanie żywopłotów i krzewów na terenach nieruchomości stanowiących zasób Gminy Bielsko-Biała, pozostających w zarządzie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej, w podziale na 2 części”**

**Nazwa wykonawcy:** .....

**Adres:** .....

Oświadczam, że Wykonawca wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w przetargu nieograniczonym nr ZGM/DZ/48/2020/LE

.....  
/data/

.....  
/podpis Wykonawcy/

*\* W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).*

### **Informacja Zamawiającego**

**o przetwarzaniu danych osobowych otrzymanych w postępowaniu nr ZGM/DZ/48/2020/LE, prowadzonym w celu udzielenia zamówienia publicznego na wykonanie zadania pn. „Świadczenie usług w zakresie koszenia trawników oraz przycinanie żywopłotów i krzewów na terenach nieruchomości stanowiących zasób Gminy Bielsko-Biała, pozostających w zarządzie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej, w podziale na 2 części”**

Realizując obowiązek informacyjny, wynikający z artykułu 13. Rozporządzenia Parlamentu i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, RODO) informujemy, że:

- 1) Administratorem Pani / Pana danych osobowych jest Dyrektor Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej, ul. Lipnicka 26, 43-301 Bielsko-Biała. Z administratorem można się skontaktować telefonicznie, pod numerem: 33 499 06 00 lub za pomocą poczty elektronicznej, pisząc na adres: sekretariat@zgm.eu. Do kontaktu można też wykorzystać usługi ePUAP, czyli Elektronicznej Platformy Usług Administracji Publicznej.
- 2) Administrator danych osobowych wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym może się Pani / Pan bezpośrednio skontaktować we wszystkich sprawach związanych z ochroną Państwa danych osobowych: telefonicznie pod numerem 33 499 06 98 lub pisząc na adres poczty elektronicznej: iod@zgm.eu. Osoba ta udzieli Państwu wszelkiej niezbędnej pomocy przy realizacji praw, jakie Państwu przysługują.
- 3) Przetwarzanie Pani / Pana danych osobowych jest niezbędne w celu wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na administratorze danych, zgodnie z ustawą Prawo Zamówień Publicznych i innymi ustawami, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c rozporządzenia RODO, a także zawarcia i realizacji przyszłej umowy, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b. Zakres przetwarzanych danych wynika z przepisów prawa, z każdorazowym uwzględnieniem specyfiki danego postępowania.
- 4) Pani / Pana dane nie będą przekazywane innym podmiotom, za wyjątkiem podmiotów wskazanych w umowie lub podmiotów upoważnionych na podstawie odrębnych przepisów prawa. Odbiorcami Pani / Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym w oparciu o obowiązujące przepisy prawa udostępniona zostanie dokumentacja postępowania. W szczególności dotyczy to ustawy z dnia 06 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 1764). Dostęp do Pani / Pana danych będą posiadać jedynie osoby upoważnione przez Administratora do ich przetwarzania w ramach wykonywania swoich obowiązków służbowych.
- 5) Administrator nie zamierza przekazywać Państwa danych do państwa trzeciego ani do organizacji międzynarodowych. Państwa dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, ani też nie będzie stosowane profilowanie.
- 6) Pani / Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres trwania postępowania o udzielenie zamówienia, a następnie przez okres realizacji umowy, aż do momentu wygaśnięcia zobowiązań z tytułu udzielonej rękojmi i/lub gwarancji. Ponadto, zgodnie z obowiązującymi

przepisami prawa, dokumentacja w sprawie udzielenia zamówienia publicznego jest przechowywana przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania (art. 97 ustawy Prawo Zamówień Publicznych).

- 7) Obowiązek podania przez Panią / Pana danych osobowych bezpośrednio Pani / Pana dotyczących jest wymogiem wynikającym z przepisów prawa, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z tych przepisów.
- 8) W związku z przetwarzaniem przez nas Pani / Pana danych osobowych:
- a. Przysługują Pani / Panu następujące uprawnienia:
    - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani / Pana dotyczących;
    - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych<sup>1</sup>;
    - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO<sup>2</sup>.
  - b. Nie przysługuje Pani / Panu prawo do:
    - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b), d) lub e) RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
    - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
    - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c) RODO.
- 9) Posiadane prawa może Pani / Pan realizować pisemnie, za pośrednictwem Inspektora Ochrony Danych, lub bezpośrednio za pomocą administratora. Dane kontaktowe wskazano w punktach 1 i 2.
- 10) Jeżeli uważacie Państwo, że przetwarzamy Państwa dane niezgodnie z prawem, możecie Państwo złożyć w tej sprawie skargę do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00 – 193 Warszawa.

*Ireneusz Kiecak*

*Dyrektor Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej*

<sup>1</sup> skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą PZP oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

<sup>2</sup> prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.