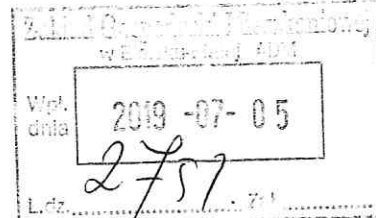


R. Gieny

**ZAKŁAD KOMINIARSKI JAROSŁAW FAJFRZYK**  
**43-330 WILAMOWICE UL. BILCZEWSKIEGO 5**  
**NIP: 937-121-13-51**

**ZAKŁAD KOMINIARSKI TEL. 0606366526**

WILAMOWICE: 2019-07-04



### OPINIA NR: 428B/2019

Z wyników przeprowadzonych oględzin-ekspertyzy urządzeń grzewczo kominowych w budynku **mieszkalny** położonym w **BIELSKO-BIAŁA** przy **SOLNA nr 12 A** dotycząca urządzeń grzewczo-kominowych użytkowanych przez: **ADM**

sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza Jarosław Fajfrzyk w celu: sprawdzenia prawidłowości podłączenia

**W związku z powyższym stwierdza się co następuje:**

#### INWENTARYZACJA.

#### LOKAL 1.

1. POMIESZCZENIE KUCHNI NIE POSIADA WENTYLACJI GRAWITACYJNEJ. PIERWOTNIE KUCHNIA BYŁA W INNYM POMIESZCZENIU NIŻ OBECNIE, PO LIKWIDACJI PIECY WĘGLOWYCH NALEŻY WYKORZYSTAĆ PRZEWÓD KOMINOWY JAKO WENTYLACYJNY DO KUCHNI.
2. LOKAL POSIADA PIECE KAFLOWE PODŁĄCZONE DO PRZEWÓD KOMINOWYCH NR 5,12,15,18.
3. POMIESZCZENIE ŁAZIENKI POSIADA PIECYK GAZOWY 1 FUNKCYJNY PODŁĄCZONY DO PRZEWODU NR 7. ZEZWALA SIĘ DO PODŁĄCZENIE PIEC GAZOWEGO 2 FUNKCYJNEGO KONDENSACYJNEGO.
4. POMIESZCZENIE ŁAZIENKI POSIADA WENTYLACJE GRAWITACYJNĄ PODŁĄCZONĄ DO PRZEWODU NR 3.

#### LOKAL 2.

5. POMIESZCZENIE KUCHNI POSIADA WENTYLACJE GRAWITACYJNĄ PODŁĄCZONĄ DO PRZEWODU NR 22.
6. LOKAL POSIADA PIECE KAFLOWE PODŁĄCZONE DO PRZEWODÓW NR 14,20, PIEC KAFLOWY PODŁĄCZONY DO PRZEWODU NR 5 ZOSTAŁ ODŁĄCZONY OD PRZEWODU KOMINOWEGO.
7. POMIESZCZENIE ŁAZIENKI POSIADA PIEC GAZOWY 2 FUNKCYJNY KONDENSACYJNY PODŁĄCZONY DO PRZEWODU NR 6
8. POMIESZCZENIE ŁAZIENKI POSIADA WENTYLACJE GRAWITACYJNĄ PODŁĄCZONĄ DO PRZEWODU NR 4.

**Mistrz Kominiarski**  
**Jarosław Fajfrzyk**  
Nr upr. 2930/03  
tel. 606 366 526

LOKAL 3.

9. POMIESZCZENIE KUCHNI POSIADA WENTYLACJĘ GRAWITACYJNĄ PODŁĄCZONĄ DO PRZEWODU NR 21. PRZEWÓD POSIADA PODWYŻSZENIE Z RURY OCIEPLONEJ I NASADĘ TYPU H.

10. LOKAL POSIADA PIECE KAFLOWE PODŁĄCZONE DO PRZEWODÓW NR 1,11,13,19. ZE WZGLĘDU NA ZŁY STAN TECHNICZNY PRZEWÓD KOMINOWY NR 1 JEST DO LIKWIDACJI.

11. POMIESZCZENIE ŁAZIENKI POSIADA WENTYLACJĘ GRAWITACYJNĄ PODŁĄCZONĄ DO PRZEWODU NR 2. PRZEWÓD POSIADA PODWYŻSZENIE Z RURY OCIEPLONEJ I NASADĘ TYPU H.

12. POMIESZCZENIE ŁAZIENKI POSIADA BYŁY PRZEWÓD SPALINOWY NR 8. PRZEWÓD JEST ZAŚLEPIONY.

13. NALEŻY PILNIE WYREMONTOWAĆ KORONY KOMINA.

14. W DNIU KONTROLI PRZEWODY DROŻNE.

**Inne uwagi:**

Opinię sporządzono w oparciu o: Prawo budowlane z dnia 7.07.1994r (Dz.U. nr. 89 poz. 414), Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16.08.1999r (Dz.U. nr 74 poz. 836) w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych, Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7.06.2010 (Dz.U. nr 109 poz. 719) w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów.

Potwierdzenie odbioru opinii:

Opiniodawca:

(uprawniony mistrz kominiarski)

Data opinii i podpis: .....

**Uwagi:**

1. Po dokonaniu poprawnych rozwiązań, należy zgłosić do sprawdzenia prawidłowość wykonania i funkcjonowania urządzeń grzewczo-kominowych

