



**Miasto Bielsko-Biała - Zakład  
Gospodarki Mieszkaniowej**  
43-300 Bielsko-Biała ul. Lipnicka 26  
Tel. (33) 499-06-02, Fax: (33) 499-06-00, [www.zgm.eu](http://www.zgm.eu)

ZGM/DZ/144/2019/LE

Bielsko-Biała, dnia 12. 11. 2019r.

**Wszyscy uczestnicy postępowania**

Dotyczy: przetargu nieograniczonego pn. „Świadczenie usług w zakresie sprzątnięcia nieruchomości oraz terenów zewnętrznych stanowiących zasób Gminy Bielsko-Biała, a pozostających w zarządzie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Bielsku-Białej, w podziale na 5 części” – Nr postępowania - ZGM/DZ/144/2019/LE.

**Informacja dla uczestników postępowania –  
ODPOWIEDZI NA PYTANIA WYKONAWCY**

W odpowiedzi na pytania złożone w dniach 16 - 23 października 2019 roku przez Wykonawcę biorącego udział w niniejszym postępowaniu, dotyczące treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w imieniu Zamawiającego – Miasta Bielsko-Biała - Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej - odpowiadam, że:

Pytania Wykonawcy z dnia 16.10.2019r.

**Treść pytania nr 1:**

Prosimy o informację (w podziale na części) jakie dozowniki na mydło w płynie-wkłady jednorazowe czy na mydło dolewane posiada Zamawiający? W przypadku wkładów jednorazowych prosimy o wskazanie producenta dozowników.

**Odpowiedź nr 1:**

Odpowiadam, że Zamawiającego posiada dozowniki wyłącznie na mydło w płynie dolewane. Powyższe obejmuje tylko część 1 – REJON I i część 2 – REJON II zamówienia.

**Treść pytania nr 2:**

Prosimy o informację czy u Zamawiającego występują dozowniki na mydło w pianie? Jeżeli tak, to jakie dozowniki - na wkłady jednorazowe czy na mydło dolewane posiada Zamawiający? W przypadku wkładów jednorazowych prosimy o wskazanie producenta dozowników.

**Odpowiedź nr 2:**

Informuję, że Zamawiający nie posiada dozowników na mydło w pianie.

**Treść pytania nr 3:**

Prosimy o informację jakich odświeżaczy powietrza (w sprayu, elektrycznych, w żelu) oczekuje Zamawiający?

**Odpowiedź nr 3:**

Odpowiadam, że Zamawiający wymaga stosowania w toaletach kostek WC (zapachowych) i odświeżaczy powietrza żelowych.

**Treść pytania nr 4:**

Zamawiający podał parametry papieru toaletowego i ręcznika papierowego. Prosimy o dopuszczenie tolerancji parametrów +/- 5 %?

**Odpowiedź nr 4:**

Odpowiadam, że Zamawiający w stosunku do parametrów określonych w specyfikacji dla papieru toaletowego i ręczników papierowych dopuszcza tolerancję w granicach +/- 5%.

Pytania Wykonawcy z dnia 23.10.2019r. – pytanie pierwsze:

**Treść pytania nr 1:**

Prosimy o informację, która częstotliwość wykonania usługi mycia okien w pomieszczeniach biurowych oraz na klatkach schodowych jest prawidłowa 4 czy 3 razy w roku? W załączniku nr 5 do siwz i umowy, Zamawiający pisze o 3-krotnej częstotliwości, natomiast w załączniku nr 3 do siwz częstotliwość wykonania usługi to 4 razy w roku. Prosimy o ujednolicenie zapisów przywołanych załączników nr 3 i 5 do siwz i umowy. Jednocześnie po dokonaniu zmiany prosimy o skorygowanie informacji na formularzach cenowych w kolumnie 2 lub 7.

**Odpowiedź nr 1:**

Odpowiadam, że prawidłowa częstotliwość wykonywania usługi mycia okien w pomieszczeniach biurowych **to 3 razy w roku**, co zostało wskazane w wierszu 2 „Zbiórczego zakresu i częstotliwości wykonywania czynności sprzątnia” załącznika nr 5 do siwz, w ust. I pkt. 2 lit. e) – „Szczegółowego zakresu usług” załącznika nr 3 do siwz oraz w wierszu 3 kolumnie 7 „Formularzy cenowych” załączników nr 2, 2a, 2b, 2c i 2d do specyfikacji i umowy.

Informuje także, że na skutek oczywistej omyłki pisarskiej w ust. I pkt. 1 lit d) załącznika nr 3 do siwz i umowy oraz w wierszu 3 formularzy cenowych załączników nr 2, 2a, 2b, 2c i 2d do siwz i umowy omyłkowo wpisano „cztery razy”.

W związku z powyższym informuję, że **prawidłowy i zgodny z wymaganiami zamawiającego**, tak jak to zostało wpisane w wierszu 2 załącznika nr 5 do siwz, w ust. I pkt. 2 lit e) załącznika nr 3 do siwz i w wierszu 3 kolumnie 7 „Formularzy cenowych”, **jest zapis „mycie okien 3 razy w roku”** i taką też częstotliwość winien wycenić Wykonawca w swojej ofercie.

Pytania Wykonawcy z dnia 23.10.2019r. – pytanie pierwsze:

**Treść pytania nr 1:**

Prosimy o informację czy Zamawiający naliczył kary umowne w ramach usługi realizowanej w ramach **rejonu nr I**? Jeśli tak, prosimy o informację z jakiego tytułu odnosząc się między innymi do paragrafu 16 umowy oraz w jakiej wysokości, licząc do dnia udzielania odpowiedzi na pytanie?

**Odpowiedź nr 1:**

Odpowiadam, że w ramach rejonu I w toku realizowanej usługi Zamawiający nie naliczył Wykonawcy żadnych kar umownych.

**Treść pytania nr 2:**

Prosimy o informację czy Zamawiający naliczył kary umowne w ramach usługi realizowanej w ramach **rejonu nr II**? Jeśli tak, prosimy o informację z jakiego tytułu odnosząc się między innymi do paragrafu 16 umowy oraz w jakiej wysokości, licząc do dnia udzielania odpowiedzi na pytanie?

**Odpowiedź nr 2:**

Odpowiadam, że w ramach rejonu II w toku realizowanej usługi Zamawiający nie naliczył Wykonawcy żadnych kar umownych.

**Treść pytania nr 3:**

Prosimy o informację czy Zamawiający naliczył kary umowne w ramach usługi realizowanej w ramach **rejonu nr III**? Jeśli tak, prosimy o informację z jakiego tytułu odnosząc się między innymi do paragrafu 16 umowy oraz w jakiej wysokości, licząc do dnia udzielania odpowiedzi na pytanie?

**Odpowiedź nr 3:**

Odpowiadam, że w ramach rejonu III w toku realizowanej usługi Zamawiający nie naliczył Wykonawcy żadnych kar umownych.

**Treść pytania nr 4:**

Prosimy o informację czy Zamawiający naliczył kary umowne w ramach usługi realizowanej w ramach **rejonu nr IV**? Jeśli tak, prosimy o informację z jakiego tytułu odnosząc się między innymi do paragrafu 16 umowy oraz w jakiej wysokości, licząc do dnia udzielania odpowiedzi na pytanie?

**Odpowiedź nr 4:**

Odpowiadam, że w ramach rejonu IV w toku realizowanej usługi Zamawiający nie naliczył Wykonawcy żadnych kar umownych.

**Treść pytania nr 5:**

Prosimy o informację czy Zamawiający naliczył kary umowne w ramach usługi realizowanej w ramach **rejonu nr V**? Jeśli tak, prosimy o informację z jakiego tytułu odnosząc się między innymi do paragrafu 16 umowy oraz w jakiej wysokości, licząc do dnia udzielania odpowiedzi na pytanie?

**Odpowiedź nr 5:**

Odpowiadam, że w ramach rejonu V w toku realizowanej usługi Zamawiający nie naliczył Wykonawcy żadnych kar umownych.

Jednocześnie informuję, że zgodnie z dyspozycją art. 38 ust. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych **nie ulega przedłużeniu termin składania ofert**, gdyż odpowiedzi na zadane pytania nie prowadzą do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu oraz nie powodują, iż jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach.

W imieniu Zamawiającego

*Ireneusz Kicak*  
*Dyrektor Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej*