

Ogłoszenie nr 510001269-N-2020 z dnia 07-01-2020 r.

Miasto Bielsko-Biała – Zakład Gospodarki Mieszkaniowej: Świadczenie usług konserwacji, drobnych napraw, remontów i usuwania awarii w zakresie branży elektrycznej w nieruchomościach stanowiących zasób Gminy Bielsko-Biała, a pozostających w zarządzie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej, w podziale na 2 części

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Usługi

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej
nie

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 636979-N-2019

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Miasto Bielsko-Biała – Zakład Gospodarki Mieszkaniowej, Krajowy numer identyfikacyjny 07001907700000, ul. Lipnicka 26, 43-300 Bielsko-Biała, woj. śląskie, państwo Polska, tel. 33 499 06 02, e-mail przetargi@zgm.eu, faks 33 499 06 02; 499 06 11.

Adres strony internetowej (url): www.zgm.eu

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Jednostki organizacyjne administracji samorządowej

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Świadczenie usług konserwacji, drobnych napraw, remontów i usuwania awarii w zakresie branży elektrycznej w nieruchomościach stanowiących zasób Gminy Bielsko-Biała, a pozostających w zarządzie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej, w podziale na 2 części

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

ZGM/DZ/243/2019/ADM

II.2) Rodzaj zamówienia:

Usługi

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług konserwacji, drobnych napraw, remontów i usuwania awarii w zakresie branży elektrycznej (zwanymi dalej usługami) w nieruchomościach zarządzanych przez Zamawiającego, których wykazy stanowią załączniki do Specyfikacji: 1) załącznik nr 3a – część 1 zamówienia (rejon 1), 2) załącznik nr 3b – część 2 zamówienia (rejon 2). 2. Część 1 zamówienia (rejon 1) – obejmuje nieruchomości o łącznej powierzchni około 130 830,43 m². Zamawiający z całkowitej powierzchni lokali zarządzanych w rejonie 1 przewiduje do wykonania w trakcie trwania umowy świadczenie usług na około 6 541,52 m² powierzchni.

Ponieważ usługi będą wykonywane w lokalach mieszkalnych oraz użytkowych, Zamawiający przewiduje, że: 1) 90% z tej powierzchni, tj. około 5 887,37 m² będzie obejmowało lokale mieszkalne z obowiązującą stawką podatku VAT w wys. 8%, 2) 10% z tej powierzchni, tj. około 654,15 m² będzie obejmowało lokale użytkowe z obowiązującą stawką podatku VAT w wys. 23%. 3. Część 2 zamówienia (rejon 2) – obejmuje nieruchomości o łącznej powierzchni 116 171,71 m². Zamawiający z całkowitej powierzchni lokali zarządzanych w rejonie 2 przewiduje do wykonania w trakcie trwania umowy świadczenie usług na około 5 808,59 m² powierzchni. Ponieważ usługi będą wykonywane w lokalach mieszkalnych oraz użytkowych, Zamawiający przewiduje, że: 1) 90% z tej powierzchni, tj. około 5 227,73 m² będzie obejmowało lokale mieszkalne z obowiązującą stawką podatku VAT w wys. 8%, 2) 10% z tej powierzchni, tj. około 580,86 m² będzie obejmowało lokale użytkowe z obowiązującą stawką podatku VAT w wys. 23%. 4. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie wszelkich prac i czynności niezbędnych do prawidłowego wykonywania usług zgodnie z umową, której wzór stanowi załącznik nr 13 do Specyfikacji, „Zakresem czynności konserwacji, drobnych napraw, remontów i usuwania awarii w zakresie branży elektrycznej”, stanowiącym załącznik nr 4 do Specyfikacji i załącznik nr 2 do umowy oraz ze „Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót”, stanowiącą załącznik nr 5 do Specyfikacji i załącznik nr 3 do umowy.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

tak

II.5) Główny Kod CPV: 50711000-2

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

CZĘŚĆ NR: 1

NAZWA: Świadczenie usług konserwacji, drobnych napraw, remontów i usuwania awarii w zakresie branży elektrycznej w nieruchomościach stanowiących zasób Gminy Bielsko-Biała, a pozostających w zarządzie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej - rejon 1

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 03/01/2020

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 233535.10

Waluta zł

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 1

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 1

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:

0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:

tak

Nazwa wykonawcy: Instalatorstwo Elektryczne Andrzej Ognisty
Email wykonawcy:
Adres pocztowy: ul. Rafowa 76,
Kod pocztowy: 43-300
Miejscowość: Bielsko-Biała
Kraj/woj.: śląskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:
tak
Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:
nie
Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:
nie

Nazwa wykonawcy: EL-INSTAL Sp. z o.o.
Email wykonawcy:
Adres pocztowy: ul. Słowackiego 69,
Kod pocztowy: 43-300
Miejscowość: Bielsko-Biała
Kraj/woj.: śląskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:
tak
Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:
nie
Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:
nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 252781.00
Oferta z najniższą ceną/kosztem 252781.00
Oferta z najwyższą ceną/kosztem 252781.00
Waluta: zł

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom
nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

CZĘŚĆ NR: 2

NAZWA: Świadczenie usług konserwacji, drobnych napraw, remontów i usuwania awarii w zakresie branży elektrycznej w nieruchomościach stanowiących zasób Gminy Bielsko-Biała, a pozostających w zarządzie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej - rejon 2

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 03/01/2020

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 207368.97
Waluta zł

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 1
w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 1

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:
0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:
tak

Nazwa wykonawcy: Instalatorstwo Elektryczne Andrzej Ognisty

Email wykonawcy:

Adres pocztowy: ul. Rałowa 76, ,

Kod pocztowy: 43-300

Miejscowość: Bielsko-Biała

Kraj/woj.: śląskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

Nazwa wykonawcy: EL-INSTAL Sp. z o.o.

Email wykonawcy:

Adres pocztowy: ul. Słowackiego 69,

Kod pocztowy: 43-300

Miejscowość: Bielsko-Biała

Kraj/woj.: śląskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 224458.74

Oferta z najniższą ceną/kosztem 224458.74

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 224458.74

Waluta: zł

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia
podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.

W imieniu Zamawiającego

Ireneusz Kiecak

.....
Dyrektor Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej