

PROJEKT BUDOWLANY

**INSTALACJI GAZU DLA MIESZKANIA NR.12 W BUDYNKU
MIESZKALNYM WIELORODZINNYM.
KAT. BUDYNKU XIII**

INWESTOR : Z G M
43 300 BIELSKO – BIAŁA
UL. LIPNICKA 26

LOKALIZACJA : BIELSKO-BIAŁA
UL. TOWARZYSTWA SZKOŁY LUDOWEJ 17/12
JEDN. EWID. BIELSKO-BIAŁA
OBREB EWID. LIPNIK
DZ. NR. 6363

PROJEKT:

OPRACOWAŁ

26.11.2019

SPIS TREŚCI

1.SPIS RYSUNKÓW	str.2
2.PODSTAWA I ZAKRES OPRACOWANIA	str.3
3.ZAŁOŻENIA OGÓLNE.	str.3
3.OPIS TECHNICZNY.	str.3-4
4.BIOZ	str.5
5.OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA	str.6

SPIS RYSUNKÓW

1. RZUT PIĘTRA /FRAGMENT/	1: 50	str. 7
2. ROZWINIĘCIE INSTALACJI GAZU	1: 50	str. 8
3. PRZEJŚCIE PRZEWODU GAZOWEGO PRZEZ ŚCIANĘ		str. 9

ZAŁĄCZNIKI

MAPA ZASADNICZA /PLAN SYTUACYJNY	str.10
OPINIA KOMINIARSKA	str.11
UZGODNIENIE WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA	str.12
UPRAWNIENIA BUDOWLANE	str.13
WPIS DO IZBY IB	str.14

1. PODSTAWA I ZAKRES OPRACOWANIA.

Zakresem niniejszego opracowania jest projekt instalacji gazu w mieszkaniu nr.12 znajdującym się w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w B.Białej przy Ul.Tow.Szk. Ludowej 17.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 22.09.2015 /Dz. Ustaw z dnia 7.10.2015/ oświadczam ,że obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na terenie działki na którym został zaprojektowany dz.nr. 6363 Obręb Biała-Miasto – budynek mieszkalny przy Ul.Tow.Szkoły Ludowej 17.

Zakres opracowania projektowanej instalacji gazu obejmuje wykonanie instalacji od drzwi wejściowych /rys./do pomieszczeń kuchni i łazienki w mieszkaniu nr.12 wraz z montażem kuchenki gazowej i pieca kondensacyjnego 2-funkcyjnego. Instalacja od podejścia pod gazomierz do drzwi wejściowych /część wspólna budynku/ pozostaje bez zmian.

Jako podstawę opracowania przyjęto:

1. Zlecenie inwestora .
2. Warunki PGNiGE
3. Katalogi i wytyczne dot. projektowania .
4. Wytyczne inwestora i wykonawcy, co do sposobu prowadzenia i wykonania instalacji.

2. ZAŁOŻENIA OGÓLNE

Budynek w którym znajduje się lokal mieszkalny to budynek czterokondygnacyjny murowany podpiwniczony posadowiony na fundamentach . Budynek wyposażony jest w instalację wody zimnej ,elektryczną oraz kanalizację. Ogrzewanie i przygotowanie ciepłej wody będzie realizowane kotłem gazowym kondensacyjnym - dwufunkcyjnym.

3. OPIS TECHNICZNY

3a. Stan istniejący.

Gaz ziemny jest doprowadzony do budynku z sieci gazowej niskiego ciśnienia do kurka głównego /KG/ umieszczonego na zewnętrznej ścianie budynku i dalej piwnicą do pionu Fi 40mm umieszczonego w klatce schodowej budynku. Przy pionie na II piętrze budynku istnieje podejście pod gazomierz do którego podłączone będzie mieszkanie nr 12.

3b. Stan projektowany.

W lokalu nr.12 istnieje instalacja gazowa która jest w złym stanie technicznym i zostanie zdemontowana.Nowa instalacja gazu zostanie wykonana od drzwi zewnętrznych mieszkania do pieca CO i kuchenki gazowej 4-pal trasą częściowo zmienioną do trasy istniejącej.

Instalacja będzie prowadzona pod sufitem mieszkania po wierzchu ścian rurami o średnicach i z materiału podanych na rysunkach.Pozostałą część instalacji od podejścia pod gazomierz do drzwi zew. mieszkania należy sprawdzić i poddać próbie szczelności.

Lokal mieszkalny będzie wyposażony w następujące urządzenia :

- kocioł 24 kW z zamkniętą kom.spalania	szt. 1	Q = 2,4 m3/h.
- kuchenkę gazową 4-ro palnikową	szt. 1	Q = 0,8 m3/h
Razem :		Q = 3,20 m3/h

W związku z powyższym zapotrzebowaniem gazu dobrano gazomierz BK-G4 /INTERGAZ/. Rozstaw króćców – 130 mm.

Przewody instalacji gazowej wewnątrz budynku należy wykonać z rur stalowych czarnych łączonych przez spawanie .

Instalacja gazu będzie prowadzona do kuchni i łazienki. Trasa i średnice przewodów na rysunkach. Przejścia przez ścianę wykonać zgodnie PN i załączonym rysunkiem.

Poziome odcinki przewodów gazowych należy prowadzić w odl.min.0,1m powyżej innych przewodów , a w miejscach skrzyżowań zachować odległość ok. 20 mm.

Dopuszcza się prowadzenie przewodów stalowych spawanych w bruzdach osłoniętych nie uszczelnionymi ekranami po uprzednim wykonaniu próby szczelności.

Urządzenia gazowe należy montować w pomieszczeniach spełniających warunki wysokości , kubatury i odprowadzenia spalin określone w przepisach.

Pomieszczenia w których będą zainstalowane urządzenia gazowe muszą mieć wysokość min. 2,2m, oraz sprawną wentylację grawitacyjną.

Pomieszczenie łazienki w którym zainstaluje się piec gazowy ma wysokość 2,70 m i kubaturę ok.9,35 m³. Kocioł będzie podłączony do komina przewodem spalinowym z bl.nierdzewnej o Fi 80mm w którym zamontowany będzie taki sam wkład wyprowadzony ponad dach i zakończony ustnikiem i parasolem. Piec powietrze do spalania będzie czerpał ze świetlika /szachtu/ umieszczonego obok łazienki. Pomieszczenie łazienki posiada czynną wentylację grawitacyjną w postaci komina murowanego o przekroju 14*14 cm.

W pomieszczeniu kuchni zamontowana będzie kuchenka gazowa 4-palnikowa.

Pomieszczenie kuchni posiada sprawną wentylację grawitacyjną o wym 14*14 cm.

Nawiew wykonać w dolnej części drzwi zewnętrznych łazienki o pow. ok. 220 cm².

Przy instalowaniu urządzeń gazowych należy spełnić następujące warunki :

- urządzenia gazowe podłączyć na stałe z przewodami gazowymi.
- kurki odcinające należy umieścić w miejscu łatwo dostępnym
- przewód spalinowy powinien być wykonany z materiału odpornego na temperaturę ułożony ze spadkiem w kierunku urządzenia a długość odcinka poziomego nie może przekroczyć 2,0m .Długość pionowego odcinka nie może być mniejsza niż 22cm lub 1,5 średnicy przewodu spalinowego.

Odbiór techniczny instalacji gazowej przeprowadza wykonawca instalacji gazowej w obecności inwestora . W czasie obioru następuje sprawdzenie:

- zgodności z projektem
- jakości robót
- szczelności instalacji gazowej

W trakcie odbioru należy przedstawić następujące dokumenty

- PT wew. instalacji gazu.
- protokół próby szczelności
- opinia kominiarska
- atesty i zaświadczenia na wbudowane materiały i urządzenia.
- instrukcje obsługi

Kontrola szczelności instalacji gazowej.

Próbę szczelności instalacji gazowej należy wykonać za pomocą sprężonego powietrza pod ciśnieniem 50 kPa utrzymując je przez 30minut

Instalację uznaje się za szczelną i nadającą się do uruchomienia jeżeli podczas próby szczelności nie został stwierdzony spadek ciśnienia przez urządzenie pomiarowe.

Po wykonaniu próby szczelności instalację pomalować w kolorze żółtym.

Opracował

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Obiekt budowlany : Wewnętrzna instalacja gazowa.

Adres budowy: B.Biała Ul.Towarzystwa Szkoły Ludowej 17/12.

Inwestor: ZGM B.Biała Ul.Lipnicka 26.

Projektant: inż. P.Zawalski

a/ przedmiotem robót jest wykonanie wewnętrznej instalacji gazowej.

Realizacja zgodnie z opisem technicznym.

b/ podstawowe czynności wykonywane podczas prac :

- montaż rurociągów stalowych wewnątrz budynku.

Część opisowa informacji :

- podłączenie wew. instalacji wprowadzenie rurociągów do budynku.

- odpowiednie próby.

c/ zagrożenia występujące podczas realizacji robót to prace przy :

- zagrożenia podczas użycia sprzętu elektromechanicznego.

- zagrożenia podczas spawania

Wszystkie wyżej wymienione zagrożenia mogą zaistnieć w czasie wykonywania prac budowlanych w sytuacji gdy wykonujący je pracownicy nie będą przestrzegać bezpieczeństwa i higienicznych warunków pracy. Możliwość wystąpienia nagłego zdarzenia w czasie prac budowlanych jest sporadyczne. Roboty objęte dokumentacją projektową nie będą wykonywane w strefie szczególnego zagrożenia.

d/ pracownicy pracujący przy budowie przed przystąpieniem do pracy muszą przejść odpowiedni instruktaż stanowiskowy prowadzony przez bezpośredniego przełożonego kierownika wykonawcy .Fakt odbycia odpowiedniego instruktażu pracownicy muszą potwierdzić podpisem w dzienniku szkoleń. Pracownicy muszą być wyposażeni w atestowane środki ochrony osobistej wymagane na danym stanowisku.

e/ okres wykonywania prac nie będzie przekraczał 30 dni od dnia przekazania placu budowy. Przekazanie placu budowy musi być potwierdzone odpowiednim dokumentem.

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art.. 20 ust.4 Prawa Budowlanego Dz.Ustaw z 2018 r. poz.1202 tekst jednolity projekt wewnętrznej instalacji gazu dla lokalu mieszkalnego w Bielsku-Białej przy Ul.Tow.Szkoły Ludowej 17/12 sporządzony został przeze mnie zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny pod względem celu któremu ma służyć.