



OGŁOSZENIE O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

Działając na podstawie art. 92 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. poz. 1986 z 2018r. z późn. zmianami) w imieniu Zamawiającego – Miasta Bielsko-Biała - Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej - informuję, że w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn ***„Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej rozbiórki budynków mieszkalnych znajdujących się w zasobie mieszkaniowym Gminy Bielsko-Biała, a zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej, wraz z uzyskaniem wymaganych przepisami uzgodnień, opinii i pozwoleń, w podziale na 2 zadania”*** – postępowania nr ZGM/DZ/76/2019/ADM i nr ZGM/DZ/81/2019/ADM zapoznano się z trzema złożonymi na ww. zamówienie publiczne ofertami.

W wyniku badania i oceny ofert wybrana została jako najkorzystniejsza, w rozumieniu art. 2 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych, na zadanie nr 1 i zadanie nr 2 objęte zamówieniem, oferta nr 3 złożona przez:

– **Firmę Projektowo-Budowlaną „ARKON” Krzysztof Nowak, ul. Wawelska 9/9, 44-217 Rybnik.** Wybrany Wykonawca spełnia wszystkie warunki specyfikacji istotnych warunków zamówienia, przedstawił najniższe ceny wykonania zamówienia dla każdego zadania objętego zamówieniem, zaoferował wymagane przez Zamawiającego terminy wykonania dokumentacji projektowej oraz zaoferował w ofercie wymagane przez Zamawiającego wysokości kary umownej za opóźnienie terminu wykonania dokumentacji i tym samym oferta uzyskała największą ilość punktów w obu częściach zamówienia, tj.:

- **zadanie nr 1 - część 1 zamówienia pn.** *„Opracowanie i wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej rozbiórki budynku mieszkalnego położonego przy ul. Michała Drzymały 6 w Bielsku-Białej, wraz z uzyskaniem wymaganych przepisami uzgodnień, opinii i pozwoleń (pozwolenie na rozbiórkę)”* - w sumie za kryterium 1, 2 i 3 – 260,00 punktów, w tym: za kryterium cena oferty brutto „K_C” – 210,00 punktów, za kryterium termin wykonania i przedłożenia Zamawiającemu do akceptacji kompletnej Dokumentacji „K_{TW}” – 45,00 punktów, za kryterium wysokość kary umownej za opóźnienie terminu wykonania dokumentacji „K_{Ku}” – 5,00 punktów,

- **zadanie nr 2 – część 2 zamówienia pn.** *„Opracowanie i wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej rozbiórki budynku mieszkalnego z częścią gospodarczą położonego przy ul. Janowickiej 66 w Bielsku-Białej, wraz z uzyskaniem wymaganych przepisami uzgodnień, opinii i pozwoleń (pozwolenie na rozbiórkę)”* - w sumie za kryterium 1, 2 i 3 – 260,00 punktów, w tym: za kryterium cena oferty brutto „K_C” – 210,00 punktów, za kryterium termin wykonania i przedłożenia Zamawiającemu do akceptacji kompletnej Dokumentacji „K_{TW}” – 45,00 punktów, za kryterium wysokość kary umownej za opóźnienie terminu wykonania dokumentacji „K_{Ku}” – 5,00 punktów.

Jest ofertą najkorzystniejszą. Wybrany Wykonawca został najwyżej oceniony, gdyż złożył ofertę z najkorzystniejszym bilansem ceny i innych kryteriów oceny ofert, zarówno w części 1 jak i części 2 zamówienia. **Ceny brutto oferty, terminy wykonania dokumentacji oraz wysokość kary umownej w rozbiciu na poszczególne zadania - części zamówienia wynoszą:**

- dla zadania nr 1 postępowanie nr ZGM/DZ/76/2019/ADM - części 1 zamówienia: cena oferty brutto wynosi – 4 175,85 PLN, termin wykonania i przedłożenia Zamawiającemu do akceptacji kompletnej dokumentacji – 100 dni, wysokość kary umownej – 50,00 PLN,

- dla zadania nr 2 postępowanie nr ZGM/DZ/81/2019/ADM - części 2 zamówienia: cena oferty brutto wynosi – 3 991,35 PLN, termin wykonania i przedłożenia Zamawiającemu do akceptacji kompletnej dokumentacji – 100 dni, wysokość kary umownej – 50,00 PLN,

Informuję ponadto, że kryterium oceny ofert w niniejszym postępowaniu była cena oferty brutto „K_C” – 70%, termin wykonania i przedłożenia Zamawiającemu do akceptacji kompletnej dokumentacji „K_{TW}” – 25% oraz wysokość kary umownej za opóźnienie terminu wykonania dokumentacji „K_{KU}” – 5%. Oferty złożyli następujący Wykonawcy, bez Wykonawcy którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza na poszczególne zadania - części zamówienia:

- *Zadanie nr 1 - część 1 zamówienia pn. „Opracowanie i wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej rozbiórki budynku mieszkalnego położonego przy ul. Michała Drzymały 6 w Bielsku-Białej, wraz z uzyskaniem wymaganych przepisami uzgodnień, opinii i pozwoleń (pozwolenie na rozbiórkę)”*:

1) oferta nr 1 złożona przez – GRUPA PROJBUD Sp. z o. o., ul. Kredytowa 8/2, 40-562 Katowice - oferta otrzymała w sumie za kryterium 1, 2 i 3 – 178,02 punkty, w tym za kryterium cena oferty brutto „K_C” – 88,02 punkty, za kryterium termin wykonania i przedłożenia Zamawiającemu do akceptacji kompletnej Dokumentacji „K_{TW}” – 75,00 punktów, za kryterium wysokość kary umownej za opóźnienie terminu wykonania dokumentacji „K_{KU}” – 15,00 punktów,

3) oferta nr 2 złożona przez – ZAP Pracownia Projektowa Piotr Wawrzeńczyk, ul. Antoniego Osuchowskiego 2/14, 43-300 Bielsko-Biała - oferta otrzymała w sumie za kryterium 1, 2 i 3 – 235,51 punktów, w tym za kryterium cena oferty brutto „K_C” – 145,51 punktów, za kryterium termin wykonania i przedłożenia Zamawiającemu do akceptacji kompletnej Dokumentacji „K_{TW}” – 75,00 punktów, za kryterium wysokość kary umownej za opóźnienie terminu wykonania dokumentacji „K_{KU}” – 15,00 punktów,

- *Zadanie nr 2 - część 2 pn. „Opracowanie i wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej rozbiórki budynku mieszkalnego z częścią gospodarczą położonego przy ul. Janowickiej 66 w Bielsku-Białej, wraz z uzyskaniem wymaganych przepisami uzgodnień, opinii i pozwoleń (pozwolenie na rozbiórkę)”*:

1) oferta nr 1 złożona przez – GRUPA PROJBUD Sp. z o. o., ul. Kredytowa 8/2, 40-562 Katowice - oferta otrzymała w sumie za kryterium 1, 2 i 3 – 216,19 punktów, w tym za kryterium cena oferty brutto „K_C” – 126,19 punktów, za kryterium termin wykonania i przedłożenia Zamawiającemu do akceptacji kompletnej Dokumentacji „K_{TW}” – 75,00 punktów, za kryterium wysokość kary umownej za opóźnienie terminu wykonania dokumentacji „K_{KU}” – 15,00 punktów,

3) oferta nr 2 złożona przez – ZAP Pracownia Projektowa Piotr Wawrzeńczyk, ul. Antoniego Osuchowskiego 2/14, 43-300 Bielsko-Biała - oferta otrzymała w sumie za kryterium 1, 2 i 3 – 229,07 punktów, w tym za kryterium cena oferty brutto „K_C” – 139,07 punktów, za kryterium termin wykonania i przedłożenia Zamawiającemu do akceptacji kompletnej Dokumentacji „K_{TW}” – 75,00 punktów, za kryterium wysokość kary umownej za opóźnienie terminu wykonania dokumentacji „K_{KU}” – 15,00 punktów.

Zgodnie z postanowieniami powołanej ustawy – Prawo zamówień publicznych od powyższych decyzji i rozstrzygnięcia przysługuje prawo wniesienia w formie pisemnej albo elektronicznej, opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu, do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej umotywowanego odwołania, w terminie 5 dni od dnia, w którym Państwo powzięli lub mogli powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę do jego wniesienia, jeżeli

decyzje i rozstrzygnięcia zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 zdanie drugie Ustawy Pzp, albo w terminie 10 dni, jeżeli zostały przesłane w inny sposób.

W imieniu Zamawiającego

Z up. Dyrektora
Z-CA DYREKTORA
Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej
w Bielsku-Białej
Krzysztof Kwiatkowski

Bielsko-Biała, dnia 04. 07. 2019r.

HjwRinono

Specjalista
ds. zamówień publicznych
Jolanta Radowska