



Wszyscy uczestnicy postępowania

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na wykonanie „Roboty budowlane lokali mieszkalnych przy ul. Cieszyńskiej 31A w Bielsku-Białej (ETAP I i II)” zadanie realizowane w ramach projektu pod nazwą "Rozwój mieszkalnictwa socjalnego i chronionego w Bielsku-Białej” – postępowanie Nr ZGM/DZ/230/2019/ADM.

**ODPOWIEDZI NA PYTANIA WYKONAWCY ORAZ
M O D Y F I K A C J A
DO SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

W odpowiedzi na pytania złożone w dniu 18 lutego 2020r., dotyczące treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia przez Wykonawcę biorącego udział w niniejszym postępowaniu odpowiadam, że:

Treść pytania nr 1:

W SIWZ str. 6/107 zapisano: „*Przedmiotem postępowania jest udzielenie zamówienia na wykonanie remontu konserwatorskiego budynku mieszkalnego wielorodzinnego usytuowanego przy ul. Lipnickiej 70 w Bielsku-Białej*”. Prosimy o wyjaśnienie.

Odpowiedź nr 1:

Odpowiadam, że na skutek przeoczenia i oczywiście omyłki pisarskiej, omyłkowo wpisano w rozdziale I § 2 ust. 1 Specyfikacji istotnych warunków zamówienia określenie przedmiotu zamówienia.

W związku z powyższym, działając na podstawie dyspozycji art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. poz. 1843 z 2019r. z późn. zmianami) w imieniu Zamawiającego - Miasta Bielsko-Biała - Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej - informuję, iż Zamawiający dokonuje modyfikacji specyfikacji istotnych warunków zamówienia w zakresie określonym poniżej.

Ulega modyfikacji treści Specyfikacji istotnych warunków zamówienia zamieszczonej na stronie internetowej (BIP) Zamawiającego w zakresie zapisów rozdziału I § 2 ust. 1 do którego zostają wprowadzone następujące zmiany :

1) w rozdz. I w § 2 ust. 1 specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

- zapis treści specyfikacji o brzmieniu:

„...1. *Przedmiot postępowania:*

Przedmiotem postępowania jest udzielenie zamówienia na wykonanie remontu konserwatorskiego budynku mieszkalnego wielorodzinnego usytuowanego przy ul. Lipnickiej 70 w Bielsku-Białej”

- otrzymuje prawidłową treść o brzmieniu:

„...1. *Przedmiot postępowania:*

Przedmiotem postępowania jest udzielenie zamówienia na wykonanie robót budowlanych lokali mieszkalnych przy ul. Cieszyńskiej 31A w Bielsku-Białej (ETAP I i II)....”.

Treść pytania nr 2:

W SIWZ w rozdziale III pkt. 1 zapisano: „w zakres ETAPU II – remont elewacji wraz z dociepleniem, wykończenie mieszkań, montaż dźwigu osobowego, wykonanie udogodnień dla osób niepełnosprawnych, wykonanie nowego muru oporowego, wykonanie nowego przyłącza wody i gazu”, jednocześnie w paragrafie 3. Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia ppkt. 2/ zakres prac zasadniczych do wykonania w 2021r. obejmuje – Etap II ppkt. f) zapisano: „wykonanie nowego przyłącza wody” – czy zatem nowe przyłącze gazu jest przedmiotem zamówienia? W materiałach przetargowych brak projektu technicznego przyłącza gazu.

Odpowiedź nr 2:

W odpowiedzi na pytanie informuję, że w niniejszym postępowaniu Zamawiający nie przewiduje wykonania nowego przyłącza gazu. Zakres zamówienia obejmuje tylko przebudowę istniejącego przyłącza gazowego, która ma polegać wyłącznie na wymianie skorodowanych rur stalowych na PPφ90 mm na należącym do inwestora terenie w obrębie podwórza oraz przełożeniu kurka głównego ze ściany wyburzanej na pozostawianą. Lokalizacja została przedstawiona na projekcie zagospodarowania terenu i w projekcie instalacji sanitarnych.

W związku z powyższą odpowiedzią ulega modyfikacji **treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia w zakresie zapisów w rozdz. III § 3 ust. 1 pkt. 2 specyfikacji oraz w § 1 ust. 3 pkt. 2 „Wzoru umowy”, do którego zostaną wprowadzone następujące zmiany:**

1) w rozdz. III § 3 ust. 1 pkt. 2 SIWZ zostaje dodany dodatkowy zapis – ppkt. j) – który otrzymuje brzmienie:

„...j) przebudowa istniejącego przyłącza gazu”,

2) w § 1 ust. 3 pkt. 2 „Wzoru umowy” załączniku nr 12 do siwz zostaje dodany dodatkowy zapis – ppkt. j) – który otrzymuje brzmienie:

„...j) przebudowa istniejącego przyłącza gazu”.

Pozostałe warunki specyfikacji pozostają bez zmian.

Jednocześnie informuję, że zgodnie z art. 38 ust. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych, ponieważ dokonana zmiana treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia nie prowadzi do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, a dokonana modyfikacja nie powoduje, że jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, **nie ulega przedłużeniu termin składania ofert.**

W imieniu Zamawiającego

Ireneusz Kiecak
Dyrektor Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej

