



Miasto Bielsko-Biała – Zakład Gospodarki Mieszkaniowej
43 – 300 Bielsko – Biała, ul. Lipnicka 26

Tel. (33) 499-06-00, Fax (33) 499-06-11, www.zgm.eu, e-mail: poczta@zgm.eu

Bielsko-Biała, dn. 04 marca 2020r.

OGŁOSZENIE

ODPOWIEDZI NA PYTANIA ORAZ ZMIAN W SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

**w przetargu nieograniczonym nr ZGM/DZ/246/2019/ADM, prowadzonym w celu
udzielenia zamówienia publicznego na wykonanie zadania**

**„Remont konserwatorski budynku mieszkalnego wielorodzinnego
usytuowanego przy ul. Lipnickiej 70 w Bielsku-Białej”**

1. Na podstawie art. 38 ust. 1 pkt 3 i ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - prawo zamówień publicznych (tj: Dz. U. z 2019r. poz. 1843), działając imieniem Zamawiającego: Miasto Bielsko-Biała - Zakład Gospodarki Mieszkaniowej, przekazuję uzupełnienie ogłoszonych w dniu 21.02.2020r. odpowiedzi na pytania oraz ogłaszam zmiany w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w przetargu nieograniczonym nr ZGM/DZ/246/2019/ADM:

I. Odpowiedź na pytanie Wykonawcy.

Treść pytania nr 5:

W przedmiarze robót nie ujęto wykonania obłożenia konstrukcji metalowej nowych schodów stopnicami i podstopnicami z drewna oraz zakupu tegoż materiału. Czy ten zakres robót jest do wykonania?

Odpowiedź nr 5:

Zakres robót opisany w pytaniu nr 5 ma być wykonany, w związku z czym w kosztorysie „ślepych” robót budowlanych dodaje się pozycję

„KNR-W 2-02 1034/07. Stopnie o długości 1,1 m mocowane na konstrukcji metalowej nowych schodów stopnicami i podstopnicami z drewna – 83 stopnie.”

zgodnie z treścią pkt 1 ppkt 6) w części II niniejszego ogłoszenia.

II. Zmiany w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

1. W kosztorysie „ślepych” robót budowlanych:

1) w poz. nr 52

„KNR 0-19 1023/09. Montaż okien drewnianych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z obróbką osadzenia o pow. do 2,0 m² – 82,32 m².”

zmienia się ilość przedmiarową z **82,32 m²** na **47,04 m²**,

2) dodaje się pozycję

„KNR 4-01 0354/05. Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m² – 53,68 m².”

stanowiącą poz. nr 92 w kosztorysie „ślepych” robót budowlanych w brzmieniu, jak w załączniku nr 1 do niniejszego ogłoszenia,

3) dodaje się pozycję

„KNR 0-19 1023/10. Montaż okien drewnianych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z obróbką osadzenia o pow. do 2,5 m² – 53,68 m².”

stanowiącą poz. nr 93 w kosztorysie „ślepych” robót budowlanych w brzmieniu, jak w załączniku nr 1 do niniejszego ogłoszenia,

4) w poz. nr 25

„KNR 4-01 0108/11. Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowawczymi na odległość 10 km – 41,43 m³.”

zmienia się ilość przedmiarową z **41,43 m³** na **42,33 m³**,

5) w poz. nr 26

„Oplata za utylizację gruzu. Nr ST: ST-02.1 – 36,92 m³.”

zmienia się ilość przedmiarową z **36,92 m³** na **37,82 m³**,

6) dodaje się pozycję

„KNR-W 2-02 1034/07. Stopnie o długości 1,1 m mocowane na konstrukcji metalowej nowych schodów stopnicami i podstopnicami z drewna – 83 stopnie.”

stanowiącą poz. nr 94 w kosztorysie „ślepych” robót budowlanych w brzmieniu, jak w załączniku nr 1 do niniejszego ogłoszenia,

a kosztorys „ślepych” robót budowlanych wprowadzony ogłoszeniem z dnia 12.02.2020r. o zmianach w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, otrzymuje brzmienie jak w załączniku nr 1 do niniejszego ogłoszenia.

2. Z załącznika – „Kosztorysy >>ślepe<<”, wprowadzonego ogłoszeniem z dnia 12.02.2020r. o zmianach w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, usuwa się kosztorys „ślepy” zagospodarowania terenu.
3. W Rozdziale III § 3 Specyfikacji skreśla się pkt 11 w brzmieniu

„11) utwardzenie terenu, wykonanie drenażu opaskowego od strony południowej budynku oraz uporządkowanie placu gospodarczego”.

4. W załączniku nr 1 do Specyfikacji – „Formularz oferty”, w brzmieniu wprowadzonym w ogłoszeniu z dnia 05.02.2020r. o zmianach w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, pkt 1 w brzmieniu

„1. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę:

..... zł netto

stawka podatku VAT: %, kwota podatku VAT: zł

..... zł brutto

sł: brutto

w tym:

1) za wykonanie robót w budynku i poszczególnych lokalach (m.in. remont elewacji, remont elewacji, w tym wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, roboty na klatce schodowej, roboty instalacji: elektrycznej, domofonowej, antenowej, odgromowej, wodno-kanalizacyjnej, gazowej i centralnego ogrzewania, roboty kominowe):

..... zł netto

stawka podatku VAT: %, kwota podatku VAT: zł

..... zł brutto

2) za wykonanie robót zewnętrznych (m.in. roboty ziemne, brukarskie, drenarskie):

..... zł netto

stawka podatku VAT: %, kwota podatku VAT: zł

..... zł brutto

w terminie określonym w Rozdziale III § 4 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia”

otrzymuje brzmienie

„1. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę:

..... zł netto

stawka podatku VAT: %, kwota podatku VAT: zł

..... zł brutto

sł: brutto

w terminie określonym w Rozdziale III Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.”

załącznik nr 1 do Specyfikacji – „Formularz oferty”, otrzymuje brzmienie jak w załączniku nr 2 do niniejszego ogłoszenia.

5. W załączniku nr 11 do Specyfikacji – „Wzór umowy”:

1) w § 1 ust. 2 skreśla się pkt 11 w brzmieniu

„11) utwardzenie terenu, wykonanie drenażu opaskowego od strony południowej budynku oraz uporządkowanie placu gospodarczego”,

2) w § 11 ust. 2 w brzmieniu

„2. Ustalono w tej formie wynagrodzenie łączne Wykonawcy wynosi zł netto plus podatek VAT wg stawek% w kwocie zł, czyli zł (sł.:), brutto, w tym:

1) za wykonanie robót w budynku i poszczególnych lokalach (m.in. remont elewacji, remont elewacji, w tym wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, roboty na klatce schodowej, roboty instalacji: elektrycznej, domofonowej, antenowej, odgromowej, wodno-kanalizacyjnej, gazowej i centralnego ogrzewania, roboty kominowe):

..... zł netto

stawka podatku VAT: %, kwota podatku VAT: zł

..... zł brutto

2) za wykonanie robót zewnętrznych (m.in. roboty ziemne, brukarskie, drenarskie):

..... zł netto

stawka podatku VAT: %, kwota podatku VAT: zł

..... zł brutto

z zastrzeżeniem postanowień § 8 oraz § 18.”

otrzymuje brzmienie

„2. Ustalono w tej formie wynagrodzenie łączne Wykonawcy wynosi zł netto plus podatek VAT wg stawki% w kwocie zł, czyli zł (sł.:), brutto, z zastrzeżeniem postanowień § 8 oraz § 18.”

2. Pozostałe postanowienia Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia nie ulegają zmianie.

Załączniki:

- 1) Kosztorys „ślepy” robót budowlanych,
- 2) Formularz oferty.

W imieniu Zamawiającego

Ireneusz Kiecak

.....
Dyrektor Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej