

**Plan postępowań Zamawiającego: *Miasto Bielsko-Biała – Zakład Gospodarki Mieszkaniowej*,
o udzielenie zamówień publicznych, przewidzianych do przeprowadzenia w roku 2020 –
roboty budowlane, usługi i dostawy o wartości szacunkowej powyżej 30 000 euro**

Lp.	Przedmiot zamówienia	Rodzaj zamówienia	Przewidywany tryb udzielenia zamówienia	Orientacyjna wartość zamówienia [zł]	Planowany termin wszczęcia postępowania
1.	Roboty stolarskie - wymiana stolarki okiennej i drzwiowej w lokalach mieszkalnych i użytkowych stanowiących zasób Gminy Bielsko-Biała, zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej	roboty budowlane	przetarg nieograniczony	1 018 000,00	I kwartał
2.	Remonty lokali mieszkalnych - pustostanów stanowiących zasób Gminy Bielsko-Biała, zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej	roboty budowlane	przetarg nieograniczony	4 626 630,00	na bieżąco
3.	Budynek przy ul. Cieszyńskiej 31a w Bielsku-Białej – przebudowa budynków ze zmianą sposobu użytkowania	roboty budowlane	przetarg nieograniczony	1 867 510,00	I kwartał
4.	Budynek przy ul. 11 Listopada 65a – dostosowanie i adaptacja lokalu usługowego na lokal mieszkalny przystosowany do potrzeb osób niepełnosprawnych, w tym poruszających się na wózkach	roboty budowlane	przetarg nieograniczony	357 488,00	I kwartał
5.	Lokal nr 3 przy ul. Pocztowej 26 w Bielsku-Białej oraz lokal nr 2 w budynku przy ul. Zdrojowej 4 w Bielsku-Białej – dostosowanie lokali mieszkalnych potrzeb osób niepełnosprawnych, w tym poruszających się na wózkach	roboty budowlane	przetarg nieograniczony	398 354,00	I kwartał
6.	Budynek przy ul. Lipnickiej 64 w Bielsku-Białej – modernizacja budynku ze zmianą sposobu ogrzewania w celu poprawy efektywności energetycznej budynku	roboty budowlane	przetarg nieograniczony	546 437,00	I kwartał

7.	Budynek przy ul. Lipnickiej 66 w Bielsku-Białej – modernizacja budynku ze zmianą sposobu ogrzewania w celu poprawy efektywności energetycznej budynku	roboty budowlane	przetarg nieograniczony	579 101,00	I kwartał
8.	Budynek przy ul. Lipnickiej 70 w Bielsku-Białej – modernizacja budynku ze zmianą sposobu ogrzewania w celu poprawy efektywności energetycznej budynku	roboty budowlane	przetarg nieograniczony	1 157 139,00	I kwartał
9.	Budynek przy ul. 11 Listopada 20 / ul. ks. Stanisława Stojałowskiego 9 – modernizacja budynku wraz z wprowadzeniem ogrzewania gazowego i sanitariatów do mieszkań	roboty budowlane	przetarg nieograniczony	880 700,00	I kwartał
10.	Budynek przy ul. 11 Listopada 22 / ul. ks. Stanisława Stojałowskiego 11 – modernizacja budynku wraz z wprowadzeniem ogrzewania gazowego i sanitariatów do mieszkań	roboty budowlane	przetarg nieograniczony	1 172 868,00	I kwartał
11.	Budynek przy Rynku 11 w Bielsku-Białej – przebudowa wnętrza budynku wraz z podłączeniem do miejskiej sieci ciepłowniczej	roboty budowlane	przetarg nieograniczony	4 486 388,00	I kwartał
12.	Budynek przy ul. Wyzwolenia 6a w Bielsku-Białej – przebudowa budynku wraz z wprowadzeniem gazowego centralnego ogrzewania do mieszkań	roboty budowlane	przetarg nieograniczony	1 167 741,00	I kwartał
13.	Budynki przy ul. Stefana Batorego 19 i 21 w Bielsku-Białej – ucieplenie budynków wraz z modernizacją	roboty budowlane	przetarg nieograniczony	1 407 407,00	I-II kwartał
14.	Os. Stefana Żeromskiego w Bielsku-Białej – przebudowa dróg osiedlowych	roboty budowlane	przetarg nieograniczony	146 341,00	I-II kwartał
15.	Budynek przy ul. Cieszyńskiej 109 w Bielsku-Białej – przebudowa budynku mieszkalnego ze zmianą sposobu użytkowania	roboty budowlane	przetarg nieograniczony	194 444,00	I-II kwartał

16.	Budynek przy ul. Jana Sobieskiego 132 w Bielsku-Białej – termomodernizacja budynku i wykonanie gazowego centralnego ogrzewania	roboty budowlane	przetarg nieograniczony	162 602,00	I-II kwartał
17.	Wykonanie gazowych etażowych instalacji centralnego ogrzewania w lokalach mieszkalnych stanowiących zasób Gminy Bielsko-Biała	roboty budowlane	przetarg nieograniczony	2 185 185,00	II kwartał
18.	Wykonanie gazowych etażowych instalacji centralnego ogrzewania w lokalach mieszkalnych stanowiących zasób Gminy Bielsko-Biała	roboty budowlane	przetarg nieograniczony	2 185 185,00	na bieżąco
19.	Świadczenie usług konserwacji drobnych naprawa i awarii w zakresie branży dekarzkiej w budynkach stanowiących zasób Gminy Bielsko-Biała, zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej	usługi	przetarg nieograniczony	423 322,00	IV kwartał
20.	Świadczenie usług konserwacji drobnych naprawa i awarii w zakresie branży elektrycznej w lokalach i budynkach stanowiących zasób Gminy Bielsko-Biała, zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej	usługi	przetarg nieograniczony	440 904,00	IV kwartał
21.	Świadczenie usług konserwacji drobnych naprawa i awarii w zakresie branży budowlanej w lokalach i budynkach stanowiących zasób Gminy Bielsko-Biała, zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej	usługi	przetarg nieograniczony	799 233,00	IV kwartał
22.	Świadczenie usług konserwacji drobnych naprawa i awarii w zakresie branży wodno-kanalizacyjnej, co, gazowej w lokalach i budynkach stanowiących zasób Gminy Bielsko-Biała, zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej	usługi	przetarg nieograniczony	578 861,00	IV kwartał

23.	Usługi kominiarskie w lokalach i budynkach stanowiących zasób Gminy Bielsko-Biała, zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej	usługi	przetarg nieograniczony	232 819,00	IV kwartał
24.	Usługi projektowe	usługi	przetarg nieograniczony	947 154,00	na bieżąco
25.	Ubezpieczenie majątkowe i odpowiedzialności cywilnej Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej	usługi	przetarg nieograniczony	500.000,00	Czerwiec
26.	Dozór i ochrona fizyczna nieruchomości przy ul. Lipnickiej 26 w Bielsku-Białej (siedziba Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej)	usługi	przetarg nieograniczony	146 341,00	IV kwartał
27.	Świadczenie usług pocztowych dla Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej	usługi	przetarg nieograniczony	175 000,00	IV kwartał
28.	Świadczenie usług sprzątania nieruchomości oraz terenów zewnętrznych stanowiących zasób Gminy Bielsko-Biała, zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej	usługi	przetarg nieograniczony	2 020 000,00	lipiec-sierpień
29.	Odbiór i wywóz na składowisko lub do zakładu utylizacji odpadów wielkogabarytowych odbieranych akcyjnie z nieruchomości stanowiących zasób Gminy Bielsko-Biała, zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej	usługi	przetarg nieograniczony	231 481,00	styczeń
30.	Świadczenie usług w zakresie zimowego utrzymania dróg, schodów oraz dojazdów i dojazdów do śmietników i parkingów w obrębie nieruchomości stanowiących zasób Gminy Bielsko-Biała, zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej	usługi	przetarg nieograniczony	194 205,55	sierpień

31.	Świadczenie usług w zakresie przycinki żywopłotów i krzewów, koszenia trawników oraz interwencyjnego karczowania terenów znajdujących się na nieruchomościach stanowiących zasób Gminy Bielsko-Biała, zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej	usługi	przetarg nieograniczony	148 148,15	luty-marzec
32.	Legalizacja zainstalowanych wodomierzy oraz dostawa i instalacja nowych wodomierzy	dostawa	przetarg nieograniczony	223 104,00	luty

Bielsko-Biała, dn. 17.01.2020r

W imieniu Zamawiającego

Ireneusz Kiecak

Dyrektor Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej