

Ogłoszenie nr 510107066-N-2019 z dnia 30-05-2019 r.

**Miasto Bielsko-Biała – Zakład Gospodarki Mieszkaniowej: Opracowanie i wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej remontu elewacji budynku wraz ze stolarką okienną i drzwiową, remontu dachu, klatki schodowej, dobudową i przebudową przewodów kominowych, wykonanie izolacji przeciwwilgociowej ścian fundamentowych, podłączenia budynku do sieci ciepłowniczej wraz z rozprowadzeniem instalacji c.o. i c.w.u. w budynku przy ul. Cyniarskiej 10 w Bielsku-Białej wraz z uzyskaniem wymaganych przepisami uzgodnień, opinii i pozwoleń**

## **OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Usługi**

**Zamieszczanie ogłoszenia:**

obowiązkowe

**Ogłoszenie dotyczy:**

zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**  
nie

**Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak

Numer ogłoszenia: 540280-N-2019

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:**  
nie

## **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

### **I. 1) NAZWA I ADRES:**

Miasto Bielsko-Biała – Zakład Gospodarki Mieszkaniowej, Krajowy numer identyfikacyjny 07001907700000, ul. Lipnicka 26, 43-300 Bielsko-Biała, woj. śląskie, państwo Polska, tel. 33 499 06 02, e-mail przetargi@zgm.eu, faks 33 499 06 02; 499 06 11.

Adres strony internetowej (url): [www.zgm.eu](http://www.zgm.eu)

### **I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:**

Jednostki organizacyjne administracji samorządowej

## **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

### **II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

Opracowanie i wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej remontu elewacji budynku wraz ze stolarką okienną i drzwiową, remontu dachu, klatki schodowej, dobudową i przebudową przewodów kominowych, wykonanie izolacji przeciwwilgociowej ścian fundamentowych, podłączenia budynku do sieci ciepłowniczej wraz z rozprowadzeniem instalacji c.o. i c.w.u. w budynku przy ul. Cyniarskiej 10 w Bielsku-Białej wraz z uzyskaniem wymaganych przepisami uzgodnień, opinii i pozwoleń

**Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):**

ZGM/DZ/72/2019/ADM

### **II.2) Rodzaj zamówienia:**

Usługi

**II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań ) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

Przedmiotem postępowania jest udzielenie zamówienia na opracowanie i wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej remontu konserwatorskiego (zwaną dalej „dokumentacją”) dla budynku położonego w Bielsku-Białej przy ul. Cyniarskiej 10, obejmującą: 1) inwentaryzację i ocenę elementów budynku, tj.: a) izolacji fundamentów, b) zawilgocenia ścian, c) przewodów wentylacyjnych i spalinowych, d) stanu stolarki okiennej i drzwiowej, e) elementów konstrukcyjnych: ścian, stropów i konstrukcji więźby dachowej i pokrycia dachu wraz z ławami kominarskimi i śniegowymi, f) elewacji, g) instalacji wodno-kanalizacyjnej, deszczowej, elektrycznej i gazowej, h) stanu przyłączy wody, kanalizacji sanitarnej i deszczowej, gazowej oraz przyłącza elektrycznego, i) wykonanie inwentaryzacji kominarskiej. zwanych dalej „inwentaryzacją” oraz 2. zaprojektowanie robót remontowo-budowlanych budynku, w tym: a) dobudowy i przebudowy przewodów kominowych, b) remontu więźby dachowej oraz pokrycia dachu, c) remontu elewacji, d) wykonania izolacji pionowej i poziomej ścian fundamentowych, e) wymiany lub renowacji stolarki okiennej oraz drzwiowej, f) opracowanie systemu ogrzewania oraz c.w.u. wraz z podłączeniem do sieci ciepłowniczej Przedsiębiorstwa Komunalnego THERMA, g) wykonania instalacji odgromowej, h) remontu instalacji wod.-kan. zwanych dalej łącznie „remontem”, wraz z 3. uzyskaniem wymaganych przepisami uzgodnień, opinii i pozwoleń, zwanych dalej łącznie „przedmiotem zamówienia”. 2. Zamawiający zaleca Wykonawcom, którzy będą składać oferty, dokonanie wizji budynku w zakresie umożliwiającym ustalenie uwarunkowań wykonania dokumentacji, które mogą mieć istotny wpływ na treść złożonej oferty.

#### **II.4) Informacja o częściach zamówienia:**

**Zamówienie było podzielone na części:**

nie

**II.5) Główny Kod CPV: 71221000-3**

### **SEKCJA III: PROCEDURA**

#### **III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Przetarg nieograniczony

#### **III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów**

nie

#### **III.3) Informacje dodatkowe:**

### **SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

**NAZWA:** Opracowanie i wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej remontu elewacji budynku wraz ze stolarką okienną i drzwiową, remontu dachu, klatki schodowej, dobudową i przebudową przewodów kominowych, wykonanie izolacji przeciwwilgociowej ścian fundamentowych, podłączenia budynku do sieci ciepłowniczej wraz z rozprowadzeniem instalacji c.o. i c.w.u. w budynku przy ul. Cyniarskiej 10 w Bielsku-Białej wraz z uzyskaniem wymaganych przepisami uzgodnień, opinii i pozwoleń

**IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 23/05/2019**

#### **IV.2) Całkowita wartość zamówienia**

**Wartość bez VAT 45000**

**Waluta zł**

#### **IV.3) INFORMACJE O OFERTACH**

Liczba otrzymanych ofert: 3

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 3

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:

0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

**IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0**

**IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:  
nie

Nazwa wykonawcy: "ARKONA" Janusz Kotuła Usługi Projektowo-Budowlane

Email wykonawcy:

Adres pocztowy: ul. Bytomska 54,

Kod pocztowy: 42-672

Miejscowość: Wieszowa

Kraj/woj.:

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM**

Cena wybranej oferty/wartość umowy 45000

Oferta z najniższą ceną/kosztom 45000

Oferta z najwyższą ceną/kosztom 52600

Waluta: zł

**IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa**

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia

podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

**IV.8) Informacje dodatkowe:**

**IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ**

**IV.9.1) Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

**IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.

w imieniu Zamawiającego

Ireneusz Kiecak

.....  
Dyrektor Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej