

**Miasto Bielsko-Biała – Zakład Gospodarki Mieszkaniowej**  
**43-300 Bielsko-Biała, ul. Lipnicka 26**Tel. (33) 499-06-00, Fax (33) 499-06-11, [www.zgm.eu](http://www.zgm.eu), e-mail: [poczta@zgm.eu](mailto:poczta@zgm.eu)*Bielsko-Biała, dn. 29.05.2020 r.***OGŁOSZENIE****O WYBORZE OFERTY NAJKORZYSTNIEJSZEJ****w przetargu nieograniczonym nr ZGM/DZ/246/2019/ADM**

Działając na podstawie art. 92 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.), informuję w imieniu *Zamawiającego*: Miasto Bielsko-Biała - Zakład Gospodarki Mieszkaniowej, że w przetargu nieograniczonym nr ZGM/DZ/246/2019/ADM, prowadzonym w celu udzielenia zamówienia publicznego na wykonanie zadania „Remont konserwatorski budynku mieszkalnego wielorodzinnego usytuowanego przy ul. Lipnickiej 70 w Bielsku-Białej”, ofertę złożyło dwóch wykonawców:

- 1) P.H.U. OPIFEX Ryszard Czauderna, ul. Brodzińskiego 14/11, 43-300 Bielsko-Biała
- 2) Konsorcjum firm: BUD-MAX Paweł Jęczalik ul. St. Staszica 8, 43 – 300 Bielsko-Biała i ARBUD inż. Arkadiusz Jęczalik ul. St. Staszica 8/1, 43 – 300 Bielsko-Biała

**1. Kryteriami wyboru były:**

- |  |       |
|--|-------|
| 1) cena ofertowa brutto („K <sub>C</sub> ”)  | – 60% |
| 2) okres rękojmi i gwarancji („K <sub>Org</sub> ”)   | – 30% |
| 3) kara umowna za opóźnienie terminu wykonania zamówienia („K <sub>Ku1</sub> ”)                                      | – 8%  |
| 4) kara umowna za opóźnienie terminu usunięcia wad i/lub usterek w okresie rękojmi i gwarancji („K <sub>Ku2</sub> ”) | - 2%  |

**2. W wyniku badania i oceny oferty wybrana została jako najkorzystniejsza, w rozumieniu art. 2 ust. 5 ustawy, oferta Wykonawcy -**

Konsorcjum: BUD-MAX Paweł Jęczalik ul. S.Staszica 8, 43-300 Bielsko-Biała i ARBUD inż. Arkadiusz Jęczalik ul. St. Staszica 8/1, 43 – 300 Bielsko-Biała

Oferta otrzymała 293,67 pkt, w tym:

- |  |              |
|--|--------------|
| 1) cena ofertowa brutto („K <sub>C</sub> ”)  | – 173,67 pkt |
| 2) okres rękojmi i gwarancji („K <sub>Org</sub> ”)   | – 90 pkt     |
| 3) kara umowna za opóźnienie terminu wykonania zamówienia („K <sub>Ku1</sub> ”)                                      | – 24 pkt     |
| 4) kara umowna za opóźnienie terminu usunięcia wad i/lub usterek w okresie rękojmi i gwarancji („K <sub>Ku2</sub> ”) | - 6 pkt      |

Cena brutto oferty wynosi – 1 117 463,35 zł.

### 3. Pozostałe oferty:

P.H.U. OPIFEX Ryszard Czauderna, ul. Brodzińskiego 14/11, 43-300 Bielsko-Biała

Oferta otrzymała 274,29 pkt, w tym:

- |   |             |
|---|-------------|
| 1) cena ofertowa brutto („K <sub>C</sub> ”)   | – 180 pkt   |
| 2) okres rękojmi i gwarancji („K <sub>Org</sub> ”)  | – 64,29 pkt |
| 3) kara umowna za opóźnienie terminu wykonania zamówienia („K <sub>Kul</sub> ”)   | – 24 pkt    |
| 4) kara umowna za opóźnienie terminu usunięcia wad i/lub usterek<br>w okresie rękojmi i gwarancji („K <sub>Ku2</sub> ”) | - 6 pkt     |

Cena brutto oferty wynosi – 1 078 161,27 zł.

### 4. Środki ochrony prawnej.

W myśl postanowień art. 180 ust. 2 pkt 6 i art. 182 ust. 1 pkt 2 ustawy, w związku z art. 18a pkt 1 ustawy nowelizującej, od decyzji Zamawiającego o wyborze oferty najkorzystniejszej przysługuje Wykonawcom prawo wniesienia do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu, umotywowanego odwołania, w terminie 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty.

### 5. Zawarcie umowy.

Zgodnie z art. 94 ust. 1 pkt 2) ustawy w związku z art. 18a pkt 1 ustawy nowelizującej, umowy z Wykonawcami, których oferty zostały wybrane jako najkorzystniejsze, mogą być zawarte po upływie 5 dni od dnia przesłania niniejszego zawiadomienia. O terminie zawarcia umów Wykonawcy zostaną powiadomieni odrębnymi pismami.

W imieniu Zamawiającego

Ireneusz Kiecak

.....  
Dyrektor Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej