



Zakład Kominiarski Waszek Spółka Jawna
43-450 Ustroń ul. Wantuły 47
NIP: 548-266-77-50 REGON: 243691993 KRS: 0000526894
Adres korespondencyjny: 43-450 Ustroń, ul. Wantuły 1
tel/fax 33 854 37 59 kom 602 777 897
e-mail biuro@waszek.pl www.kominiarz.waszek.pl

Zrzeszony w Beskidzkim Cechu Kominiarzy

Ustroń, 2016-09-20

Opinia nr 00881/2016

Z wyników przeprowadzonych oględzin-ekspertyzy urządzeń grzewczo kominowych w budynku mieszkalny położonym w 43-300 Bielsko-Biała przy ulicy Wyzwolenia 41 dotycząca urządzeń grzewczo-kominowych użytkowanych przez: Wspólnota mieszkaniowa przy ul. Wyzwolenia 41 . Sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza Piotr Waszek w celu: inwentaryzacja przewodów kominowych

W związku z powyższym stwierdza się co następuje:

Podczas inwentaryzacji przewodów kominowych dotyczącego mieszkania nr 8 stwierdziłem że, w przewodzie kominowym nr 1 podłączone są wentylacja łazienki I p mieszkanie nr 5 , w/w wentylacja z przewodem kominowym połączona jest kanałem

w przewodzie kominowym n r 2 podłączony jest podgrzewacz gazowy na ciepłą wodę łazienki I p mieszkanie nr 5 , w/w podgrzewacz gazowy na ciepłą wodę z przewodem kominowym połączony jest kanałem

w przewodzie kominowym nr 3 podłączona jest wentylacja łazienki mieszkanie nr 3

w przewodzie kominowym nr 11 podłączona jest wentylacja kuchni mieszkanie nr 5 , w/w przewód kominowy jest zagruzowany . W/w przewód kominowy należy odgruzować przewód kominowy nr 8 w którym podłączona jest wentylacja kuchni mieszkanie nr 3 należy zabezpieczyć nasadą kominową obrotową typu TURBOWENT

w przewodzie kominowym nr 9 podłączona jest wentylacja kuchni i łazienki II p mieszkanie nr 8 pustostan . Wentylację z łazienki w przewodzie kominowym nr 9 należy zamurować . Wentylację z łazienki II p mieszkanie nr 8 pustostan należy podłączyć do wolnego przewodu kominowego nr 7 . W celu podłączenia w/w wentylacji do przewodu kominowego nr 7 należy dobudować kanał łącznikowy . W pokoju pustostanu II p mieszkanie nr 8 jest piec pokojowy kaflowy . W/w piec pokojowy kaflowy prawidłowo jest podłączony do przewodu kominowego . Przewód kominowy drożny ciąg kominowy prawidłowy , łazience II p mieszkanie nr 7 brak wentylacji wywiewnej . Do w/w łazienki należy dobudować wentylację wywiewną w kuchni II p mieszkanie nr 7 brak wentylacji nawiewnej , w/w kuchni należy wykonać wentylację nawiewną .

Opinię sporządzono w oparciu o: Prawo Budowlane z dnia 7.07.1994r (Dz.U. nr 89 poz. 414). Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16.08.1999r (Dz.U. nr 74 poz. 836) w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16.06.2003 (Dz.U. nr 121

poz. 1138) w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów.

Potwierdzenie odbioru opinii

Opiniodawca:

(uprawniony mistrz kominarski)

Data opinii i podpis:

Uwagi:

1. Po dokonaniu proponowanych rozwiązań, należy zgłosić do sprawdzenia Prawidłowości wykonywania i funkcjonowania urządzeń grzewczo-kominowych.

MISTRZ KOMINIARSKI
mgr Piotr Waszek
Nr. dypl. 2933/03, Nr. upf. 0002/M
Uprawnienia gaz. dozór i eksploatacja
Nr D/139/159/14 Nr E/139/159/14
Uprawnienia dozór i eksploatacja
Nr D/139/159/14 Nr E/139/159/14