



Wszyscy uczestnicy postępowania

Dotyczy: przetargu nieograniczonego pn. „Wykonanie podziału kosztorysów inwestorskich lub powykonawczych polegający na wydzieleniu kosztów remontu lokali mieszkalnych, lokali użytkowych oraz części wspólnych dla 12 budynków zlokalizowanych w Bielsku-Białej” – postępowanie Nr ZGM/DZ/02/2019/ADM

**Informacja dla uczestników postępowania –
ODPOWIEDZI NA PYTANIA WYKONAWCY**

W odpowiedzi na pytania złożone w dniu 22 stycznia 2020r., dotyczące treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia przez Wykonawcę biorącego udział w niniejszym postępowaniu odpowiadam, że:

Treść pytania nr 1:

Proszę Zamawiającego o udostępnienie kosztorysów inwestorskich (**wraz z załącznikami** które wymagane są zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 13.09.2018r. „w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym” tj. Dz. U. z 2018r. poz. 1935 z późn. zm. **tj. w szczególności przedmiarów robót**) lub samego przedmiaru robót.

Odpowiedź nr 1:

W związku z prośbą Wykonawcy o udostępnienie przedmiarów robót, informuję, iż zgodnie z dyspozycją art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019r. poz. 1843 z późn. zmianami) Zamawiający dokonuje **modyfikacji treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w zakresie określonym poniżej.**

Modyfikacja dotyczy opisu przedmiotu zamówienia zawartego w rozdz. II ust. 3 specyfikacji, co powoduje, że wprowadza się do opisu przedmiotu zamówienia dodatkowy załącznik nr 13 pn. „PRZEDMIARY ROBÓT”, zawierający przedmiary robót dla 7 budynków wyszczególnionych w rozdz. II ust. 3 pkt. 1 lit. a), c), d), e), j), k) oraz l). Natomiast dla pozostałych 5 budynków Zamawiający posiada tylko wycenę szacunkową wraz z programami funkcjonalno-użytkowymi.

Treść pytania nr 2:

Odpowiadając na pytania w dniu 21. 01. 2019r. Zamawiający stwierdza, iż „*posiada kosztorysy i wyceny szacunkowe, które mają podlegać podziałowi, w wersji elektronicznej w formacie „*.pdf”*”. Proszę o doprecyzowanie, czy są to pliki kopiowalne, z możliwością skopiowania tekstu (tzn. wyeksportowane przez program kosztorysowy) czy wydrukowane, a następnie zeskanowane do formatu PDF. W związku, iż w/w informację mają kluczowe

znaczenie jeśli chodzi o przygotowanie ceny ofertowej proszę Zamawiającego o wydłużenie terminu składania ofert o 2 (dwa) dni (czas potrzebny na dostarczenie przesyłki pocztowej - oferta zostanie złożona listem poleconym).

Odpowiedź nr 2:

Odpowiadam, że Zamawiający posiada kosztorysy i wyceny szacunkowe, które mają podlegać podziałowi, w wersji elektronicznej w formacie „.pdf”, są to pliki kopiowalne, z możliwością skopiowania tekstu (tzn. wyeksportowane przez program kosztorysowy) i w takiej też wersji mogą one zostać udostępnione Wykonawcy, z którym zostanie zawarta umowa.

Wprawdzie udzielone odpowiedzi nie prowadzą do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu i treści specyfikacji, jednakże mając na uwadze zasady równego traktowania Wykonawców i uczciwej konkurencji (art. 7 ust. 1 ustawy Pzp), informuję, iż działając na podstawie dyspozycji art. 38 ust. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych, został przedłużony termin składania ofert do **dnia 30. 01. 2020r. do godz. 12:00.**

W związku z przedłużeniem terminu składania ofert, ulega przede wszystkim proporcjonalnemu przedłużeniu termin otwarcia ofert **do dnia 30. 01. 2020r. do godz. 13:00.**

Wykonawcy powinni również bezwzględnie uwzględnić przedłużenie terminu składania ofert w opisach oferty. Przedłużenie terminu składania ofert skutkuje przedłużeniem innych terminów podanych w specyfikacji.

Informuję, że wyjaśnienia na zadane pytania oraz modyfikacja do siwz zostaną przekazane Wykonawcy, który zadał pytania oraz niezwłocznie zamieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Zamawiającego (BIP).

W imieniu Zamawiającego

Ireneusz Kiecak
Dyrektor Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej