



Wszyscy uczestnicy postępowania

Dotyczy: zamówienia publicznego pn. „Wykonanie rozbiórki budynków gospodarczych przyporządkowanych do budynku pustostanu położonego przy ul. Działkowców 12A w Bielsku-Białej” o wartości szacunkowej poniżej 30 000 euro - postępowanie nr DZ/122/2019.

**ODPOWIEDZI NA PYTANIA WYKONAWCY ORAZ
M O D Y F I K A C J A P R Z E D M I A R U R O B Ó T**

W odpowiedzi na pytanie złożone w dniu 9 stycznia 2020r., dotyczące prac określonych w przedmiarze robót przez Wykonawcę biorącego udział w niniejszym postępowaniu odpowiadam, że:

Treść pytania nr 1:

Dlaczego w kosztorysie nie zostały ujęte pozycje: rozbiórka fundamentów, zasypanie fundamentów, transport ziemi do zasypania fundamentów, zakup i transport humusu do wyrównania terenu, dokumentacja powykonawcza geodezyjna. W jaki sposób ma być rozebrany mur z kamienia, w jaki sposób ma być zabezpieczony, czy składowany na paletach, ponieważ ma być wykorzystany do innych prac rewitalizacyjnych na terenie miasta. Dlaczego ta pozycja też nie została ujęta w kosztorysie?

Odpowiedź nr 1:

W odpowiedzi na pytanie Wykonawcy informuję, że:

1) ulega **modyfikacji przedmiar robót załącznik nr 2 do siwz i umowy**, w którym dokonuje się następujących zmian - do przedmiaru – Zamawiający dodaje dodatkowe pozycje przedmiarowe, gdzie zostały ujęte pozycje obejmujące rozbiórkę fundamentów, zasypanie fundamentów, transport ziemi do zasypania fundamentów oraz wywóz kamienia pochodzącego z rozbiórki w miejsce wskazane przez Zamawiającego, są to następujące pozycje kosztorysowe:

- poz. nr 12 – KNR 4-04 1101/02,
- poz. nr 13 – KNR 4-04 1101/05 (dopłata 3x),
- poz. nr 18 – KNR 4-04 0101/01,
- poz. nr 19 – KNR 4-01 0108/13,
- poz. nr 20 – KNR 2-01 0320/0201,
- poz. nr 21- Kalkulacja indywidualna.

Miejsce składowania kamienia (składowanego luzem) zostanie wskazane, przez przedstawiciela Zamawiającego, w trakcie trwania robót, wybranemu do realizacji zamówienia Wykonawcy,

2) odpowiadam, że zakup i transport humusu do wyrównania terenu Wykonawca jest zobowiązany skalkulować w cenie swojej oferty, w cenie jednostkowej 1 m³ humusu (*poz. nr 23 przedmiaru robót – załączniku nr 2*),

3) ponieważ, zgodnie z ust. 4 pkt. 4 „Zaproszenia do składania ofert” oraz § 9 ust. 4 „Wzoru umowy”, cena końcowa oferty powinna zawierać wszystkie koszty przedmiotu zamówienia oraz uwzględniać wszystkie uwarunkowania związane z realizacją przedmiotowego zadania, informuję, że dokumentację geodezyjną powykonawczą Wykonawca winien skalkulować w cenie swojej oferty, czy to w kosztach ogólnych, czy też w kosztach pośrednich lub w innych kosztach będących składnikami ceny jego oferty.

Powyższe powoduje, że ulega zmianie ilość pozycji kosztorysowych w przedmiarach robót – załączniku nr 2, przed modyfikacją było 17 pozycji przedmiarowych, po dokonanej przez Zamawiającego modyfikacji są 23 pozycje przedmiarowe.

W związku z udzielonymi odpowiedziami Zamawiający dokonuje modyfikacji poprzez anulowanie przedmiaru robót - załącznika nr 2 zamieszczonych na BIP, a wprowadzając zamiennie nowy zmodyfikowany przedmiar robót załącznik nr 2 pn. **„MODYFIKACJA” – „Przedmiar robót” – załącznik nr 2**. Zakres robót, który jest podstawą do określenia całkowitej ceny oferty musi być zgodny ze zmienionym zakresem robót określonym w zmodyfikowanych przedmiarach robót.

Załącznik:

- MODYFIKACJA – Przedmiar robót - zał. nr 2.

W imieniu Zamawiającego

Ireneusz Kiecak

Dyrektor Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej