



## **OGŁOSZENIE O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY**

Na podstawie art. 92 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018r. poz. 1986 z późn. zmianami) działając w imieniu Zamawiającego – Miasta Bielsko-Biała - Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej - informuję, że w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn. **„Remont 10 lokali mieszkalnych, będących w zasobie mieszkaniowym Gminy Bielsko-Biała, a zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej, w podziale na 3 części”** zapoznano się z jedyną złożoną na ww. zamówienie publiczne ofertą. Zamówienie składa się z 3 części – zadań.

W wyniku badania i oceny ofert wybrana została jako najkorzystniejsza w rozumieniu art. 2 pkt. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych, na część 1, 2 i 3 zamówienia, oferta nr 1 złożona przez:

**- na część 1 zamówienia – Remont 4 lokali pustostanów w zasobie mieszkaniowym Gminy Bielsko-Biała, położonych przy ul. Norberta Barlickiego 22/10, przy ul. Juliusza Słowackiego 21a/16, przy ul. Juliusza Słowackiego 21a/17 oraz przy ul. Juliusza Słowackiego 21a/19 w Bielsku-Białej, na część 2 zamówienia – Remont 3 lokali pustostanów w zasobie mieszkaniowym Gminy Bielsko-Biała, położonych przy ul. Partyzantów 9/2, przy ul. Złotej 4/8 oraz przy ul. Żywieckiej 123/28 w Bielsku-Białej oraz na część 3 zamówienia – Remont 3 lokali pustostanów w zasobie mieszkaniowym Gminy Bielsko-Biała, położonych przy Placu Marcina Lutra 1b/, przy ul. Armii Krajowej 141/62 oraz przy ul. Wiśniowej 12/25 w Bielsku-Białej** - wybrano ofertę nr 1 złożoną przez Wykonawcę – **Konsorcjum Firm: Instalatorstwo Sanitarne WOD-KAN, CO, GAZ Jan Papierz – Lider Konsorcjum, ul. św. Jana 6, 43-330 Heczmarowice, M-TECH Marcin Kiszka - Członek Konsorcjum, 43- 391 Mazańcowice 767 oraz F.U.H. „ComplexBud” Łukasz Hansel, ul. Golezowska 16/108, 43-300 Bielsko-Biała – Członek Konsorcjum.** Wybrany Wykonawca spełnia wszystkie warunki specyfikacji istotnych warunków zamówienia, przedstawił korzystną dla Zamawiającego cenę wykonania całości zamówienia we wszystkich trzech częściach zamówienia, zaoferował najdłuższy, wymagany przez Zamawiającego okres rękojmi za wady przedmiotu zamówienia oraz zaoferował w ofercie maksymalną wymaganą przez Zamawiającego wysokość kary umownej za zwłokę w wykonaniu remontu poszczególnych lokali objętych przedmiotem zamówienia i tym samym oferta uzyskała największą ilość punktów w tych częściach zamówienia, tj. w sumie za kryterium 1, 2 i 3 – po 300,00 punktów, w tym: za kryterium cena oferty brutto „C” – po 240,00 punktów, za kryterium okres rękojmi za wady przedmiotu zamówienia „R” – po 15,00 punktów oraz za kryterium wysokość kary umownej za zwłokę w wykonaniu remontu poszczególnych lokali objętych przedmiotem zamówienia „K” – po 45,00 punktów. Jest ofertą najkorzystniejszą. Wybrany Wykonawca został najwyżej oceniony, gdyż złożył ofertę z najkorzystniejszym bilansem ceny i innych kryteriów oceny ofert w tych częściach zamówienia. Ceny oferty brutto, okresy rękojmi za wady przedmiotu zamówienia oraz wysokość kary umownej za zwłokę w wykonaniu remontu poszczególnych lokali objętych przedmiotem zamówienia w rozbiciu na części zamówienia wynoszą:

**- dla części 1 zamówienia – cena oferty brutto „C” – 39 557,31 PLN, okres rękojmi za wady przedmiotu zamówienia „R” – 60 miesięcy, wysokość kary umownej za zwłokę w wykonaniu remontu poszczególnych lokali objętych przedmiotem zamówienia „K” – 400,00 złotych,**  
**- dla części 2 zamówienia – cena oferty brutto „C” – 49 197,6 PLN, okres rękojmi za wady przedmiotu zamówienia „R” – 60 miesięcy, wysokość kary umownej za zwłokę w wykonaniu remontu poszczególnych lokali objętych przedmiotem zamówienia „K” – 400,00 złotych,**

**- dla części 3 zamówienia – cena oferty brutto „C” – 41 009,63 PLN, okres rękojmi za wady przedmiotu zamówienia „R” – 60 miesięcy, wysokość kary umownej za zwłokę w wykonaniu remontu poszczególnych lokali objętych przedmiotem zamówienia „K” – 400,00 złotych,**

Informuję ponadto, że kryteriami oceny ofert w niniejszym postępowaniu były: cena oferty brutto „C” – 80%, okres rękojmi za wady R” – 5% oraz wysokość kary umownej za zwłokę w wykonaniu remontu poszczególnych lokali objętych przedmiotem zamówienia „K” – 15%. W przedmiotowym postępowaniu ofertę złożył tylko Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza na poszczególne części zamówienia.

Zgodnie z postanowieniami powołanej ustawy – Prawo zamówień publicznych od powyższych decyzji i rozstrzygnięcia przysługuje prawo wniesienia w formie pisemnej albo elektronicznej, opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu, do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej umotywowanego odwołania, w terminie 5 dni od dnia, w którym Państwo powzięli lub mogli powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę do jego wniesienia, jeżeli decyzje i rozstrzygnięcia zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 zdanie drugie Ustawy Pzp, albo w terminie 10 dni, jeżeli zostały przesłane w inny sposób.

W imieniu Zamawiającego

*Krzysztof Kwiatkowski*  
*Zastępca Dyrektora*

Bielsko-Biała, dnia 24. 06. 2019r.

