



Bielsko-Biała, dn. 05 maja 2019r.

**OGŁOSZENIE**  
**O ZMIANACH W SPECYFIKACJI ISTOTNYCH**  
**WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

**w przetargu nieograniczonym nr ZGM/DZ/73/2019/ADM prowadzonym w celu udzielenia zamówienia publicznego na wykonanie zadania**

**„Przebudowa budynku mieszkalnego przy ul. Sikornik 12A w Bielsku-Białej”**

1. Na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - prawo zamówień publicznych (tj: Dz. U. z 2018r. poz. 1986 z późn. zm.), informuję w imieniu Zamawiającego: Miasto Bielsko-Biała - Zakład Gospodarki Mieszkaniowej, o zmianach w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w przetargu nieograniczonym nr ZGM/DZ/73/2019/ADM:

1) w rozdziale II PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

a) w ust.1, pkt a) w brzmieniu:

*„a) remont elewacji dachu”*

otrzymuje brzmienie:

*„a) roboty elewacyjne i dekarские”*

b) w ust. 1, pkt g) w brzmieniu:

*„g) remoncie klatek schodowych i korytarzy.”*

otrzymuje brzmienie:

*„g) roboty w zakresie przebudowy klatek schodowych i korytarzy”*

c) w ust. 1, pkt h) w brzmieniu:

*„h) remoncie i przebudowie instalacji elektrycznej, wod-kan oraz”*

otrzymuje brzmienie:

*„h) roboty instalacyjne elektryczne, wod-kan oraz”*

d) w ust. 2 pkt b) w brzmieniu:

*„b) remont elewacji w tym min.: demontaż zbędnych okuć, (...)”*

otrzymuje brzmienie:

*„b) roboty elewacyjne w tym min.: demontaż zbędnych okuć, (...)”*

e) w ust. 2, pkt e) w brzmieniu:

*„e) remont i dobudowę przewodów kominowych dymowych, dymowych i wentylacyjnych (...)”*

otrzymuje brzmienie:

*„e) przebudowę i dobudowę przewodów kominowych dymowych, dymowych i wentylacyjnych (...)”*

f) w ust. 2, pkt f) w brzmieniu:

*„f) remont mieszkań i, w przypadku jeśli nie posiada, wyposażenie każdego mieszkania w ogrzewanie, (...)”*

otrzymuje brzmienie:

*„f) roboty w obrębie mieszkań polegające na, w przypadku jeśli nie posiada, wyposażeniu każdego mieszkania w ogrzewanie, (...)”*

g) w ust. 2, pkt g) w brzmieniu:

*„g) remont instalacji elektrycznej w mieszkaniach i klatce schodowej”*

otrzymuje brzmienie:

*„g) roboty instalacyjne elektryczne w mieszkaniach i klatce schodowej”*

h) w ust. 2, pkt j) w brzmieniu:

*„j) remont instalacji anteny zbiorczej RTV (...)”*

otrzymuje brzmienie:

*„j) wymiana instalacji anteny zbiorczej RTV (...)”*

i) w ust. 2, pkt k) w brzmieniu:

*„k) remont bądź wymianę stolarki okiennej i drzwiowej (...)”*

otrzymuje brzmienie:

*„k) renowację bądź wymianę stolarki okiennej i drzwiowej (...)”*

j) w ust. 2, pkt l) w brzmieniu:

*„l) remont klatki schodowej, w tym (...)”*

otrzymuje brzmienie:

*„l) przebudowę klatki schodowej, w tym (...)”*

2) w załączniku nr 10 do Specyfikacji – „Wzór umowy”:

a) § 1 ust. 1 w brzmieniu

*„1. W wyniku rozstrzygnięcia przetargu nieograniczonego wskazanego w komparycji umowy Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane obejmujące wykonanie przebudowy budynku mieszkalnego przy ul. Sikornik 12A w Bielsku-Białej, w zakresie remontu elewacji dachu, wymiany stolarki okiennej i drzwiowej, izolacji ścian fundamentowych (poziomych i pionowych), docieplenia stropu nad I piętrem, przebudowy istniejących i dobudowy nowych przewodów kominowych, przebudowy mieszkań polegających na wydzieleniu łazienek, przebudowie kuchni, remoncie klatek*

*schodowych i korytarzy, remoncie i przebudowie instalacji elektrycznej, wod-kan oraz wykonaniu przyłącza i instalacji gazowej grzewczej w budynku, (...),”*

otrzymuje brzmienie

*„1. W wyniku rozstrzygnięcia przetargu nieograniczonego wskazanego w komparycji umowy Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane obejmujące wykonanie przebudowy budynku mieszkalnego przy ul. Sikornik 12A w Bielsku-Białej, w zakresie robót elewacyjnych i dachowych, wymiany stolarki okiennej i drzwiowej, izolacji ścian fundamentowych (poziomych i pionowych), docieplenia stropu nad I piętrem, przebudowy istniejących i dobudowy nowych przewodów kominowych, przebudowy mieszkań polegających na wydzieleniu łazienek, przebudowie kuchni, przebudowie klatek schodowych i korytarzy, robotach instalacyjnych elektrycznych, wod-kan oraz wykonaniu przyłącza i instalacji gazowej grzewczej w budynku, (...),”*

b) § 1 ust. 1 pkt 3 lit. b) w brzmieniu:

*„b) remont elewacji w tym min.: demontaż zbędnych okuć, tabliczek informacyjnych, zniszczonych uchwytów flagowych, wsporników, zbędnych kabli, skucie tynków na ścianach zewnętrznych do lica cegły w obrębie uszkodzeń, wykonanie nowych zapraw tynkarskich, naprawa elewacji ceglanej i cokołu kamiennego”*

otrzymuje brzmienie

*„b) roboty elewacyjne, w tym min.: demontaż zbędnych okuć, tabliczek informacyjnych, zniszczonych uchwytów flagowych, wsporników, zbędnych kabli, skucie tynków na ścianach zewnętrznych do lica cegły w obrębie uszkodzeń, wykonanie nowych zapraw tynkarskich, naprawa elewacji ceglanej i cokołu kamiennego”*

c) § 1 ust. 1 pkt 3 lit. e) w brzmieniu:

*„e) remont i dobudowę przewodów kominowych dymowych, dymowych i wentylacyjnych, w tym rozbiórka fragmentów ścian i kominów pod projektowane przewody kominowe, dobudowa niezbędnych przewodów kominowych wraz z ich otynkowaniem w mieszkaniach, na poddaszu i nad dachem,”*

otrzymuje brzmienie

*„e) przebudowę i dobudowę przewodów kominowych dymowych, dymowych i wentylacyjnych, w tym rozbiórka fragmentów ścian i kominów pod projektowane przewody kominowe, dobudowa niezbędnych przewodów kominowych wraz z ich otynkowaniem w mieszkaniach, na poddaszu i nad dachem,”*

d) § 1 ust. 1 pkt 3 lit. f) w brzmieniu:

*„f) remont mieszkań i, w przypadku jeśli nie posiada, wyposażenie każdego mieszkania w ogrzewanie, urządzenia do podgrzewania posiłków (...)”*

otrzymuje brzmienie

*„f) roboty w obrębie mieszkań polegające na, w przypadku jeśli nie posiada, wyposażeniu każdego mieszkania w ogrzewanie, urządzenia do podgrzewania posiłków (...)”*

e) § 1 ust. 1 pkt 3 lit. g) w brzmieniu:

*„g) remont instalacji elektrycznej w mieszkaniach i klatce schodowej”*

otrzymuje brzmienie

*„g) roboty instalacyjne elektryczne w mieszkaniach i klatce schodowej”*

f) § 1 ust. 1 pkt 3 lit. j) w brzmieniu:

*„j) remont instalacji anteny zbiorczej RTV, w tym demontaż anten satelitarnych i anten TV oraz przełożenie na zbiorczą antenę na dach”*

otrzymuje brzmienie

*„j) wymiana instalacji anteny zbiorczej RTV, w tym demontaż anten satelitarnych i anten TV oraz przełożenie na zbiorczą antenę na dach”*

g) § 1 ust. 1 pkt 3 lit. k) w brzmieniu:

*„k) remont bądź wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, w tym; demontaż obróbek blacharskich, parapetów i wymiana na nowe”*

otrzymuje brzmienie

*„k) renowację bądź wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, w tym; demontaż obróbek blacharskich, parapetów i wymiana na nowe”*

h) § 1 ust. 1 pkt 3 lit. l) w brzmieniu:

*„l) remont klatki schodowej, w tym demontaż ustępów ogólnodostępnych na klatce schodowej”*

otrzymuje brzmienie

*„l) przebudowa klatki schodowej, w tym demontaż ustępów ogólnodostępnych na klatce schodowej”*

2. Pozostałe postanowienia Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia nie ulegają zmianie.

W imieniu Zamawiającego

Ireneusz Kiecak

.....  
Dyrektor Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej