



ZAKŁAD KOMINIARSKI JAROSŁAW FAJFRZYK
43-330 WILAMOWICE UL. BILCZEWSKIEGO 5
NIP: 937-121-13-51

ZAKŁAD KOMINIARSKI TEL. 0606366526

WILAMOWICE: 2019-05-20

OPINIA NR: 332B/2019

Z wyników przeprowadzonych oględzin-ekspertyzy urządzeń grzewczo kominowych w budynku **mieszkalny** położonym w **BIELSKO-BIAŁA** przy **STRACONKI** nr **151 M 4** dotycząca urządzeń grzewczo-kominowych użytkowanych przez: **ADM PUSTOSTAN**

sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza Jarosław Fajfrzyk w celu: sprawdzenia prawidłowości podłączenia

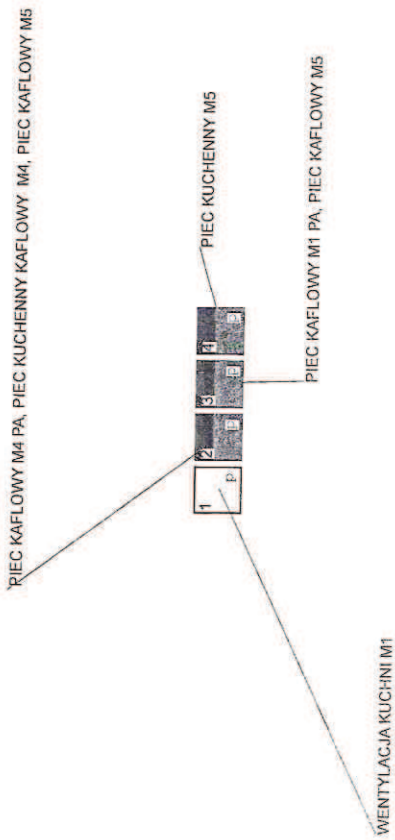
W związku z powyższym stwierdza się co następuje:

1. POMIESZCZENIE KUCHNI POSIADA PIEC KUCHENNY KAFLOWY PODŁĄCZONY DO PRZEWODU NR 2 WSPÓLNIE Z PIECEM KAFLOWYM M 4 ORAZ PIECEM KAFLOWYM M 5 1 P NIEPRAWIDŁOWO. PIEC KUCHENNY NALEŻY ZLIKWIDOWAĆ, OTWÓR PO PIECU ZAMUROWAĆ.
2. POMIESZCZENIE KUCHNI NIE POSIADA WENTYLACJI GRAWITACYJNEJ, BRAK MOŻLIWOŚCI WYTYPOWANIA WOLNEGO PRZEWODU, NALEŻY DOBUDOWAĆ NOWY PRZEWÓD WENTYLACYJNY Z RURY OCIEPLONEJ O ŚR FI 150 NA PRZEWODZIE NALEŻY ZAMONTOWAĆ KOMPLETNY ODSTOJNIK WRAZ Z KRATKĄ WENTYLACYJNĄ. PRZEWÓD PONAD DACHEM WYPROWADZIĆ O 1 M/B I ZAKOŃCZYĆ NASADĄ TYPU H Z REWIZJĄ.
3. ZALECA SIĘ WYKONAĆ DOBUDOWĘ PRZEWODU PO ZEWNĘTRZNEJ STRONIE BUDYNKU.
4. W KUCHNI WYDZIELONA JEST ŁAZIENKA, ŁAZIENKA NIE POSIADA WENTYLACJI GRAWITACYJNEJ. DO ŁAZIENKI NALEŻY DOBUDOWAĆ NOWY PRZEWÓD WENTYLACYJNY Z RURY OCIEPLONEJ O ŚR FI 150 NA PRZEWODZIE NALEŻY ZAMONTOWAĆ KOMPLETNY ODSTOJNIK WRAZ Z KRATKĄ WENTYLACYJNĄ. PRZEWÓD PONAD DACHEM NALEŻY WYPROWADZIĆ O 1 M/B I ZAKOŃCZYĆ NASADĄ TYPU H Z REWIZJĄ.
5. ZALECA SIĘ WYKONAĆ DOBUDOWĘ PRZEWODU PO ZEWNĘTRZNEJ STRONIE BUDYNKU.
6. POMIESZCZENIE POKOJU POSIADA PIEC KAFLOWY PODŁĄCZONY DO PRZEWODU NR 2. PO ZLIKWIDOWANIU PIECA KUCHENNEGO ZEZWALA SIĘ NA POZOSTAWIENIE PIECA KAFLOWEGO. PIEC NALEŻY WYREMONTOWAĆ.
7. DO POKOJU NALEŻY WYKONAĆ NAWIEW Z ZEWNĄTRZ.
8. LOKAL POSIADA OKNA PCV BEZ NAWIETRZAKÓW, NALEŻY ZAMONTOWAĆ NAWIETRZAKI OKIENNE.
9. W DNIU KONTROLI PRZEWÓD DROŻNY

Inne uwagi:

Mistrz Kominarski
Jarosław Fajfrzyk
Nr upr. 2930/03
tel. 066 808 526

Opinię sporządzono w oparciu o: Prawo budowlane z dnia 7.07.1994r (Dz.U. nr. 89 poz. 414), Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16.08.1999r (Dz.U. nr 74 poz. 836) w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych, Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z



ULICA STRACONKI

Mistrz Kominarski
Jarosław Fajfzyk
Nr upr. 2930/03
tel. 606 806 920