



ZAKŁAD KOMINIARSKI JAROSŁAW FAJFRZYK
43-330 WILAMOWICE UL. BILCZEWSKIEGO 5
NIP: 937-121-13-51

ZAKŁAD KOMINIARSKI TEL. 0606366526

WILAMOWICE: 2019-09-03

OPINIA NR: 517B/2019

Z wyników przeprowadzonych oględzin-ekspertyzy urządzeń grzewczo kominowych w budynku **mieszkalny** położonym w **BIELSKO-BIAŁA** przy **LIPNICKA** nr **214** dotycząca urządzeń grzewczo-kominowych użytkowanych przez: **ADM**

sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza Jarosław Fajfrzyk w celu: sprawdzenia prawidłowości podłączenia

W związku z powyższym stwierdza się co następuje:

INWENTARYZACJA.

LOKAL 1 PARTER.

1. POMIESZCZENIE KUCHNI POSIADA PIEC KUCHENNY PODŁĄCZONY DO PRZEWODU NR 3 KTÓRY SŁUŻY JAKO CO DO LOKALU.
2. W CELU WYKONANIA OGRZEWANIA GAZOWEGO ZEZWALA SIĘ WYKORZYSTAĆ PRZEWÓD NR 3 DO PODŁĄCZENIA PIECA GAZOWEGO 2 FUNKCYJNEGO KONDENSACYJNEGO. PIEC GAZOWY ZAMONTOWAĆ W KUCHNI.
3. POMIESZCZENIE KUCHNI POSIADA WENTYLACJE GRAWITACYJNĄ PODŁĄCZONĄ DO PRZEWODU NR 2.
4. POMIESZCZENIE ŁAZIENKI POSIADA WENTYLACJE GRAWITACYJNĄ PODŁĄCZONĄ DO PRZEWODU NR 5.

LOKAL 2 1 PIĘTRO.

4. POMIESZCZENIE KUCHNI POSIADA WENTYLACJE GRAWITACYJNĄ PODŁĄCZONĄ DO PRZEWODU NR NR 1.
5. W POMIESZCZENIU KUCHNI WYKONANY JEST OTWÓR DO PRZEWODU NR 7 KTÓRY NALEŻY ZAMUROWAĆ.
6. W CELU WYKONANIA OGRZEWANIA GAZOWEGO WYTYPOWANO PRZEWÓD NR 6 DO PODŁĄCZENIA PIECA GAZOWEGO 2 FUNKCYJNEGO KONDENSACYJNEGO.
7. POMIESZCZENIE ŁAZIENKI POSIADA WENTYLACJE GRAWITACYJNĄ PODŁĄCZONĄ DO PRZEWODU NR 9.

LOKAL 3 2 PIĘTRO.

8. POMIESZCZENIE KUCHNI POSIADA WENTYLACJE GRAWITACYJNĄ PODŁĄCZONĄ DO PRZEWODU NR 8.
9. POMIESZCZENIE ŁAZIENKI POSIADA WENTYLACJE GRAWITACYJNĄ PODŁĄCZONĄ DO PRZEWODU NR 4.
- 10 W CELU WYKONANIA OGRZEWANIA GAZOWEGO WYTYPOWANO PRZEWÓD NR 7

DO PODŁĄCZENIA PIECA GAZOWEGO 2 FUNKCYJNEGO KONDENSACYJNEGO.

11. PRZEWODY SPALINOWE NALEŻY ZABEZPIECZYĆ WKŁADAMI KWASOODPORNYMI O ŚR FI 80 KTÓRE POSŁUŻĄ DO WYRZUTU SPALIN, ZACIĄGI POWIETRZA WYKONAĆ Z ZEWNĄTRZ BUDYNKU. W PRZYPADKU WYKONANIA ZACIĄGU POWIETRZA Z SZACHTU KOMINOWEGO MOŻE DOJŚĆ DO USZKODZENIA PIECY GAZOWYCH.

12. PO WYKONANIU OGRZEWANIA GAZOWEGO NALEŻY ZLIKWIDOWAĆ PIECE WĘGLOWE.

13. PRZEWODY SPALINOWE NALEŻY WYPROWADZIĆ POWYŻEJ ISTNIEJĄCYCH PRZEWODÓW WENTYLACYJNYCH O MIN 0,5 M/B CO ZAPOBIEGNIE ZACIĄGANIU SPALIN.

14. W DNIU KONTROLI PRZEWODY DROŻNE.

Inne uwagi:

Opinię sporządzono w oparciu o: Prawo budowlane z dnia 7.07.1994r (Dz.U. nr. 89 poz. 414), Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16.08.1999r (Dz.U. nr 74 poz. 836) w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych, Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7.06.2010 (Dz.U. nr 109 poz. 719) w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów.

Potwierdzenie odbioru opinii:

Opiniodawca:
(uprawniony mistrz kominiarski)

Data opinii i podpis:

Uwagi:

1. Po dokonaniu poprawnych rozwiązań, należy zgłosić do sprawdzenia prawidłowość wykonania i funkcjonowania urządzeń grzewczo-kominowych

Mistrz Kominiarski
Jarosław Fajfrzyk
nr upr. 2930/03
tel. 606 366 526