

Miasto Bielsko-Biała – Zakład Gospodarki Mieszkaniowej: Opracowanie i wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej zmiany sposobu użytkowania lokali mieszkalnych na pomieszczenia użytkowe w budynkach wielorodzinnych położonych w Bielsku białej, wraz z uzyskaniem wymaganych przepisami uzgodnień, opinii i pozwoleń, w podziale na 3 części

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Usługi

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej
nie

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 549095-N-2019

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Miasto Bielsko-Biała – Zakład Gospodarki Mieszkaniowej, Krajowy numer identyfikacyjny 07001907700000, ul. Lipnicka 26, 43-300 Bielsko-Biała, woj. śląskie, państwo Polska, tel. 33 499 06 02, e-mail przetargi@zgm.eu, faks 33 499 06 02; 499 06 11.

Adres strony internetowej (url): www.zgm.eu

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Jednostki organizacyjne administracji samorządowej

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Opracowanie i wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej zmiany sposobu użytkowania lokali mieszkalnych na pomieszczenia użytkowe w budynkach wielorodzinnych położonych w Bielsku białej, wraz z uzyskaniem wymaganych przepisami uzgodnień, opinii i pozwoleń, w podziale na 3 części

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

ZGM/DZ/69/2019/ADM

II.2) Rodzaj zamówienia:

Usługi

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

1. Przedmiotem postępowania jest udzielenie zamówienia na opracowanie i wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej zmiany sposobu użytkowania lokali mieszkalnych na pomieszczenia użytkowe w budynkach wielorodzinnych (zwaną dalej „dokumentacją”) dla budynków położonych w Bielsku- Białej w podziale na 3 części, obejmującą: 1) inwentaryzację kondygnacji, 2) oznaczenie lokali przeznaczonych do zmiany sposobu użytkowania, zwanych dalej „inwentaryzacją” oraz 3) uzyskanie wymaganych przepisami uzgodnień, opinii i pozwoleń,

4) uzyskanie Decyzji o Warunkach Zabudowy i zagospodarowania terenu dla inwestycji, 5) opracowanie kompletnej dokumentacji projektowych zmiany sposobu użytkowania , 6) zgłoszenie Zmiany sposobu użytkowania budynku lub jego części wraz z niezbędnymi załącznikami, zwanych dalej łącznie „przedmiotem zamówienia”. 2. Zamówienie dotyczy lokali położonych w Bielsku-Białej: 1) część 1 zamówienia: a) przy ul. Młyńskiej 51/9, b) przy ul. Browarnej 26/1, c) przy ul. Stefana Batorego 21a/7,; 2) część 2 zamówienia: a) przy ul. Żywieckiej 261/6, b) przy ul. Stanisława Wyspiańskiego 32/11, c) przy ul. Jana Kazimierza 6/6, 3) część 3 zamówienia: a) przy ul. Starobielskiej 14/8, b) przy ul. Partyzantów 13/6, c) przy ul. Gen. Jarosława Dąbrowskiego 12/8, d) przy ul. Komorowickiej 8/6.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

tak

II.5) Główny Kod CPV: 71221000-3

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

CZĘŚĆ NR: 1

NAZWA: Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej zmiany sposobu użytkowania lokali mieszkalnych na pomieszczenia użytkowe wraz z uzyskaniem wymaganych przepisami uzgodnień, opinii i pozwoleń

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 11/06/2019

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 7800

Waluta zł

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 3

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 3

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:

0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:

nie

Nazwa wykonawcy: A&E Architektura i Ekonomia Daniel Bogacki

Email wykonawcy:

Adres pocztowy: ul. Ofiar Oświęcimskich 26/1

Kod pocztowy: 58-105

Miejscowość: Świdnica

Kraj/woj.: Polska

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 9261.00

Oferta z najniższą ceną/kosztem 9261.00

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 25830.00

Waluta: zł

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia

podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

CZĘŚĆ NR: 2

NAZWA: Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej zmiany sposobu użytkowania lokali mieszkalnych na pomieszczenia użytkowe wraz z uzyskaniem wymaganych przepisami uzgodnień, opinii i pozwoleń

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 11/06/2019

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 7800.00

Waluta zł

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 3

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 3

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:

0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:

nie

Nazwa wykonawcy: A&E Architektura i Ekonomia Daniel Bogacki

Email wykonawcy:

Adres pocztowy: ul. Ofiar Oświęcimskich 26/1

Kod pocztowy: 58-105

Miejscowość: Świdnica

Kraj/woj.:

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:
nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 8661.00

Oferta z najniższą ceną/kosztem 8661.00

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 22140

Waluta: zł

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia
podwykonawcy/podwykonawcom
nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

CZĘŚĆ NR: 3

NAZWA: Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej zmiany sposobu użytkowania lokali mieszkalnych na pomieszczenia użytkowe wraz z uzyskaniem wymaganych przepisami uzgodnień, opinii i pozwoleń.

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 11/06/2019

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 10400

Waluta zł

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 3

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 3

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:

0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:
nie

Nazwa wykonawcy: A&E Architektura i Ekonomia Daniel Bogacki

Email wykonawcy:

Adres pocztowy: ul. Ofiar Oświęcimskich 26/1

Kod pocztowy: 58-105

Miejscowość: Świdnica

Kraj/woj.:

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 11948.00

Oferta z najniższą ceną/koszt 11948.00

Oferta z najwyższą ceną/koszt 29520.00

Waluta: zł

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia
podwykonawcy/podwykonawcom
nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub
podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

**IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ
OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ**

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego
udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.

w imieniu Zamawiającego

Ireneusz Kiecak

.....
Dyrektor Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej