

Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Towarzystwa Szkoły Ludowej 15

Identyfikator 00002

Udział w części wspólnej 0,346

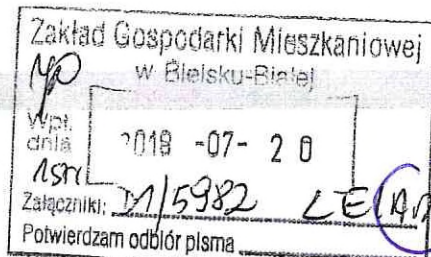
Pan(i)

GMINA

Towarzystwa Szkoły Ludowej 15/999

43-300-Bielsko-Biała Mieszkaniowej

ZN /1435/2018



Działając jako zarządca części wspólnych nieruchomości przy ul. Towarzystwo Szkoły Ludowej nr 15 w Bielsku-Białej informuję, że Wspólnota Mieszkaniowa częściowo na zebraniu, a częściowo w trybie indywidualnego zbierania głosów **podjęła uchwały** w sprawach :

- wyrażenia zgody na montaż platformy dla niepełnosprawnych przy schodach do budynku od strony podwórka. Montaż platformy odbędzie się na koszt Gminy Bielsko-Biała, koszty eksploatacji platformy ponosić będzie również Gmina Bielsko-Biała.

Ponadto przestaliśmy do Gminy pismo o rozważeniu wykonania platformy po lewej stronie, wówczas platforma zajmie mniejszą część schodów.

- wyrażenia zgody na wykonanie w 2018 roku wymiany stolarki okiennej na klatce schodowej budynku.

Koszt robót wstępnie oszacowano na kwotę 4500,00 zł.

Jednocześnie informujemy, że dokładny koszt i termin przedmiotowego remontu określony zostanie po zebraniu ofert.

Wyżej wymienione uchwały podjęte zostały większością głosów właścicieli.

Jednocześnie informujemy, że zgodnie z art. 25 ust. 1 i 1a ustawy o własności lokali z dnia 24 czerwca 1994 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz.903 z późniejszymi zmianami) cyt.:

"Właściciel lokalu może zaskarżyć uchwałę do sądu z powodu jej niezgodności z przepisami prawa lub z umową właścicieli lokali albo jeśli narusza ona zasady prawidłowego zarządzania nieruchomością wspólną lub w inny sposób narusza jego interesy. Powództwo, o którym mowa w ust.1, może być wytoczone przeciwko wspólnocie mieszkaniowej w terminie 6 tygodni od dnia podjęcia uchwały albo od dnia powiadomienia wytaczającego powództwo o treści uchwały podjętej w trybie indywidualnego zbierania głosów."

Otrzymują:

1 x Adresat

1 x aa.


ADEON Sp. z o.o.
PROKURENT

Barbara Meisner