

Ogłoszenie nr 560550387-N-2020 z dnia 21.12.2020 r.

Bielsko-Biała: Remont konserwatorski budynku mieszkalnego wielorodzinnego usytuowanego przy ul. Lipnickiej 64 w Bielsku-Białej.

OGŁOSZENIE O ZMIANIE UMOWY - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej

tak

Należy wskazać projekt/program: Poprawa efektywności energetycznej wielorodzinnych budynków mieszkalnych w Bielsku-Białej” w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020., Oś priorytetowa I – Zmniejszenie emisyjności gospodarki. Działanie 1.7 – Kompleksowa likwidacja niskiej emisyjności na terenie województwa śląskiego. Poddziałanie 1.7.1 – Wspieranie efektywności energetycznej w budynkach mieszkalnych w województwie śląskim

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 514482-N-2020

Zostało opublikowane ogłoszenie o zmianie ogłoszenia:

tak

Numer ogłoszenia: 540041606-N-2020

Zostało opublikowane ogłoszenie o udzieleniu zamówienia:

tak

Numer ogłoszenia: 510103437-N-2020

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Miasto Bielsko-Biała – Zakład Gospodarki Mieszkaniowej, Krajowy numer identyfikacyjny 07001907700000, ul. Lipnicka 26, 43-300 Bielsko-Biała, woj. śląskie, państwo Polska, tel. 33 499 06 02, e-mail przetargi@zgm.eu, faks 33 499 06 02; 499 06 11.
Adres strony internetowej (url): www.zgm.eu

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Jednostki organizacyjne administracji samorządowej

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Remont konserwatorski budynku mieszkalnego wielorodzinnego usytuowanego przy ul. Lipnickiej 64 w Bielsku-Białej.

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

ZGM/DZ/245/2019/ADM

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) - a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu konserwatorskiego wraz z przebudową instalacji wewnętrznych, budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Lipnickiej 64 w Bielsku-Białej. Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności: 1) wykonanie nowych tynków

NAZWA: Remont konserwatorski budynku mieszkalnego wielorodzinnego usytuowanego przy ul. Lipnickiej 64 w Bielsku-Białej na elewacjach bez docieplenia ścian, 2) wymianę zniszczonych okien i drzwi, 3) wymianę obróbek blacharskich dachu i ścian, 4) wymianę rynien i rur spustowych odwodnienia dachu, 5) wymianę całego poszycia dachu na blachę na rąbek stojący wraz z wykonaniem nowych zabezpieczeń śniegowych, stopni i drabinek kominiarskich, otynkowanie koron i uzupełnienie ubytków w murze kominów oraz wykonaniem instalacji odgromowej, 6) uporządkowanie umieszczonych na elewacji elementów instalacji, 7) wykonanie instalacji domofonowej i telewizyjnej, 8) przebudowę instalacji gazowej, c.o., wod-kan i wentylacyjnej na potrzeby nowych rozwiązań ogrzewania budynku, 9) remont klatek schodowych, 10) uporządkowanie terenu w obrębie budynku mieszkalnego, 11) utwardzenie terenu, wykonanie drenażu opaskowego od strony południowej budynku oraz uporządkowanie placu gospodarczego, z zastrzeżeniem postanowień § 8 umowy wg wzoru stanowiącego załącznik nr 11 do Specyfikacji.

II.4) Główny kod CPV: 45210000-2

Dodatkowe kody CPV:

45262690-4,
45453000-7,
45324000-4,
45442100-8,
45300000-0,
45310000-3,
45330000-9,
45332400-7,
45333000-0,
45331100-7,
45421000-4,
45422100-2,
45421100-5

II.5) Okres na jaki została zawarta umowa w sprawie zamówienia publicznego/ umowa ramowa/dynamiczny system zakupów:
do 30.09.2020 r.

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB W JAKIM UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

SEKCJA V: ZMIANA UMOWY

V.1) DATA ZMIANY UMOWY:

18/12/2020

V.2) RODZAJ I ZAKRES ZMIAN:

podstawa prawna zmiany określona w art. 144 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp:
zwiększenie kosztów o kwotę 25 598,60 zł (4,65%) za wykonanie nowej instalacji sanitarnej z podłączeniem do istniejącej studzienki kanalizacyjnej.

V.3) PRZYCZYNY DOKONANIA ZMIAN W UMOWIE:

Konieczność wykonania w budynku przy ul. Lipnickiej 64 robót dodatkowych polegających na wykonaniu nowej instalacji sanitarnej z podłączeniem istniejących odpływów z budynku od strony podwórka wraz z podłączeniem do istniejącej studzienki kanalizacyjnej zlokalizowanej w narożu budynku od strony ul. Lipnickiej. Nieszczelność kanalizacji odprowadzającej ścieki z budynku spowodowana jest załamaniem instalacji pod częścią niepodpiwniczoną budynku, co uniemożliwia przeprowadzenie jej udroźnienia. W związku z powyższym konieczne jest wykonanie nowej instalacji sanitarnej na zewnątrz budynku oraz wymianę odcinka instalacji w budynku w części

niepodpiwniczonej (pod lokalem użytkowym) wraz z podłączeniem do istniejącej studzienki zlokalizowanej w chodniku od strony ul. Lipnickiej.

V.4) INFORMACJE DODATKOWE:

do 24.12.2020 r. – zawieszenie terminu wykonania robót objętych umową nr ZGM/DZ/245/2019/ADM do czasu wykonania robót dodatkowych objętych umową nr ZGM/DZ/141/2020/ADM.

W imieniu Zamawiającego

Ireneusz Kiecak

.....
Dyrektor Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej