

**Plan postępowań Zamawiającego: *Miasto Bielsko-Biała – Zakład Gospodarki Mieszkaniowej*,
o udzielenie zamówień publicznych, przewidzianych do przeprowadzenia w roku 2019 –
roboty budowlane, usługi i dostawy o wartości szacunkowej powyżej 30 000 euro**

Lp.	Przedmiot zamówienia	Rodzaj zamówienia	Przewidywany tryb udzielenia zamówienia	Orientacyjna wartość zamówienia [zł]	Planowany termin wszczęcia postępowania
1.	Roboty stolarskie - wymiana stolarki okiennej i drzwiowej w lokalach mieszkalnych i użytkowych stanowiących zasób Gminy Bielsko-Biała	roboty budowlane	przetarg nieograniczony	745.000,00	I kwartał
2.	Remonty lokali mieszkalnych - pustostanów stanowiących zasób Gminy Bielsko-Biała	roboty budowlane	przetarg nieograniczony	3.148.148,00	na bieżąco
3.	Przebudowa budynków przy ul. Jana Kochanowskiego 1,3,5,7 w Bielsku-Białej	roboty budowlane	przetarg nieograniczony	2.575.926,00	I kwartał
4.	Przebudowa budynku przy ul. Komorowickiej 224 w Bielsku-Białej	roboty budowlane	przetarg nieograniczony	1.342.593,00	II kwartał
5.	Remont budynku przy ul. Wita Stwosza 7 w Bielsku-Białej	roboty budowlane	przetarg nieograniczony	424.437,00	I kwartał
6.	Remont budynku przy ul. Norberta Barlickiego 1 w Bielsku-Białej	roboty budowlane	przetarg nieograniczony	222.222,00	I kwartał
7.	Remont budynku przy ul. Żywieckiej 99 w Bielsku-Białej	roboty budowlane	przetarg nieograniczony	165.766,00	I kwartał
8.	Przebudowa budynku przy ul. Sikornik 12a w Bielsku-Białej	roboty budowlane	przetarg nieograniczony	1.009.259,00	I kwartał
9.	Remont budynku przy ul. Bohaterów Westerplatte 18 w Bielsku-Białej	roboty budowlane	przetarg nieograniczony	300.000,00	I kwartał

10.	Remont budynku przy ul. Bohaterów Westerplatte 21 w Bielsku-Białej	roboty budowlane	przetarg nieograniczony	276.852,00	I kwartał
11.	Remont budynku przy ul. Jana Sobieskiego 92 w Bielsku-Białej - etap III: remont elewacji i wykonanie placu	roboty budowlane	przetarg nieograniczony	227.642,00	I kwartał
12.	Przebudowa budynku przy Rynku 23 ze zmianą sposobu użytkowania lokali z funkcji mieszkalnej na usługową	roboty budowlane	przetarg nieograniczony	1.086.992,00	I kwartał
13.	Wykonanie i modernizacja instalacji c.o. z wymianą kotłów w lokalu użytkowym w budynku przy ul. Wzgórze 19 w Bielsku-Białej	roboty budowlane	przetarg nieograniczony	130.081,00	I-II kwartał
14.	Termomodernizacja budynku przy ul. Zygmunta Krasińskiego 30 w Bielsku-Białej	roboty budowlane	przetarg nieograniczony	162.602,00	I-II kwartał
15.	Modernizacja budynku przy ul. Żywieckiej 131 w Bielsku-Białej	roboty budowlane	przetarg nieograniczony	84.259,00	I-II kwartał
16.	Modernizacja budynku przy ul. Karpackiej 170 w Bielsku-Białej - etap II	roboty budowlane	przetarg nieograniczony	176.852,00	I-II kwartał
17.	Termomodernizacja budynków przy ul. Granicznej 4 i 6 w Bielsku-Białej	roboty budowlane	przetarg nieograniczony	748.148,00	II kwartał
18.	Wykonanie instalacji c.o. gazowego etażowego w lokalach mieszkalnych (zadanie w ramach budżetu obywatelskiego) stanowiących zasób Gminy Bielsko-Biała	roboty budowlane	przetarg nieograniczony	694.444,00	na bieżąco
19.	Świadczenie usług konserwacji drobnych naprawa i awarii w zakresie branży dekarzkiej w nieruchomościach stanowiących zasób Gminy Bielsko-Biała	usługi	przetarg nieograniczony	310.000,00	I kwartał

20.	Świadczenie usług konserwacji drobnych naprawa i awarii w zakresie branży elektrycznej w w nieruchomościach stanowiących zasób Gminy Bielsko-Biała	usługi	przetarg nieograniczony	416.424,00	IV kwartał
21.	Świadczenie usług konserwacji drobnych naprawa i awarii w zakresie branży budowlanej w nieruchomościach stanowiących zasób Gminy Bielsko-Biała	usługi	przetarg nieograniczony	799.702,00	IV kwartał
22.	Świadczenie usług konserwacji drobnych naprawa i awarii w zakresie branży wodno-kanalizacyjnej, co, gazowej w nieruchomościach stanowiących zasób Gminy Bielsko-Biała	usługi	przetarg nieograniczony	570.479,00	IV kwartał
23.	Usługi kominiarskie w budynkach i lokalach stanowiących zasób Gminy Bielsko-Biała	usługi	przetarg nieograniczony	252.317,00	IV kwartał
24.	Usługi projektowe	usługi	przetarg nieograniczony	447.154,00	na bieżąco
25.	Ubezpieczenie majątkowe i odpowiedzialności cywilnej Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej	usługi	przetarg nieograniczony	500.000,00	Czerwiec
26.	Dozór i ochrona fizyczna nieruchomości będących w zarządzie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej	usługi	przetarg nieograniczony	134.146,34	I kwartał
27.	Świadczenie usług pocztowych dla Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej	usługi	przetarg nieograniczony	175.000,00	IV kwartał
28.	Świadczenie usług w zakresie sprzątania nieruchomości oraz terenów zewnętrznych stanowiących zasób Gminy Bielsko-Biała	usługi	przetarg nieograniczony	1.669.565,22	lipiec-sierpień
29.	Odbiór i wywóz na składowisko lub do Zakładu Utylizacji odpadów wielkogabarytowych odbieranych akcyjnie z posesji zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej	usługi	przetarg nieograniczony	173.148,15	styczeń

30.	Świadczenie usług w zakresie zimowego utrzymania dróg, schodów oraz dojść i dojazdów do śmietników i parkingów w obrębie nieruchomości zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej	usługi	przetarg nieograniczony	175.925,93	sierpień
31.	Świadczenie usług w zakresie przycinki żywopłotów i krzewów (2 razy), koszenie trawników (3 razy) oraz interwencyjne karczowanie terenów znajdujących się na terenach zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej	usługi	przetarg nieograniczony	117.592,59	luty-marzec
32.	Legalizacja zainstalowanych wodomierzy oraz dostawa i instalacja nowych wodomierzy	dostawa	przetarg nieograniczony	278.000,00	luty

W imieniu Zamawiającego

Ireneusz Kiecak

Dyrektor Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej

Bielsko-Biała, dn. 17.01.2019r